15 -ാം കേരള നിയമസഭ

13 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 5984 **25-03-2025 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

വീടും സ്ഥലവും ജപ്തി ചെയ്യാതെ വായ്പാ തുക തിരിച്ചുപിടിക്കാൻ നടപടി

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ. കെ.എൻ. ഉണ്ണികൃഷ്ണൻ		ശ്രീ. വി.എൻ വാസവൻ (തുറമുഖ - സഹകരണ - ദേവസ്വം വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
(എ)	വിവാഹം, വിദ്യാഭ്യാസം, ചികിത്സ തുടങ്ങിയ ആവശ്യങ്ങൾക്കുള്ള വായ്പയ്ക്ക് ജാമ്യമായി വയ്ക്കുന്ന വീടും സ്ഥലവും ജപ്തി ചെയ്ത് വായ്പക്കാരനേയും കുടുംബത്തേയും വഴിയാധാരമാക്കാതെ വായ്പാ തുക തിരിച്ചുപിടിക്കുന്നതിനായി സഹകരണ ബാങ്കുകൾക്ക് നിർദ്ദേശം നൽകിയിട്ടുണ്ടോ; വിശദമാക്കാമോ;	(എ)	സംസ്ഥാനത്ത് മൂന്ന് സെന്റിൽ താഴെയുള്ള വസ്തുവും കിടപ്പാടവും പണയപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള വായ്പകളിൽ ജപ്തി നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുവാൻ പാടില്ല എന്നുള്ളതാണ് ഈ സർക്കാരിന്റെ നിലപാട്. മൂന്ന് സെന്റിൽ കൂടുതലുള്ള വസ്തുവും കിടപ്പാടവുമുള്ള ജാമ്യ വസ്തു ജപ്തി ചെയ്ത് വായ്പ തുക തിരികെ ഈടാക്കുമ്പോൾ വായ്പാക്കാരന്റെ അർഹത പരിശോധിച്ച് മറ്റ് താമസസൗകര്യം ഉറപ്പാക്കി മാത്രമേ നടപടി സ്വീകരിക്കുവാൻ പാടുള്ളൂ എന്നതും ഈ സർക്കാരിന്റെ നിലപാടാണ്. ഈ നിലപാടിനനുസൃതമായി, കിടപ്പാടം ഉറപ്പുവരുത്തി കേരള സഹകരണ നിയമത്തിലും, ചട്ടത്തിനും അനുശാസിക്കുന്ന നടപടികളിലൂടെ വായ്പ തുക തിരിച്ചുപിടിക്കുന്നതിനാണ് സഹകരണ വകുപ്പ് നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചു വരുന്നത്.
(ബി)	പ്രസ്തുത നിർദ്ദേശത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വായ്പാ തുക തിരിച്ചുപിടിക്കുന്നതിനായി സ്വീകരിച്ചുവരുന്ന നടപടികൾ എന്തൊക്കെയെന്ന് വിശദമാക്കാമോ?	(ബി)	സംസ്ഥാനത്ത് മൂന്ന് സെന്റിൽ താഴെയുള്ള വസ്തുവും കിടപ്പാടവും പണയപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള വായ്പകളിൽ ജപ്തി നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുവാൻ പാടില്ല എന്നുള്ളതാണ് ഈ സർക്കാരിന്റെ നിലപാട്. മൂന്ന് സെന്റിൽ കൂടുതലുള്ള വസ്തുവും കിടപ്പാടവുമുള്ള ജാമ്യ വസ്തു ജപ്തി ചെയ്ത് വായ്പ തുക തിരികെ ഈടാക്കുമ്പോൾ വായ്പാക്കാരന്റെ അർഹത പരിശോധിച്ച് മറ്റ് താമസസൗകര്യം ഉറപ്പാക്കി മാത്രമേ നടപടി സ്വീകരിക്കുവാൻ പാടുള്ളൂ എന്നതും ഈ സർക്കാരിന്റെ നിലപാടാണ്. ഈ നിലപാടിനനുസൃതമായി, കിടപ്പാടം ഉറപ്പുവരുത്തി കേരള സഹകരണ നിയമത്തിലും, ചട്ടത്തിനും അനുശാസിക്കുന്ന നടപടികളിലൂടെ വായ്പ തുക തിരിച്ചുപിടിക്കുന്നതിനാണ് സഹകരണ വകുപ്പ് നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചു വരുന്നത്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ