

15 -ാം കേരള നിയമസഭ

13 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 4111

17-03-2025 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്

കെട്ടിടങ്ങൾക്കുമുൻപിലെ താല്ക്കാലിക നിർമ്മാണങ്ങൾ

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ. അഹമ്മദ് ദേവർകോവിൽ		ശ്രീ. എം.ബി. രാജേഷ് (തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ - എക്സൈസ് - പാർലമെന്ററികാരു വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
(എ)	വീടുകൾക്കും വ്യാപാര സ്ഥാപനങ്ങൾക്കും മുൻപിൽ താൽക്കാലിക ഷീറ്റ് ഫുണ്ടേഷൻ പ്രത്യേക നിർമ്മിതിയായി കണക്കാക്കാതിരിക്കുന്നതിന് സീകരിച്ച നടപടി വിശദമാക്കാമോ; ഇതു സംബന്ധിച്ച ഉത്തരവിന്റെ പകർപ്പ് ലഭ്യമാക്കാമോ ?	(എ)	2019-ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി/പഞ്ചായത്ത് കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങളുടെ ചട്ടം 2(1)(n) പ്രകാരം building -ന്റെ നിർവ്വചനം ചുവടെ പറയുന്നു ‘building’ means any structure for whatsoever purpose and of what soever materials constructed and every part thereof whether used for human habitation or not and includes foundation,plinth, walls, floors, roofs, chimneys, plumbing and building services,fixed platforms, verandah, balcony, cornice or projection, part of a building or anything affixed thereto or any wall enclosing or intended to enclose any land or space and signs and outdoor display structures, tanks constructed or fixed for storage of chemicals in any form and for storage of water, effluent etc അത് പ്രകാരം താൽക്കാലികമായി പണിയുന്ന ഷീറ്റ് ഫുണ്ടേഷൻ നിർമ്മാണങ്ങൾ കെട്ടിടത്തിന്റെ തന്നെ ഭാഗമായി കണക്കാക്കുന്നതും കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങൾ ബാധകമാകുന്നതുമാണ്. എന്നാൽ വീടുകളിൽ നിർമ്മിക്കുന്ന ഇത്തരം ഷീറ്റ് ഫുണ്ടേഷൻ നിർമ്മാണങ്ങൾ പ്രത്യേകനിർമ്മിതിയായി കണക്കാക്കാതിരിക്കുന്നതിന് കെട്ടിട നിർമ്മാണചട്ടങ്ങൾ ഭേദഗതി ചെയ്യുന്നത് പരിശോധിച്ചു വരുന്നു.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ