15 -ാം കേരള നിയമസഭ

13 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 3418 **11-03-2025 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

കാസർഗോഡ് ജില്ലയിലെ അൺ സർവ്വേയ്ഡ് ഭൂമി

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ. എ. കെ. എം. അഷ്‌റഫ്		ശ്രീ. കെ. രാജൻ (റവന്യൂ-ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
(എ)	കാസർഗോഡ് ജില്ലയിലെ തീരപ്രദേശങ്ങളിലെ അൺ സർവ്വേയ്ഡ് ഭൂമി ടൂറിസം വികസനത്തിന് ഉപയോഗിക്കുന്നതിന് അനുമതി ലഭ്യമാക്കുന്നതിനുള്ള നടപടിക്രമങ്ങൾ എന്തൊക്കെയാണെന്ന് വിശദമാക്കുമോ;	(എ)	അൺ സർവ്വേയ്ഡ് ഭൂമിക്ക് സർവേ നമ്പര് വിസ്തീർണ്ണം എന്നിവ രേഖപ്പെടുത്തിയ ആധികാരിക രേഖകൾ ഉണ്ടാകില്ല. ആയതിനായി സർവേ നടത്തുന്നതിന് സർക്കാർ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനം പുറപ്പെടുവിച്ച് സർവ്വേ നടത്തി രേഖകൾ ക്രമപ്പെടുത്തിയതിന് ശേഷം ഭൂമി കൈമാറ്റം/ പാട്ടം സംബന്ധിച്ച് നിലവിലുള്ള ചട്ടങ്ങൾക്കും സർക്കാർ ഉത്തരവുകൾക്കും വിധേയമായി ടൂറിസം വികസനത്തിന് ഉപയോഗപ്രദമാക്കാവുന്നതാണ്.
(ബി)	മഞ്ചേശ്വരം മണ്ഡലത്തിലെ ഹൊസബെട്ടു ടൂറിസം പദ്ധതിക്കായി പ്രസ്തുത വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന ഭൂമി ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ;	(ബി)	അൺ സർവ്വേയ്ഡ് ഭൂമിക്ക് സർവേ നമ്പര് വിസ്തീർണ്ണം എന്നിവ രേഖപ്പെടുത്തിയ ആധികാരിക രേഖകൾ ഉണ്ടാകില്ല. ആയതിനായി സർവേ നടത്തുന്നതിന് സർക്കാർ ഗസറ്റ് വിജ്ഞാപനം പുറപ്പെടുവിച്ച് സർവ്വേ നടത്തി രേഖകൾ ക്രമപ്പെടുത്തിയതിന് ശേഷം ഭൂമി കൈമാറ്റം/ പാട്ടം സംബന്ധിച്ച് നിലവിലുള്ള ചട്ടങ്ങൾക്കും സർക്കാർ ഉത്തരവുകൾക്കും വിധേയമായി ടൂറിസം വികസനത്തിന് ഉപയോഗപ്രദമാക്കാവുന്നതാണ്.
(സി)	പ്രസ്തുത അൺ സർവ്വേയ്ഡ് ഭൂമി സ്വകാര്യ വ്യക്തികൾ കയ്യേറിയാൽ അത് ഒഴിപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടിക്രമങ്ങൾ എന്തൊക്കെയാണെന്ന് വിശദമാക്കുമോ?	(സി)	അൺ സർവ്വേയ്ഡ് ഭൂമി സ്വകാര്യ വ്യക്തികൾ കയ്യേറിയാൽ അത് ഒഴിപ്പിക്കുന്നതിനു കേരള ഭൂ സംരക്ഷണ നിയമം 1957, കേരള ഭൂ സംരക്ഷണ ചട്ടങ്ങൾ 1958 പ്രകാരമുള്ള നടപടികളാണ് സ്വീകരിക്കാറുള്ളത്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ