15 -ാം കേരള നിയമസഭ

13 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 3393 **11-03-2025 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

കമ്പനികൾക്ക് നിയമാനുസരണം കൈവശം വയ്ക്കാവുന്ന ഭൂമി

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ. അൻവർ സാദത്ത്, ശ്രീ. എം. വിൻസെന്റ്, ശ്രീ. സി. ആർ. മഹേഷ്		ശ്രീ. കെ. രാജൻ (റവന്യൂ-ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
(എ)	സംസ്ഥാനത്ത് കമ്പനികൾക്ക് നിയമാനുസരണം എത്ര ഏക്കർ ഭൂമി വരെ കൈവശം വയ്ക്കാമെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ;	(എ)	കേരള ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമം 1963 വകുപ്പ് 82 പ്രകാരം സംസ്ഥാനത്ത് കമ്പനികൾക്ക് 10 സ്റ്റാന്റേർഡ് ഏക്കർ (12 മുതൽ 15 ഏക്കർ വരെ) ഭൂമി കൈവശം വയ്ക്കാവുന്നതാണ്. ടി വ്യവസ്ഥയ്ക്ക് മാറ്റം വരുത്തിയിട്ടില്ല.
(ബി)	കമ്പനികൾക്ക് നിയമാനുസരണം കൈവശം വയ്ക്കാവുന്ന ഭൂമിയുടെ പരിധിയിൽ ഈ സർക്കാർ മാറ്റം വരുത്തിയിട്ടുണ്ടോ; എങ്കിൽ എന്താണ് മാറ്റമെന്നും എന്നാണിത് നിലവിൽ വന്നതെന്നും വ്യക്തമാക്കുമോ;	(ബി)	കേരള ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമം 1963 വകുപ്പ് 82 പ്രകാരം സംസ്ഥാനത്ത് കമ്പനികൾക്ക് 10 സ്റ്റാന്റേർഡ് ഏക്കർ (12 മുതൽ 15 ഏക്കർ വരെ) ഭൂമി കൈവശം വയ്ക്കാവുന്നതാണ്. ടി വ്യവസ്ഥയ്ക്ക് മാറ്റം വരുത്തിയിട്ടില്ല.
(സി)	പാലക്കാട് എലപ്പുള്ളിയിൽ മദ്യ നിർമ്മാണ യൂണിറ്റ് ആരംഭിക്കാൻ ഒയാസിസ് കമ്പനി 24.59 ഏക്കർ ഭൂമി വാങ്ങിയത് നിയമാനുസൃതമാണോയെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ?	(സി)	പാലക്കാട് എലപ്പുള്ളിയിൽ ഒയാസിസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് എന്ന കമ്പനി കേരള ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമം അനുശാസിക്കുന്നതിൽ കൂടുതൽ ഭൂമി (കൈവശമുള്ളത് 9.6858 ഹെക്ടർ ഭൂമി) കൈവശം വയ്ക്കുന്നത് ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ടി കമ്പനിയുടെ ഭൂവിവരം പരിശോധിച്ച് മിച്ചഭൂമി കേസ് ആരംഭിക്കുന്നതിനുള്ള ശിപാർശ സമർപ്പിക്കുന്നതിന് സ്റ്റേറ്റ് ലാൻഡ് ബോർഡിൽ നിന്നും പാലക്കാട് താലൂക്ക് ലാൻഡ് ബോർഡ് ചെയർമാന് നിർദ്ദേശം നൽകിയിട്ടുണ്ട്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ