

15 -ാം കേരള നിയമസഭ

9 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 2754

14-09-2023 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്

ചങ്ങനാശ്ശേരി വെരൂർ വ്യവസായ എസ്റ്റേറ്റിന്റെ നവീകരണം

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ. ജോബ് മൈക്കിൾ		ശ്രീ. പി. രാജീവ് (നിയമം, വ്യവസായം, കയർ വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
(എ)	ഈ സർക്കാർ അധികാരത്തിൽ വന്ന ശേഷം ചങ്ങനാശ്ശേരി വെരൂർ വ്യവസായ എസ്റ്റേറ്റിന്റെ നവീകരണത്തിനായി എന്തെല്ലാം നടപടികളാണ് സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ളതെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ; വിശദാംശം നൽകുമോ;	(എ)	ഈ സർക്കാർ അധികാരമേറ്റ ശേഷം സിഡ്കോയുടെ അധീനതയിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന ചങ്ങനാശ്ശേരി വെരൂർ വ്യവസായ എസ്റ്റേറ്റിൽ പുതിയ നവീകരണ പ്രവൃത്തികൾ നടത്തിയിട്ടില്ല.
(ബി)	പ്രസ്തുത എസ്റ്റേറ്റ് നവീകരണത്തിനായുള്ള നടപടികൾ പരിഗണനയിലുണ്ടോ എന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ;	(ബി)	നിലവിൽ ചങ്ങനാശ്ശേരി വെരൂർ വ്യവസായ എസ്റ്റേറ്റ് നവീകരണത്തിന് പദ്ധതികളൊന്നും ആവിഷ്കരിച്ചിട്ടില്ല.
(സി)	നിലവിൽ പ്രസ്തുത വ്യവസായ എസ്റ്റേറ്റിൽ എത്ര വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങളാണ് പ്രവർത്തിക്കുന്നതെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ; വിശദാംശം നൽകുമോ?	(സി)	ചങ്ങനാശ്ശേരി വെരൂർ വ്യവസായ എസ്റ്റേറ്റിൽ 75 വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങൾ പ്രവർത്തിക്കുന്നു. അവയുടെ പേരുവിവരം അനുബന്ധമായി ചേർക്കുന്നു.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

കോതയം

**Name of Estate: IE, Changanachery
Kottayam dist.**

Details of functioning units

Sl. No.	Name of the Unit and name of allottee		Proceedings No. & date	Product line	ORS/ Rent	Shed/Land
1	M/s.Aleena Rubber Industries	Sri. Benny Antony	IE(5)/Chy/5973/97 dt. 27.2.98	Rubber coir mat	ORS	Land 12 cent
2	M/s. Allied Rubber & Plastic Industries	Sri.James Sebastian	IE(5)/Chy/16 dt. 23.8.95, 24.2.92	Rubber Products	ORS	Land (5.0 cents) shed No.C1
3	M/s. Arun Rubbers	Sri. Vinod.G	IE(5)/Chy/17849/92 dt. 22.9.92, 29.10.92, 5.6.97	Rubber Chappal Strap	ORS	Land 7.26 cent
4	M/s.Asok Rubber Factory	Sri.Joshmon Lwarance	IE/Genl/6147/2000 dt. 18.5.2006, IE2/Chy/2533/91 dt.17.10.13	Rubber Chappals	ORS	Land 24 cent & Shed No.A4
5	M/s. Asok Rubber Works	Sri. Joby Lwarence	IE(2)/Chy/2533/91 dt. 17.10.13	Rubber Products	ORS	Land 19.09 cent Shed No.B10
6	M/s. Asha Rubber Works	Sri.C.M.Joseph Changakari	IE/Genl/6147/2000 dt. 16.2.2006	Rubber coir mats	ORS	land 6.772 cent
7	M/s. Asian Rubber Factory	Sri.T.I.Scaria	IE(2)/Chy/12296/79 dt.11.5.79	Rice polishing Products	ORS	Land 7.05 cents (including shed B6)
8	M/s.Asian Rubber works	Sri.P.J.Jose	IE/Genl/6147/2000 dt. 16.6.2006	Rubber mats	ORS	Land 5.853 cent & shed No.C6

9	M/s.Associated Rubber Industries	Sri. Thomas.T.Mukkada	IE/Genl/6147/2000 dt. 16.2.2006	Rubber coir mat	ORS	Land 17.755 cent, shed No.A1
10	M/s.Aswothy Rubber works	Sri.K.J. Kurian	IE(5)/Chy/17352/84 dt.16.2.2006	Rubber mat	ORS	Land 13.86 cent, shed No.B8
11	M/s.Toms Pipes Pvt Ltd	Sri.Tomy.C.Vadayil Managing Director	IE(2)/Chy/12407/81 dt.25.8.81, IE(2)/Chy/12 dt. 4.12.92, 18.3.93	PVC Pipes & fittings	ORS	Land 2.81 cents
12	M/s. Brothers Polymer Industries	Sri.K.J.Louis 9946201425	IE(2)/CHY/2008 dt.24.9.92, IE(5)/Chy/80 dt. 6.11.95 IE(5)/Chry/80 dt. 5.2.19	Plastic Coir	ORS	Land 13.52 cent & shed No. B9 including shed
13	M/s.Ceakay Rubber Industry	Sri.Joseph J Chacha	IE(5)/Chy/3 dt. 27.12.2004	Rubber Products	ORS	Land 62.32 cent, shed No.A5,Special type 2, godown 2 numbers
14	M/s.Casa Equipments	Smt.Beena Jose		Stainless steel sink & other fittings		12 cent
15	M/s.Cicilson Rubbers	Sri.K.J.Mathew	IE(2)/Chy/17 dt. 25.6.92 , IE(2)/Chy/2 dt.24.7.95	Rubber mat	ORS	Land62.48 cent, B5,11&14
16	M/s.Colonia Gummi Fabric	Sri. Judy George	IE(2)/Chy/3037/91 dt.9.9.91	Rubber mat	ORS	Land 13.031 cent
17	M/s. Color Pack	Sri. C.A.Devasia	IE(5)/Chy/5061/92 dt. 7.2.94	Polythene cover Printing	ORS	Land 12 cent

18	M/s. Cross Field	Sri. Thomaskutty Joseph	IE(2)/Chy/017356/84 dt. 18.09.95	Rubber mat	ORS	Land 6.65 cent Shed No.C5
19	M/s. Dakshin Rubber Works	Sri.Mathew Antony	IE(5)/Chy/6844/92 dt. 9.2.93 & 1.4.2014	Rubber Chappal straps	ORS	Land 9.22 cent
20	M/s.Ever Green Rubbers	Sri.Stephen James & K.J.Thomas	IE(5)/Chy/0803/92 dt. 18.5.92	Rubber waste grinding	ORS	Land 8 cents
21	M/s.EMCEE Industries	Sri.Edison Antony	IE(5)/Chy/10279/04 dt. 15.2.2012	Rubber waste grinding	ORS	Land 7.50 cent
22	M/s.Highrange Rubber Products	Sri.K.J.Louis	IE(2)/Chy/17353/04 dt. 23.8.95, IE(2)/Chy/9570/87, IE(2)/Chy/90 dt. 28.11.22	Rubber coir mats	ORS	Land 13.32 cent shed No.C3, C4 + C2 shed + 6.77 cents including shed No.C2 + B12, B13 and 20.3 cents including sheds
23	M/s.Janatha Rubber works	Sri.Jaison Mahew 9496321023	IE(2)/Chy/4782/91 dt. 11.11.92	Rubber Products	ORS	Land 9 cent
24	M/s.Rolax Rubber industries	Sri.Jaison Mahew Managing Partner	Transfer proceedings IE(5)/Chy/2587/98/L dt. 5.4.2018	Rubber Coir mats and Rubber moulded goods	ORS	Land 8.8 cent+2.81 cents
25	M/s.Jemjo Rubbers	Smt.Lissy Thomas	IE(5)/Chy/27509/96 dt. 18.1.13	Rubber waste grinding	ORS	Land 13.75 cent

26	M/s. Jet Rubber & Coir Products & Teejay Rubber Industries	Sri.K.O Joseph	IE(5)/Chy/19572/2/80 dt. 11.9.2011	Rubber Coir mats	ORS	Land 14.750 cent
27	M/s.Leena Plastics	Sri.James Sebastain	IE(5)/Chy/12309/95 dt.20.08.95	Plastic mats and sheets	ORS	Land 5 cent
28	M/s.Leena Rubbers	Sri.V.C.Sebastian	IE(2)/Chy/17978/80 dt. 12.3.81	Rubber coir mat	ORS	Land 15 cent
29	M/s.Linto Libs Rubber Industries	Sri.K.M.Mathew	IE(5)/chy/281/92 dtd 20.04.92		ORS	Land 8 cent
30	M/s.Lamina Rubber Products	Smt.Laly Thomas	IE(5)/chy/6434/98 dtd 31.10.98		ORS	Land 5 cent
31	M/s.Manimuriyil Industries	Smt.Lisa Antony	IE(5)/chy/11422/92 dt. 18.5.92 & 18.10.94	Plastic cover printing	ORS	Land 5.71 cent + 7 cents = 12.71 cents
32	M/s.Oasis Industries	Smt.Mumthaz Shaji	IE(5)/chy/6958/90 dt. 20.4.92, IE(1)/chy/7604/98 dt. 21.10.2003	Rubber mat	ORS	Land 8.167 cent
33	M/s.Omega Rubber Industries	Smt.Rajani Sara Thomas	IE(5)/chy/1096/92 dt. 17.11.98 & 14.5.92	Rubber coir mat	ORS	Land 15.024 cents
34	M/s.Perfect Rubber & Coir Industries	Sri.Joemon Xavier	IE(5)/chy/9948/92 dt. 9.5.95	Plastic cover	ORS	Land 6 cent
35	M/s.Rajagiri Industries	Sri.Jacob George	IE(5)/chy/7 dt. 2.6.14	Coir mat	ORS	Land 17.599 cent, shed No.A3
36	M/s.Emkay Industries	Sri.Rajeev Kuriakose	IE(5)/chy/7 dt. 2.6.14	Rubberized coir mat	ORS	Land 17.599 cent, shed A7
37	M/s Rocko World	Sri.Rojo James	IE(5)/chy/7 dt. 2.6.14	Rubber products	ORS	Land 18.962 cent, shed No.A8

38	M/s.Polo Rubber Products	Sri.James Sebastain	IE(2)/chy/6 dt. 29.6.91	Rubber mat	ORS	Land 7.5 cent
39	M/s.Pavan Polymers	Sri.Sunny .V. Alexander	IE(5)/chy/7847/91 dt. 29.2.12	PVC Pipes	ORS	Land 5.90 cents
40	M/s.Pacage Industries	Sri.Suni.V.Alexander &Smt.Mercy Sunny	IE(5)/chy/11970/91 dt. 29.2.12	PVC Pipe	ORS	Land 9.10 cents
41	M/s.Prakash Rubber Industries	Sri. K.P.Damodharan Nair	IE(2)/chy/17549/80 dt. 21.4.81	Rice polishing products	ORS	Land 10 cents
42	M/s.Sobha Rubber works	Sri.Thomas.K.M	IE(2)/chy/19572/80 dt.15.5.81 & 12.10.92	Rubber product	ORS	Land 14.5 cent
43	M/s. Thomson Rubbers	Sri.Thomas K.J 9447988770	IE/Genl/6147/00 dt. 31.5.06 IE(5)/CHRY/7 dt.13.05.19	Rubber products	ORS	31.41 cents of land including special type Shed No.3
44	M/s.Reena Rubber works	Sri.Joseph Mathew	IE(2)/chy/1602/80/L dt.10.5.99 & 17.12.94	Rubber coir mat	ORS	Land 7.272 cents
45	M/s. R.K.Rubber	Sri. Sebastain Joseph	IE(5)/chy/6431/92 dt. 27.4.92	Rubber straps	ORS	Land 9.019 cents
46	M/s. Canteen & J.M Rubbers	Sri. Jomon Mathew	IE(5)/chy/20640/99 dt. 16.2.2004	Food	ORS	Land 3.07 cent
47	M/s. Rockma Polymers	Sri. Thomas Joseph	IE/Genl/6147/2000 dt. 6.3.06	Rubber waste Grinding	ORS	Land 22.733 cent, shed No.C7&C8
48	M/s. Rohini Rubber Industries	Sri.C.R.Chandrasekharan Nair	IE/Genl/6147/2000 dt. 20.2.06	Tyre Flap production	ORS	Land 9.772 cent, shed B2
49	M/s.Super Tech Polymers	Sri.Joseph Joseph	IE(5)/chy/11968/92 dt.18.12.97	Rice polishing Products	ORS	Land 8 cent

50	M/s.Shark Line Industries	Sri.Siby Sebastain	IE(2)/chy/3038/91, IE(5)/chy/10608/92 dt. 5.5.92	Rubber Chappal	ORS	Land 18.019 cent
51	M/s.Surya Rubber Industries	Sri.P.J.Thomas	IE(2)/chy/12849/87 dt. 9.8.90 & 3.10.92	Rice Polishing products	ORS	Land 11.274 cents
52	M/s.Swasthik Rubber works	Smt.Shyla Joseph	IE(2)/chy/8 dt. 18.7.11	Coir mat	ORS	Land (7.5 cents)
53	M/s.Teejay Rubber Industries	Sri. Prakash Thomas	IE/genl/6741/90 dt.20.3.06	Coir mat	ORS	Land 5 cents
54	M/s. Thekkekara Rubber Industries	Sri. Shaji. T.S	IE(5)/chy/12326/91 dt.2.12.92 & 31.10.91	Coir mat	ORS	Land 9 cents
55	M/s.Thekkekara Rubber Enterprises	Smt.Mini Sebastain Managing partner	IE(5)/chy/6958/90 dt. 29.8.93 & 24.2.93	Rubber mat	ORS	Land 7 cents
56	M/s.Thekkekara Rubbers	Sri.Joseph.K.T	IE(5)/chy/12326/91 dt.2.12.92 & 31.10.91	Coir mat	ORS	Land 10 cent
57	M/s. Clariant Extrusions	Sri.C.AJoseph (Managing Partner)	IE(5)/chy/6957/90 dt. 10.12.14	Plastic Tubing's	ORS	Land 7 cents
58	M/s.Uniform Rubbers	Sri.Mathew George	IE/genl/6147/2000 dt. 12.5.06	Rubber grinding unit	ORS	Land 20.48 cents, shed No.B3,B4
59	M/s.Universal Rubber Industries	Sri.Sibi .S	IE/chy/23624/91 dt. 31.1.92	Rubber mat	ORS	Land 7.4 cents
60	M/s.Vancinad Industries	Sri.K.K. Sugathan	IE(5)/chy/16299/91 dt. 1.11.91, IE(5)/chy/28640/91 dt. 4.2.92	Coir mat	ORS	Land 8 cent

61	M/s.Victory Rubber	Sri.C.A.Issac	IE(2)/chy/4783/91 dt. 29.6.91	(Battery Box)Rubber products (Hawai sheets)	ORS	Land 9 cents
62	M/s.Vijaya Rubbers	Sri.Manu.K.Mathe w	IE(2)/chy/3039/91 dt. 12.9.94	Chappal Strap	ORS	Land 9 cents
63	M/s.Sara food Court	Smt.Surabhi Thomas Partnership	IE/Chy/018886/94 dt. 12.5.95 and 7.06.19	Food court	ORS	13.7 m2
64	M/s.Deejay rubber Industries	Sri.K.J.Mathew	IE/genl/6147/90 dt. 20.3.06	Rubber product	ORS	14.038 cents & B7 shed
65	M/s.Akkara Rubbers & Plastics	Sri. Sunny John	IE(5)/chy/10602/92 dt. 30.4.92, '3.4.93	R.V. Strap	ORS	Land 10 cent
66	M/s. Neo colour graphics	Sri. K.A Varghese	IE/Genl/6147/2000 dtd. 15.4.2000, 22.09.2022	Printed carry bags	ORS	Land 10.12 cents, Shed No. B1
67	M/s Bliss Foam	Sri.Baby Mathew	IE(2)/CHY/12407/81 dt.25.08.81, 4.12.92, 18.03.93		ORS	20 cents
68	M/s.Supreme Rubber Products	Sri.V.A.Vincent Managing Partner				4.1 cents
69	M/s Flight Rubbers and Plastics	Sri.Rajo James Managing Partner				7 cents
70	M/s.J.K Rubbers	Sri.John Varghese Managing Partner				4.5 cents
71	M/s M.K.Rubbers	Smt.Annamma Kurian Joint Managing Partner				5.5 cents

72	M/s Asha Rubber	Sri.Nicholas Mathew				Shed No.C2+ 6.772 cents Land (including Shed)
73	M/s. Sharklind Industries	Sri.Sibi Sebastian Propreitor				21.04 cents
74	M/s Brothers Polymenr Industries Sri.K.J.Louis	IE(5)/Chry/8 dt 9447791255		Rubber Products	ORS	Shed No.B9 and 547.47 m2 land (13.52 cents)
75	SBT - ATM counter	Branch Manager	IE/Chy/Gen/05 dt.7.2.2006		Rent	102.22 sq.ft

Leelathal
Section officer