15 -ാം കേരള നിയമസഭ

9 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 1607 **11-09-2023 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

മാനന്തവാടി താലൂക്കിലെ പേരിയ വില്ലേജിലെ ഭൂമി വ്യവഹാരം

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ ഒ . ആർ. കേളു		**ശ്രീ. കെ. രാജൻ** **(റവന്യൂ-ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പ് മന്ത്രി)**	
(എ)	മാനന്തവാടിയിൽ മെഡിക്കൽ കോളേജ് സ്ഥാപിക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന പേരിയ വില്ലേജിലെ ഭൂമിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഏതെങ്കിലും തരത്തിലുള്ള വ്യവഹാരങ്ങൾ നില നിൽക്കുന്നുണ്ടോയെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ;	(എ)	ഉണ്ട്.
(ബി)	എങ്കിൽ ഏത് കോടതിയിൽ ആണെന്നും കേസിന്റെ നിലവിലെ സ്ഥിതി എന്താണെന്നും വ്യക്തമാക്കാമോ;	(ബി)	ശ്രീചിത്തിരതിരുനാൾ ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ട് സ്ഥാപിക്കുന്നതിനുവേണ്ടി കുഴിക്കൂറുകളുടെ വില മാത്രം നൽകി ഗ്ലൻ ലെവൻ എസ്റ്റേറ്റ് ഏറ്റെടുത്തതിനെതിരെ എസ്റ്റേറ്റ് അധികൃതർ ബഹു. കേരള ഹൈക്കോടതി മുമ്പാകെ ഫയൽ ചെയ്ത WA 196/2016നമ്പർ കേസിന്റെ 10/06/2022-ലെ വിധിന്യായത്തിനെതിരെ ബഹു.സുപ്രീം കോടതി മുമ്പാകെ സർക്കാർ SLP(C)99-100/2023 നമ്പർ ഹർജി ഫയൽ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത കേസ് തീർപ്പായിട്ടില്ല.
(സി)	നിലവിൽ ഈ ഭൂമിയിൽ പ്രസ്തുത നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനം ആരംഭിക്കുന്നതിൽ എന്തെങ്കിലും നിയമതടസ്സങ്ങൾ നിലനിൽക്കുന്നുണ്ടോ;	(സി)	ഉണ്ട്. കുഴിക്കൂറുകളുടെ വില മാത്രം നൽകി ഗ്ലൻ ലെവൻ എസ്റ്റേറ്റ് ഏറ്റെടുത്തതിനെതിരെ എസ്റ്റേറ്റ് അധികൃതർ ബഹു.കേരള ഹൈക്കോടതി മുമ്പാകെ ഫയൽ ചെയ്ത WA 196/2016നമ്പർ കേസിന്റെ 10/06/2022-ലെ വിധി പ്രകാരം ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുണ്ടായിരുന്ന സർക്കാർ ഉത്തരവ് ബഹു. കേരള ഹൈക്കോടതി റദ്ദാക്കുകയും, 2013-ലെ LARR Act പ്രകാരമുള്ള ലാൻഡ് അക്വിസിഷൻ നടപടികൾ രണ്ടു മാസത്തിനുള്ളിൽ തുടങ്ങേണ്ടതാണെന്ന് ഉത്തരവാകുകയും ചെയ്തിരുന്നു എങ്കിലും പ്രസ്തുത വിധിന്യായത്തിനെതിരെ ബഹു.സുപ്രീം കോടതി മുമ്പാകെ സർക്കാർ SLP(C)99-100/2023 നമ്പർ ഹർജി ഫയൽ ചെയ്തിരിക്കുകയാണ്. നിലവിൽ കേസ് ബഹു.സുപ്രീംകോടതിയുടെ പരിഗണനയിലാണ്.
(ഡി)	ഉണ്ടെങ്കിൽ എന്താണ് നിയമതടസ്സമെന്നും ഇത് പരിഹരിക്കാൻ സ്വീകരിച്ച നടപടികളും	(ഡി)	ഉണ്ട്.

	വ്യക്തമാക്കാമോ?		കുഴിക്കൂറുകളുടെ വില മാത്രം നൽകി ഗ്ലൻ ലെവൻ എസ്റ്റേറ്റ് ഏറ്റെടുത്തതിനെതിരെ എസ്റ്റേറ്റ് അധികൃതർ ബഹു.കേരള ഹൈക്കോടതി മുമ്പാകെ ഫയൽ ചെയ്ത WA 196/2016നമ്പർ കേസിന്റെ 10/06/2022-ലെ വിധി പ്രകാരം ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുണ്ടായിരുന്ന സർക്കാർ ഉത്തരവ് ബഹു. കേരള ഹൈക്കോടതി റദ്ദാക്കുകയും, 2013-ലെ LARR Act പ്രകാരമുള്ള ലാൻഡ് അക്വിസിഷൻ നടപടികൾ രണ്ടു മാസത്തിനുള്ളിൽ തുടങ്ങേണ്ടതാണെന്ന് ഉത്തരവാകുകയും ചെയ്തിരുന്നു എങ്കിലും പ്രസ്തുത വിധിന്യായത്തിനെതിരെ ബഹു.സുപ്രീം കോടതി മുമ്പാകെ സർക്കാർ SLP(C)99-100/2023 നമ്പർ ഹർജി ഫയൽ ചെയ്തിരിക്കുകയാണ്. നിലവിൽ കേസ് ബഹു.സുപ്രീംകോടതിയുടെ പരിഗണനയിലാണ്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ