15 -ാം കേരള നിയമസഭ

9 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 183 **08-08-2023 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

നിലമ്പൂർ ജില്ലാ ആശുപത്രിയുടെ നിർമ്മാണം

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ. പി. വി. അൻവർ		ശ്രീമതി വീണാ ജോർജ്ജ് (ആരോഗ്യ- വനിത-ശിശുവികസന വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
(എ)	നിലമ്പൂർ ജില്ലാ ആശുപത്രിയിൽ കിഫ്ബി ഫണ്ടുപയോഗിച്ച് ഒ. പി. ബ്ലോക്ക്, കാഷ്വാലിറ്റി, ഡയഗ്നോസ്റ്റിക് ബ്ലോക്ക് എന്നിവ നിർമ്മിക്കുന്നതിന് ആരോഗ്യ വകുപ്പ് ഭരണാനുമതി നൽകിയിട്ടുണ്ടോ; എങ്കിൽ ഉത്തരവുകളുടെ പകർപ്പ് അടക്കമുള്ള വിശദാംശങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കാമോ;	(എ)	ഭരണാനുമതി നൽകിയിട്ടുണ്ട്. പകർപ്പ് അനുബന്ധം 1 ആയി ചേർക്കുന്നു.
(ബി)	മേൽ പ്രൊപ്പോസലിന്റെ നിലവിലെ അവസ്ഥ എന്താണെന്നും പ്രസ്തുത ഫയൽ ഏത് കാര്യാലയത്തിലാണെന്നും തുടർ നടപടികൾ എന്താണെന്നും വ്യക്തമാക്കാമോ; ഫയൽ കിഫ്ബിയിൽ എത്തിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ എന്നാണ് നൽകിയതെന്നും എത്രകാലമായി ഫയൽ കിഫ്ബിയിലുണ്ടെന്നും അറിയിക്കാമോ;	(ബി)	ഭരണാനുമതി ഉത്തരവിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ, പദ്ധതി നിർവ്വഹണ ഏജൻസിയായ കിറ്റ്കോ 01.2.2021- ൽ 11.13 കോടി രൂപയുടെ വിശദമായ പദ്ധതി രേഖ കിഫ്ബിയുടെ പരിഗണനയ്ക്കായി സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. ആയത് കിഫ്ബി പരിശോധിക്കുകയും സാങ്കേതിക അവലോകന റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കി 17.4.2021-ൽ കിറ്റ്കോയുടെ അഭിപ്രായത്തിനായി നൽകുകയും ചെയ്തു. തുടർന്ന് കിറ്റ്കോ സമർപ്പിച്ച പുതുക്കിയ എസ്റ്റിമേറ്റ് ഡിസൈൻ റിവ്യൂവിനായി കിഫ്ബിയുടെ സാങ്കേതിക ഇൻസ്പെക്ഷൻ ടീമിന് നൽകുകയുണ്ടായി. എന്നാൽ നൽകിയ മറുപടി തൃപ്തികരമല്ലാതെയിരുന്നതിനാൽ രണ്ടാം സാങ്കേതിക അവലോകന റിപ്പോർട്ടും ഡിസൈനർ റിവ്യൂ റിപ്പോർട്ടും 01.9.2021-ൽ കിറ്റ്കോ കിഫ്ബിയ്ക്ക് നൽകുകയും എന്നാൽ ഡിസൈനർ റിവ്യൂ റിപ്പാർട്ടിന്റെ മറുപടി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടില്ല എന്ന് കണ്ടെത്തിയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ആയത് ഉൾക്കൊള്ളിച്ച് പുനസമർപ്പിക്കാൻ 21.11.2022-ൽ കിറ്റ്കോ യ്ക്ക് കിഫ്ബി നിർദ്ദേശം നൽകുകയും ചെയ്തു. തുടർന്ന് 12.01.2023- ൽ കിറ്റ്കോ നൽകിയ മറുപടി തൃപ്തികരമല്ലാത്തതിനാൽ വീണ്ടും ആവശ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ 17.7.2023-ൽ കിറ്റ്കോ നൽകിയ മറുപടിയിന്മേൽ ഡിസൈൻ റിവ്യൂ നടന്നു വരുകയാണ്. ആയത് പൂർത്തിയാക്കി ബോർഡ് യോഗത്തിന്റെ അംഗീകാരത്തിനായി സമർപ്പിക്കുന്നതാണ്

(സി)	മേൽ പ്രൊപ്പോസലിന് സാങ്കേതികാനുമതി നൽകേണ്ടത് ആരാണ്; ഇക്കാര്യത്തിൽ കിഫ്ബിയുടെ ധനാനുമതി ലഭിച്ചിട്ടുണ്ടോ; ഡി.പി.ആറും എസ്റ്റിമേറ്റും ആരോഗ്യ വകുപ്പ് അംഗീകരിച്ചതാണോയെന്നും അറിയിക്കാമോ;	(സി)	ആരോഗ്യവകുപ്പിൽ നടപ്പിലാക്കുന്ന കിഫ്ബി പദ്ധതികൾക്ക് സാങ്കേതിക അനുമതി നൽകുന്നത് കിഫ്ബി പദ്ധതികൾക്കായുള്ള ടെക്നിക്കൽ കമ്മിറ്റിയാണ്. കിഫ്ബിയുടെ ധനാനുമതി ലഭിക്കുന്നതിനായി ഡി.പി.ആർ ഉം എസ്റ്റിമേറ്റും ആരോഗ്യ വകുപ്പ് അംഗീകരിച്ച് കിഫ്ബിക്ക് സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്.
(ഡി)	ഡി.പി.ആർ. പ്രകാരം മേൽ നിർമ്മാണ പ്രവൃത്തികൾക്കാവശ്യമായ സ്ഥലം നിലമ്പൂർ ജില്ലാ ആശുപത്രിയിൽ ലഭ്യമാണോ; എങ്കിൽ ഈ സ്ഥലം ലഭ്യമാണെന്ന് വകുപ്പിനെ അറിയിച്ച രേഖകളുടെ പകർപ്പും, സ്ഥലത്തിന്റെ സ്കെച്ചും നൽകുമോ?	(ഡി)	നിർമ്മാണ പ്രവൃത്തികൾക്കുള്ള സ്ഥലം നിലമ്പൂർ ജില്ലാ ആശുപത്രിയിൽ ലഭ്യമാണ്. സ്ഥലത്തിന്റെ സ്കെച്ച് അനുബന്ധം 2 ആയി ചേർക്കുന്നു.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

ഭരണാനുമതി

GOVERNMENT OF KERALA

Abstract

Health & Family Welfare Department – Development of Out Patient Blocks, Casualty and Diagnostic facilities in Taluk Hospital Nilambur under KIIFB scheme Administrative Sanction accorded - Orders issued

---

HEALTH & FAMILY WELFARE (P) DEPARTMENT

G.O.(Rt.) No.2091/2020 /H&FWD Dated,Thiruvananthapuram, 07/11/2020.

Read: (1) G.O (MS) No. 315/2016/Fin dated 08.08.2016.

(2) G.O (P) No. 61/2017/Fin dated 09.05.2017.

(3) G.O (Ms) No. 69/2018/H&FWD dated 24.02.2018.

(4) G.O (Rt) No. 511/2020/H&FWD dated 05.03.2020.

(5) Draft concept received on 19.06.2020 from M/s KITCO

(6) Remarks of the Technical Committee on draft Concept Note received on 22.07.2020.

(7) Letter No. 3069/1039/SEV /2020 dated 27.10.2020 from M/s KITCO

ORDER

As per the Government Order read as 4th above, M/s KITCO has been identified as Special Purpose Vehicle for the Development of Out Patient Unit (OP), Casualty and Diagnostic facilities in Taluk Hospital Nilambur in Malappuram District with the assistance from Kerala Infrastructure Investment Fund Board (KIIFB). As per reference 5th read above, M/s KITCO has prepared and submitted a customized draft concept note for 10 Hospitals. The customized Concept Notes were forwarded to the Technical Committee for their comments and the Committee has furnished their comments vide 6th paper above.

2. In pursuance of the comments of the Technical Committee, M/s KITCO has prepared and furnished Separate concept note for Development of Taluk Hospital Nilambur vide letter read as 7th above and requested Administrative Sanction for the

project. M/s KITCO in letter read as 7th above informed that the changes to suite site conditions and minimizing the demolitions are incorporated in the revised plan. The details of estimate are as follows:

Sl. No	Description	Amount (in Rs.)
1	Civil Works	3,35,61,538.39
2	Internal water Supply, Sanitary installation and STP	49,46,678.57
3	Electrical Works including DG and Transformer	94,16,546.43
4	HVAC and Fire Protection Systems	29,12,571.43
5	Elevator System	42,85,714.29
6	ELV works	18,41,142.86
7	UG Sump, OHT & Septic Tank	37,05,357.14
8	Miscellaneous work	18,91,000.00
9	Equipment and Furniture	2,67,85,714.29
10	Medical Gas and Vaccum Systems	44,64,285.71
	Total	**9,38,10,549.11**

3. Government have examined the matter in detail and are pleased to issue Administrative Sanction for executing the Project for development of OP, Casualty and Diagnostic facilities in Taluk Hospital Nilambur, Malappuram District submitted by M/s KITCO Limited as detailed in Table above at an estimated cost of **Rs..9,38,10,549/-(Rupees nine crore thirty eight lakh ten thousand five hundred and forty nine only)** excluding GST Subject to the conditions mentioned in Government orders read as 2nd and 3rd above. The Administrative Sanction is issued on condition that the Special Purpose Vehicle will make necessary changes in the Detailed Project Report based on the remarks of the Technical Committee read as 6th above . The GST is admissible as per existing rules in force.

4. The Special Purpose Vehicle will improve the design and estimate based on Technical inputs from Kerala Infrastructure Investment Fund Board (KIIFB) and

Health Department.

5. Sanction is also accorded for financing the project with the assistance of the Kerala Infrastructure Investment Fund Board (KIIFB), a body created under the Kerala Infrastructure Investment Fund Act, 1999 (Amended by the Kerala Infrastructure Investment Fund Board (Amendment Act 2016).

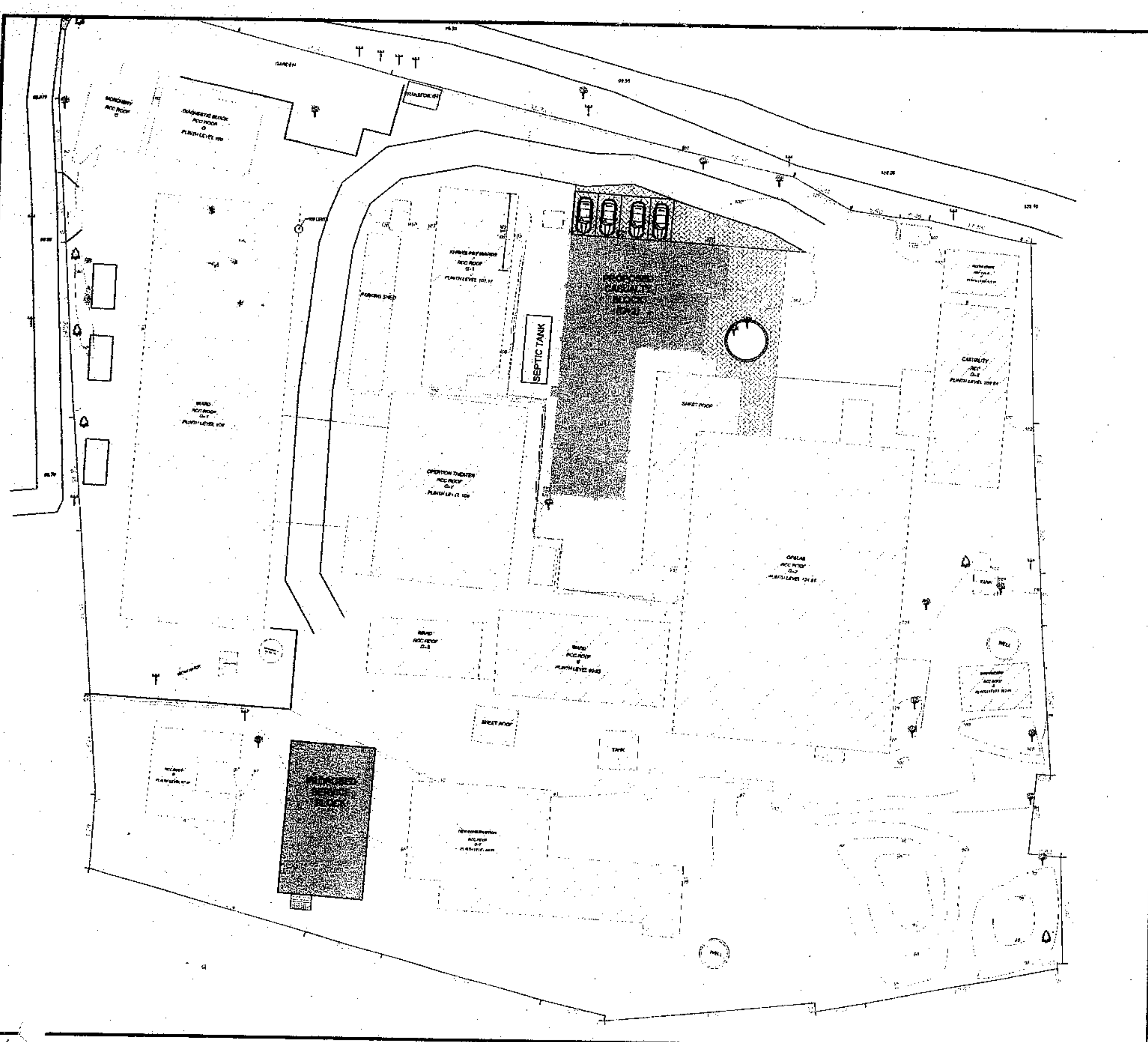
(By order of the Governor)
RAJAN NAMDEV KHOBRAGADE
PRINCIPAL SECRETARY

To

The Chief Executive Officer
Kerala Infrastructure Investment Fund Board (KIIFB)
Thiruvananthapuram.
The Managing Director
KITCO,Femiths,P.B.No.4407, Puthiya Road
NH Bye pass, Venmala, Kochi 682028
The Director of Health Services, Thiruvananthapuram.
The District Medical Officer (H), Kasargode
The Superintendent, Taluk Hospital, Nilambur, Malappuram
The Principal Accountant General (Audit), Kerala, Thiruvananthapuram
The Accountant General (A&E), Kerala, Thiruvananthapuram
Stock file/Office Copy

Forwarded/By order

Section Officer



NOTE:
1. ALL DIMENSIONS AND LEVELS ARE IN METERS
2. ONLY WRITTEN DIMENSIONS SHOULD BE FOLLOWED

Rev.No	PARTICULARS	INITIAL	DATE
A	SITE PLAN UPDATE AS PER BUILDING PLAN		27.07.2021

REVISION

KITCO Ltd.
(Estd. in 1972 by IDBI & Govt. of Kerala)
FUTHIYA ROAD - NH BYPASS, KOCHI - 23

CLIENT:
HEALTH & FAMILY WELFARE DEPARTMENT
DIRECTORATE OF HEALTH SERVICES, GOVT. OF KERALA

PROJECT:
DEVELOPMENT OF OPD, CASUALTY AND DIAGNOSTIC FACILITIES IN TALUK HOSPITALS - NILAMBUR

TITLE:
PROPOSED SITE PLAN

DRG NO:	SHEET NO	REV.	SCALE:	
DP 1039 DRG CL 05 002	2 OF 2	A	1:300	A2

DESIGNED:	DRAWN:	CHECKED:	VERIFIED:	APPROVED:
Parvathy TK	Aswathy C	Parvathy TK	Lipin K	Shelimol MB

ISSUED FOR:	UNIT:	DATE:
TENDER PURPOSE	mm.	12.08.2020

This drawing is the property of KITCO Ltd. and is to be used only for the purpose for which it was lent and must not be in any way detrimental to the interest of the company and is subject to return on demand