

15 -ാം കേരള നിയമസഭ

8 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത പോദ്യം നം. 3530

02-03-2023 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്

നിലമ്പൂർ ഗവൺമെന്റ് ആർട്സ് & സയൻസ് കോളേജ് കെട്ടിട നിർമ്മാണം

പോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ. പി.വി. അൻവർ		ഡോ. ആർ ബിന്ദു (ഉന്നതവിദ്യാഭ്യാസ-സാമൂഹ്യനീതി വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
(എ)	<p>നിലമ്പൂർ ഗവൺമെന്റ് ആർട്സ് & സയൻസ് കോളേജ് വാടക കെട്ടിടത്തിലാണ് പ്രവർത്തിക്കുന്നതെന്ന് ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ; പ്രസ്തുത കോളേജിന്റെ കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിന് കിഫ്ബിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി പന്ത്രണ്ട് കോടി രൂപയുടെ ഭരണാനുമതി ലഭിച്ച് രണ്ട് വർഷം കഴിഞ്ഞിട്ടും തുടർനടപടികൾ ഉണ്ടായിട്ടില്ല എന്ന കാര്യം ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ; ഇക്കാര്യത്തിൽ നാളിതുവരെ സ്വീകരിച്ച നടപടികളും നിലവിലെ അവസ്ഥയും വിശദമാക്കാമോ;</p>	(എ)	<p>നിലമ്പൂർ ഗവ.ആർട്സ് & സയൻസ് കോളേജ് നിലവിൽ വാടക കെട്ടിടത്തിലാണ് പ്രവർത്തിക്കുന്നത് എന്ന വിവരം ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. കോളേജിന് സ്വന്തമായി കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി നിലമ്പൂർ നിയോജക മണ്ഡലത്തിലെ അമരമ്പലം വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 121 ൽ റീസർവ്വേ 185/1 നമ്പറിൽപ്പെട്ട അഞ്ച് ഏക്കർ ഭൂമി 300 മീറ്റർ നീളവും 7 മീറ്റർ വീതിയിലുള്ള റോഡ് ഉറപ്പാക്കി ആർ ഒന്നിന് 58,988/- രൂപ വീതം ആകെ 1,19,35,632/- രൂപ ചെലവഴിച്ച് കിഫ്ബി മുഖാന്തിരം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് ഭരണാനുമതി നൽകിയിട്ടുണ്ട് എന്നാൽ കിഫ്ബിയുടെ ധനാനുമതി ലഭിച്ചിരുന്നില്ല. 2023 ഫെബ്രുവരി മാസം നടന്ന കിഫ്ബിയുടെ ബോർഡ് മീറ്റിങ്ങിൽ പ്രസ്തുത കോളേജിന്റെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്ന വിഷയം അജണ്ടയായി ഉൾപ്പെടുത്തിയിരുന്നു. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നത് ഉൾപ്പെടെ 20,54,86,158.05 രൂപയുടെ DPR ആണ് കിഫ്ബിയിൽ അംഗീകാരത്തിനായി സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളത്. ആയതിൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായി 1,25,32,413/- രൂപയുടെ അനുമതിയാണ് കിഫ്ബിയിൽ നിന്ന് ലഭിച്ചിട്ടുള്ളത്. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾ പൂർത്തീകരിച്ച ശേഷം കെട്ടിട നിർമ്മാണം ആരംഭിക്കുവാൻ സാധിക്കുന്നതാണ്.</p>
(ബി)	<p>പ്രസ്തുത കോളേജിന് സ്ഥലമേറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള തുകയ്ക്ക് കിഫ്ബി വഴി ഭരണാനുമതി ലഭിച്ചിട്ടുണ്ടോ; സ്ഥലമേറ്റെടുക്കാൻ എത്ര തുകയ്ക്കാണ് ഭരണാനുമതി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുള്ളതെന്നും ലാസ്റ്റ് അക്വിസിഷന് ആവശ്യമായ തുക കിഫ്ബിയാണോ അനുവദിക്കുകയെന്നും അറിയിക്കാമോ;</p>	(ബി)	<p>നിലമ്പൂർ ഗവ.ആർട്സ് & സയൻസ് കോളേജ് നിലവിൽ വാടക കെട്ടിടത്തിലാണ് പ്രവർത്തിക്കുന്നത് എന്ന വിവരം ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. കോളേജിന് സ്വന്തമായി കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി നിലമ്പൂർ നിയോജക മണ്ഡലത്തിലെ അമരമ്പലം വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 121 ൽ റീസർവ്വേ 185/1 നമ്പറിൽപ്പെട്ട അഞ്ച് ഏക്കർ ഭൂമി 300 മീറ്റർ നീളവും 7 മീറ്റർ വീതിയിലുള്ള റോഡ് ഉറപ്പാക്കി ആർ ഒന്നിന്</p>

		<p>58,988/- രൂപ വീതം ആകെ 1,19,35,632/- രൂപ ചെലവഴിച്ച് കിഫ്ബി മുഖാന്തിരം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് ഭരണാനുമതി നൽകിയിട്ടുണ്ട് എന്നാൽ കിഫ്ബിയുടെ ധനാനുമതി ലഭിച്ചിരുന്നില്ല. 2023 ഫെബ്രുവരി മാസം നടന്ന കിഫ്ബിയുടെ ബോർഡ് മീറ്റിങ്ങിൽ പ്രസ്തുത കോളേജിന്റെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്ന വിഷയം അജണ്ടയായി ഉൾപ്പെടുത്തിയിരുന്നു. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നത് ഉൾപ്പെടെ 20,54,86,158.05 രൂപയുടെ DPR ആണ് കിഫ്ബിയിൽ അംഗീകാരത്തിനായി സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളത്. ആയതിൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായി 1,25,32,413/- രൂപയുടെ അനുമതിയാണ് കിഫ്ബിയിൽ നിന്ന് ലഭിച്ചിട്ടുള്ളത്. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾ പൂർത്തീകരിച്ച ശേഷം കെട്ടിട നിർമ്മാണം ആരംഭിക്കുവാൻ സാധിക്കുന്നതാണ്.</p>
(സി)	<p>2018-ൽ ഭൂവുടമ സർക്കാർ നിശ്ചയിക്കുന്ന നിരക്കിൽ വിട്ടുതരാൻ തയ്യാറായ സ്ഥലം പ്രസ്തുത കോളേജ് കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിനായി ഏറ്റെടുക്കാൻ അടിയന്തര നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ;</p>	<p>(സി) നിലമ്പൂർ ഗവ.ആർട്സ് & സയൻസ് കോളേജ് നിലവിൽ വാടക കെട്ടിടത്തിലാണ് പ്രവർത്തിക്കുന്നത് എന്ന വിവരം ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. കോളേജിന് സ്വന്തമായി കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി നിലമ്പൂർ നിയോജക മണ്ഡലത്തിലെ അമരമ്പലം വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 121 ൽ റീസർവ്വേ 185/1 നമ്പറിൽപ്പെട്ട അഞ്ച് ഏക്കർ ഭൂമി 300 മീറ്റർ നീളവും 7 മീറ്റർ വീതിയിലുള്ള റോഡ് ഉറപ്പാക്കി ആർ ഒന്നിന് 58,988/- രൂപ വീതം ആകെ 1,19,35,632/- രൂപ ചെലവഴിച്ച് കിഫ്ബി മുഖാന്തിരം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് ഭരണാനുമതി നൽകിയിട്ടുണ്ട് എന്നാൽ കിഫ്ബിയുടെ ധനാനുമതി ലഭിച്ചിരുന്നില്ല. 2023 ഫെബ്രുവരി മാസം നടന്ന കിഫ്ബിയുടെ ബോർഡ് മീറ്റിങ്ങിൽ പ്രസ്തുത കോളേജിന്റെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്ന വിഷയം അജണ്ടയായി ഉൾപ്പെടുത്തിയിരുന്നു. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നത് ഉൾപ്പെടെ 20,54,86,158.05 രൂപയുടെ DPR ആണ് കിഫ്ബിയിൽ അംഗീകാരത്തിനായി സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളത്. ആയതിൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായി 1,25,32,413/- രൂപയുടെ അനുമതിയാണ് കിഫ്ബിയിൽ നിന്ന് ലഭിച്ചിട്ടുള്ളത്. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾ പൂർത്തീകരിച്ച ശേഷം കെട്ടിട നിർമ്മാണം ആരംഭിക്കുവാൻ സാധിക്കുന്നതാണ്.</p>
(ഡി)	<p>ലാന്റ് അക്വിസിഷനുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് അടക്കേണ്ട കണ്ടിജൻസി ചാർജ്ജ് ഇതുവരെയും കോളേജ് വിദ്യാഭ്യാസ വകുപ്പ് അടക്കാത്തതിന്റെ കാരണം വിശദമാക്കാമോ; കണ്ടിജൻസി ചാർജ്ജ് അടക്കാത്തത് കാരണം പ്രസ്തുത കോളേജ് കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിന് ഭൂമിയേറ്റെടുക്കുന്ന നടപടികൾ രണ്ട്</p>	<p>(ഡി) നിലമ്പൂർ ഗവ.ആർട്സ് & സയൻസ് കോളേജ് നിലവിൽ വാടക കെട്ടിടത്തിലാണ് പ്രവർത്തിക്കുന്നത് എന്ന വിവരം ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. കോളേജിന് സ്വന്തമായി കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി നിലമ്പൂർ നിയോജക മണ്ഡലത്തിലെ അമരമ്പലം വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക്</p>

വർഷമായിട്ടും തുടങ്ങാനായില്ലെന്ന വിവരം ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ; വിശദമാക്കാമോ?

നമ്പർ 121 ൽ റിസർവ്വേ 185/1 നമ്പറിൽപ്പെട്ട അഞ്ച് ഏക്കർ ഭൂമി 300 മീറ്റർ നീളവും 7 മീറ്റർ വീതിയിലുള്ള റോഡ് ഉറപ്പാക്കി ആർ ഒന്നിന് 58,988/- രൂപ വീതം ആകെ 1,19,35,632/- രൂപ ചെലവഴിച്ച് കിഫ്ബി മുഖാന്തിരം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് ഭരണാനുമതി നൽകിയിട്ടുണ്ട് എന്നാൽ കിഫ്ബിയുടെ ധനാനുമതി ലഭിച്ചിരുന്നില്ല. 2023 ഫെബ്രുവരി മാസം നടന്ന കിഫ്ബിയുടെ ബോർഡ് മീറ്റിങ്ങിൽ പ്രസ്തുത കോളേജിന്റെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്ന വിഷയം അജണ്ടയായി ഉൾപ്പെടുത്തിയിരുന്നു. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നത് ഉൾപ്പടെ 20,54,86,158.05 രൂപയുടെ DPR ആണ് കിഫ്ബിയിൽ അംഗീകാരത്തിനായി സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളത്. ആയതിൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായി 1,25,32,413/- രൂപയുടെ അനുമതിയാണ് കിഫ്ബിയിൽ നിന്ന് ലഭിച്ചിട്ടുള്ളത്. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾ പൂർത്തീകരിച്ച ശേഷം കെട്ടിട നിർമ്മാണം ആരംഭിക്കുവാൻ സാധിക്കുന്നതാണ്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ