15 -ാം കേരള നിയമസഭ

8 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 1560 **07-02-2023 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

വൈദ്യുതി കണക്ഷൻ ലഭിക്കുന്നതിന് എൻ.ഒ.സി

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ. എ. രാജ		ശ്രീ. കെ. രാജൻ (റവന്യൂ-ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
(എ)	മൂന്നാർ മേഖലയിൽ നിയമപ്രകാരം നിർമ്മാണം പൂർത്തിയാക്കിയ വീടുകൾക്കും, കെട്ടിടങ്ങൾക്കും വൈദ്യുതി കണക്ഷൻ ലഭിക്കുന്നതിന് റവന്യൂ വകുപ്പിന്റെ എൻ.ഒ.സി ആവശ്യമുണ്ടോ; വിശദമാക്കാമോ;	(എ)	ബഹു.കേരള ഹൈക്കോടതിയുടെ WP(C)1801/2010 & WP(C)34095/2007 എന്നീ കേസുകളിലെ 21.01.2010 ലെ ഇടക്കാല ഉത്തരവിൽ മൂന്നാർ പ്രദേശത്ത് കെട്ടിട നിർമ്മാണങ്ങൾ നടത്തുന്നതിന് റവന്യൂ വകുപ്പിന്റെ നോ ഒബ്ജക്ഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ലഭ്യമാക്കണമെന്ന് വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുള്ളതാണ്. എൻ.ഒ.സി ഇല്ലാതെയുള്ള നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ മൂന്നാറിൽ നടക്കുന്നില്ല എന്ന് റവന്യൂ, തദ്ദേശ സ്വയംഭരണം, പോലീസ്, ഫോറസ്റ്റ് എന്നീ വകുപ്പുകൾ ഉറപ്പ് വരുത്തണമെന്നും ടി ഉത്തരവിൽ നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത ഉത്തരവിനു ശേഷവും റവന്യൂ വകുപ്പിന്റെ എൻ ഒ സി വാങ്ങാതെയുള്ള നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ മൂന്നാർ മേഖലയിൽ നടന്നിട്ടുള്ളതും ഇത് ബന്ധപ്പെട്ട കക്ഷികൾ കോടതിയുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതുമാണ്. എൻ ഒ സി ഇല്ലാതെയുള്ള നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ മൂന്നാറിൽ നടക്കുന്നില്ലായെന്ന് സർക്കാർ വകുപ്പുകൾ ഉറപ്പ് വരുത്തണമെന്നുള്ള കോടതിവിധികളുടെ ലംഘനം ഒഴിവാക്കിയില്ലെങ്കിൽ അത് കോടതിയലക്ഷ്യ നടപടികളിലേക്ക് നീങ്ങുന്ന സാഹചര്യമുണ്ടാകുകയും തുടർന്ന് എൻ.ഒ.സി ഇല്ലാതെ നിർമ്മിക്കുന്ന കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് വൈദ്യുതി കണക്ഷൻ നൽകാൻ പാടുള്ളതല്ല എന്ന് ദേവികുളം സബ് കളക്ടർ 23/08/2016ൽ കെ.എസ്.ഇ.ബി അധികൃതർക്ക് കത്ത് നൽകുകയുണ്ടായി. കോടതി വിധി നടപ്പിലാക്കുന്നതിനുള്ള നിർദ്ദേശം മാത്രമാണ് റവന്യൂ വകുപ്പ് സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ളത്. മേൽപറഞ്ഞ പ്രകാരം കോടതി വിധികളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഇടുക്കി ജില്ലയിൽ കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിന്റെ കാര്യത്തിൽ നിലനിൽക്കുന്ന പ്രശ്നങ്ങൾ സർക്കാർ ഗൗരവമായാണ് കാണുന്നത്.

			ഇതൊരു സാമൂഹ്യ പ്രശ്നമായി മാറിയിട്ടുള്ള സാഹചര്യത്തിൽ ഇത് പരിഹരിക്കാനാവശ്യമായ നടപടികൾ സർക്കാർ സ്വീകരിച്ചു വരികയാണ്. പ്രശ്നം പരിഹരിക്കുന്നതിന് വേണ്ടി ബഹു.മുഖ്യമന്ത്രിയുടെ അദ്ധ്യക്ഷതയിൽ നിരവധി തവണ ബന്ധപ്പെട്ടവരുടെ യോഗം ചേർന്നിരുന്നു. പ്രശ്നപരിഹാരത്തിനായി നിയമത്തിലും ചട്ടത്തിലും ആവശ്യമായ ഭേദഗതികൾ വരുത്താൻ സർക്കാർ തത്വത്തിൽ തീരുമാനിച്ചിട്ടുണ്ട്.
(ബി)	എങ്കിൽ ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട സർക്കാർ ഉത്തരവിന്റെ കോപ്പി ലഭ്യമാക്കാമോ;	(ബി)	ബഹു.കേരള ഹൈക്കോടതിയുടെ WP(C)1801/2010 & WP(C)34095/2007 എന്നീ കേസുകളിലെ 21.01.2010 ലെ ഇടക്കാല ഉത്തരവിൽ മൂന്നാർ പ്രദേശത്ത് കെട്ടിട നിർമ്മാണങ്ങൾ നടത്തുന്നതിന് റവന്യൂ വകുപ്പിന്റെ നോ ഒബ്ജക്ഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ലഭ്യമാക്കണമെന്ന് വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുള്ളതാണ്. എൻ.ഒ.സി ഇല്ലാതെയുള്ള നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ മൂന്നാറിൽ നടക്കുന്നില്ല എന്ന് റവന്യൂ, തദ്ദേശ സ്വയംഭരണം, പോലീസ്, ഫോറസ്റ്റ് എന്നീ വകുപ്പുകൾ ഉറപ്പു വരുത്തണമെന്നും ടി ഉത്തരവിൽ നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത ഉത്തരവിനു ശേഷവും റവന്യൂ വകുപ്പിന്റെ എൻ ഒ സി വാങ്ങാതെയുള്ള നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ മൂന്നാർ മേഖലയിൽ നടന്നിട്ടുള്ളതും ഇത് ബന്ധപ്പെട്ട കക്ഷികൾ കോടതിയുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതുമാണ്. എൻ ഒ സി ഇല്ലാതെയുള്ള നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ മൂന്നാറിൽ നടക്കുന്നില്ലായെന്ന് സർക്കാർ വകുപ്പുകൾ ഉറപ്പു വരുത്തണമെന്നുള്ള കോടതിവിധികളുടെ ലംഘനം ഒഴിവാക്കിയില്ലെങ്കിൽ അത് കോടതിയലക്ഷ്യ നടപടികളിലേക്ക് നീങ്ങുന്ന സാഹചര്യമുണ്ടാകുകയും തുടർന്ന് എൻ.ഒ.സി ഇല്ലാതെ നിർമ്മിക്കുന്ന കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് വൈദ്യുതി കണക്ഷൻ നൽകാൻ പാടുള്ളതല്ല എന്ന് ദേവികുളം സബ് കളക്ടർ 23/08/2016ൽ കെ.എസ്.ഇ.ബി അധികൃതർക്ക് കത്ത് നൽകുകയുണ്ടായി. കോടതി വിധി നടപ്പിലാക്കുന്നതിനുള്ള നിർദ്ദേശം മാത്രമാണ് റവന്യൂ വകുപ്പ് സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ളത്. മേൽപറഞ്ഞ പ്രകാരം കോടതി വിധികളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഇടുക്കി ജില്ലയിൽ കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിന്റെ കാര്യത്തിൽ നിലനിൽക്കുന്ന പ്രശ്നങ്ങൾ സർക്കാർ ഗൗരവമായാണ് കാണുന്നത്. ഇതൊരു സാമൂഹ്യ പ്രശ്നമായി മാറിയിട്ടുള്ള സാഹചര്യത്തിൽ ഇത് പരിഹരിക്കാനാവശ്യമായ നടപടികൾ സർക്കാർ സ്വീകരിച്ചു വരികയാണ്. പ്രശ്നം പരിഹരിക്കുന്നതിന് വേണ്ടി

			ബഹു.മുഖ്യമന്ത്രിയുടെ അദ്ധ്യക്ഷതയിൽ നിരവധി തവണ ബന്ധപ്പെട്ടവരുടെ യോഗം ചേർന്നിരുന്നു. പ്രശ്നപരിഹാരത്തിനായി നിയമത്തിലും ചട്ടത്തിലും ആവശ്യമായ ഭേദഗതികൾ വരുത്താൻ സർക്കാർ തത്വത്തിൽ തീരുമാനിച്ചിട്ടുണ്ട്.
(സി)	വൈദ്യുതി കണക്ഷൻ ലഭിക്കുന്നതിന് റവന്യൂ വകുപ്പിന്റെ എൻ.ഒ.സി ആവശ്യമാണെന്ന ദേവികുളം സബ്കളക്ടറുടെ സർക്കുലർ സർക്കാർ ഉത്തരവിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലുള്ളതാണോ; അറിയിക്കുമോ;	(സി)	ബഹു.കേരള ഹൈക്കോടതിയുടെ WP(C)1801/2010 & WP(C)34095/2007 എന്നീ കേസുകളിലെ 21.01.2010 ലെ ഇടക്കാല ഉത്തരവിൽ മൂന്നാർ പ്രദേശത്ത് കെട്ടിട നിർമ്മാണങ്ങൾ നടത്തുന്നതിന് റവന്യൂ വകുപ്പിന്റെ നോ ഒബ്ജക്ഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ലഭ്യമാക്കണമെന്ന് വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുള്ളതാണ്. എൻ.ഒ.സി ഇല്ലാതെയുള്ള നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ മൂന്നാറിൽ നടക്കുന്നില്ല എന്ന് റവന്യൂ തദ്ദേശ സ്വയംഭരണം, പോലീസ്, ഫോറസ്റ്റ് എന്നീ വകുപ്പുകൾ ഉറപ്പ് വരുത്തണമെന്നും ടി ഉത്തരവിൽ നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത ഉത്തരവിനു ശേഷവും റവന്യൂ വകുപ്പിന്റെ എൻ ഒ സി വാങ്ങാതെയുള്ള നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ മൂന്നാർ മേഖലയിൽ നടന്നിട്ടുള്ളതും ഇത് ബന്ധപ്പെട്ട കക്ഷികൾ കോടതിയുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതുമാണ്. എൻ ഒ സി ഇല്ലാതെയുള്ള നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ മൂന്നാറിൽ നടക്കുന്നില്ലായെന്ന് സർക്കാർ വകുപ്പുകൾ ഉറപ്പ് വരുത്തണമെന്നുള്ള കോടതിവിധികളുടെ ലംഘനം ഒഴിവാക്കിയില്ലെങ്കിൽ അത് കോടതിയലക്ഷ്യ നടപടികളിലേക്ക് നീങ്ങുന്ന സാഹചര്യമുണ്ടാകുകയും തുടർന്ന് എൻ.ഒ.സി ഇല്ലാതെ നിർമ്മിക്കുന്ന കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് വൈദ്യുതി കണക്ഷൻ നൽകാൻ പാടുള്ളതല്ല എന്ന് ദേവികുളം സബ് കളക്ടർ 23/08/2016ൽ കെ.എസ്.ഇ.ബി അധികൃതർക്ക് കത്ത് നൽകുകയുണ്ടായി. കോടതി വിധി നടപ്പിലാക്കുന്നതിനുള്ള നിർദ്ദേശം മാത്രമാണ് റവന്യൂ വകുപ്പ് സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ളത്. മേൽപറഞ്ഞ പ്രകാരം കോടതി വിധികളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഇടുക്കി ജില്ലയിൽ കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിന്റെ കാര്യത്തിൽ നിലനിൽക്കുന്ന പ്രശ്നങ്ങൾ സർക്കാർ ഗൗരവമായാണ് കാണുന്നത്. ഇതൊരു സാമൂഹ്യ പ്രശ്നമായി മാറിയിട്ടുള്ള സാഹചര്യത്തിൽ ഇത് പരിഹരിക്കാനാവശ്യമായ നടപടികൾ സർക്കാർ സ്വീകരിച്ചു വരികയാണ്. പ്രശ്നം പരിഹരിക്കുന്നതിന് വേണ്ടി ബഹു.മുഖ്യമന്ത്രിയുടെ അദ്ധ്യക്ഷതയിൽ നിരവധി തവണ ബന്ധപ്പെട്ടവരുടെ യോഗം ചേർന്നിരുന്നു. പ്രശ്നപരിഹാരത്തിനായി നിയമത്തിലും ചട്ടത്തിലും

			ആവശ്യമായ ഭേദഗതികൾ വരുത്താൻ സർക്കാർ തത്വത്തിൽ തീരുമാനിച്ചിട്ടുണ്ട്.
(ഡി)	എൻ.ഒ.സി നൽകുന്നതിൽ കാലതാമസം നേരിടുന്നത് മൂലം പൊതുജനങ്ങൾക്ക് വൈദ്യുതി കണക്ഷൻ ലഭിക്കുന്നതിന് കാലതാമസം നേരിടുന്നത് ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ?	(ഡി)	ബഹു.കേരള ഹൈക്കോടതിയുടെ WP(C)1801/2010 & WP(C)34095/2007 എന്നീ കേസുകളിലെ 21.01.2010 ലെ ഇടക്കാല ഉത്തരവിൽ മൂന്നാർ പ്രദേശത്ത് കെട്ടിട നിർമ്മാണങ്ങൾ നടത്തുന്നതിന് റവന്യൂ വകുപ്പിന്റെ നോ ഒബ്ജക്ഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ലഭ്യമാക്കണമെന്ന് വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുള്ളതാണ്. എൻ.ഒ.സി ഇല്ലാതെയുള്ള നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ മൂന്നാറിൽ നടക്കുന്നില്ല എന്ന് റവന്യൂ തദ്ദേശ സ്വയംഭരണം, പോലീസ്, ഫോറസ്റ്റ് എന്നീ വകുപ്പുകൾ ഉറപ്പു വരുത്തണമെന്നും ടി ഉത്തരവിൽ നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത ഉത്തരവിനു ശേഷവും റവന്യൂ വകുപ്പിന്റെ എൻ ഒ സി വാങ്ങാതെയുള്ള നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ മൂന്നാർ മേഖലയിൽ നടന്നിട്ടുള്ളതും ഇത് ബന്ധപ്പെട്ട കക്ഷികൾ കോടതിയുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതുമാണ്. എൻ ഒ സി ഇല്ലാതെയുള്ള നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ മൂന്നാറിൽ നടക്കുന്നില്ലായെന്ന് സർക്കാർ വകുപ്പുകൾ ഉറപ്പു വരുത്തണമെന്നുള്ള കോടതിവിധികളുടെ ലംഘനം ഒഴിവാക്കിയില്ലെങ്കിൽ അത് കോടതിയലക്ഷ്യ നടപടികളിലേക്ക് നീങ്ങുന്ന സാഹചര്യമുണ്ടാകുകയും തുടർന്ന് എൻ.ഒ.സി ഇല്ലാതെ നിർമ്മിക്കുന്ന കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് വൈദ്യുതി കണക്ഷൻ നൽകാൻ പാടുള്ളതല്ല എന്ന് ദേവികുളം സബ് കളക്ടർ 23/08/2016ൽ കെ.എസ്.ഇ.ബി അധികൃതർക്ക് കത്ത് നൽകുകയുണ്ടായി. കോടതി വിധി നടപ്പിലാക്കുന്നതിനുള്ള നിർദ്ദേശം മാത്രമാണ് റവന്യൂ വകുപ്പ് സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ളത്. മേൽപറഞ്ഞ പ്രകാരം കോടതി വിധികളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഇടുക്കി ജില്ലയിൽ കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിന്റെ കാര്യത്തിൽ നിലനിൽക്കുന്ന പ്രശ്നങ്ങൾ സർക്കാർ ഗൗരവമായാണ് കാണുന്നത്. ഇതൊരു സാമൂഹ്യ പ്രശ്നമായി മാറിയിട്ടുള്ള സാഹചര്യത്തിൽ ഇത് പരിഹരിക്കാനാവശ്യമായ നടപടികൾ സർക്കാർ സ്വീകരിച്ചു വരികയാണ്. പ്രശ്നം പരിഹരിക്കുന്നതിന് വേണ്ടി ബഹു.മുഖ്യമന്ത്രിയുടെ അദ്ധ്യക്ഷതയിൽ നിരവധി തവണ ബന്ധപ്പെട്ടവരുടെ യോഗം ചേർന്നിരുന്നു. പ്രശ്നപരിഹാരത്തിനായി നിയമത്തിലും ചട്ടത്തിലും ആവശ്യമായ ഭേദഗതികൾ വരുത്താൻ സർക്കാർ തത്വത്തിൽ തീരുമാനിച്ചിട്ടുണ്ട്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ