**15 -ാം കേരള നിയമസഭ**

**8 -ാം സമ്മേളനം**

**നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 597** **02-02-2023 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

**ഭൂനികുതി -ന്യായവില പരിഷ്കരണങ്ങളിലൂടെയുള്ള അധിക വരുമാനം**

| ചോദ്യം | | ഉത്തരം | |
|---|---|---|---|
| **ശ്രീ. തിരുവഞ്ചൂർ രാധാകൃഷ്ണൻ** | | **ശ്രീ കെ എൻ ബാലഗോപാൽ (ധനകാര്യ വകുപ്പ് മന്ത്രി)** | |
| (എ) | അടിസ്ഥാന ഭൂനികുതി പരിഷ്കരണത്തിലൂടെ സംസ്ഥാന സർക്കാരിന് നടപ്പ് സാമ്പത്തിക വർഷം നാളിതുവരെ ലഭിച്ച അധിക വരുമാനം എത്രയാണെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ; | (എ) | അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറലിന്റെ പ്രാരംഭ കണക്കുകൾ പ്രകാരം ഡിസംബർ മാസം 2022 വരെ ഭൂനികുതി ഇനത്തിൽ 556.58 കോടി രൂപ സംസ്ഥാന ഖജനാവിൽ വരവ് വച്ചിട്ടുണ്ട്. അടിസ്ഥാന **ഭൂനികുതി** വർദ്ധനവി**ലൂടെ** മാത്രം **ലഭിച്ച അധിക വരുമാനം പ്രത്യേകം അക്കൗണ്ട് ചെയ്യപ്പെടുന്നില്ല എന്നതിനാൽ വേർതിരിച്ച കണക്കുകൾ ലഭ്യമല്ല.** |
| (ബി) | ഭൂമിയുടെ ന്യായവിലയിൽ 10% ഒറ്റത്തവണ വർദ്ധനവ് നടപ്പിലാക്കിയതിലൂടെ സംസ്ഥാന സർക്കാരിന് നടപ്പ് സാമ്പത്തിക വർഷം നാളിതുവരെ സ്റ്റാമ്പ് ഡ്യൂട്ടി ഇനത്തിൽ ലഭിച്ച അധിക വരുമാനം എത്രയാണെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ? | (ബി) | **അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറലിന്റെ പ്രാരംഭ കണക്കുകൾ പ്രകാരം ഡിസംബർ മാസം 2022 വരെ സ്റ്റാമ്പുകളും മുദ്രപ്പത്രങ്ങളും ഇനത്തിൽ 4117.77 കോടി രൂപ സംസ്ഥാന ഖജനാവിൽ വരവ് വച്ചിട്ടുണ്ട്. ഭൂമിയുടെ ന്യായവിലയിലെ വർദ്ധനവിലൂടെ മാത്രം ലഭിച്ച അധിക വരുമാനം പ്രത്യേകം അക്കൗണ്ട് ചെയ്യപ്പെടുന്നില്ല എന്നതിനാൽ വേർതിരിച്ച കണക്കുകൾ ലഭ്യമല്ല.** |

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ