15 -ാം കേരള നിയമസഭ

8 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 597 **02-02-2023 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

ഭൂനികുതി -ന്യായവില പരിഷ്കരണങ്ങളിലൂടെയുള്ള അധിക വരുമാനം

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ. തിരുവഞ്ചൂർ രാധാകൃഷ്ണൻ		**ശ്രീ കെ എൻ ബാലഗോപാൽ (ധനകാര്യ വകുപ്പ് മന്ത്രി)**	
(എ)	അടിസ്ഥാന ഭൂനികുതി പരിഷ്കരണത്തിലൂടെ സംസ്ഥാന സർക്കാരിന് നടപ്പ് സാമ്പത്തിക വർഷം നാളിതുവരെ ലഭിച്ച അധിക വരുമാനം എത്രയാണെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ;	(എ)	അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറലിന്റെ പ്രാരംഭ കണക്കുകൾ പ്രകാരം ഡിസംബർ മാസം 2022 വരെ ഭൂനികുതി ഇനത്തിൽ 556.58 കോടി രൂപ സംസ്ഥാന ഖജനാവിൽ വരവ് വച്ചിട്ടുണ്ട്. അടിസ്ഥാന **ഭൂനികുതി** വർദ്ധനവി**ലൂടെ** മാത്രം **ലഭിച്ച അധിക വരുമാനം പ്രത്യേകം അക്കൗണ്ട് ചെയ്യപ്പെടുന്നില്ല എന്നതിനാൽ വേർതിരിച്ച കണക്കുകൾ ലഭ്യമല്ല.**
(ബി)	ഭൂമിയുടെ ന്യായവിലയിൽ 10% ഒറ്റത്തവണ വർദ്ധനവ് നടപ്പിലാക്കിയതിലൂടെ സംസ്ഥാന സർക്കാരിന് നടപ്പ് സാമ്പത്തിക വർഷം നാളിതുവരെ സ്റ്റാമ്പ് ഡ്യൂട്ടി ഇനത്തിൽ ലഭിച്ച അധിക വരുമാനം എത്രയാണെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ?	(ബി)	**അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറലിന്റെ പ്രാരംഭ കണക്കുകൾ പ്രകാരം ഡിസംബർ മാസം 2022 വരെ സ്റ്റാമ്പുകളും മുദ്രപ്പത്രങ്ങളും ഇനത്തിൽ 4117.77 കോടി രൂപ സംസ്ഥാന ഖജനാവിൽ വരവ് വച്ചിട്ടുണ്ട്. ഭൂമിയുടെ ന്യായവിലയിലെ വർദ്ധനവിലൂടെ മാത്രം ലഭിച്ച അധിക വരുമാനം പ്രത്യേകം അക്കൗണ്ട് ചെയ്യപ്പെടുന്നില്ല എന്നതിനാൽ വേർതിരിച്ച കണക്കുകൾ ലഭ്യമല്ല.**

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

പതിനഞ്ചാം കേരള നിയമസഭ

എട്ടാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ 597

02/02/2023-ലെ മറുപടിക്ക്

ഭൂനികുതി- ന്യായവില പരിഷ്കരണങ്ങളിലൂടെയുള്ള അധിക വരുമാനം

ചോദ്യം
ശ്രീ. തിരുവഞ്ചൂർ രാധാകൃഷ്ണൻ
(ബഹു. എം.എൽ.എ)

ഉത്തരം
കെ.എൻ.ബാലഗോപാൽ
(ധനകാര്യ വകുപ്പ് മന്ത്രി)

	ചോദ്യം	ഉത്തരം
(എ)	അടിസ്ഥാന ഭൂനികുതി പരിഷ്കരണത്തിലൂടെ സംസ്ഥാന സർക്കാരിന് നടപ്പ് സാമ്പത്തിക വർഷം നാളിതുവരെ ലഭിച്ച അധിക വരുമാനം എത്രയാണെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ;	അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറലിന്റെ പ്രാരംഭ കണക്കുകൾ പ്രകാരം ഡിസംബർ മാസം 2022 വരെ ഭൂനികുതി ഇനത്തിൽ 556.58 കോടി രൂപ സംസ്ഥാന ഖജനാവിൽ വരവ് വച്ചിട്ടുണ്ട്. അടിസ്ഥാന ഭൂനികുതി വർദ്ധനവിലൂടെ മാത്രം ലഭിച്ച അധിക വരുമാനം പ്രത്യേകം അക്കൗണ്ട് ചെയ്യപ്പെടുന്നില്ല എന്നതിനാൽ വേർതിരിച്ച കണക്കുകൾ ലഭ്യമല്ല.
(ബി)	ഭൂമിയുടെ ന്യായവിലയിൽ 10% ഒറ്റത്തവണ വർദ്ധനവ് നടപ്പിലാക്കിയതിലൂടെ സംസ്ഥാന സർക്കാരിന് നടപ്പ് സാമ്പത്തിക വർഷം നാളിതുവരെ സ്റ്റാമ്പ് ഡ്യൂട്ടി ഇനത്തിൽ ലഭിച്ച അധിക വരുമാനം എത്രയാണെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ;	അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറലിന്റെ പ്രാരംഭ കണക്കുകൾ പ്രകാരം ഡിസംബർ മാസം 2022 വരെ സ്റ്റാമ്പുകളും മുദ്രപ്പത്രങ്ങളും ഇനത്തിൽ 4117.77 കോടി രൂപ സംസ്ഥാന ഖജനാവിൽ വരവ് വച്ചിട്ടുണ്ട്. ഭൂമിയുടെ ന്യായവിലയിലെ വർദ്ധനവിലൂടെ മാത്രം ലഭിച്ച അധിക വരുമാനം

		പ്രത്യേകം അക്കൗണ്ട് ചെയ്യപ്പെട്ടുന്നില്ല എന്നതിനാൽ വേർതിരിച്ച കണക്കുകൾ ലഭ്യമല്ല.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

പതിനഞ്ചാം കേരള നിയമസഭ

എട്ടാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ 597

02/02/2023-ലെ മറുപടിക്ക്

ഭൂനികുതി- ന്യായവില പരിഷ്കരണങ്ങളിലൂടെയുള്ള അധിക വരുമാനം

ചോദ്യം	ഉത്തരം
ശ്രീ. തിരുവഞ്ചൂർ രാധാകൃഷ്ണൻ	**കെ.എൻ.ബാലഗോപാൽ**
(ബഹു. എം.എൽ.എ)	**(ധനകാര്യ വകുപ്പ് മന്ത്രി)**

	ചോദ്യം	ഉത്തരം
(എ)	അടിസ്ഥാന ഭൂനികുതി പരിഷ്കരണത്തിലൂടെ സംസ്ഥാന സർക്കാരിന് നടപ്പ് സാമ്പത്തിക വർഷം നാളിതുവരെ ലഭിച്ച അധിക വരുമാനം എത്രയാണെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ;	അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറലിന്റെ പ്രാരംഭ കണക്കുകൾ പ്രകാരം ഡിസംബർ മാസം 2022 വരെ ഭൂനികുതി ഇനത്തിൽ 556.58 കോടി രൂപ സംസ്ഥാന ഖജനാവിൽ വരവ് വച്ചിട്ടുണ്ട്. അടിസ്ഥാന ഭൂനികുതി വർദ്ധനവിലൂടെ മാത്രം ലഭിച്ച അധിക വരുമാനം പ്രത്യേകം അക്കൗണ്ട് ചെയ്യപ്പെടുന്നില്ല എന്നതിനാൽ വേർതിരിച്ച കണക്കുകൾ ലഭ്യമല്ല.
(ബി)	ഭൂമിയുടെ ന്യായവിലയിൽ 10% ഒറ്റത്തവണ വർദ്ധനവ് നടപ്പിലാക്കിയതിലൂടെ സംസ്ഥാന സർക്കാരിന് നടപ്പ് സാമ്പത്തിക വർഷം നാളിതുവരെ സ്റ്റാമ്പ് ഡ്യൂട്ടി ഇനത്തിൽ ലഭിച്ച അധിക വരുമാനം എത്രയാണെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ;	അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറലിന്റെ പ്രാരംഭ കണക്കുകൾ പ്രകാരം ഡിസംബർ മാസം 2022 വരെ സ്റ്റാമ്പുകളും മുദ്രപ്പത്രങ്ങളും ഇനത്തിൽ 4117.77 കോടി രൂപ സംസ്ഥാന ഖജനാവിൽ വരവ് വച്ചിട്ടുണ്ട്. ഭൂമിയുടെ ന്യായവിലയിലെ വർദ്ധനവിലൂടെ മാത്രം ലഭിച്ച അധിക വരുമാനം

		പ്രത്യേകം അക്കൗണ്ട് ചെയ്യപ്പെടുന്നില്ല എന്നതിനാൽ വേർതിരിച്ച കണക്കുകൾ ലഭ്യമല്ല.

Binoy
സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

പതിനഞ്ചാം കേരള നിയമസഭയുടെ എട്ടാം സമ്മേളനത്തിൽ 02/02/2023-ൽ ധനകാര്യ വകുപ്പ് മന്ത്രി മറുപടി നൽകേണ്ടിയിരുന്ന നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത 597-ാം നമ്പർ ചോദ്യത്തിനുള്ള പൂർണ്ണമായ മറുപടി നിയമസഭയിൽ സമർപ്പിക്കുന്നതിന് കാലതാമസം നേരിട്ടതിനുള്ള വിശദീകരണം.

പതിനഞ്ചാം കേരള നിയമസഭയുടെ എട്ടാം സമ്മേളനത്തിൽ 'ഭൂനികുതി- ന്യായവില പരിഷ്കരണങ്ങളിലൂടെയുള്ള അധിക വരുമാനം' എന്ന വിഷയത്തിൽ ശ്രീ. തിരുവഞ്ചൂർ രാധാകൃഷ്ണൻ എം .എൽ .എ ഉന്നയിച്ചതും 02/02/2023-ൽ ധനകാര്യ വകുപ്പ് മന്ത്രി മറുപടി നൽകേണ്ടിയിരുന്നതുമായ നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത 597-ാം നമ്പർ നിയമസഭാ ചോദ്യത്തിന് മറുപടി തയ്യാറാക്കുന്നതിനാവശ്യമായ വിവരങ്ങൾ ലഭിക്കുന്നതിൽ വന്ന കാലതാമസത്താലാണ് യഥാസമയം മറുപടി നൽകാതിരുന്നതെന്നും ആയതിൽ ബോധപൂർവ്വമായ യാതൊരു കാലതാമസവും വരുത്തിയിട്ടില്ലെന്നും അറിയിക്കുന്നു.

1/6/23

K.N. BALAGOPAL
Minister for Finance
Government of Kerala