

15 -ാം കേരള നിയമസഭ

7 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 2119

09-12-2022 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്

മൊബിലിറ്റി ഹബിന്റെ നിർമ്മാണച്ചുമതല

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ. എച്ച്. സലാം		ശ്രീ ആന്റണി രാജു (ഗതാഗത വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
(എ)	<p>ആലപ്പുഴ കെ.എസ്.ആർ.ടി.സി. സ്റ്റേഷനിൽ കിഫ്ബി ധനസഹായത്തോടെ നിർമ്മിക്കുന്ന മൊബിലിറ്റി ഹബിന്റെ നിർമ്മാണച്ചുമതല നൽകിയിട്ടുള്ളത് ഏത് ഏജൻസിക്കാണ്;</p>	(എ)	<p>ആലപ്പുഴ മൊബിലിറ്റി ഹബ്ബ് നിർമ്മാണത്തിന്റെ നടത്തിപ്പ് ചുമതല SPV ആയ M/s. INKEL Ltd. എന്ന ഏജൻസിക്കാണ്.</p> <p>പ്രസ്തുത പ്രവൃത്തിയ്ക്ക് 493.06 കോടി രൂപയുടെ ഭരണാനുമതി 01/10/2018-ൽ ലഭിച്ചു. ആലപ്പുഴ മൊബിലിറ്റി ഹബ്ബിന്റെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനം തുടങ്ങുന്നതിന് മുൻപ് നിലവിലെ കെട്ടിടം പൊളിച്ചു മാറ്റുന്നതിലേയ്ക്കായി കലവൂരിൽ സ്ഥാപിക്കുന്ന Temporary Garage ന്റെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനം പുരോഗമിച്ചു വരുന്നു. 80% നിർമ്മാണ പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിച്ച പ്രസ്തുത പ്രവൃത്തി 03/2023-ൽ പൂർത്തീകരിക്കാനാണ് ലക്ഷ്യമിട്ടിട്ടുള്ളത്. Alappuzha Mobility Hub-ന്റെ piling work-ഉം, Temporary Garage-ന്റെ നിർമ്മാണവും ചേർത്ത് M/s. Crescent Constructions എന്ന കമ്പനിയ്ക്ക് കരാർ നൽകിയിട്ടുണ്ട്. Alappuzha Mobility Hub-ന്റെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനത്തിന് Art & Heritage Commission-ൽ നിന്നും അനുമതി ലഭ്യമാക്കണമെന്ന് ചീഫ് ടൗൺ പ്ലാനറുടെ നിർദ്ദേശം ഉള്ളതിനാൽ ആയത് ലഭ്യമാകുന്ന മുറയ്ക്ക് മാത്രമേ പ്രസ്തുത പ്രവൃത്തി തുടങ്ങുവാൻ സാധിക്കുകയുള്ളൂ. ടി അനുമതി ലഭ്യമാകുന്നതിന് കാലതാമസം നേരിടുന്ന സാഹചര്യം ഉണ്ട്. പ്രസ്തുത വിഷയം പരിഹരിക്കുന്നതിനായി 2016-ലെ Town Planning Actലെ 50(3) സെക്ഷൻ പ്രകാരം സർക്കാരിന്റെ വിവേചനാധികാരം ഉപയോഗപ്പെടുത്തി Alappuzha Mobility Hub നിലനിൽക്കുന്ന സ്ഥലത്തിന് ഹെറിറ്റേജ് സോണിൽ നിന്നും ഇളവ് ലഭിക്കുന്ന കാര്യം പരിശോധിച്ചു വരുന്നു.</p>
	(ബി)		<p>പദ്ധതിക്ക് എന്നാണ് അംഗീകാരം ലഭിച്ചത്; എത്ര തുകയാണ് അനുവദിച്ചിട്ടുള്ളത്; നിർമ്മാണ കരാർ നൽകിയിട്ടുള്ളത് ആർക്കാണ്; എന്തൊക്കെ</p>

	<p>നിർമ്മാണപ്രവൃത്തികളാണ് ഇതേവരെ നടപ്പാക്കാൻ കഴിഞ്ഞത്; എന്നത്തേക്കാണ് നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിക്കേണ്ടത്;</p>	<p>പ്രസ്തുത പ്രവൃത്തിയ്ക്ക് 493.06 കോടി രൂപയുടെ ഭരണാനുമതി 01/10/2018-ൽ ലഭിച്ചു. ആലപ്പുഴ മൊബിലിറ്റി ഹബ്ബ്-ന്റെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനം തുടങ്ങുന്നതിന് മുൻപ് നിലവിലെ കെട്ടിടം പൊളിച്ചു മാറ്റുന്നതിലേയ്ക്കായി കലവൂരിൽ സ്ഥാപിക്കുന്ന Temporary Garage ന്റെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനം പുരോഗമിച്ചു വരുന്നു. 80% നിർമ്മാണ പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിച്ച പ്രസ്തുത പ്രവൃത്തി 03/2023-ൽ പൂർത്തീകരിക്കാനാണ് ലക്ഷ്യമിട്ടിട്ടുള്ളത്. Alappuzha Mobility Hub-ന്റെ piling work-ഉം, Temporary Garage-ന്റെ നിർമ്മാണവും ചേർത്ത് M/s. Crescent Constructions എന്ന കമ്പനിയ്ക്ക് കരാർ നൽകിയിട്ടുണ്ട്. Alappuzha Mobility Hub-ന്റെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനത്തിന് Art & Heritage Commission-ൽ നിന്നും അനുമതി ലഭ്യമാക്കണമെന്ന് ചീഫ് ടൗൺ പ്ലാനറുടെ നിർദ്ദേശം ഉള്ളതിനാൽ ആയത് ലഭ്യമാകുന്ന മുറയ്ക്ക് മാത്രമേ പ്രസ്തുത പ്രവൃത്തി തുടങ്ങുവാൻ സാധിക്കുകയുള്ളൂ. ടി അനുമതി ലഭ്യമാകുന്നതിന് കാലതാമസം നേരിടുന്ന സാഹചര്യം ഉണ്ട്. പ്രസ്തുത വിഷയം പരിഹരിക്കുന്നതിനായി 2016-ലെ Town Planning Actലെ 50(3) സെക്ഷൻ പ്രകാരം സർക്കാരിന്റെ വിവേചനാധികാരം ഉപയോഗപ്പെടുത്തി Alappuzha Mobility Hub നിലനിൽക്കുന്ന സ്ഥലത്തിന് ഹെറിറ്റേജ് സോണിൽ നിന്നും ഇളവ് ലഭിക്കുന്ന കാര്യം പരിശോധിച്ചു വരുന്നു.</p>
(സി)	<p>നിർമ്മാണത്തിലെ കാലതാമസം പരിഹരിക്കുന്നതിനും പദ്ധതി സമയബന്ധിതമായി പൂർത്തിയാക്കുന്നതിനും എന്തൊക്കെ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുമെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ?</p>	<p>(സി) ആലപ്പുഴ മൊബിലിറ്റി ഹബ്ബ് നിർമ്മാണത്തിന്റെ നടത്തിപ്പ് ചുമതല SPV ആയ M/s. INKEL Ltd. എന്ന ഏജൻസിയ്ക്കാണ്.</p> <p>പ്രസ്തുത പ്രവൃത്തിയ്ക്ക് 493.06 കോടി രൂപയുടെ ഭരണാനുമതി 01/10/2018-ൽ ലഭിച്ചു. ആലപ്പുഴ മൊബിലിറ്റി ഹബ്ബ്-ന്റെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനം തുടങ്ങുന്നതിന് മുൻപ് നിലവിലെ കെട്ടിടം പൊളിച്ചു മാറ്റുന്നതിലേയ്ക്കായി കലവൂരിൽ സ്ഥാപിക്കുന്ന Temporary Garage ന്റെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനം പുരോഗമിച്ചു വരുന്നു. 80% നിർമ്മാണ പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിച്ച പ്രസ്തുത പ്രവൃത്തി 03/2023-ൽ പൂർത്തീകരിക്കാനാണ് ലക്ഷ്യമിട്ടിട്ടുള്ളത്. Alappuzha Mobility Hub-ന്റെ piling work-ഉം, Temporary Garage-ന്റെ നിർമ്മാണവും ചേർത്ത് M/s. Crescent Constructions എന്ന കമ്പനിയ്ക്ക് കരാർ നൽകിയിട്ടുണ്ട്. Alappuzha Mobility Hub-ന്റെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനത്തിന് Art & Heritage Commission-ൽ നിന്നും അനുമതി ലഭ്യമാക്കണമെന്ന് ചീഫ് ടൗൺ പ്ലാനറുടെ നിർദ്ദേശം</p>

ഉള്ളതിനാൽ ആയത് ലഭ്യമാകുന്ന മുറയ്ക്ക് മാത്രമേ പ്രസ്തുത പ്രവൃത്തി തുടങ്ങുവാൻ സാധിക്കുകയുള്ളൂ. ടി അനുമതി ലഭ്യമാകുന്നതിന് കാലതാമസം നേരിടുന്ന സാഹചര്യം ഉണ്ട്. പ്രസ്തുത വിഷയം പരിഹരിക്കുന്നതിനായി 2016-ലെ Town Planning Actലെ 50(3) സെക്ഷൻ പ്രകാരം സർക്കാരിന്റെ വിവേചനാധികാരം ഉപയോഗപ്പെടുത്തി Alappuzha Mobility Hub നിലനിൽക്കുന്ന സ്ഥലത്തിന് ഹെറിറ്റേജ് സോണിൽ നിന്നും ഇളവ് ലഭിക്കുന്ന കാര്യം പരിശോധിച്ചു വരുന്നു.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ