15 -ാം കേരള നിയമസഭ

7 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 641 **06-12-2022 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

സ്വകാര്യ വ്യവസായ എസ്റ്റേറ്റുകൾ

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ. ജോബ് മൈക്കിൾ		ശ്രീ. പി. രാജീവ് (നിയമം, വ്യവസായം, കയർ വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
(എ)	സംസ്ഥാനത്ത് സ്വകാര്യ വ്യവസായ എസ്റ്റേറ്റുകൾ ആരംഭിക്കുന്നതിന് കോട്ടയം, ആലപ്പുഴ എന്നീ ജില്ലകളിൽ നിന്ന് എത്ര അപേക്ഷകളാണ് ലഭിച്ചിട്ടുള്ളതെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ;	(എ)	സ്വകാര്യ വ്യവസായ എസ്റ്റേറ്റുകൾ ആരംഭിക്കുന്നതിന് കോട്ടയം, ആലപ്പുഴ എന്നീ ജില്ലകളിൽ നിന്നായി യഥാക്രമം 7, 1 അപേക്ഷകൾ ലഭിച്ചിരുന്നു.
(ബി)	ഇതിൽ ഏതെല്ലാം സ്വകാര്യ വ്യവസായ എസ്റ്റേറ്റുകൾക്ക് അനുമതി നൽകിയെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ;	(ബി)	കോട്ടയം ജില്ലയിൽ നിന്നുള്ള ഇൻഡ്യൻ വിർജിൻ സ്പൈസസ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് എന്ന സ്ഥാപനത്തിന് ഡവലപ്പർ പെർമിറ്റ് അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്.
(സി)	അനുമതി നൽകാത്ത എത്ര അപക്ഷേകൾ ബാക്കിയുണ്ട് എന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ; അനുമതി നൽകാത്തതിനുള്ള കാരണം വ്യക്തമാക്കുമോ?	(സി)	കോട്ടയം, ആലപ്പുഴ ജില്ലകളിൽ നിന്നും ലഭിച്ച അപേക്ഷകളിൽ യഥാക്രമം 6-ഉം, 1-ഉം അപേക്ഷകൾക്ക് ഡെവലപ്പർ പെർമിറ്റിന് അനുമതി ലഭിച്ചില്ല. കോട്ടയം ജില്ലയിൽ നിന്നും ലഭിച്ച 3 അപേക്ഷകളിൽ പരാമർശിച്ചിരിക്കുന്ന ഭൂമി, കേരള ലാൻഡ് റിഫോംസ് ആക്ട്-സെക്ഷൻ 81 പ്രകാരം ഒഴിവാക്കപ്പെട്ടവയായതിനാൽ മൂന്ന് അപേക്ഷകളും മാറ്റിവയ്ക്കപ്പെട്ടു. മറ്റ് 2 അപേക്ഷകൾ അടുത്ത സ്റ്റേറ്റ് ലവൽ സെലക്ഷൻ കമ്മിറ്റിയിൽ വയ്ക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ വ്യവസായ വാണിജ്യ ഡയറക്ടറേറ്റിൽ സ്വീകരിച്ച് വരുന്നു. കൂടാതെ ഒരു അപേക്ഷ പരിഗണനാർഹമല്ല എന്ന് സൈറ്റ് സെലക്ഷൻ കമ്മിറ്റി റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ആലപ്പുഴ ജില്ലയിൽ നിന്നും ലഭിച്ച അപേക്ഷ പരിശോധിച്ചതിൽ പരാമർശിത ഭൂമിയ്ക്ക് കേരള ലാൻഡ് റിഫോംസ് ആക്ടിൽ ഇളവ് ലഭ്യമാകുന്ന മുറയ്ക്ക് പരിഗണിക്കുന്നതിനായി മാറ്റി വച്ചിരിക്കുകയാണ്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ