15 -ാം കേരള നിയമസഭ

6 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 711 **24-08-2022 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

കാസർഗോഡ് ജില്ലയിൽ കെ.എസ്.ഇ.ബി. സെക്ഷൻ ഓഫീസുകൾ

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ സി എച്ച് കുഞ്ഞമ്പു		ശ്രീ . കെ . കൃഷ്ണൻകുട്ടി (വൈദ്യുതി വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
(എ)	കാസർഗോഡ് ജില്ലയിൽ കെ.എസ്.ഇ.ബി. -യുടെ എത്ര സെക്ഷൻ ഓഫീസുകളാണ് വാടക കെട്ടിടത്തിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്നത്; വിശദാംശം നൽകുമോ;	(എ)	കാസർഗോഡ് ജില്ലയിൽ 24 സെക്ഷൻ ഓഫീസുകൾ വാടക കെട്ടിടത്തിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്നു. പ്രസ്തുത ഓഫീസുകളുടെ പട്ടിക ഉള്ളടക്കം ചെയ്യുന്നു. (അനുബന്ധം-1).
(ബി)	പ്രസ്തുത ഓഫീസുകൾക്ക് സ്വന്തമായി കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന്നതിന് എന്തെങ്കിലും നടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ടോ; വിശദാംശം നൽകുമോ;	(ബി)	ഇലക്ട്രിക്കൽ സെക്ഷൻ കാസർഗോഡ് ഇലക്ട്രിക്കൽ സെക്ഷൻ നല്ലോമ്പുഴ, ഇലക്ട്രിക്കൽ സെക്ഷൻ തൃക്കരിപ്പൂർ എന്നീ ഓഫീസുകൾ കെ.എസ്.ഇ.ബി.എൽ-ന്റെ സ്വന്തം കെട്ടിടത്തിലേക്ക് മാറ്റുന്നതിന്റെ പ്രവർത്തനം നടന്നു വരുന്നു. അത് കൂടാതെ ഇലക്ട്രിക്കൽ ഡിവിഷൻ കാഞ്ഞങ്ങാടും ഇലക്ട്രിക്കൽ സെക്ഷൻ കാഞ്ഞങ്ങാടിനും വേണ്ടി കെ.എസ്.ഇ. ബി.എൽ-ന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള പുതിയ കെട്ടിടത്തിന്റെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനം നടന്നു വരുന്നു.
(സി)	ചട്ടഞ്ചാൽ, കുറ്റിക്കോൽ കെ.എസ്.ഇ.ബി. സെക്ഷൻ ഓഫീസുകൾ നിലവിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്നതിന് സമീപം സർക്കാർ ഭൂമി ലഭ്യമാണെന്ന വിവരം ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ;	(സി)	ചട്ടഞ്ചാൽ, കുറ്റിക്കോൽ കെ.എസ്.ഇ.ബി. ഓഫീസുകൾ നിലവിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്നതിന് സമീപം സർക്കാർ ഭൂമി ലഭ്യമാണെന്ന വിവരം ശ്രദ്ധയിൽപെട്ടിട്ടുണ്ട്.
(ഡി)	ഇവിടെ റവന്യൂഭൂമി പാട്ടത്തിന് ലഭ്യമാക്കി സെക്ഷൻ ഓഫീസുകൾക്ക് സ്വന്തമായി കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ; വിശദാംശം അറിയിക്കാമോ?	(ഡി)	റവന്യൂ ഭൂമി പാട്ടത്തിന് ലഭ്യമാക്കുമ്പോൾ പാട്ട വ്യവസ്ഥ പ്രകാരം കമ്പോള വിലയുടെ നിശ്ചിത ശതമാനമാണ് പാട്ടവാടകയായി സംസ്ഥാന സർക്കാരിന്റെ ഉത്തരവിൽ പ്രതിപാദിക്കാറുള്ളൂ. കൂടാതെ നിശ്ചിത കാലയളവിന് ശേഷം പ്രസ്തുത നിരക്ക് പുനർനിർണ്ണയിക്കാമെന്നും വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിരിക്കുന്നു (മൂന്ന് മുതൽ 5 വർഷത്തിനുള്ളിൽ) പ്രസ്തുത വ്യവസ്ഥ പ്രകാരം റവന്യൂ ഭൂമി പാട്ടത്തിന് ലഭ്യമാക്കി കെ.എസ്.ഇ.ബി.എൽ- ന്റെ സെക്ഷൻ ആഫീസുകൾ സ്വന്തമായി നിർമ്മിക്കുന്നത് സ്ഥാപനത്തിന് ഓരോ വർഷവും അധിക സാമ്പത്തിക ബാധ്യത വർധിപ്പിക്കു മെന്നതിനാൽ റവന്യൂ ഭൂമി കെ.എസ്.ഇ.ബി-ക്ക് പാട്ടത്തിന്

			നൽകുന്ന വ്യവസ്ഥയിൽ ഭേദഗതി വരുത്തേണ്ടത് അനിവാര്യമാണ്. അതായത് ഫെയർവാല്യൂവിന്റെ നിശ്ചിത ശതമാനം പാട്ടവാടക പാട്ടകാലാവധിവരെ നിജപ്പെടുത്തി നൽകിയാൽ മാത്രമേ കെ.എസ്.ഇ.ബിക്ക് റവന്യൂ ഭൂമിയിൽ (പാട്ടത്തിന്) സെക്ഷൻ ആഫീസുകൾ സ്വന്തമായി നിർമ്മിക്കാൻ സാധിക്കുകയുള്ളൂ. ചെലവു ചുരുക്കലിന്റെ ഭാഗമായിയുള്ള സാമ്പത്തിക അച്ചടക്ക നടപടികളെ തുടർന്ന് ഇനി പുതിയ സെക്ഷൻ ഓഫിസുകളുടെ നിർമ്മാണത്തിനുള്ള ഭരണാനുമതി 31.03.2023 വരെ നൽകേണ്ടതില്ലെന്ന് തീരുമാനിച്ചിട്ടുണ്ട്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

7

Question no:711

A) 24 Offices are functioning under this circle office in a rented bulding

Sl.no	Name of Office
1	Ele.Section kasaragod
2	Ele.Section Nellikunnu
3	Ele.Section Kumbala
4	Ele.section Uppala
5	Ele.Section Manjeshwaram
6	Ele.Section Pivalike
7	Ele.Section Uduma
8	Ele.Section Balanthod
9	Ele.Section Chitari
10	Ele.Section cherkala
11	Ele,Section Choyangod
12	Ele.Section Kayyur
13	Ele. Section Nallombuzha
14	Ele.Section Nileshwaram
15	Ele.Section Padannakad
16	Ele.Section Padanna
17	Ele.Section Periya bazar
18	Ele.Section Pilikkod
19	Ele.Section Rajapuram
20	Ele.Section Trikkaripur
21	Ele.Section Kuttikol
22	Ele.Section Chattanchal
23	Electrical Division kanhangad
24	Electrical Section Kanhaangad