

**15 -ാം കേരള നിയമസഭ**

**5 -ാം സമ്മേളനം**

**നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത പോദ്യം നം. 3300**

**13-07-2022 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

**ആധാർ അധിഷ്ഠിത യൂണിക് തണ്ടപ്പേർ പദ്ധതി**

പോദ്യം		ഉത്തരം	
<b>ശ്രീ . എൻ . ഷംസുദ്ദീൻ</b>		<b>ശ്രീ കെ. രാജൻ</b> <b>(റവന്യൂ ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പ് മന്ത്രി)</b>	
(എ)	<p>ആധാർ അധിഷ്ഠിത യൂണിക് തണ്ടപ്പേർ പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കിയിട്ടുണ്ടോ; എങ്കിൽ വിശദാംശം ലഭ്യമാക്കുമോ;</p>	(എ)	<p>സംസ്ഥാനത്ത് ഒരു പൗരന് ഒരു തണ്ടപ്പേർ എന്ന ലക്ഷ്യത്തോടെ ആധാർ അധിഷ്ഠിത യൂണിക് തണ്ടപ്പേർ പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ഭൂപരിഷ്കരണം കഴിഞ്ഞാൽ കേരള ചരിത്രത്തിൽ വലിയ മാറ്റങ്ങൾക്ക് കാരണമായേക്കാവുന്ന മഹത്തായ പദ്ധതിയാണിത്. റവന്യൂ വകുപ്പിന്റെ ReLIS എന്ന സോഫ്റ്റ് വെയറിൽ യൂണിക് തണ്ടപ്പേർ സംവിധാനം നടപ്പിലാക്കുന്നതിനുള്ള Module വികസിപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതും എല്ലാ വില്ലേജാഫീസുകളിലും ബയോമെട്രിക് വിവരങ്ങൾ ശേഖരിക്കുന്നതിനുള്ള ബയോമെട്രിക് ഡിവൈസ് ലഭ്യമാക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ കൈക്കൊണ്ടിട്ടുള്ളതുമാണ്. ആധാറുമായി ലിങ്ക് ചെയ്തിട്ടുള്ള മൊബൈലിലൂടെ ലഭ്യമാകുന്ന OTP ഉപയോഗിച്ച് ഓൺലൈനായോ വില്ലേജ് ഓഫീസിൽ നേരിട്ട് എത്തി OTP മുഖാന്തിരമോ ബയോമെട്രിക് സംവിധാനത്തിൽ വിരലടയാളം പതിപ്പിച്ചോ പൊതുജനത്തിന് തണ്ടപ്പേരിനെ ആധാറുമായി ബന്ധിപ്പിക്കാവുന്ന രീതിയിലാണ് പദ്ധതി വിഭാവനം ചെയ്തിട്ടുള്ളത്. ബന്ധപ്പെട്ട വില്ലേജാഫീസർ ആയത് പരിശോധിച്ച് അംഗീകരിക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് യൂണിക് തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ ലഭിക്കുന്നതും ഭൂമിയുടെ വിവരങ്ങൾ ഈ നമ്പറിൽ ബന്ധിപ്പിക്കാവുന്നതുമാണ്. 01/06/2022 ലെ സ.ഉ (സാധാ) 2626/2022/റവ നമ്പർ പ്രകാരം യൂണിക് തണ്ടപ്പേർ നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ നൽകിക്കൊണ്ട് ഉത്തരവായിട്ടുള്ളതാണ്. ടി ഉത്തരവിന്റെ പകർപ്പ് അനുബന്ധമായി ചേർക്കുന്നു.</p>
(ബി)	<p>പ്രസ്തുത പദ്ധതി സംസ്ഥാനം മുഴുവൻ ബാധകമാകുന്ന രീതിയിൽ നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് സ്വീകരിച്ച നടപടികൾ വിശദമാക്കുമോ?</p>	(ബി)	<p>സംസ്ഥാനത്തെ എല്ലാ വില്ലേജ് ഓഫീസുകളിലും ഈ പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നതിന്റെ ഭാഗമായി ജില്ലകൾ കേന്ദ്രീകരിച്ച് വില്ലേജ് ഓഫീസർമാർക്കും ഐ.ടി കോർഡിനേറ്റർമാർക്കും ഓൺലൈൻ പരിശീലന പരിപാടികൾ നടത്തിയിരുന്നു. പദ്ധതിയുടെ</p>

ഔദ്യോഗിക ഉൽഘാടനത്തിന് ശേഷം പരമാവധി എൻറോൾമെന്റ് ഉറപ്പുവരുത്തുന്നതിനായി ശ്രമങ്ങൾ നടത്തുവാൻ വില്ലേജ് ഓഫീസർമാർക്ക് നിർദ്ദേശങ്ങൾ നൽകിയിട്ടുണ്ട്. കൂടാതെ വില്ലേജുകളിൽ ബയോമെട്രിക് സംവിധാനം നടപ്പിലാക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് ക്യാമ്പുകൾ സംഘടിപ്പിക്കുവാനും ഉദ്ദേശിക്കുന്നു.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

"ഭരണഭാഷ- മാതൃഭാഷ"



കേരള സർക്കാർ

സംഗ്രഹം

റവന്യൂ വകുപ്പ് - സംസ്ഥാനം മുഴുവൻ ബാധകമാകുന്ന രീതിയിൽ ആധാർ അധിഷ്ഠിത യൂണിക് തണ്ടപ്പേർ നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് നിർദ്ദേശങ്ങൾ നൽകിക്കൊണ്ട് - ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു.

റവന്യൂ (ഇ) വകുപ്പ്

സ.ഉ.(സാധാ) നം.2626/2022/RD തീയതി, തിരുവനന്തപുരം, 16-06-2022

- പരാമർശം:-
- 12/02/2020 ലെ സ.ഉ.(സാധാ)552/2020/റവ
  - 09/12/2021 ലെ സ.ഉ.(പി)204/2021/റവ
  - 11/05/2022 ലെ ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ LR/15/2020-SC2(IT Cell) നമ്പർ കത്ത്.

ഉത്തരവ്

സംസ്ഥാനത്തെ ഓരോ പൗരനും സംസ്ഥാനം മുഴുവൻ ബാധകമാകുന്ന രീതിയിൽ ആധാർ അധിഷ്ഠിത യൂണിക് തണ്ടപ്പേർ നടപ്പിലാക്കുന്നതിനായി ReLIS' എന്ന സോഫ്റ്റ് വെയറിൽ ഭൂവുടമകളുടെ വിവരങ്ങൾ ആധാർ നമ്പരമായി ബന്ധിപ്പിക്കുന്നതിന് പരാമർശം (1) പ്രകാരം അനുമതി നൽകിയിരുന്നു. തുടർന്ന് യൂണിക് തണ്ടപ്പേർ സംവിധാനത്തിൽ ആധാർ ഉപയോഗിക്കുന്നതിനുള്ള അനുമതിയായി കേന്ദ്രസർക്കാരിന്റെ അനുമതി ലഭിക്കുകയും ആയത് പ്രകാരം Aadhaar Authentication for Good Governance Social Welfare, Innovation, Knowledge) Rules, 2020 Rule 5 എന്ന വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ആധാർ ഡാറ്റാ ലാൻഡ് റെക്കോർഡ്സ് പോർട്ടലിൽ ഉപയോഗിക്കുന്നതിന് പരാമർശം (2) പ്രകാരം ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചിരുന്നു. ആധാർ അധിഷ്ഠിത യൂണിക് തണ്ടപ്പേർ സംസ്ഥാനത്ത് നടപ്പിലാക്കുന്നതിനായി പൊതുജനങ്ങളുടെ അറിയിവിലേക്കായി ആവശ്യമായ നിർദ്ദേശങ്ങൾ നൽകണമെന്ന് പരാമർശം (3) പ്രകാരം ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണർ ആവശ്യപ്പെട്ടിരുന്നു.

സർക്കാർ ഇക്കാര്യം വിശദമായി പരിശോധിക്കുകയും ആധാർ അധിഷ്ഠിത യൂണിക് തണ്ടപ്പേർ സംവിധാനത്തിന്റെ സുഗമമായ നടത്തിപ്പിനായി ചുവടെ ചേർക്കുന്ന നിർദ്ദേശങ്ങൾ നൽകി ഉത്തരവാകുന്നു.

1. ആധാറുമായി ലിങ്ക് ചെയ്തിട്ടുള്ള മൊബൈലിലൂടെ ലഭ്യമാകുന്ന OTP ഉപയോഗിച്ച് <https://www.revenue.kerala.gov.in> എന്ന വെബ് സൈറ്റിലൂടെ ഓൺലൈനായോ, ബന്ധപ്പെട്ട വില്ലേജ് ഓഫീസിൽ നേരിട്ട് എത്തി ആധാറുമായി ലിങ്ക് ചെയ്തിട്ടുള്ള മൊബൈലിലൂടെ ലഭ്യമാകുന്ന OTP മുഖാന്തിരമോ വില്ലേജാഫീസുകളിലെ ബയോമെട്രിക് സംവിധാനത്തിൽ വിരലടയാളം പതിപ്പിച്ചോ ഭൂവുടമകൾക്ക് അവരുടെ തണ്ടപ്പേരിനെ ആധാറുമായി ബന്ധിപ്പിക്കാവുന്നതാണ്.
2. 16/06/2022 മുതൽ 1 വർഷത്തേക്ക് മൊബൈലിലൂടെ ലഭ്യമാകുന്ന OTP മുഖാന്തിരം

ആധാരമായി ബന്ധിപ്പിക്കാവുന്നതാണ്.

3. ആധാരമായി ബന്ധിപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള അപേക്ഷ ലഭിക്കുമ്പോൾ വില്ലേജാഫീസർ ആയത് പരിശോധിച്ച് അംഗീകരിക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് 12 അക്ക യൂണിക്ക് തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ അനുവദിക്കുന്നതാണ്.
4. യൂണിക്ക് തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ അനുവദിച്ചിട്ടുള്ള സാഹചര്യത്തിൽ ടി നമ്പർ ആധാരത്തിൽ രേഖപ്പെടുത്താവുന്നതാണ്.
5. ആധാർ നമ്പർ ഇല്ലാത്ത ഭൂവുടമകൾക്ക് നിലവിൽ ലഭ്യമായിട്ടുള്ള തണ്ടപ്പേർ അക്കൗണ്ട് തുടരുകയും ആധാർ നമ്പർ ലഭ്യമാകുന്ന മുറയ്ക്ക് തണ്ടപ്പേർ അക്കൗണ്ടുമായി ബന്ധിപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതുമാണ്.
6. യൂണിക്ക് തണ്ടപ്പേർ അക്കൗണ്ടിന്റെ നിശ്ചിത മാതൃകയിൽ തന്നെ യൂണിക്ക് തണ്ടപ്പേർ അനുവദിച്ചിട്ടുള്ള ഭൂവുടമകൾക്ക് യൂണിക്ക് തണ്ടപ്പേർ അക്കൗണ്ട് അനുവദിക്കേണ്ടതാണ്.
7. ആധാർ തണ്ടപ്പേരുമായി ബന്ധിപ്പിക്കുന്നത് അംഗീകരിക്കുന്നതിനുള്ള മാർഗ്ഗ നിർദ്ദേശങ്ങൾ ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണർ എല്ലാ വില്ലേജാഫീസർമാർക്കും നൽകേണ്ടതാണ്.
8. നിലവിൽ തണ്ടപ്പേർ പകർപ്പിന് ഈടാക്കുന്ന തുക തന്നെ യൂണിക്ക് തണ്ടപ്പേർ പകർപ്പിനും ഈടാക്കാവുന്നതാണ്.
9. ഭൂമിയുടെ രജിസ്ട്രേഷൻ സമയത്ത് യൂണിക്ക് തണ്ടപ്പേർ നിലവിലുള്ള കേസുകളിൽ യൂണിക്ക് തണ്ടപ്പേർ നമ്പർ ഉൾപ്പെടുത്താവുന്നതാണ്. അതിനായി റവന്യൂ രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പുകൾ ആവശ്യമായ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതാണ്.

(ഗവർണ്ണറുടെ ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം)  
 രാമി രാജൻ  
 സ്പെഷ്യൽ സെക്രട്ടറി

ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണർ, തിരുവനന്തപുരം  
 സർവ്വെ ഡയറക്ടർ, തിരുവനന്തപുരം  
 ഇൻസ്പെക്ടർ ജനറൽ ഓഫ് രജിസ്ട്രേഷൻ, തിരുവനന്തപുരം  
 എല്ലാ ജില്ലാ കളക്ടർമാർക്കും  
 ഇൻഫർമേഷൻ & പബ്ലിക് റിലേഷൻ (വെബ് & ന്യൂ മീഡിയ) വകുപ്പ്  
 കരുതൽ ഫയൽ/ഓഫീസ് കോപ്പി

ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം  
 Signed by J Vijayanath  
 Date: 16-06-2022 15:16:19  
 സെക്ഷൻ ഓഫീസർ