15 -ാം കേരള നിയമസഭ

5 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 2660 **07-07-2022 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

താനൂർ സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിന്റെ വാടക കുടിശ്ശിക

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
പ്രൊഫ . ആബിദ് ഹുസൈൻ തങ്ങൾ		ശ്രീ. വി.എൻ വാസവൻ (സഹകരണ- രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
(എ)	താനൂർ സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിന്റെ വാടക കുടിശ്ശിക നൽകുന്നത് സംബന്ധിച്ച് സർക്കാരിലും ഐ. ജി. രജിസ്ട്രേഷൻ ഓഫീസിലും നിലവിലുള്ള ഫയലിന്റെ വിശദവിവരങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കുമോ;	(എ)	താനൂർ സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസ് കെട്ടിടത്തിന്റെ വാടക നിശ്ചയിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ചുള്ള വിഷയത്തിൽ, റെന്റ് സർട്ടിഫിക്കറ്റിലെ ന്യൂനതകൾ പരിഹരിച്ചുകൊണ്ട് പ്രൊപോസൽ സമർപ്പിക്കുവാൻ രജിസ്ട്രേഷൻ ഐ ജിയ്ക്ക് 07.08.2021-ലെ E3/113/2021-TAXES നമ്പർ കത്ത് പ്രകാരം നിർദ്ദേശം നൽകിയിട്ടുണ്ട്. രജിസ്ട്രേഷൻ ഐ.ജി.ഓഫീസിലെ ഫിനാൻസ് സെക്ഷനിലെ IGR -1744/2020-FIN-3 എന്ന ഫയലിലാണ് ഇക്കാര്യം കൈകാര്യം ചെയ്യുന്നത്. വാടക നിർണ്ണയിക്കുന്നതിനുള്ള പ്രൊപ്പോസൽ പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിന്റെ ഉത്തരവ് പ്രകാരമുള്ള റെന്റ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ്, പ്രൊഫോർമ എന്നിവ സഹിതം സമർപ്പിക്കുവാൻ മലപ്പുറം ജില്ലാ രജിസ്ട്രാർ (ജനറൽ)ക്ക് രജിസ്ട്രേഷൻ ഐ.ജി നിർദ്ദേശം നൽകിയിട്ടുണ്ട്.
(ബി)	വാടക കുടിശ്ശിക നൽകുന്നത് സംബന്ധിച്ച ഫയൽ കൈകാര്യം ചെയ്തതിൽ ജില്ലാ രജിസ്ട്രാർ, താനൂർ സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസുകളുടെ ഭാഗത്ത് വീഴ്ച ഉണ്ടായി എന്ന ആക്ഷേപം പരിശോധിക്കുമോ;	(ബി)	മലപ്പുറം ജില്ലാ രജിസ്ട്രാർ (ജനറൽ)-ന് 2020 -ലെ തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളിലേക്കുള്ള വരണാധികാരിയെന്ന നിലയിലുള്ള തെരഞ്ഞെടുപ്പ് ജോലിത്തിരക്കും, 2021 കേരള നിയമസഭയിലേക്കുള്ള വരണാധികാരിയെന്ന നിലയിലുള്ള തെരഞ്ഞെടുപ്പ് ജോലിത്തിരക്കും കാരണം രേഖകൾ സമർപ്പിക്കുന്നതിന് കുറച്ച് കാലതാമസം ഉണ്ടായിട്ടുള്ളതായി കാണുന്നു.
(സി)	വാടക കുടിശ്ശിക അനുവദിക്കുന്നതിന് അടിയന്തര നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ?	(സി)	വാടക നിർണ്ണയിക്കുന്നതിനുള്ള പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിന്റെ ഉത്തരവ് പ്രകാരമുള്ള റെന്റ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ്, പ്രൊഫോർമ എന്നിവ സഹിതമുള്ള പ്രൊപ്പോസൽ ലഭ്യമാകുന്ന മുറയ്ക്ക് അടിയന്തിര നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ