

15 -ാം കേരള നിയമസഭ

5 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 2042

06-07-2022 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്

പെരുവണ്ണാമുഴിയിലെ കേന്ദ്ര റിസർവ് പോലീസ് ബറ്റാലിയന്റെ പ്രവർത്തനം

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ. ടി. പി .രാമകൃഷ്ണൻ		ശ്രീ. പിണറായി വിജയൻ (മുഖ്യമന്ത്രി)	
(എ)	പേരാമ്പ്ര മണ്ഡലത്തിലെ ചക്കിട്ടപ്പാറ പഞ്ചായത്തിലെ പെരുവണ്ണാമുഴിയിൽ കേന്ദ്ര റിസർവ് പോലീസിന്റെ ഏതെങ്കിലും ബറ്റാലിയൻ പ്രവർത്തിക്കുന്നുണ്ടോ; എങ്കിൽ എത്ര വർഷമായി പ്രവർത്തിക്കുന്നുവെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ;	(എ)	പേരാമ്പ്ര മണ്ഡലത്തിലെ ചക്കിട്ടപ്പാറ വില്ലേജിൽ U/s No.2/1-ൽ പ്പെട്ടതും ജലസേചന വകുപ്പിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ളതുമായ 40 ഏക്കർ ഭൂമി 'CRPF Head Quarters' നിർമ്മാണത്തിന് റവന്യൂ വകുപ്പ് 'CRPF'-ന് 30 വർഷക്കാലത്തേക്ക് പ്രതിവർഷം ഏക്കറിന് 100 രൂപ നിരക്കിൽ 09/04/2013 ലെ G.O(Ms) No.134/2013/RD ഉത്തരവ് പ്രകാരം പാട്ടത്തിന് നൽകിയിട്ടുണ്ട്.
(ബി)	ഇറിഗേഷൻ വകുപ്പിന്റെ കൈവശമുള്ള എത്ര ഏക്കർ ഭൂമിയാണ് പ്രസ്തുത ബറ്റാലിയനുവേണ്ടി വിട്ടുകൊടുത്തത് എന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ; പാട്ടക്കരാറിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് ഈ ഭൂമി വിട്ടുനൽകിയതെങ്കിൽ ഇതിന്റെ വ്യവസ്ഥകൾ എന്തൊക്കെയാണെന്നും വിശദമാക്കാമോ;	(ബി)	ഇറിഗേഷൻ വകുപ്പിന്റെ 40 ഏക്കർ ഭൂമിയാണ് ഈ ബറ്റാലിയനു വേണ്ടി അനുവദിച്ചിട്ടുള്ളത്. പാട്ടക്കരാർ വ്യവസ്ഥകൾ അടങ്ങിയ മേൽപ്പറഞ്ഞ ഉത്തരവിന്റെ പകർപ്പ് അനുബന്ധമായി ചേർക്കുന്നു.
(സി)	പ്രസ്തുത പാട്ടക്കരാർ പാലിക്കപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ; ഇല്ലെങ്കിൽ ടി ഭൂമി തിരിച്ചെടുക്കുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിക്കാമോ;	(സി)	പാട്ടക്കരാർ റദ്ദ് ചെയ്ത് പ്രസ്തുത സ്ഥലം കെ എ പി 6-ാം ബറ്റാലിയന്റെ ഹെഡ് ക്വാർട്ടേഴ്സ് നിർമ്മാണത്തിനായി കൈമാറുന്നത് സംബന്ധിച്ച് ജലവിഭവ വകുപ്പുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് പരിശോധിച്ചുവരുന്നു.
(ഡി)	ഏത് ഉത്തരവിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് പ്രസ്തുത ഭൂമി വിട്ടുനൽകിയതെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ; ഉത്തരവിന്റെ പകർപ്പ് ലഭ്യമാക്കാമോ;?	(ഡി)	09/04/2013 ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് ജി.ഒ (എം.എസ്) നമ്പർ:134/2013/RD പ്രകാരമാണ് ഭൂമി വിട്ടുനൽകിയിട്ടുള്ളത്. ഉത്തരവിന്റെ പകർപ്പ് ഉള്ളടക്കം ചെയ്യുന്നു.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ



GOVERNMENT OF KERALA

Abstract

Revenue Department-Kozhikode District- Assignment of an extent of 40 acres of land comprised in U.S 2/1 of Chakkittappara Village of Koyilandi Taluk, Kozhikode District now under possession of the Irrigation Department, on lease to the Central Reserve Police Force for 30 years to set up a Battalion Headquarters in Kerala subject to the prevailing conditions and other terms and conditions of lease-Sanctioned - Orders issued.

REVENUE (L) DEPARTMENT

G.O. (MS) No.134/2013/RD Dated, Thiruvananthapuram 09.04.2013

Read :- 1) D.O No.27012/12/2011-PF III dated 23.3.2012 from the Joint Secretary, Police II, Ministry of Home Affairs, Govt. of India
2) Letter No.LRJ.5-20344/2012 dated 19.12.2012 from the Commissioner, Land Revenue, Thiruvananthapuram

ORDER

As per letter read as first paper above the Joint Secretary (Police II), Ministry of Home Affairs, Govt. of India has requested to allot 80 acres of land at Chakkittappara Village of Koyilandi Taluk, Kozhikode District under the possession of Irrigation Department to establish Battalion Headquarters of CRPF.

Accordingly the Land Revenue Commissioner has submitted a formal land transfer proposal for allotting 61.50 acres comprised in U.S 2/1 of Chakkittappara Village of Koyilandi Taluk, Kozhikode District for establishing CRPF Battalion quarters. The District Collector has reported that market value of the land can be estimated @ Rs.5000/- per cent. There are 4366 trees and 7 buildings in the land. The District Collector has reported that the KSEB has requested to allot an extent of 3.512 hectares for Peruvannamuzhy Hydro Electric Project out of the above 61.50 acres proposed to be transferred to the CRPF. The District Collector has also reported that the tunnel of the Hydro Electric Project and the surge area passes through this land.

Government have examined the matter in detail and are pleased to accord sanction to assign 40 acres of land starting from the boundary of private land in U.S 2/1 of Chakkittappara Village of Koyilandi Taluk, Kozhikode District, now under the possession of Irrigation Department to Central Reserve Police Force on lease for a period of 30 years by realizing an annual rent of Rs.100/- per Acre for establishing a Battalion quarters in Kerala, subject to the following conditions, by invoking the power vested in Government as per Rule 24 of the Kerala Land Assignment Rules, 1964:-

- (i) The land shall not be sublet, subleased/alienated/mortgaged/misused;
- (ii) The land shall be utilized only for the purpose for which it is allotted on lease;
- (iii) The lease rent should be remitted in the beginning of the financial year itself;
- (iv) The lease shall be revised in every three years;
- (v) The land should not be mortgaged to any financial institutions and banks;
- (vi) The Institution/Assignee shall protect the land from any kind of encroachment;
- (vii) No trees on the land shall be cut and removed without the previous permission of the Assigning Authority and the trees as per list of "reserved trees" App.III Part A of KLA Rules vest with Government;
- (viii) The land shall be resumed to Revenue Department on violation of any of the above conditions;
- (ix) The lease shall be renewed on the meritorious completion of the lease period and as per the extant statutes.

4) The District Collector, Kozhikode will take further necessary action to comply with the Government Orders.

By Order of the Governor,

G.KAMALAVARDHANA RAO
SECRETARY TO GOVT.

To

The Joint Secretary (Police II), Ministry of Home Affairs, Govt. of India,
North Block, New Delhi 110001,
The Commissioner, Land Revenue, Thiruvananthapuram.
The District Collector, Kozhikode (with records)
The Accountant General (A & E/Audit), Kerala, Thiruvananthapuram
General Administration (SC) Department
Finance (Exp. A) Department
Water Resources (IR) Department
Home Department
Stock file/ Office copy

Forwarded/By Order

K. Jayan

Section Officer