

15 -ാം കേരള നിയമസഭ

5 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 772

28-06-2022 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്

രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പിലെ ഓഫീസ് കെട്ടിടങ്ങളുടെ വാടക ഏകീകരണം

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ. കെ.പി.മോഹനൻ		ശ്രീ. വി.എൻ വാസവൻ (സഹകരണ- രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
(എ)	രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പിലെ വിവിധ ഓഫീസുകൾ പ്രവർത്തിച്ചുവരുന്ന കെട്ടിടങ്ങളുടെ വാടക ഏകീകരിക്കുന്നതിന് തീരുമാനമെടുത്തിട്ടുണ്ടോ; എങ്കിൽ ഇതിന്റെ സാഹചര്യം വിശദമാക്കുമോ;	(എ)	നിലവിൽ പരിഗണനയിലില്ല.
(ബി)	രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പിലെ വിവിധ ഓഫീസുകൾ പ്രവർത്തിച്ചുവരുന്ന കെട്ടിടങ്ങളുടെ വാടക ഏകീകരിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച് സർക്കാർ തലത്തിൽ സ്വീകരിച്ചുവരുന്ന നടപടികളുടെ പുരോഗതി വിശദീകരിക്കുമോ;	(ബി)	നിലവിൽ പരിഗണനയിലില്ല.
(സി)	പാന്തർ സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസ് വാടക കെട്ടിടത്തിലേക്ക് മാറ്റുന്നതിനുള്ള തടസ്സങ്ങളെന്താണെന്നും ആയത് എപ്പോൾ പരിഹരിക്കാനാവുമെന്നും വ്യക്തമാക്കുമോ?	(സി)	വാടക കെട്ടിടത്തിലേക്ക് മാറ്റുന്നതിനുള്ള അപേക്ഷ പരിശോധിച്ചതിൽ BSNL-ന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള കെട്ടിടത്തിന് വർഷം തോറും 5 ശതമാനം എന്ന നിരക്കിലോ അല്ലെങ്കിൽ ഓരോ 3 വർഷം കൂടുതലായാ 15 ശതമാനം എന്ന നിരക്കിലോ വാടക വർദ്ധനവും 3 മാസത്തെ വാടക Security Depositഉം ആവശ്യപ്പെട്ടിരുന്നു. എന്നാൽ കെട്ടിടങ്ങൾ വാടകക്കെടുക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച് G.O (MS) No.1/2022/PWD dated. 10/01/2022 നമ്പർ ഉത്തരവിൽ അതിനുള്ള വ്യവസ്ഥയില്ലാത്തതിനാൽ അനുയോജ്യമായ മറ്റൊരു കെട്ടിടം കണ്ടെത്തുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചുവരുന്നു.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ