

**15 -ാം കേരള നിയമസഭ**

**4 -ാം സമ്മേളനം**

**നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത പോദ്യം നം. 729**

**23-02-2022 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

**കോതമംഗലത്ത് രജിസ്ട്രേഷൻ കോംപ്ലക്സ് നിർമ്മാണം**

പോദ്യം		ഉത്തരം	
<b>ശ്രീ. ആന്റണി ജോൺ</b>		<b>Shri. V. N. Vasavan</b> <b>(സഹകരണ- രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പ് മന്ത്രി)</b>	
(എ)	കോതമംഗലത്തെ പുതിയ രജിസ്ട്രേഷൻ കോംപ്ലക്സ് നിർമ്മാണത്തിന്റെ നിലവിലെ സ്ഥിതി വ്യക്തമാക്കാമോ;	(എ)	കോതമംഗലം സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസ് കെട്ടിടത്തിന്റെ പെയിന്റിംഗ്, ഫ്ലോറിംഗ്, ജനാല, വാതിലുകൾ, ചുറ്റുമതിലുകളുടെ നിർമ്മാണം, റൂഫിൽ ട്രസ് വർക്ക് എന്നിവ പൂർത്തിയായിട്ടുണ്ട്. പ്ലംബിംഗ് ജോലികൾ, ശുചിമുറികളുടെ ജോലികൾ എന്നിവ പുരോഗമിക്കുന്നു. കിണർ, കോർട്ട് യാർഡിന്റെ ടൈൽ വർക്കുകൾ, ടെറസ്, ക്യാബിൻ റിക്കാർഡ് റൂമിന്റെ കോപാക്ടർ സംവിധാനം, ലിഫ്റ്റ് സംവിധാനം എന്നിവ പൂർത്തീകരിക്കേണ്ടതുണ്ട്. പൊതുജനങ്ങൾക്കുള്ള വാഹനപാർക്കിംഗ് സൗകര്യം, റാമ്പ്, ശുചിമുറികൾ, വെയ്റ്റിംഗ് റൂം എന്നീ സൗകര്യങ്ങൾ ഒരുക്കുന്നുണ്ട്. ഇവയിൽ റാമ്പ്, വെയ്റ്റിംഗ് റൂം എന്നിവയുടെ നിർമ്മാണം പൂർത്തിയായിട്ടുണ്ട്.
(ബി)	പ്രസ്തുത രജിസ്ട്രേഷൻ കോംപ്ലക്സ് നിർമ്മാണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് എന്തെല്ലാം സൗകര്യങ്ങളാണ് തയ്യാറാക്കുന്നത്;	(ബി)	കോതമംഗലം സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസ് കെട്ടിടത്തിന്റെ പെയിന്റിംഗ്, ഫ്ലോറിംഗ്, ജനാല, വാതിലുകൾ, ചുറ്റുമതിലുകളുടെ നിർമ്മാണം, റൂഫിൽ ട്രസ് വർക്ക് എന്നിവ പൂർത്തിയായിട്ടുണ്ട്. പ്ലംബിംഗ് ജോലികൾ, ശുചിമുറികളുടെ ജോലികൾ എന്നിവ പുരോഗമിക്കുന്നു. കിണർ, കോർട്ട് യാർഡിന്റെ ടൈൽ വർക്കുകൾ, ടെറസ്, ക്യാബിൻ റിക്കാർഡ് റൂമിന്റെ കോപാക്ടർ സംവിധാനം, ലിഫ്റ്റ് സംവിധാനം എന്നിവ പൂർത്തീകരിക്കേണ്ടതുണ്ട്. പൊതുജനങ്ങൾക്കുള്ള വാഹനപാർക്കിംഗ് സൗകര്യം, റാമ്പ്, ശുചിമുറികൾ, വെയ്റ്റിംഗ് റൂം എന്നീ സൗകര്യങ്ങൾ ഒരുക്കുന്നുണ്ട്. ഇവയിൽ റാമ്പ്, വെയ്റ്റിംഗ് റൂം എന്നിവയുടെ നിർമ്മാണം പൂർത്തിയായിട്ടുണ്ട്.
(സി)	പ്രസ്തുത കോംപ്ലക്സിന്റെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങളിൽ എന്തെല്ലാം പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്; എന്തെല്ലാം പൂർത്തീകരിക്കുവാനുണ്ട്;	(സി)	കോതമംഗലം സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസ് കെട്ടിടത്തിന്റെ പെയിന്റിംഗ്, ഫ്ലോറിംഗ്, ജനാല, വാതിലുകൾ, ചുറ്റുമതിലുകളുടെ നിർമ്മാണം, റൂഫിൽ ട്രസ് വർക്ക് എന്നിവ പൂർത്തിയായിട്ടുണ്ട്. പ്ലംബിംഗ്

	<p>പൂർത്തീകരിക്കാനുള്ളവ എന്നത്തേക്ക് പൂർത്തീകരിക്കുവാൻ കഴിയും; വ്യക്തമാക്കാമോ;</p>	<p>ജോലികൾ, ശുചിമുറികളുടെ ജോലികൾ എന്നിവ പുരോഗമിക്കുന്നു. കിണർ, കോർട്ട് യാർഡിന്റെ ടൈൽ വർക്കുകൾ, ടെറസ്, ക്യാബിൻ റിക്കാർഡ് റൂമിന്റെ കോപാക്ടർ സംവിധാനം, ലിഫ്റ്റ് സംവിധാനം എന്നിവ പൂർത്തീകരിക്കേണ്ടതുണ്ട്. പൊതുജനങ്ങൾക്കുള്ള വാഹനപാർക്കിംഗ് സൗകര്യം, റാമ്പ്, ശുചിമുറികൾ, വെയ്റ്റിംഗ് റൂം എന്നീ സൗകര്യങ്ങൾ ഒരുക്കുന്നുണ്ട്. ഇവയിൽ റാമ്പ്, വെയ്റ്റിംഗ് റൂം എന്നിവയുടെ നിർമ്മാണം പൂർത്തിയായിട്ടുണ്ട്.</p>
<p>(ഡി)</p>	<p>കോംപ്ലക്സ് നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിക്കാൻ വൈകുന്നതിനുള്ള കാരണം വ്യക്തമാക്കാമോ;</p>	<p>(ഡി) കരാറുകാരന് കോവിഡ് ബാധിച്ചതും കോവിഡ് മൂലമുള്ള സാമ്പത്തിക പ്രതിസന്ധിയും നിർമ്മാണത്തെ ബാധിച്ചതായി കരാറുകാരൻ അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. 2022 മാർച്ച് മാസം 10-ാം തീയതിയോടെ നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിക്കുവാൻ സാധിക്കുമെന്ന് പ്രതീക്ഷിക്കുന്നു.</p>
<p>(ഇ)</p>	<p>പുതിയ കോംപ്ലക്സ് നിർമ്മാണം എന്നത്തേക്ക് പൂർത്തീകരിക്കുവാൻ കഴിയും എന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ?</p>	<p>(ഇ) കരാറുകാരന് കോവിഡ് ബാധിച്ചതും കോവിഡ് മൂലമുള്ള സാമ്പത്തിക പ്രതിസന്ധിയും നിർമ്മാണത്തെ ബാധിച്ചതായി കരാറുകാരൻ അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. 2022 മാർച്ച് മാസം 10-ാം തീയതിയോടെ നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിക്കുവാൻ സാധിക്കുമെന്ന് പ്രതീക്ഷിക്കുന്നു.</p>

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ