

**15 -ാം കേരള നിയമസഭ**

**3 -ാം സമ്മേളനം**

**നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 6453**

**10-11-2021 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

**കാസർഗോഡ്, മഞ്ചേശ്വരം താലൂക്കുകളിൽ ഭൂമി പതിച്ചു കിട്ടാനുള്ളവർ**

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
<b>ശ്രീ എൻ എ നെല്ലിക്കുന്ന്</b>		<b>Shri. K. Rajan</b> <b>(റവന്യൂ ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പ് മന്ത്രി)</b>	
(എ)	കാസർഗോഡ്, മഞ്ചേശ്വരം താലൂക്കുകളിൽ ഭൂമി പതിച്ചു കിട്ടുന്നതിനു വേണ്ടി കഴിഞ്ഞ 10 വർഷം എത്ര പേർ അപേക്ഷ നൽകിയിട്ടുണ്ടെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ;	(എ)	കാസർഗോഡ് മഞ്ചേശ്വരം താലൂക്കുകളിലായി കഴിഞ്ഞ പത്തു വർഷം ആകെ 15,179 അപേക്ഷകൾ ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്.
(ബി)	ഇവരിൽ എത്രപേർക്ക് ഭൂമി പതിച്ചു നൽകിയിട്ടുണ്ടെന്നും അപേക്ഷിച്ച എത്രകാലം കഴിഞ്ഞതിനു ശേഷമാണ് ഭൂമി നൽകിയതെന്നും എത്ര സെന്റ് വീതമാണ് നൽകിയതെന്നും പഞ്ചായത്ത് തിരിച്ചു വ്യക്തമാക്കാമോ;	(ബി)	ഭൂമി ലഭ്യത പരിശോധിച്ചും അപേക്ഷകർക്ക് അനുവദിക്കേണ്ട സ്ഥലത്തിന്റെ അളവ് കണക്കാക്കി 3മുതൽ 15 സെന്റ് വരെയും വർഷങ്ങളായി കൃഷി ചെയ്ത് വരുന്നവർക്ക് 50 സെന്റ് മുതൽ 2 ഏക്കർ വരെയും ഭൂമി പതിച്ചു നൽകിയിട്ടുണ്ട്. അർഹമായ കേസുകളിൽ ഭൂമി മൂന്ന് വർഷത്തിനകം പതിച്ച് നൽകിയിട്ടുണ്ട്. എത്ര സെന്റ് വീതമാണ് പതിച്ചു നൽകിയത് എന്നുള്ള പഞ്ചായത്ത് തിരിച്ചുള്ള ലിസ്റ്റ് ക്രോഡീകരിച്ച് സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല. പട്ടയം അനുവദിച്ചതിന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ താലൂക്ക് അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു. 1.മഞ്ചേശ്വരം താലൂക്ക് ലാന്റ് അസൈന്മെന്റ് പട്ടയങ്ങൾ- 878 സീറോ ലാന്റ് പട്ടയങ്ങൾ - 2948 2.കാസർഗോഡ് താലൂക്ക് ലാന്റ് അസൈന്മെന്റ് പട്ടയങ്ങൾ മുൻസിപ്പാലിറ്റി- 319 പഞ്ചായത്ത് - 2660 സീറോലാന്റ് പട്ടയങ്ങൾ മുൻസിപ്പാലിറ്റി -209 പഞ്ചായത്ത് - 7727
(സി)	അപേക്ഷ നൽകിയവരിൽ ഭൂമി പതിച്ചു നൽകാൻ ബാക്കിയുള്ളവർ എത്രയാണെന്ന് പഞ്ചായത്ത് തിരിച്ചു വ്യക്തമാക്കാമോ;	(സി)	മഞ്ചേശ്വരം താലൂക്ക് മഞ്ചേശ്വരം പഞ്ചായത്ത് - 319 മീഞ്ച പഞ്ചായത്ത് - 506 വോർക്കാടി പഞ്ചായത്ത് - 401 മംഗൽപ്പാടി പഞ്ചായത്ത് - 475 പൈവളിക പഞ്ചായത്ത് - 499 കമ്പള പഞ്ചായത്ത് - 494 പുത്തിഗെ പഞ്ചായത്ത് - 427 എൻമകജെ പഞ്ചായത്ത് - 899 കാസർഗോഡ് താലൂക്ക് കാറഡുക്ക പഞ്ചായത്ത് -22 ദേലംപാടി പഞ്ചായത്ത് -41 ബദിയടുക പഞ്ചായത്ത് -848 ബേഡഡുക്ക പഞ്ചായത്ത് -195 ചെങ്കള പഞ്ചായത്ത് -214 ചെമ്മനാട് പഞ്ചായത്ത് -117 കുംബഡാജെ പഞ്ചായത്ത് -218 മുളിയാർ

			<p>പഞ്ചായത്ത് -10 മധുർ പഞ്ചായത്ത് -83 കാസർഗോഡ് മുനിസിപ്പാലിറ്റി-23</p>
(ഡി)	<p>കാലതാമസത്തിനു കാരണം എന്താണെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ;</p>	(ഡി)	<p>നിലവിലെ ഭൂമി പതിവ് ചട്ടങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പട്ടയത്തിനുള്ള അപേക്ഷകളുടെ അർഹത വിലയിരുത്തുന്നതിന് വിശദമായ പരിശോധന ആവശ്യമാണ്.</p>
(ഇ)	<p>ബാങ്കിയുള്ള അപേക്ഷകരിൽ പരിഗണിക്കപ്പെടാൻ അർഹതയില്ലാത്ത എത്ര പേർ ഉണ്ടെന്ന് പഞ്ചായത്ത് തിരിച്ചു വ്യക്തമാക്കാമോ; പരിഗണിക്കപ്പെടാതിരിക്കാനുള്ള കാരണം വിശദമാക്കാമോ?</p>	(ഇ)	<p>കാസർഗോഡ് മഞ്ചേശ്വരം താലൂക്കുകളിലായി കഴിഞ്ഞ പത്തു വർഷം ആകെ 15,179 അപേക്ഷകൾ ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഭൂമി ലഭ്യത പരിശോധിച്ചും അപേക്ഷകർക്ക് അനുവദിക്കേണ്ട സ്ഥലത്തിന്റെ അളവ് കണക്കാക്കി 3മുതൽ 15 സെന്റ് വരെയും വർഷങ്ങളായി കൃഷി ചെയ്ത് വരുന്നവർക്ക് 50 സെന്റ് മുതൽ 2 ഏക്കർ വരെ ഭൂമി പതിച്ചു നൽകിയിട്ടുണ്ട്. അർഹമായ കേസുകളിൽ ഭൂമി മൂന്ന് വർഷത്തിനകം പതിച്ചു നൽകിയിട്ടുണ്ട്. എത്ര സെന്റ് വീതമാണ് പതിച്ചു നൽകിയത് എന്നുള്ള പഞ്ചായത്ത് തിരിച്ചുള്ള ലിസ്റ്റ് ക്രോഡീകരിച്ച് സൂക്ഷിച്ചിട്ടില്ല. പട്ടയം അനുവദിച്ചതിന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ താലൂക്ക് അടിസ്ഥാനത്തിൽ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു. 1.മഞ്ചേശ്വരം താലൂക്ക് ലാന്റ് അസൈന്മെന്റ് പട്ടയങ്ങൾ- 878 സീറോ ലാന്റ് പട്ടയങ്ങൾ - 2948 2.കാസർഗോഡ് താലൂക്ക് ലാന്റ് അസൈന്മെന്റ് പട്ടയങ്ങൾ മുൻസിപ്പാലിറ്റി- 319 പഞ്ചായത്ത് - 2660 സീറോലാന്റ് പട്ടയങ്ങൾ മുൻസിപ്പാലിറ്റി -209 പഞ്ചായത്ത് - 7727 മഞ്ചേശ്വരം താലൂക്ക് മഞ്ചേശ്വരം പഞ്ചായത്ത് - 319 മീഞ്ച പഞ്ചായത്ത് - 506 വോർക്കാടി പഞ്ചായത്ത് - 401 മംഗൽപ്പാടി പഞ്ചായത്ത് - 475 പൈവളിക പഞ്ചായത്ത് - 499 കമ്പള പഞ്ചായത്ത് - 494 പുത്തിഗെ പഞ്ചായത്ത് - 427 എൻമകജെ പഞ്ചായത്ത് - 899 കാസർഗോഡ് താലൂക്ക് കാറഡുക്ക പഞ്ചായത്ത് -22 ദേലംപാടി പഞ്ചായത്ത് -41 ബദിയടുക്ക പഞ്ചായത്ത് -848 ബേഡഡുക്ക പഞ്ചായത്ത് -195 ചെങ്കള പഞ്ചായത്ത് -214 ചെമ്മനാട് പഞ്ചായത്ത് -117 കുംബഡാജെ പഞ്ചായത്ത് -218 മുളിയാർ പഞ്ചായത്ത് -10 മധുർ പഞ്ചായത്ത് -83 കാസർഗോഡ് മുനിസിപ്പാലിറ്റി-23 നിലവിലെ ഭൂമി പതിവ് ചട്ടങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പട്ടയത്തിനുള്ള അപേക്ഷകളുടെ അർഹത വിലയിരുത്തുന്നതിന് വിശദമായ പരിശോധന ആവശ്യമാണ്. മഞ്ചേശ്വരം താലൂക്ക് മഞ്ചേശ്വരം പഞ്ചായത്ത് - 312 മീഞ്ച പഞ്ചായത്ത് - 487 വോർക്കാടി പഞ്ചായത്ത് - 346 മംഗൽപ്പാടി പഞ്ചായത്ത് - 462 പൈവളിക പഞ്ചായത്ത് - 465 കമ്പള പഞ്ചായത്ത് - 459 പുത്തിഗെ പഞ്ചായത്ത് -</p>

418 എൻമകജെ പഞ്ചായത്ത് - 811 കാസർഗോഡ്  
താലൂക്ക് ബദിയടുക പഞ്ചായത്ത് - 640  
ബേഡഡുക പഞ്ചായത്ത് -123 ചെങ്കള  
പഞ്ചായത്ത് -200 മൊഗ്രാൽ പുത്തൂർ പഞ്ചായത്ത്  
-9 കുംബഡാജെ പഞ്ചായത്ത് -196 മുളിയർ  
പഞ്ചായത്ത് -12 മധൂർ പഞ്ചായത്ത് -45 ചെമ്മനാട്  
പഞ്ചായത്ത് -98 കാസറഗോഡ് മുൻസിപ്പാലിറ്റി-15  
1964 ലെ ഭൂമി പതിവ് ചട്ടങ്ങളിലെയും ,1995 ലെ  
മുൻസിപ്പൽ & കോർപ്പറേഷൻ പ്രദേശങ്ങളിലെ ഭൂമി  
പതിവ് ചട്ടങ്ങളിലെയും ഭൂമി പതിവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട്  
കാലാകാലങ്ങളിൽ പുറപ്പെടുവിക്കുന്ന സർക്കാർ  
ഉത്തരവുകളിലെയും മാനദണ്ഡങ്ങൾ  
പാലിക്കപ്പെടാത്ത പതിവു അപേക്ഷകൾ  
പരിഗണിക്കാൻ സാധിക്കില്ല.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ