<u>**15 -ാം കേരള നിയമസഭ**</u>

<u>**3 -ാം സമ്മേളനം**</u>

<u>**നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 6177**</u> <u>**09-11-2021 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**</u>

<u>**ചാത്തന്നൂർ മണ്ഡലത്തിലെ മത്സ്യമാർക്കറ്റുകളുടെ നവീകരണം**</u>

ചോദ്യം		**ഉത്തരം**	
ശ്രീ ജി എസ് ജയലാൽ		**Shri Saji Cherian (മത്സ്യബന്ധനം, സാംസ്കാരികം, യുവജനക്ഷേമ വകുപ്പ് മന്ത്രി)**	
(എ)	ചാത്തന്നൂർ മണ്ഡലത്തിലെ പാരിപ്പള്ളി, ചാത്തന്നൂർ, കൊട്ടിയം എന്നീ മത്സ്യമാർക്കറ്റുകൾ കേരള സംസ്ഥാന തീരദേശ വികസന കോർപ്പറേഷന്റെ നിർവ്വഹണച്ചുമതലയിൽ നവീകരിക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട നിർമ്മാണപ്രവൃത്തികൾക്കായി ഓരോ മത്സ്യമാർക്കറ്റിനും കിഫ്ബി അനുവദിച്ച തുകയെത്രയെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ;	(എ)	ചാത്തന്നൂർ മണ്ഡലത്തിലെ പാരിപ്പള്ളി. ചാത്തന്നൂർ, കൊട്ടിയം എന്നീ മത്സ്യമാർക്കറ്റുകൾ കേരള സംസ്ഥാന തീരദേശ വികസന കോർപ്പറേഷന്റെ നിർവ്വഹണ ചുമതലയിൽ നവീകരിക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട നിർമ്മാണ പ്രവൃത്തികൾക്കായി ഓരോ മത്സ്യമാർക്കറ്റിനും കിഫ്ബി അംഗീകാരം നൽകിയ തുകയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു. ക്രമ നം. മത്സ്യമാർക്കറ്റ് കിഫ്ബി അംഗീകാരം നൽകിയ തുക (ലക്ഷം) 1 പാരിപ്പള്ളി 264.57615 2 ചാത്തന്നൂർ 457.41887 3 കൊട്ടിയം 194.60153
(ബി)	പരവൂർ മത്സ്യമാർക്കറ്റ് നവീകരണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട നിർമ്മാണപ്രവൃത്തികൾക്ക് കിഫ്ബി ധനസഹായം അനുവദിച്ച പ്രൊസീഡിംഗ്സിന്റെ പകർപ്പ് ലഭ്യമാക്കാമോ;	(ബി)	പകർപ്പ് അനുബന്ധമായി ചേർക്കുന്നു
(സി)	പരവൂർ മത്സ്യമാർക്കറ്റിന്റെ നവീകരണപ്രവൃത്തികൾ ഉടൻ ആരംഭിക്കാൻ കഴിയുമോയെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ;	(സി)	ചാത്തന്നൂർ മണ്ഡലത്തിലെ സൗത്ത് പരവൂർ മത്സ്യമാർക്കറ്റ് നവീകരണത്തിനായി 183.48937 ലക്ഷം രൂപയുടെ കിഫ്ബി ഫണ്ടിംഗ് അനുമതി ലഭ്യമായിട്ടുണ്ട്. നിലവിൽ ഡി.എസ്.ആർ. റേറ്റിന് റിവിഷൻ വന്നതിനാൽ എസ്റ്റിമേറ്റ് പുതുക്കി കിഫ്ബി അംഗീകാരം ലഭ്യമാക്കുന്നതിനുള്ള നടപടി സ്വീകരിച്ചു വരുന്നു.
(ഡി)	പാരിപ്പള്ളി, ചാത്തന്നൂർ, കൊട്ടിയം എന്നീ മത്സ്യമാർക്കറ്റുകളുടെ നവീകരണപ്രവൃത്തികൾക്കായി പുതുക്കിയ എസ്റ്റിമേറ്റ് കിഫ്ബിക്ക് സമർപ്പിച്ച് അംഗീകാരം വാങ്ങിയിട്ടുണ്ടോയെന്നും പ്രസ്തുത മാർക്കറ്റുകളുടെ നവീകരണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട നിലവിലെ സ്ഥിതി എന്തെന്നും വിശദമാക്കാമോ?	(ഡി)	പാരിപ്പള്ളി, ചാത്തന്നൂർ, കൊട്ടിയം എന്നീ മത്സ്യമാർക്കറ്റുകൾക്ക് കിഫ്ബിയിൽ നിന്നും ഫണ്ടിംഗ് അനുമതി ലഭ്യമായിട്ടുണ്ട്. ഡി.എസ്.ആർ. റേറ്റ് റിവിഷൻ നിലവിൽ വന്ന സാഹചര്യത്തിൽ പുതുക്കിയ എസ്റ്റിമേറ്റ് തയ്യാറാക്കി കിഫ്ബിയുടെ അംഗീകാരത്തിനായി സമർപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടി സ്വീകരിച്ചു വരുന്നു .

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

PROCEEDINGS OF THE CHIEF EXECUTIVE OFFICER

KERALA INFRASTRUCTURE INVESTMENT FUND BOARD,

THIRUVANANTHAPURAM

Present : Dr. K. M. Abraham CFA

ORDER NO : FSH003-02/PE-4-PAD/2021/KIIFB Dated:20-03-2021

Sub: KIIFB Project: TRAN–19: FSH003-02: Strengthening of Fish Marketing Infrastructure in Kollam District Phase-I – Additional Approval and sanction for additional funding – Orders Issued.

Read: 1. G.O.(Rt.) No.535/2018/F&PD Dated 29/06/2018
2. G.O.(Rt.) No.333/2020/F&PD Dated 18/06/2020
3. Order No: FSH003-02/APR-3/2020/KIIFB Dated 09/08/2020
4. Minutes of the 41st Board Meeting of KIIFB held on 15/02/2021
5. Minutes of the meeting held with Additional Chief Secretary (LSGD), Secretary (Fisheries) and M/s KSCADC on 26.2.2021

Government, through the Budget Speech 2018-19, had announced investment for an amount of Rs.900 Cr. from KIIFB for the development of coastal areas, subject to the condition that the amount will not be used for coastal highways or other roads. Accordingly, Government among other projects, has taken "Strengthening of Fish Marketing Infrastructure of the State (65 Fish Markets)" as a project for the development of the coastal areas and Administrative Sanction has been issued for a total outlay of Rs.193.46 Cr. designating M/s Kerala State Coastal Area Development Corporation Ltd. (KSCADC) as the Special Purpose Vehicle (SPV) for executing the projects, vide Government Orders read above.

Thus, five fish markets namely Thankassery Fish Market, Kadappakada Fish Market, Pallimukku Fish Market, Moonamkutty Fish Market and South Paravoor Fish Market have been clubbed under the subproject "Strengthening of Fish Marketing Infrastructure in Kollam District - Phase I (FSH003-02)" and KIIFB had already issued funding sanction orders for 3 markets, vide Order read 3rd above for a total outlay of Rs.5.05 Cr. The Detailed Project Reports in respect of Pallimukku and South Paravoor Fish Markets, submitted later by the SPV (KSCADC) have been verified for adherence to KIIFB stipulations as per GO(Ms.) No.315/16/Fin Dated 08.08.2016 and found that the two projects satisfied all the technical and financial parameters insisted upon by KIIFB.

Accordingly, the 41st Board Meeting of KIIFB that held on 15th February, 2021, after considering the proposal and appraisal reports, granted approval for funding the two projects also. Hence,

sanction is accorded for additional funding under the sub-project **"FSH003-02: Strengthening of Fish Marketing Infrastructure in Kollam District – Phase 1"**, approved vide Government Orders read above, to be implemented by M/s KSCADC [Special Purpose Vehicle]; for a total outlay of **Rs. 3.48 Crore** *(Rupees Three Crore and Forty Eight Lakh only)*, as noted below, with the stipulations thereunder.

Sl No.	**Market Name**	**Approved Cost (Amount in Rs.)**
1.	Pallimukku Fish Market, Kollam	1,65,26,970
2.	South Paravoor Fish Market, Kollam	1,83,48,937
Total		**3,48,75,907**

1. The total funding sanction under the subproject is enhanced from Rs.5.05 Cr to Rs.8.54 Cr.
2. The project is approved as loan vide Minutes read 5th above, with annual interest rate of 5%, on condition that 1/3rd (33%) of the net proceeds from the market shall be repaid to KIIFB, through Escrow System, with a post construction moratorium of one year. For this purpose, a revenue sharing agreement among Local Self Government Department, Local Self Government Institution concerned and KIIFB shall be executed, before awarding work to the contractor and a cash flow analysis has to be prepared and submitted to KIIFB along with the agreement.
3. The tripartite agreement, as per KIIFB stipulations shall be entered, after which Technical Sanction shall be mandatorily issued by the TS authority, after ensuring adherence to the comments in section 18 of DAR.
4. The Technical Sanction shall be issued by the competent authority by ensuring the reasonableness of the rates adopted in the estimate by comparing with the rates of equivalent items in PRICE. The detailed estimate shall also be checked against the designs, drawings and network diagrams developed for each project. Documentary evidence of these actions shall be communicated to KIIFB prior to call of tenders. The applicability of GST and other taxes shall be as per the prevailing norms and rules.
5. The foundations shall be based on the actual geo-technical investigation so that the foundation design is optimum. The soil report and structural drawings may be reviewed by the TS authority so as to analyze possible options for optimal design.
6. The LS provision proposed for STP shall be replaced with Detailed estimate along with the operational plan of the STP and shall be submitted to KIIFB before Tender. STP is an integral part of the fish market and functioning of the market will depend on the smooth operation

of the STP. Land required for STP, technology used etc. will have to be assessed properly for implementing the project satisfactorily.

7. Demolition of the buildings shall be got done by the same contractor (ie. composite tender) after obtaining necessary concurrence from the custodian of the market, and by including in the agreement so as to avoid delay and for smooth execution of work.

8. The cost provisions for work alone shall be utilized for execution of work. The savings or anticipated savings from any item of work or part there of shall not be diverted for any other work without prior approval.

9. Being a functioning market, necessary safety measures shall be taken.

10. The SPV shall ensure that all the statutory clearances are obtained before award of work.

11. The SPV shall ensure that the norms and standards prescribed by NBC, BIS, KMBR, and IGBC (LEEDS), etc. are observed so as to get the project eligible for green funding.

12. While entrusting the maintenance activities to the contractor, it shall be ensured that the obligation under defect liability shall be performed without any additional cost. Hence no maintenance expenditure shall be considered under original work.

13. TS Committee shall ensure that Project Execution Document is prepared and verified prior to according the Technical Sanction.

14. The Detailed Appraisal Report of KIIFB for the project is appended for reference and it shall be taken into consideration by the TS Committee while according Technical Sanction to the Project.

Dr. K. M. Abraham CFA

Chief Executive Officer

To

The Additional Chief Secretary (Local Self Government Department)
The Additional Chief Secretary (Finance)
The Secretary to Government (Fisheries and Ports Department)
The Secretaries of LSGIs concerned.
The Managing Director, Kerala State Coastal Area Development Corporation Limited.
F&A Division, KIIFB
Inspection Authority (AIW, TIW), KIIFB
Stock File /Office, KIIFB

Forwarded / By Order

Project Coordinator