15 -ാം കേരള നിയമസഭ

3 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 5892 **08-11-2021 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

കുറഞ്ഞ പലിശ നിരക്കിൽ ഭവന വായ്പ

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ. എൻ.കെ. അക്ബർ		Shri. V. N. Vasavan (സഹകരണ- രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
(എ)	കേരള ബാങ്ക് മുഖേന സർക്കാർ ഉദ്യോഗസ്ഥർക്കും അദ്ധ്യാപകർക്കും കുറഞ്ഞ പലിശ നിരക്കിൽ ഭവന വായ്പ അനുവദിയ്ക്കുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ;	(എ)	കേരള ബാങ്ക് നിലവിൽ സമൂഹത്തിലെ എല്ലാ വിഭാഗം ജനങ്ങൾക്കും ഭവന വായ്പ അനുവദിച്ചു നൽകുന്നുണ്ട്. സർക്കാർ ഉദ്യോഗസ്ഥർക്കും, അദ്ധ്യാപകർക്കും പ്രത്യേകമായി ഭവന വായ്പ പദ്ധതി നിലവിലില്ല. നിലവിൽ 9% പലിശ നിരക്കിലാണ് ഭവന വായ്പ നൽകി വരുന്നത്
(ബി)	മറ്റ് ദേശസാൽകൃത/വാണിജ്യ ബാങ്കുകളെ അപേക്ഷിച്ച് ഭവന വായ്പയ്ക്ക് ടി ബാങ്കിൽ പലിശ നിരക്ക് കൂടുതലാണെന്നത് ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ;	(ബി)	ദേശസാൽകൃത/വാണിജ്യ ബാങ്കുകളെ അപേക്ഷിച്ച് കേരള ബാങ്കിന് Cost of fund കൂടുതലാണ്.
(സി)	ഭവന വായ്പ അനുവദിയ്ക്കുന്നതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് കേരള ബാങ്ക് നടത്തുന്ന പ്രചാരണ പരിപാടികളുടെ വിശദ വിവരങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കാമോ?	(സി)	ബാങ്കിന്റെ വെബ് സൈറ്റിലൂടെയും, ബ്രൗഷറിലൂടെയും, മറ്റ് നവമാധ്യമങ്ങൾ വഴിയും വായ്പാ പദ്ധതികളെക്കുറിച്ചുള്ള പരസ്യ പ്രചാരണങ്ങൾ നൽകുന്നുണ്ട്. കൂടാതെ അതാത് ജില്ലകളിലെ ലീഡ് ബാങ്കുമായി ചേർന്നു നടത്തുന്ന ക്രെഡിറ്റ് ഔട്ട്റീച്ച് പ്രോഗ്രാമിലൂടെയും കൂടുതൽ ഇടപാടുകാരെ ബാങ്കിലേയ്ക്ക് ആകർഷിക്കുന്നുണ്ട്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ