

15 -ാം കേരള നിയമസഭ

3 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 4985

01-11-2021 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്

കയ്യേറ്റക്കാരിൽ നിന്ന് ഭൂമി ഒഴിപ്പിച്ചെടുക്കാൻ നടപടി

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ. കെ. ജെ. മാക്സി		Shri. K. Rajan (റവന്യൂ-ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
(എ)	സംസ്ഥാനത്തെ കയ്യേറ്റക്കാരിൽ നിന്ന് എത്ര ഹെക്ടർ കയ്യേറ്റ ഭൂമി നാളിതുവരെ ഈ സർക്കാർ ഒഴിപ്പിച്ചെടുത്തു; വിശദമാക്കുമോ;	(എ)	ഈ സർക്കാർ അധികാരത്തിൽ വന്നതിനു ശേഷം നാളിതുവരെ ഒഴിപ്പിച്ച കയ്യേറ്റങ്ങളെ സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ ജില്ലാടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള ലിസ്റ്റ് അനുബന്ധം 1-ൽ ചേർക്കുന്നു.
(ബി)	ഇത്തരത്തിൽ കയ്യേറിയ എത്ര ഹെക്ടർ തോട്ടഭൂമി പിടിച്ചെടുത്തു; വിശദാംശം ലഭ്യമാക്കുമോ;	(ബി)	തോട്ട ഭൂമി പിടിച്ചെടുത്തിട്ടില്ലാത്തതാണ്.
(സി)	പാട്ടക്കാലാവധി കഴിഞ്ഞ എത്ര ഹെക്ടർ ഭൂമിയും പാട്ടവ്യവസ്ഥകൾ ലംഘിച്ച എത്ര ഹെക്ടർ ഭൂമിയും ഈ സർക്കാർ ഒഴിപ്പിച്ചെടുത്തു; വിശദാംശം ലഭ്യമാക്കുമോ;	(സി)	പാട്ടക്കാലാവധി കഴിഞ്ഞതും പാട്ട വ്യവസ്ഥകൾ ലംഘിച്ചതുമായ 9.3611 ഹെക്ടർ ഭൂമി ഈ സർക്കാർ അധികാരത്തിൽ വന്നതിനുശേഷം ഒഴിപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്.
(ഡി)	നിലവിൽ സർക്കാരിന്റെ ലാന്റ് ബാങ്കിൽ എത്ര ഹെക്ടർ ഭൂമിയുണ്ട്; വിശദാംശം വ്യക്തമാക്കുമോ?	(ഡി)	ലാന്റ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ കീഴിൽ പ്രവർത്തിച്ചു വന്നിരുന്ന കേരള സ്റ്റേറ്റ് ലാന്റ് ബാങ്ക് സ.ഉ (എം.എസ്) നം. 236/2018/റവന്യൂ തീയതി 25.06.2019 നമ്പർ സർക്കാർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം രൂപീകരിച്ചിട്ടുള്ള കേരള സ്റ്റേറ്റ് ലാന്റ് റെക്കോർഡ്സ് മോഡേണൈസേഷൻ മിഷൻ (KLRMM) ൽ സംയോജിപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. സർക്കാർ വക പുറമ്പോക്ക് (വിവിധ തരം) ഭൂമിയുടെ വിവരങ്ങൾ അനുബന്ധം II ൽ ചേർക്കുന്നു.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ



കേരള സർക്കാർ

സംഗ്രഹം

റവന്യൂ വകുപ്പ് - കേരള ലാൻഡ് ഇൻഫർമേഷൻ മിഷൻ, കേരള സ്റ്റേറ്റ് ലാൻഡ് ബാങ്ക് എന്നിവ സംയോജിപ്പിച്ചുകൊണ്ട് കേരള ലാൻഡ് റെക്കോർഡ്സ് മോഡലൈസേഷൻ മിഷൻ (KLRMM) രൂപീകരിക്കുന്നതിനും നിലവിലുള്ള കേരള ലാൻഡ് ഗവേണർസ് സൊസൈറ്റി നിർമ്മാണത്തിനും അനുമതി നൽകി ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു.

റവന്യൂ (ഇ) വകുപ്പ്

സ.ഉ. (എം.എസ്) നം. 236/2018/റവന്യൂ തീയതി, തിരുവനന്തപുരം 25/06/2018,

- പരാമർശം:
- 1) ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 02.06.2018 ലെ എൽ.ആർ.(ഐ.റ്റി സെൽ) 45851/2016 നമ്പർ കത്ത്
 - 2) സ.ഉ.(കൈ) നം. 93/2012/റവന്യൂ തീയതി 03/03/2012

ഉത്തരവ്

റവന്യൂ സർവ്വെ, രജിസ്ട്രേഷൻ എന്നീ വകുപ്പുകളുടെ പ്രവർത്തനങ്ങൾ ഏകോപിച്ചുകൊണ്ട് ഭൂമിസംബന്ധമായ ഇടപാടുകളെല്ലാം ഓൺലൈനായി നടപ്പിൽ വരുത്തുക എന്ന ലക്ഷ്യത്തോടെയും, ഭാരത സർക്കാരിന്റെ ഗ്രാമീണ വികസന മന്ത്രാലയത്തിന്റെ കീഴിലുള്ള ലാൻഡ് റിസോഴ്സ് ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റ് (DoLR) നടപ്പിലാക്കുന്ന ഡിജിറ്റൽ ഇന്ത്യ ലാൻഡ് റെക്കോർഡ്സ് മോഡലൈസേഷൻ പ്രോഗ്രാം (DILRMP) എന്ന പദ്ധതി 2008-09 മുതൽ സംസ്ഥാനത്ത് നടപ്പിലാക്കി വരുന്നു. ലാൻഡ് റിസോഴ്സ് ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റിന്റെ മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശമനുസരിച്ച് പരാമർശം (2) സർക്കാർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം കേരള ലാൻഡ് ഗവേണർസ് സൊസൈറ്റി (KLGs) എന്ന പേരിൽ രൂപീകരിച്ച പ്രോജക്ട് മാനേജ്മെന്റ് യൂണിറ്റ് (പി.എം.യു) പ്രവർത്തനരഹിതമായ സാഹചര്യത്തിൽ കേരള ലാൻഡ് ഇൻഫർമേഷൻ മിഷൻ (KLIM), കേരള സ്റ്റേറ്റ് ലാൻഡ് ബാങ്ക് (KSLB) എന്നിവ സംയോജിപ്പിച്ചുകൊണ്ട് കേരള ലാൻഡ് റെക്കോർഡ്സ് മോഡലൈസേഷൻ മിഷൻ (KLRMM) എന്ന പേരിൽ ഒരു പുതിയ പി.എം.യു. രൂപീകരിക്കുന്നതിന് പരാമർശം കത്ത് പ്രകാരം ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണർ ശുപാർശ സമർപ്പിച്ചിരുന്നു.

സർക്കാർ ഇക്കാര്യം വിശദമായി പരിശോധിച്ചു. കൃത്യവും കാര്യക്ഷമവുമായ സേവനം ജനങ്ങൾക്ക് ലഭ്യമാക്കുന്നതിനായി ഭൂരേഖാപരിപാലനത്തിനുള്ള തന്ത്രങ്ങൾ ആവിഷ്കരിക്കുക, പോക്കവരവിന്റെ എല്ലാ നടപടികളും ഓൺലൈൻ സംവിധാനവുമായി സംയോജിപ്പിക്കുക, ഭൂരേഖകളുടെ പരിപാലനത്തിനായി ഇൻഫർമേഷൻ ടെക്നോളജിയിലധിഷ്ഠിതമായ ചട്ടക്കൂടുകൾ അന്തിമമായി നിർണ്ണയിക്കുക, കടമ്പൂൽ സർവ്വേ ആധുനീകരിക്കുക, സർവ്വേ ഡിജിറ്റൈസേഷൻ നടപടികൾ ഏകോപിപ്പിക്കുക എന്നീ ഉദ്ദേശ്യലക്ഷ്യങ്ങൾ മുൻനിർത്തി, ബന്ധപ്പെട്ട എല്ലാ വകുപ്പുകളുടെയും സഹകരണം ഉറപ്പാക്കി പ്രവർത്തിക്കുവാൻ സാധിക്കുന്ന ഒരു ക്രമീകരണം ആവശ്യമാണ് എന്ന് ബോധ്യപ്പെടുത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ, "കേരള ലാൻഡ് റിക്കോർഡ്സ്

മോഡലൈസേഷൻ മിഷൻ (KLRMM)" എന്ന പേരിൽ, ഈ ഉത്തരവിനോടൊപ്പം ഉള്ളടക്കം ചെയ്തിട്ടുള്ള മെമ്മോറാണ്ടം ഓഫ് അസോസിയേഷനും റൂൾസ് ആന്റ് റെഗുലേഷനുകളോടും കൂടി ഒരു സൊസൈറ്റി രൂപീകരിക്കുവാൻ ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു. ഈ സൊസൈറ്റി, DILRMP മാർഗ്ഗരേഖകൾക്കനുസൃതമായി, പ്രോജക്ട് മാനേജ്മെന്റ് യൂണിറ്റ് (PMU) ആയി പ്രവർത്തിച്ച്, പ്രസ്തുത പ്രോജക്ടിന്റെ പ്രവർത്തനങ്ങൾ ഏകോപിപ്പിക്കേണ്ടതും മേൽനോട്ടം വഹിക്കേണ്ടതുമാണ്. നിലവിൽ, സർവ്വേ വകുപ്പിന്റെ കീഴിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന കേരള ലാൻഡ് ഇൻഫർമേഷൻ മിഷൻ (KLIM), ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ കീഴിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന കേരള സ്റ്റേറ്റ് ലാൻഡ് ബാങ്ക് എന്നിവ പുതിയതായി രൂപീകരിക്കുന്ന KLRMM-ൽ സംയോജിപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. കേരള ലാൻഡ് റിക്കാർഡ്സ് മോഡലൈസേഷൻ മിഷൻ (KLRMM) സൊസൈറ്റിയായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിനും സൊസൈറ്റിയുടെ പ്രവർത്തനം കാര്യക്ഷമമായി നടപ്പിലാക്കുന്നതിനും ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറെ ചുമതലപ്പെടുത്തുന്നു.

കൂടാതെ, നിലവിൽ നിഷ്ഠിയമായ കേരള ലാൻഡ് ഗവേർണൻസ് സൊസൈറ്റി, Travancore-Cochin Literary, Scientific and Charitable Societies Registration Act, 1955-ലെ 30(4)-ആം വകുപ്പ് പ്രകാരം പിരിച്ച് വിടേണ്ടതും, ഇതിന്മേലുള്ള തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിക്കാൻ രജിസ്ട്രാറേയും ചുമതലപ്പെടുത്തുന്നു.

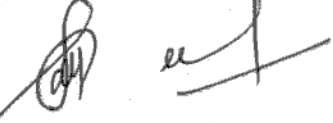
പരാമർശം ഉത്തരവ് റദ്ദ് ചെയ്ത് ഉത്തരവാകുന്നു.

(ഗവർണ്ണറുടെ ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം)

സുബ്രത ബിശ്വാസ്
അഡീഷണൽ ചീഫ് സെക്രട്ടറി

- ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണർ, തിരുവനന്തപുരം
- സർവ്വേ ഡയറക്ടർ, തിരുവനന്തപുരം.
- സെക്രട്ടറി, കേരള സ്റ്റേറ്റ് ലാൻഡ് ബാങ്ക്, തിരുവനന്തപുരം,
- പ്രോജക്ട് ഡയറക്ടർ, കേരള ലാൻഡ് ഇൻഫർമേഷൻ മിഷൻ, തിരുവനന്തപുരം
- ഇൻസ്പെക്ടർ ജനറൽ ഓഫ് രജിസ്ട്രേഷൻ, തിരുവനന്തപുരം
- ജില്ലാ രജിസ്ട്രാർ, തിരുവനന്തപുരം
- ഡയറക്ടർ, ഐ.റ്റി മിഷൻ, തിരുവനന്തപുരം,
- സ്റ്റേറ്റ് ഇൻഫോർമാറ്റിക്സ് ഓഫീസർ, എൻ.ഐ.സി, തിരുവനന്തപുരം
- പ്രിൻസിപ്പൽ അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറൽ (ആഡിറ്റ്), കേരള, തിരുവനന്തപുരം
- അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറൽ (എ ആന്റ് ഇ) കേരള, തിരുവനന്തപുരം
- ധനകാര്യ (Exp.B) വകുപ്പ്
- നികുതി (ഇ) വകുപ്പ്
- വിവര പൊതുജന സമ്പർക്ക (വെബ് ആന്റ് ന്യൂ മീഡിയ) വകുപ്പ്
- സ്റ്റോക്ക് ഫയൽ / ഓഫീസ് കോപ്പി

ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം



സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

ജില്ല	ഈ സർക്കാർ അധികാരതൽ വന്നതിനു ശേഷം നാളിതു വരെ ഒഴിപ്പിച്ച ഭൂമിയുടെ വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടറിൽ)
തിരുവനന്തപുരം	00.06.94
കൊല്ലം	2.03.73
പത്തനംതിട്ട	3.669
ആലപ്പുഴ	NIL
കോട്ടയം	0.0078
ഇടുക്കി	NIL
എറണാകുളം	00.17.21
തൃശ്ശൂർ	5.5984
പാലക്കാട്	6.9127
മലപ്പുറം	4.0803
കോഴിക്കോട്	NIL
വയനാട്	0.1056
കണ്ണൂർ	NIL
കാസറഗോഡ്	0.7984
ആകെ	21.1722

സംസ്ഥാനത്തെ പുറമ്പോക്ക് ഭൂമി സംബന്ധിച്ച വിവരം

ക്രമ നം	ജില്ല	വിസ്തീർണ്ണം (ഹെ.ആർ)	കൈവശങ്ങൾ
1	തിരുവനന്തപുരം	40219.862764	116117
2	കൊല്ലം	75502.487587	123414
3	പത്തനംതിട്ട	14626.592675	77003
4	ആലപ്പുഴ	15995.702721	90232
5	കോട്ടയം	29291.889035	104906
6	ഇടുക്കി	104777.24284	72456
7	എറണാകുളം	101350.56315	109966
8	തൃശ്ശൂർ	54551.23	129267
9	പാലക്കാട്	163137.898416	137079
10	മലപ്പുറം	74396.342463	58427
11	കോഴിക്കോട്	41967.12434	38683
12	വയനാട്	105204.926808	33014
13	കണ്ണൂർ	91577.73423	39011
14	കാസർഗോഡ്.	3339.16216	15052
	ആകെ	915931.755632 ഹെക്ടർ (2263267.36816 ഏക്കർ)	1144627