15 -ാം കേരള നിയമസഭ

3 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 2656 **12-10-2021 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില സംബന്ധിച്ച അപാകതകൾ പരിഹരിക്കുന്നതിനുള്ള പദ്ധതികൾ

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ. ടി. പി .രാമകൃഷ്ണൻ		Shri. V. N. Vasavan (സഹകരണ- രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
(എ)	ഭൂമിയുടെ ന്യായവില സംബന്ധിച്ച അപാകതകൾ പരിഹരിക്കുന്നതിന് നിലവിൽ എന്തെല്ലാം പദ്ധതികൾ ആവിഷ്കരിച്ചിട്ടുണ്ട്; ഇവ നടപ്പിലാക്കുന്നതിനായി ഭരണതലത്തിൽ എന്തെല്ലാം നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന് വിശദമാക്കാമോ;	(എ)	റവന്യു ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർമാർ പ്രസിദ്ധീകരിച്ച ന്യായവില സംബന്ധിച്ച് സങ്കടമനുഭവിക്കുന്ന ഏതൊരാൾക്കും 1959 -ലെ കേരള മുദ്രപ്പത്ര ആക്ടിലെ വകുപ്പ് 28 -ന്റെ ഉപവകുപ്പ് 4 -ൽ വ്യവസ്ഥ ചെയ്ത പ്രകാരം കളക്ടർ മുൻപാകെ അപ്പീൽ സമർപ്പിക്കാവുന്നതാണ്. നിയമത്തിലെ പ്രസ്തുത വ്യവസ്ഥ ഉപയോഗപ്പെടുത്തിക്കൊണ്ട് ഭൂമിയുടെ ന്യായവില സംബന്ധിച്ച പരാതികൾക്ക് പരിഹാരം തേടാവുന്നതാണ്.
(ബി)	എന്തെല്ലാം ലക്ഷ്യങ്ങളാണ് ഇതുവഴി കൈവരിക്കാനുദ്ദേശിക്കുന്നത്?	(ബി)	ഭൂമിയുടെ ന്യായവില സംബന്ധിച്ച അപാകതകൾ പരിഹരിക്കുന്നതിലൂടെ ആധാരങ്ങൾ വിലകുറച്ച് രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതുവഴിയുള്ള നികുതി ചോർച്ച തടയുവാനും അതിലൂടെ നികുതി പിരിവ് കാര്യക്ഷമമാക്കുവാനും കഴിയുന്നതാണ്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ