15 -ാം കേരള നിയമസഭ

3 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 1496 **07-10-2021 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

മൂന്നാറ് മേഖലയിലെ ലൈഫ് പദ്ധതി

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ. എ. രാജ		**Shri. K. Rajan** **(റവന്യൂ-ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പ് മന്ത്രി)**	
(എ)	മൂന്നാർ മേഖലയിലെ കെട്ടിട നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്ക് റവന്യൂ വകുപ്പിന്റെ നിരാക്ഷേപപത്രം ആവശ്യമാണ് എന്ന കാരണത്താൽ ലൈഫ് മിഷൻ പദ്ധതി പ്രകാരം ദേവികുളം മണ്ഡലത്തിൽ അനുവദിച്ച വീടുകളുടെ നിർമ്മാണം തടസപ്പെടുകയും തുടർന്ന് പൂർത്തീകരിക്കാൻ കഴിയാതെ വരുകയും ചെയ്ത വിവരം ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ;	(എ)	മൂന്നാർ മേഖലയിലെ എല്ലാ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കും റവന്യൂ വകുപ്പിന്റെ നിരാക്ഷേപപത്രം നിർബന്ധമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ലൈഫ് മിഷൻ പദ്ധതിയിൽ പെട്ട ഭവന നിർമ്മാണങ്ങൾക്കും നിരാക്ഷേപപത്രം ബാധകമാണ്. പട്ടയം ഉള്ള ഭൂമിക്ക് നിരാക്ഷേപപത്രം അനുവദിക്കുകയും പട്ടയം ഇല്ലാത്ത ഭൂമിയിൽ നിർമ്മാണപ്രവർത്തനത്തിനുള്ള അപേക്ഷകൾ നിരസിക്കുന്നുണ്ട്. ഇപ്രകാരം ലൈഫ് പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെട്ടതും പട്ടയമില്ലാത്തതിനാൽ എൻ.ഒ.സി നിരസിക്കപ്പെട്ടതുമായി മൂന്നാർ പഞ്ചായത്തിൽ 73 വീടുകളും പള്ളിവാസൽ പഞ്ചായത്തിൽ 14 വീടുകളുമുണ്ട്.
(ബി)	ഈ കാരണത്താൽ നിർമ്മാണ തടസ്സം നേരിട്ട വീടുകളുടെ എണ്ണം പഞ്ചായത്ത് തിരിച്ച് വിശദമാക്കാമോ;	(ബി)	മൂന്നാർ മേഖലയിലെ എല്ലാ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കും റവന്യൂ വകുപ്പിന്റെ നിരാക്ഷേപപത്രം നിർബന്ധമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ലൈഫ് മിഷൻ പദ്ധതിയിൽ പെട്ട ഭവന നിർമ്മാണങ്ങൾക്കും നിരാക്ഷേപപത്രം ബാധകമാണ്. പട്ടയം ഉള്ള ഭൂമിക്ക് നിരാക്ഷേപപത്രം അനുവദിക്കുകയും പട്ടയം ഇല്ലാത്ത ഭൂമിയിൽ നിർമ്മാണപ്രവർത്തനത്തിനുള്ള അപേക്ഷകൾ നിരസിക്കുന്നുണ്ട്. ഇപ്രകാരം ലൈഫ് പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെട്ടതും പട്ടയമില്ലാത്തതിനാൽ എൻ.ഒ.സി നിരസിക്കപ്പെട്ടതുമായി മൂന്നാർ പഞ്ചായത്തിൽ 73 വീടുകളും പള്ളിവാസൽ പഞ്ചായത്തിൽ 14 വീടുകളുമുണ്ട്.
(സി)	ലൈഫ് മിഷൻ പദ്ധതി പ്രകാരം നിർമ്മിക്കുന്ന വീടുകൾക്ക് റവന്യൂ വകുപ്പിന്റെ നിരാക്ഷേപപത്രം ആവശ്യമുണ്ടോയെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ;	(സി)	മൂന്നാർ മേഖലയിലെ എല്ലാ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കും റവന്യൂ വകുപ്പിന്റെ നിരാക്ഷേപപത്രം നിർബന്ധമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ലൈഫ് മിഷൻ പദ്ധതിയിൽ പെട്ട ഭവന നിർമ്മാണങ്ങൾക്കും നിരാക്ഷേപപത്രം ബാധകമാണ്. പട്ടയം ഉള്ള ഭൂമിക്ക് നിരാക്ഷേപപത്രം അനുവദിക്കുകയും പട്ടയം ഇല്ലാത്ത ഭൂമിയിൽ നിർമ്മാണപ്രവർത്തനത്തിനുള്ള അപേക്ഷകൾ നിരസിക്കുന്നുണ്ട്. ഇപ്രകാരം ലൈഫ്

			പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെട്ടതും പട്ടയമില്ലാത്തതിനാൽ എൻ.ഒ.സി നിരസിക്കപ്പെട്ടതുമായി മൂന്നാർ പഞ്ചായത്തിൽ 73 വീട്ടുകളും പള്ളിവാസൽ പഞ്ചായത്തിൽ 14 വീട്ടുകളുമുണ്ട്.
(ഡി)	പ്രസ്തുത വിഷയം പരിഹരിക്കുന്നതിനുള്ള സത്വര നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുമോ?	(ഡി)	WP(C) 34095/09, WP(C)1801/2010 കേസുകളിൽ ബഹു. ഹൈക്കോടതി 21.01.2010 ൽ പുറപ്പെടുവിച്ച വിധിന്യായത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് മൂന്നാർ മേഖലയിലെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്ക് റവന്യൂ വകുപ്പിന്റെ എൻ.ഒ.സി. നിർബന്ധമാക്കിയിട്ടുള്ളത്. ബഹു. ഹൈക്കോടതിയുടെ വിധിന്യായത്തിന്റെ പശ്ചാത്തലത്തിൽ മൂന്നാർ മേഖലയിലെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കു റവന്യൂ വകുപ്പിന്റെ നിരാക്ഷേപപത്രം ആവശ്യമാണ്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ