

**15 -ാം കേരള നിയമസഭ**

**3 -ാം സമ്മേളനം**

**നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 1475**

**07-10-2021 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

**വടക്കാഞ്ചേരി മണ്ഡലത്തിലെ റവന്യൂഭൂമി**

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
<b>ശ്രീ. സേവ്യർ ചിറ്റിലപ്പിള്ളി</b>		<b>Shri. K. Rajan</b> <b>(റവന്യൂ ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പ് മന്ത്രി)</b>	
(എ)	<p>വടക്കാഞ്ചേരി മണ്ഡലത്തിൽ റവന്യൂ, തദ്ദേശ സ്വയംഭരണം , ഇറിഗേഷൻ , വ്യവസായം , വനം തുടങ്ങിയ എതെല്ലാം വകുപ്പുകളുടെ അധീനതയിൽ നിലവിൽ എത്ര അളവ് ഭൂമിയുണ്ടെന്നത് വ്യക്തമാക്കുന്ന പട്ടിക വകുപ്പ് - പഞ്ചായത്ത് തിരിച്ച് നൽകാമോ;</p>	(എ)	<p>വടക്കാഞ്ചേരി മണ്ഡലത്തിൽ റവന്യൂ തദ്ദേശസ്വയംഭരണം, ഇറിഗേഷൻ, വ്യവസായം, വനം തുടങ്ങിയ വകുപ്പുകളുടെ അധീനതയിൽ നിലവിൽ എത്ര അളവ് ഭൂമിയുണ്ടെന്ന് വ്യക്തമാക്കുന്ന വിവരം വകുപ്പ് തിരിച്ച് താഴെപ്പറയുന്നു. റവന്യൂ വകുപ്പ് : വടക്കാഞ്ചേരി മണ്ഡലത്തിലെ രണ്ട് താലൂക്കുകളായ തൃശൂർ താലൂക്കിലും തലപ്പിള്ളി താലൂക്കിലും റവന്യൂ വകുപ്പിന്റെ അധീനതയിലുള്ള ഭൂമിയുടെ വിവരങ്ങൾ അനുബന്ധം - I ആയി ചേർത്തിരിക്കുന്നു. തദ്ദേശസ്വയംഭരണ വകുപ്പ് : ആസ്തി രജിസ്റ്ററിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വടക്കാഞ്ചേരി നഗരസഭാ പ്രദേശത്ത് 2916.55 സ്കവയർ മീറ്റർ റവന്യൂ ഭൂമിയാണ് ഉള്ളത്. ടി വകുപ്പിന്റെ അധീനതയിൽ വടക്കാഞ്ചേരി നിയോജക മണ്ഡലത്തിൽ ഉൾപ്പെടുവരുന്ന ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ ഭൂമി സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ അനുബന്ധം-I ആയി ചേർത്തിരിക്കുന്നു. ഇറിഗേഷൻ വകുപ്പ്: ഇറിഗേഷൻ വകുപ്പിന്റെ അധീനതയിലുള്ള ഭൂമിയുടെ വിവരങ്ങൾ അനുബന്ധം-I ആയി ചേർത്തിരിക്കുന്നു. വ്യവസായവകുപ്പ് : വടക്കാഞ്ചേരി മണ്ഡലത്തിൽ വ്യവസായ വാണിജ്യ ഡയറക്ടറേറ്റിന് കീഴിൽ അത്താണി, അയ്യൻകുന്ന്, വേളക്കോട് എന്നീ വ്യവസായ വികസന പ്ലോട്ടുകളിലായി 8958.56 സെന്റ് (അത്താണി-3616.55സെന്റ്, അയ്യൻകുന്ന് - 2892.01 സെന്റ്, വേളക്കോട് -2450 സെന്റ്) വ്യവസായ ഭൂമിയും വ്യവസായ വകുപ്പിലെ പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനമായ സിഡ്കോയുടെ ഉടമസ്ഥതയിൽ അത്താണി വ്യവസായ പാർക്കിൽ 11.81 ഏക്കർ ഭൂമിയും നിലവിലുണ്ട്. വനം വകുപ്പ് : വടക്കാഞ്ചേരി മണ്ഡലത്തിൽ മച്ചാട് വന റെയിഞ്ചിലെയും, വടക്കാഞ്ചേരി വന റെയിഞ്ചിലെയും ചില പ്രദേശങ്ങൾ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. ടി റെയിഞ്ചുകളുടെ മുഴുവൻ വിസ്തൃതി 13049</p>

		<p>ഹെക്ടറാണ്. വനം വകുപ്പിന്റെ അധീനതയിലുള്ള വടക്കാഞ്ചേരി മണ്ഡലത്തിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന ടി പ്രദേശങ്ങളിലെ വനഭൂമി പഞ്ചായത്ത്, മണ്ഡലം എന്നിവ തിരിച്ച് സൂക്ഷിച്ചു വരുന്നില്ല.</p>
<p>(ബി)</p>	<p>പ്രസ്തുത ഭൂമി ഓരോന്നും ഏതൊക്കെ ആവശ്യത്തിനാണ് നിലവിൽ ഉപയോഗിക്കുന്നതെന്ന വിവരം പട്ടികയാക്കി നൽകാമോ?</p>	<p>(ബി) പ്രസ്തുത ഭൂമി ഓരോന്നും ഏതൊക്കെ ആവശ്യത്തിനാണ് നിലവിൽ ഉപയോഗിക്കുന്നത് എന്നതിന്റെ വകുപ്പ് തിരിച്ചുള്ള വിവരം താഴെപ്പറയുന്നു. റവന്യൂ വകുപ്പ് : റവന്യൂ വകുപ്പിന് കീഴിലുള്ള പ്രസ്തുത ഭൂമി ഓരോന്നും ഏതൊക്കെ ആവശ്യത്തിനാണ് നിലവിൽ ഉപയോഗിക്കുന്നതെന്ന വിവരം അനുബന്ധം-II ആയി ചേർത്തിരിക്കുന്നു. തദ്ദേശസ്വയംഭരണം വകുപ്പ്: മാർക്കറ്റുകൾ, ബസ് സ്റ്റാന്റുകൾ, അങ്കണവാടികൾ, ശുശ്രൂണങ്ങൾ, വിൻഡ്രോ കമ്പോസ്റ്റ് യൂണിറ്റുകൾ, ഗ്രൗണ്ടുകൾ, വായനശാലകൾ, സാംസ്കാരിക നിലയങ്ങൾ, ഇൻഡസ്ട്രിയൽ ഏരിയകൾ എന്നീ ആവശ്യങ്ങൾക്കാണ് നഗരകാര്യ വകുപ്പ് ടി റവന്യൂ ഭൂമി ഉപയോഗിക്കുന്നത്. പഞ്ചായത്ത് വകുപ്പിന്റെ വിശദ വിവരങ്ങൾ അനുബന്ധം- II ആയി ചേർത്തിരിക്കുന്നു. ഇറിഗേഷൻ വകുപ്പ്: ഇറിഗേഷൻ വകുപ്പിന് കീഴിലുള്ള വാഴാനി സെക്ഷന്റെ കീഴിലുള്ള ഭൂമി ഡാം കോമ്പൗണ്ട്, കനാൽ, കനാൽ ബണ്ട് റോഡ്, ക്വാർട്ടേഴ്സ് എന്നീ ആവശ്യങ്ങൾക്കായാണ് ഉപയോഗിക്കുന്നത്. കൂടാതെ ഇറിഗേഷൻ സെക്ഷൻ വടക്കാഞ്ചേരിയുടെ കീഴിലുള്ള ഭൂമി കനാൽ, കനാൽ ബണ്ട് റോഡ്, ഓഫീസ് കാര്യലയം, വാച്ച്മാൻ ക്വാർട്ടേഴ്സ്/കേബിൻ എന്നീ ആവശ്യങ്ങൾക്കും ഉപയോഗിക്കുന്നു. വ്യവസായവകുപ്പ് : വ്യവസായ വാണിജ്യ ഡയറക്ടറേറ്റിന്റെ അധീനതയിലുള്ള അത്താണി, അയ്യൻകുന്ന്, വേളക്കോട് എന്നീ വ്യവസായ വികസന പ്ലോട്ടുകളിലായി 7833.08 സെന്റ് ഭൂമി സംരംഭകർക്കായി അനുവദിച്ചു നൽകിയിട്ടുണ്ട്. സിഡ്കോയുടെ അത്താണി വ്യവസായ പാർക്കിൽ വ്യവസായ സംരംഭങ്ങൾ ആരംഭിക്കുന്നതിന് 6.69 ഏക്കർ ഭൂമി അനുവദിച്ചു നൽകിയിട്ടുണ്ട്. വനം വകുപ്പ് : മച്ചാട്, വടക്കാഞ്ചേരി റെയിഞ്ചുകളിലുള്ള പ്രസ്തുത ഭൂമിയിൽ 12153.6 ഹെക്ടർ സ്ഥലം വനഭൂമിയായി തന്നെ നിലനിൽക്കുന്നു. ബാക്കിയുള്ള 895.4 ഹെക്ടർ സ്ഥലം പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനങ്ങൾക്കും സ്വകാര്യവ്യക്തികൾക്കും വന്നേതര ആവശ്യങ്ങൾക്കായി നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ആയതിന്റെ വിശദവിവരങ്ങൾ അനുബന്ധം-II ആയി ചേർത്തിരിക്കുന്നു.</p>



അനുബന്ധം - I

റവന്യൂ വകുപ്പ്:

തൃശ്ശൂർ താലൂക്ക്

ക്രമ നം.	ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ പേര്	വില്ലേജിന്റെ പേര്	വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടറിൽ)
1.	കോലഴി	കോലഴി	0.4239
2.	അടാട്ട്	പുഴയ്ക്കൽ	0.1949
		പുറനാട്ടുകര	2.2940
		ചിറ്റിലപ്പിള്ളി	0.5710
3.	മുളങ്കുന്നത്തുകാവ്	കിള്ളന്നൂർ	534.9082
4.	അവണൂർ	അവണൂർ	0.3932
5.	തോളൂർ	എടക്കള്ളത്തൂർ	49.2727
		ചാലക്കൽ	0.1902
6.	കയ്യറമ്പ്	പേരാമംഗലം	0.2660
		അഞ്ഞൂർ	10.2294
		തങ്ങാലൂർ	30.5242
		കയ്യറമ്പ്	22.0495

തലപ്പിള്ളി താലൂക്ക്

വടക്കാഞ്ചേരി	1.6604
പാർളിക്കാട്	0.5080
കുമരനെല്ലൂർ	2.3960
പെരിങ്ങങ്ങൂർ	0.0032
മിണാലൂർ	0.2692
കരുമത്ര	0.1810
തെക്കംകര	0.0202
മുണ്ടത്തിക്കോട്	0.0312

തദ്ദേശസ്വയംഭരണ വകുപ്പ്

ക്രമ നം.	ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്	ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ അധീനതയിലുള്ള ഭൂമിയുടെ അളവ് (ഹെക്ടറിൽ)
1	തെക്കംകര	0.364
		2.43
		0.304
		2.57
		0.764
		0.332

		0.24
		0.0398
		0.5668
		0.2991
2	അടാട്ട്	0.0422
		0.0818
		0.3528
		0.4478
		0.4373
		0.2321
3	അവണ്ണർ	0.3177
		0.0163
		0.00035
		0.036
		0.06
		0.412
4	മുളകുന്നത്തുക്കാവ്	0.058
		0.2711
		0.16
		0.27
		0.01113
5	കോലഴി	0.0176
		0.0323
		0.05112
		0.044
		0.0866
6	തോളൂർ	0.124
		0.35
		0.0803
		0.0284
		0.47
		0.06
		0.0589
7	കൈപ്പറമ്പ്	0.612
		1.9269
		0.0236
		0.827
		0.7878

		0.044
		0.192
	ആകെ	16.9328

**ഇറിഗേഷൻ വകുപ്പ്**

LAND DETAILS OF CANAL PASSING THROUGH VADAKKANCHERY LEGISLATIVE ASSEMBLY					
IRRIGATION SUB DIVISION, THRISSUR					
SL. NO	Name of canal	Panchayath	Length of canal in KM	Width of land in M	Area in Sq Km
1	Thanikudam Distributory Canal	Kolazhy, Mulankunathu kavu	16.60	12.00	0.1992
2	Kolazhy Branch canal	Kolazhy	1.80	6.00	0.0108
3	Thiroom Branch canal	Kolazhy	1.70	6.00	0.0102
4	Kuttur Branch canal	Mulankunnath ukavu	6.90	6.00	0.0414
5	Velappaya Baranch canal	Mulankunnath ukavu	3.00	6.00	0.0180
6	Perinchira Branch canal	Mulankunnath ukavu	1.00	6.00	0.0060
7	Uthramkulangara Branch canal	Mulankunnath ukavu	1.00	6.00	0.0060
	<b>TOTAL</b>				<b>0.2916</b>

വാഴാനി ഡാം	സർവ്വേ നമ്പർ 200-210.850 Ha
ഐ.ബി.ആന്റ് സെക്ഷൻ ഓഫീസ്	സർവ്വേ നമ്പർ 122-2.9360 Ha
	സർവ്വേ നമ്പർ 120/4-0.4260 Ha
എം.എൽ.എ.ബിൽഡിംഗ്	സർവ്വേ നമ്പർ 121/1-0.18150 Ha

ഈ വകുപ്പിനു കീഴിലുള്ള വാഴാനി ഡാം പ്രോജക്റ്റിന്റെ ഇടതുകര മെയിൻ കനാൽ 16 കിലോമീറ്റർ നീളത്തിൽ തെക്കും കര പഞ്ചായത്ത് വടക്കോഞ്ചേരി മുനിസിപ്പാലിറ്റി എന്നിവിടങ്ങളിൽ കൂടി കടന്നു പോകുന്നു. വാഴാനി ഡാം സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നത് തെക്കും കര പഞ്ചായത്ത് വിരുപ്പാക്ക വില്ലേജിലാണ്. പിന്നീടുള്ള 23.20 കിലോമീറ്റർ നീളത്തിൽ ഇടതുകര മെയിൻ കനാൽ വടക്കോഞ്ചേരി മുൻസിപ്പാലിറ്റി, വേലൂർ, കൈപ്പറമ്പ്, ചുൽ എന്നീ പഞ്ചായത്തുകളിൽ കൂടി കടന്നു പോകുന്നു.

ബ്രാഞ്ച് കനാലുകൾ ആയ കുറാഞ്ചേരി ബ്രാഞ്ച് കനാൽ 1.800 കിലോമീറ്റർ നീളത്തിൽ വടക്കോഞ്ചേരി മുൻസിപ്പാലിറ്റിയിൽകൂടി കടന്നുപോകുന്നു. പാർളിക്കാട് ബ്രാഞ്ച് കനാൽ 10.600 കിലോമീറ്റർ നീളത്തിൽ വടക്കോഞ്ചേരി മുൻസിപ്പാലിറ്റി, എരുമപ്പെട്ടി പഞ്ചായത്ത് എന്നിവയിൽകൂടി കടന്നുപോകുന്നു.

മൂർ ബ്രാഞ്ച് കനാൽ 6.200 കിലോമീറ്റർ നീളത്തിൽ വേലൂർ, അവണൂർ, കൈപ്പറമ്പ് എന്നീ പഞ്ചായത്തുകളിൽ കൂടി കടന്നുപോകുന്നു. മേൽ പറഞ്ഞ എല്ലാ കനാലുകൾക്കും ഇരുവശങ്ങളിലും ആയി ബണ്ടു റോഡുകളും ഉണ്ട്. ഈ കാര്യലയത്തിന് കീഴിലെ ഇറിഗേഷൻ സബ് ഡിവിഷൻ, തലപ്പിള്ളി സ്ഥിതി ചെയ്യുന്നത് 11 സെന്റ് സ്ഥലത്തിലാണ്.



4	പെരിങ്ങണ്ടൂർ	വടക്കാഞ്ചേരി നഗരസഭ	0.0216	വില്ലേജ് ഓഫീസ്
			0.0032	നിലവിൽ പട്ടയം നൽകിയിട്ടില്ലെങ്കിലും പലരുടേയും കൈവശത്തിലുള്ളതും പട്ടയം നൽകുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ നടന്നു വരുന്നതുമായ ഭൂമി
5	മിണാലൂർ	വടക്കാഞ്ചേരി നഗരസഭ	0.2692	വില്ലേജ് ഓഫീസ്
6	കരുമത്ര	തെക്കും കര ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്	0.1810	വില്ലേജ് ഓഫീസ്
7	തെക്കുംകര	തെക്കും കര ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്	0.0202	വില്ലേജ് ഓഫീസ്
8	മുണ്ടത്തിക്കോട്	വടക്കാഞ്ചേരി നഗരസഭ	0.0312	വില്ലേജ് ഓഫീസ്

**തദ്ദേശസ്വയംഭരണ വകുപ്പ്**

ക്രമ നം.	ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്	ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിന്റെ അധീനതയിലുള്ള ഭൂമിയുടെ അളവ് (ഹെക്ടറിൽ)	ഏതാവശ്യത്തിനായി ഉപയോഗിക്കുന്നു
1	തെക്കുംകര	0.364	ശ്മശാനം
		2.43	പഞ്ചായത്ത് ഗ്രൗണ്ട്
		0.304	ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഓഫീസ്
		2.57	കടിവെള്ള പദ്ധതി
		0.764	പേരേപ്പാറ ഡാം
		0.332	സ്കൂൾ
		0.24	വനിതാ കാർഷിക നേഴ്സറി
		0.0398	സാംസ്കാരിക നിലയം
		0.5668	അങ്കണവാടി
		0.2991	ആരോഗ്യ കേന്ദ്രങ്ങൾ
2	അടാട്ട്	0.0422	ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഓഫീസ്
		0.0818	അങ്കണവാടി
		0.3528	ശ്മശാനം
		0.4478	പഞ്ചായത്ത് ഗ്രൗണ്ട്
		0.4373	കമ്മ്യൂണിറ്റി ഹാൾ
		0.2321	വാണിജ്യ സമുച്ചയം
3	അവണ്ണൂർ	0.3177	പൊതുശ്മശാനം
		0.0163	കുടുംബശ്രീ വാണിജ്യ വിപണന കേന്ദ്രം
		0.00035	ടി.വി. ഹോം കെട്ടിടം നിൽക്കുന്ന ഭൂമി
		0.036	പഞ്ചായത്ത് കെട്ടിടം നിൽക്കുന്ന ഭൂമി
		0.06	പ്രിയദർശിനി കമ്മ്യൂണിറ്റി ഹാൾ
		0.412	അങ്കണവാടി കെട്ടിടങ്ങൾ
4	മുളങ്കുന്നത്തുക്കാവ്	0.058	പഞ്ചായത്ത് ഓഫീസ്
		0.2711	വ്യവസായ എസ്റ്റേറ്റ്



		0.16	ശുശ്രൂണം
		0.27	അങ്കണവാടികൾ
		0.01113	പുളാക്കൽ സാംസ്കാരിക നിലയം
5	കോലഴി	0.0176	ടാക്സി സ്റ്റാന്റ്
		0.0323	ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഓഫീസ്
		0.05112	അങ്കണവാടികൾ
		0.044	ഇൻഡസ്ട്രിയൽ എസ്റ്റേറ്റ്
		0.0866	വാണിജ്യ സമുച്ചയം
6	തോളൂർ	0.124	ശുശ്രൂണം
		0.35	പഞ്ചായത്ത് ഗ്രൗണ്ട്
		0.0803	അങ്കണവാടികൾ
		0.0284	ഹോമിയോ ഡിസ്പെൻസറി
		0.47	സ്കൂൾ
		0.06	ബസ് സ്റ്റോപ്പ്
		0.0589	ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഓഫീസ്
7	കൈപ്പറമ്പ്	0.612	ശുശ്രൂണം
		1.9269	പഞ്ചായത്ത് ഗ്രൗണ്ട്
		0.0236	അങ്കണവാടികൾ
		0.827	കുടുംബാരോഗ്യ കേന്ദ്രം
		0.7878	ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് ഓഫീസ് & ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്
		0.044	ആയുർവേദ ഡിസ്പെൻസറി
		0.192	സാംസ്കാരിക നിലയങ്ങൾ
	ആകെ	16.9328	

### വനം വകുപ്പ്

റെയിഞ്ച്	പാട്ടക്കാരുടെ പേര്, സ്ഥലം ഉൾപ്പെടുന്ന വില്ലേജ്	ഏരിയ (ഹെക്ടർ)	ഉപയോഗം
വടക്കാഞ്ചേരി	ഡോ.ജോൺ ഡാനിയേൽ, മനയ്ക്കൽ ഹൗസ്, തോട്ടം പാടം, വെങ്ങനല്ലൂർ വില്ലേജ്	0.504	റിസർവ് വനത്തിലൂടെ ടിയാന്റെ എസ്റ്റേറ്റിലേക്കുള്ള റോഡ് നിർമ്മാണം. (സ്വകാര്യ ആവശ്യത്തിന്)
	സെക്രട്ടറി, വേലൂർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്, പുത്തൂർ പി.ഒ	0.384	റോഡ് നിർമ്മാണം
	സബ് ഡിവിഷണൽ എഞ്ചിനീയർ, മൈക്രോ വേവ് പ്രൊജക്ട്, എറണാകുളം, വെങ്ങനല്ലൂർ വില്ലേജ്	0.978	മൈക്രോ വേവ് സ്റ്റേഷൻ നിർമ്മാണം
	ഡിവിഷണൽ മാനേജർ, കെ.എഫ്.ഡി.സി. കുരിയച്ചിറ പി.ഒ, കൊണ്ടാഴി വില്ലേജ്	893.54	പ്ലാന്റേഷൻ
	<b>ആകെ</b>	<b>895.406</b>	

മുപ്പാട്	എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ, റോഡ് ഡിവിഷൻ, പി.ഡബ്ല്യൂ.ഡി (വേലൂർ ഫീഡർ റോഡ്)	0.0619	റെയിൽവേ മേൽപ്പാല അനുബന്ധ റോഡ് നിർമ്മാണം
	സെക്രട്ടറി, തെക്കുകര ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് (മണലിത്തറ വില്ലേജ്)	0.018	ഇലക്ട്രിക് ലൈൻ സ്ഥാപിക്കുന്നതിന്
	<b>ആകെ</b>	0.0799	