

15 -ാം കേരള നിയമസഭ

3 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിട്ട ചോദ്യം നം. 541

10-11-2021 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്

പൊതുമരാമത്ത് പണികൾ സമയബന്ധിതമായി പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിന് നടപടി

ചോദ്യം	ഉത്തരം
<p align="center">ശ്രീ. രാമചന്ദ്രൻ കടന്നപ്പള്ളി, ശ്രീ തോമസ് കെ തോമസ്, ശ്രീ. കെ.പി.മോഹനൻ</p>	<p align="center">Shri P. A. Mohamed Riyas (പൊതുമരാമത്ത്-വിനോദസഞ്ചാര വകുപ്പ് മന്ത്രി)</p>
<p>(എ) സംസ്ഥാനത്ത് പൊതുമരാമത്ത് പ്രവൃത്തികൾ സമയബന്ധിതമായി പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിന് ടെണ്ടർ നടപടികളിൽ ഉൾപ്പെടെ സമഗ്രമായ പരിഷ്കാരം നടപ്പാക്കുമോ; വിശദമാക്കാമോ?</p>	<p>(എ) നിരത്ത് വിഭാഗം, പാലങ്ങൾ വിഭാഗം എന്നിവയുടെ കീഴിൽ പ്രവൃത്തികൾ സമയബന്ധിതമായി പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിന് നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചു വരുന്നുണ്ട്. ഭരണാനുമതി ലഭ്യമാകുന്ന മുറയ്ക്ക് സാങ്കേതിക അനുമതി നൽകി പ്രവൃത്തികൾ നടപ്പിലാക്കുന്നതിനായി ടെണ്ടർ നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചുവരുന്നു. പ്രവൃത്തികളുടെ ടെണ്ടർ സംബന്ധിച്ച നടപടികൾ Standard Bid document-ൽ നിഷ്കർഷിച്ചിട്ടുള്ള മാനദണ്ഡങ്ങൾ പ്രകാരം e-tender, PRICE എന്നിവ മുഖേന നിശ്ചിത സമയക്രമം പ്രകാരം നടപ്പിലാക്കുന്നു. നിശ്ചിത സമയപരിധിക്കുള്ളിൽ കരാർ ഉടമ്പടിയിൽ ഏർപ്പെടാത്ത കരാറുകാർക്കെതിരെ Standard Bid Document നിബന്ധനകൾ പ്രകാരമുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചുവരുന്നു. കാലതാമസം ഒഴിവാക്കുന്നതിന്റെ ഭാഗമായി എസ്റ്റിമേറ്റ് തയ്യാറാക്കൽ, സാങ്കേതികാനുമതി, ടെണ്ടർ, മെഷർമെന്റ് ബുക്ക്, റിവൈസ്ഡ് എസ്റ്റിമേറ്റ്, ബിൽ തയ്യാറാക്കൽ തുടങ്ങി എല്ലാ നടപടികളും പ്രൈം സോഫ്റ്റ് വെയർ മുഖേനയാണ് നടപ്പിലാക്കുന്നത്. പ്രവൃത്തികൾ സമയബന്ധിതമായി പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിനായി പൂർത്തീകരണ കാലാവധി, ടെണ്ടർ നോട്ടീസ്, കരാർ എന്നിവയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുകയും മതിയായ കാരണങ്ങളില്ലാതെ പ്രവൃത്തികളിൽ കാലതാമസം വരുത്തുന്ന കരാറുകാരുടെ കാലാവധി പിഴയോടുകൂടി ദീർഘിപ്പിച്ചു നൽകുകയും തുടർന്നും കാലതാമസം വരുത്തുന്ന കരാറുകാരെ നഷ്ടോത്തരവാദിത്വത്തിൽ ഒഴിവാക്കി പ്രവൃത്തി റീടെണ്ടർ ചെയ്യുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. എല്ലാ പ്രവൃത്തികളും ബന്ധപ്പെട്ട അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ, ഓവർസീയർ എന്നിവരുടെ മേൽ നോട്ടത്തിൽ നടപ്പിലാക്കുകയും പ്രധാന പ്രവൃത്തികൾ ഉന്നത</p>

ഉദ്യോഗസ്ഥർ സന്ദർശിച്ച് ആവശ്യമായ മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ നൽകുകയും ചെയ്തു വരുന്നു. എന്നാൽ സ്ഥലം ഏറ്റെടുപ്പ്, കൈയേറ്റം ഒഴിപ്പിക്കൽ എന്നിവ സംബന്ധിച്ചുള്ള കോടതി വ്യവഹാരങ്ങൾ, KWA, KSEB തുടങ്ങിയവയുടെ പൈപ്പുകൾ കേബിളുകൾ പോസ്റ്റുകൾ എന്നിവ മാറ്റി സ്ഥാപിക്കുന്നതിലെ കാലതാമസം, കാലവർഷം, പ്രകൃതി ദുരന്തങ്ങൾ, കോവിഡ് മഹാമാരി മൂലമുണ്ടായ ലോക്ക്ഡൗൺ തുടങ്ങിയ കാരണങ്ങളാൽ പ്രവൃത്തികളിൽ കാലതാമസം നേരിടുന്നുണ്ട്. വിവിധ വകുപ്പുകൾ തമ്മിലുള്ള ഏകോപനത്തിനും പ്രവൃത്തികളുടെ സമയബന്ധിതമായ പൂർത്തീകരണത്തിനുമായി ഡിസ്ട്രിക്റ്റ് ഇൻഫ്രാസ്ട്രക്ചർ കോ.ഓഡിനേഷൻ കമ്മിറ്റികൾ 13.09.2021 ലെ സ.ഉ (സാധാ) നം.829/2021/പൊ.മ.വ പ്രകാരം രൂപീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഈ കമ്മിറ്റി നിശ്ചിത ഇടവേളകളിൽ യോഗം ചേർന്ന് പ്രവൃത്തികളുടെ നടത്തിപ്പ് സംബന്ധിച്ച മറ്റ് വകുപ്പുകളുമായി ചർച്ചകൾ നടത്തി പ്രവൃത്തികൾ സമയബന്ധിതമായി പൂർത്തിയാക്കുന്നതിന് വേണ്ട നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുകയും ചെയ്തു വരുന്നു. പ്രവൃത്തികളുടെ സമയബന്ധിതമായ നിർവ്വഹണത്തിനായി ഓരോ സാമ്പത്തിക വർഷത്തിലും വിവിധ പദ്ധതികളിലുൾപ്പെടുത്തിയ പ്രവൃത്തികളുടെ ഭരണാനുമതി നൽകുന്നതിനും സാങ്കേതികാനുമതി, ടെണ്ടർ നടപടികൾ എന്നിവ പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിനും നിശ്ചിത സമയക്രമം നടപ്പിലാക്കുന്നതിനും നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചുവരുന്നു. ദേശീയപാത വിഭാഗത്തിൽ നടപ്പിലാക്കുന്ന പ്രവൃത്തികളുടെ സമയബന്ധിതമായ പൂർത്തീകരണം ഉറപ്പാക്കുന്നതിന് ബന്ധപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥരെ ഉൾപ്പെടുത്തി അവലോകനയോഗങ്ങൾ നടത്തി പദ്ധതികളുടെ പുരോഗതി വിലയിരുത്തുകയും മേലുദ്യോഗസ്ഥൻ സൈറ്റ് വിസിറ്റ് നടത്തുകയും ചെയ്തുകൊണ്ട് സമയബന്ധിതമായി പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിനു വേണ്ടുന്ന നിർദ്ദേശങ്ങൾ നൽകുന്നു. കൂടാതെ ദേശീയപാത വിഭാഗത്തിൽ സാങ്കേതികാനുമതി ലഭിച്ച പ്രവൃത്തികൾ ഉടൻതന്നെ ടെണ്ടർ നടപടികൾ ആരംഭിക്കുകയും കാലതാമസമില്ലാതെ വർക്ക് നൽകി കരാർ വയ്ക്കുകയും ചെയ്യുന്നുണ്ട്. കെട്ടിട വിഭാഗത്തിൽ നിർമ്മാണ പ്രവൃത്തികൾക്ക് അനുമതി ലഭിച്ചാൽ ഉടൻ തന്നെ ആവശ്യമായ ആർക്കിടെക്ട്ചറൽ ഡ്രോയിംഗ്, സൂക്ചറൽ ഡിസൈൻ എന്നിവയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പ്രൈസ് മൂഖാന്തിരം detailed estimate തയ്യാറാക്കി സാങ്കേതികാനുമതി നൽകി

പ്രവൃത്തി മത്സരാടിസ്ഥാനത്തിൽ ടെണ്ടർ ചെയ്ത് കരാറുകാരനെ ഏല്പിക്കുന്നു. ഉദ്യോഗസ്ഥ തലത്തിലും സർക്കാർ തലത്തിലും കൃത്യമായ അവലോകനം നടത്തി പ്രവൃത്തിയുടെ പുരോഗതി വിലയിരുത്തുകയും തടസ്സങ്ങൾ നേരിടുന്ന പ്രവൃത്തികൾ ഉണ്ടെങ്കിൽ client department-മായി ആലോചിച്ച് അടിയന്തര നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുകയും ചെയ്യാറുണ്ട്. കൂടാതെ പ്രവൃത്തികൾക്ക് എഗ്രിമെന്റ് പ്രകാരമുള്ള കാലപരിധിയിൽ സമയബന്ധിതമായി പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിന് കർശന നിർദ്ദേശം കരാറുകാരന് നൽകുകയും ചെയ്യാറുണ്ട്. വ്യക്തമായ കാരണങ്ങളില്ലാതെ പ്രവൃത്തി അനന്തമായി നീട്ടിക്കൊണ്ടു പോകുന്ന കരാറുകാർക്കെതിരെ SBD/ Revised PWD Manual 2012 പ്രകാരം കർശന നടപടികൾ സ്വീകരിക്കാറുണ്ട്. എന്നിരുന്നാലും ഡിസൈനിലുണ്ടാകുന്ന മാറ്റങ്ങൾ, പ്രവൃത്തി ചെയ്യാനുദ്ദേശിക്കുന്ന സ്ഥലത്തെ മണ്ണിന്റെ ഘടനയിൽ വരുന്ന മാറ്റങ്ങൾ, പ്രവൃത്തി ആരംഭിച്ച ശേഷം Client Department-ൽ നിന്നും നിർദ്ദേശിക്കുന്ന മാറ്റങ്ങൾ എന്നിവയെല്ലാം അടിസ്ഥാനപ്പെടുത്തി പ്രവൃത്തിയുടെ പൂർത്തീകരണ കാലാവധി ബന്ധപ്പെട്ട അധികാരികൾക്ക് ദീർഘിപ്പിക്കേണ്ടതായി വരാറുണ്ട്. എന്നാൽ കരാറുകാരന്റെ പിഴവ് കൊണ്ടാണ് പ്രവൃത്തിയുടെ പൂർത്തീകരണ കാലപരിധി നീട്ടി നൽകേണ്ടി വരുന്നതെങ്കിൽ SBD/ Revised PWD Manual 2012 നിഷ്കർഷിക്കും വിധം ബന്ധപ്പെട്ട കരാറുകാരനിൽ നിന്നും ഫൈൻ ഈടാക്കാറുണ്ട്. ഏതെങ്കിലും പ്രവൃത്തി വ്യക്തമായ കാരണങ്ങളില്ലാതെ നിർത്തിവെച്ചാൽ Revised PWD Manual 2012 പ്രകാരം കരാറുകാരന്റെ Risk and Cost-ൽ ടെർമിനേറ്റ് ചെയ്യുവാനും പ്രവൃത്തി ഈ കരാറുകാരന്റെ നഷ്ടാത്തരവാദിത്വത്തിൽ പുനർക്രമീകരിക്കാനും വ്യവസ്ഥ ചെയ്യുന്നു. പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് പ്രവൃത്തികൾക്ക് ടെണ്ടർ നടപടികൾ ലഘൂകരിക്കുന്നതിനും സുതാര്യമാക്കുന്നതിനുമായി 5 ലക്ഷത്തിനു മുകളിലുള്ള പ്രവൃത്തികൾക്ക് E-Tendering System ആണ് നടപ്പിലാക്കിയിട്ടുള്ളത്. തുടർ നടപടികൾ കാലതാമസം ഒഴിവാക്കാനായി PRICE Software മുഖാന്തിരമാണ് നടത്തുന്നത്. കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിൽ വരുന്ന സിവിൽ, ഇലക്ട്രിക്കൽ, ഇലക്ട്രോണിക്സ്, Fire fighting മുതലായ വിഷയങ്ങളുടെ ഏകോപന പോരായ്മ കൊണ്ടുള്ള കാലതാമസം ഒഴിവാക്കാനായി ഈ വിഭാഗങ്ങളുടെ എല്ലാ എസ്റ്റിമേറ്റും കൂടി ക്രോഡീകരിച്ച് ഒരുമിച്ച് സാങ്കേതികാനുമതി നൽകി, ഒരുമിച്ച് ടെണ്ടർ ചെയ്ത്

<p>ഒറ്റ കരാറുകാരനെക്കൊണ്ട് പ്രവൃത്തി ചെയ്യിപ്പിക്കാൻ Composite Tender GO(Ms)No.9/2021/PWD തീയതി 05/02/2021 പ്രകാരം നടപ്പിലാക്കി തുടങ്ങിയിട്ടുണ്ട്.</p>
--

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ