

15 -ാം കേരള നിയമസഭ

2 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 5294

12-08-2021 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്

അത്താണി സിഡ്കോ പാർക്കിന്റെ അധീനതയിലുള്ള ഭൂമി

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ. സേവ്യർ ചിറ്റിലപ്പിള്ളി		Shri. P. Rajeeve (നിയമം, വ്യവസായം, കയർ വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
(എ)	<p>വടക്കാഞ്ചേരി നിയോജക മണ്ഡലത്തിലെ അത്താണി സിഡ്കോ പാർക്കിന്റെ അധീനതയിലുള്ള ഭൂമി കൈയ്യേറ്റം മൂലം അന്യധീനപ്പെട്ട സാഹചര്യം നിലവിലുണ്ടോയെന്ന് അറിയിക്കുമോ;</p>	(എ)	<p>04/03/1998-ലെ തൃശ്ശൂർ ജില്ലാ വ്യവസായ കേന്ദ്രം ജനറൽ മാനേജരുടെ ബി-9-5091/82 ഉത്തരവ് പ്രകാരം 11.81 ഏക്കർ ഭൂമി സിഡ്കോയ്ക്ക് വ്യവസായ പാർക്ക് ആരംഭിക്കുവാൻ അനുവദിച്ചു നൽകി. പ്രസ്തുത ഉത്തരവിൽ ടി പാർക്കിനോട് ചേർന്ന് മെ. തൃശ്ശൂർ ജില്ലാ പാഡി മാർക്കറ്റിങ്ങ് ആൻഡ് പ്രോസസിങ്ങ് കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് സൊസൈറ്റിക്ക് അനുവദിച്ചു നൽകിയ 91 സെന്റ് ഭൂമി തിരികെ സർക്കാരിൽ ഏൽപ്പിക്കാനും പ്രസ്തുത സ്ഥലം സിഡ്കോ റീ-അലോട്ട് ചെയ്യുവാനും ഉത്തരവായിരുന്നു. എന്നാൽ സൊസൈറ്റിക്ക് പ്രസ്തുത പാർക്കിനോട് ചേർന്ന് വ്യവസായ വകുപ്പ് അനുവദിച്ച ഭൂമിയ്ക്ക് ഈടാക്കിയ അതേ വില ലീസ് പ്രീമിയമായി കണക്കാക്കണമെന്ന ആവശ്യത്തിന്മേൽ തീരുമാനമായിട്ടില്ല. വിലയിന്മേൽ തീരുമാനമായാൽ പാട്ടുവ്യവസ്ഥ യിലായിരിക്കും സൊസൈറ്റിയ്ക്ക് ഭൂമി അനുവദിച്ചു നൽകുക. കൈയ്യേറ്റം മൂലം ഭൂമി അന്യധീനപ്പെട്ട സാഹചര്യം കാണുന്നില്ല. മറ്റ് ചെറുകിട വ്യവസായികൾക്ക് അനുവദിച്ചു നൽകുന്നതിന് അത്താണി വ്യവസായ വികസന പ്ലോട്ടിൽ ഒഴിവുള്ള ഭൂമി നിലവിലില്ല.</p>
(ബി)	<p>എങ്കിൽ അത് തിരിച്ച് പിടിക്കാൻ സ്വീകരിച്ച നടപടികൾ വിശദമാക്കാമോ;</p>	(ബി)	<p>04/03/1998-ലെ തൃശ്ശൂർ ജില്ലാ വ്യവസായ കേന്ദ്രം ജനറൽ മാനേജരുടെ ബി-9-5091/82 ഉത്തരവ് പ്രകാരം 11.81 ഏക്കർ ഭൂമി സിഡ്കോയ്ക്ക് വ്യവസായ പാർക്ക് ആരംഭിക്കുവാൻ അനുവദിച്ചു നൽകി. പ്രസ്തുത ഉത്തരവിൽ ടി പാർക്കിനോട് ചേർന്ന് മെ. തൃശ്ശൂർ ജില്ലാ പാഡി മാർക്കറ്റിങ്ങ് ആൻഡ് പ്രോസസിങ്ങ് കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് സൊസൈറ്റിക്ക് അനുവദിച്ചു നൽകിയ 91 സെന്റ് ഭൂമി തിരികെ സർക്കാരിൽ ഏൽപ്പിക്കാനും പ്രസ്തുത സ്ഥലം സിഡ്കോ റീ-അലോട്ട് ചെയ്യുവാനും ഉത്തരവായിരുന്നു. എന്നാൽ സൊസൈറ്റിക്ക് പ്രസ്തുത പാർക്കിനോട് ചേർന്ന് വ്യവസായ വകുപ്പ് അനുവദിച്ച ഭൂമിയ്ക്ക് ഈടാക്കിയ അതേ വില ലീസ് പ്രീമിയമായി കണക്കാക്കണമെന്ന</p>

		<p>ആവശ്യത്തിന്മേൽ തീരുമാനമായിട്ടില്ല. വിലയിന്മേൽ തീരുമാനമായൽ പാട്ടുവ്യവസ്ഥ യിലായിരിക്കും സൊസൈറ്റിക്ക് ഭൂമി അനുവദിച്ചു നൽകുക. കൈയേറ്റം മൂലം ഭൂമി അന്യായീനപ്പെട്ട സാഹചര്യം കാണുന്നില്ല. മറ്റ് ചെറുകിട വ്യവസായികൾക്ക് അനുവദിച്ചു നൽകുന്നതിന് അത്താണി വ്യവസായ വികസന പ്ലോട്ടിൽ ഒഴിവുള്ള ഭൂമി നിലവിലില്ല.</p>
(സി)	<p>ഇപ്രകാരം ഭൂമി അന്യായീനപ്പെട്ടിട്ടില്ലെങ്കിൽ പ്രസ്തുത പ്ലോട്ടുകൾ ചെറുകിട വ്യവസായ സംരംഭകർക്ക് അലോട്ട് ചെയ്യുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുമോ?</p>	<p>(സി) 04/03/1998-ലെ തൃശ്ശൂർ ജില്ലാ വ്യവസായ കേന്ദ്രം ജനറൽ മാനേജരുടെ ബി-9-5091/82 ഉത്തരവ് പ്രകാരം 11.81 ഏക്കർ ഭൂമി സിഡ്കോയ്ക്ക് വ്യവസായ പാർക്ക് ആരംഭിക്കുവാൻ അനുവദിച്ചു നൽകി. പ്രസ്തുത ഉത്തരവിൽ ടി പാർക്കിനോട് ചേർന്ന് മെ. തൃശ്ശൂർ ജില്ലാ പാഡി മാർക്കറ്റിങ്ങ് ആൻഡ് പ്രോസസിങ്ങ് കോ-ഓപ്പറേറ്റീവ് സൊസൈറ്റിക്ക് അനുവദിച്ചു നൽകിയ 91 സെന്റ് ഭൂമി തിരികെ സർക്കാരിൽ ഏൽപ്പിക്കാനും പ്രസ്തുത സ്ഥലം സിഡ്കോ റീ-അലോട്ട് ചെയ്യുവാനും ഉത്തരവായിരുന്നു. എന്നാൽ സൊസൈറ്റിക്ക് പ്രസ്തുത പാർക്കിനോട് ചേർന്ന് വ്യവസായ വകുപ്പ് അനുവദിച്ച ഭൂമിയ്ക്ക് ഇടാക്കിയ അതേ വില ലീസ് പ്രീമിയമായി കണക്കാക്കണമെന്ന ആവശ്യത്തിന്മേൽ തീരുമാനമായിട്ടില്ല. വിലയിന്മേൽ തീരുമാനമായൽ പാട്ടുവ്യവസ്ഥ യിലായിരിക്കും സൊസൈറ്റിക്ക് ഭൂമി അനുവദിച്ചു നൽകുക. കൈയേറ്റം മൂലം ഭൂമി അന്യായീനപ്പെട്ട സാഹചര്യം കാണുന്നില്ല. മറ്റ് ചെറുകിട വ്യവസായികൾക്ക് അനുവദിച്ചു നൽകുന്നതിന് അത്താണി വ്യവസായ വികസന പ്ലോട്ടിൽ ഒഴിവുള്ള ഭൂമി നിലവിലില്ല.</p>

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ