

15 -ാം കേരള നിയമസഭ

2 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത പോദ്യം നം. 2984

03-08-2021 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്

തിരുവനന്തപുരം-കാസർഗോഡ് സെമി ഹൈസ്കൂൾ റെയിൽ പദ്ധതി

പോദ്യം		ഉത്തരം	
<p>ശ്രീ എ. സി. മൊയ്തീൻ , ശ്രീ വി ജോയി, ശ്രീ കെ.കെ. രാമചന്ദ്രൻ, ശ്രീ. ആന്റണി ജോൺ</p>		<p>Shri.V. Abdurahiman (കായികം, വെഫ്, ഹജ് തീർത്ഥാടന വകുപ്പ് മന്ത്രി)</p>	
(എ)	<p>തിരുവനന്തപുരം കാസർഗോഡ് സെമി ഹൈസ്കൂൾ റെയിൽ പദ്ധതിയ്ക്ക് കേന്ദ്ര റെയിൽവെ മന്ത്രാലയത്തിന്റെ അനുമതി ലഭ്യമായിട്ടുണ്ടോ; വിശദാംശങ്ങൾ വ്യക്തമാക്കാമോ;</p>	(എ)	<p>സിൽവർലൈൻ പദ്ധതിക്ക് കേന്ദ്രസർക്കാരിൽ നിന്നും തത്വത്തിൽ അംഗീകാരം ലഭിച്ചിരുന്നു. ഇതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പദ്ധതിയുടെ വിശദ പഠന റിപ്പോർട്ട് പൂർത്തീകരിക്കുകയും കേരള സർക്കാർ ടി റിപ്പോർട്ട് അംഗീകരിച്ച് റെയിൽവേ മന്ത്രാലയത്തിന്റെയും, കേന്ദ്ര സാമ്പത്തിക കാര്യ വകുപ്പിന്റെയും, കേന്ദ്രമന്ത്രിസഭയുടേയും അന്തിമാനുമതിക്കായി സമർപ്പിക്കുകയും ചെയ്തു. കേന്ദ്രസർക്കാരിന്റെ റെയിൽവേ മന്ത്രാലയം, നീതി ആയോഗ്, ഡിപ്പാർട്ട്മെന്റ് ഓഫ് എക്സ്പെന്റിച്ചർ എന്നീ വിഭാഗങ്ങൾ പദ്ധതി വിദേശ വായ്പയ്ക്കായി പരിഗണിക്കുന്നതിനുള്ള ശുപാർശയും നോ ഒബ്ജക്ഷനും ലഭിക്കുകയുണ്ടായി. ആയത് കേന്ദ്ര സാമ്പത്തിക കാര്യ വകുപ്പിനെ അറിയിക്കുകയും ചെയ്തു.</p>
(ബി)	<p>പ്രസ്തുത പദ്ധതി പ്രാവർത്തികമാകുന്നതോടെ എന്തെല്ലാം മാറ്റങ്ങളാണ് ലക്ഷ്യമിടുന്നത്; ഈ പദ്ധതിയുടെ പ്രതീക്ഷിത ചെലവ് എത്രയാണെന്ന് ഇനം തിരിച്ച് വ്യക്തമാക്കാമോ ; ഇതിൽ സംസ്ഥാന വിഹിതം എത്രയെന്നും ഭരണാനുമതി നൽകിയത് ഏതൊക്കെ പ്രവൃത്തികൾക്കാണെന്നും വിശദമാക്കാമോ;</p>	(ബി)	<p>സിൽവർലൈൻ പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുക വഴി സംസ്ഥാനത്ത് വലിയ തോതിൽ നിക്ഷേപം കൊണ്ടുവരികയും പദ്ധതിയുടെ നിർമ്മാണ ഘട്ടത്തിലും പ്രവർത്തന ഘട്ടത്തിലുമായി അനവധി തൊഴിലവസരങ്ങളും സാമ്പത്തിക വികസനവും നൽകിക്കൊണ്ട് കേരള സംസ്ഥാനത്തിന്റെ സമ്പദ് വ്യവസ്ഥയെ ശക്തിപ്പെടുത്തുവാൻ കഴിയും. ഈ പദ്ധതി കടന്നു പോകുന്ന പ്രദേശങ്ങളിലെ വികസനത്തിനും സംസ്ഥാനത്തിന്റെ മൊത്തത്തിൽ ഉള്ള വികസനത്തിന് ഇത് ആക്കം കൂട്ടുന്നു. സാമൂഹിക നേട്ടങ്ങൾ കൂടി കണക്കിലെടുത്തുള്ള പദ്ധതിയുടെ സാമ്പത്തിക വരുമാന നിരക്ക് (EIRR) 24.04% ആണ്. പദ്ധതി നടപ്പാക്കുമ്പോൾ ലഭിക്കുന്ന സാമ്പത്തിക ഉണർവും ജോലികളും, പദ്ധതിയുടെ നിർമ്മാണ ഘട്ടത്തിൽ 50,000-ത്തിൽപ്പരവും പ്രവർത്തനഘട്ടത്തിൽ 11,000-ൽപ്പരവും ജോലി</p>

സാധ്യതയും പ്രതീക്ഷിക്കുന്നു. പദ്ധതി നിലവിൽ വരുമ്പോൾ കോവിഡ് മൂലം ജോലി നഷ്ടപ്പെട്ടവർക്കും, തകർന്ന സമ്പദ് വ്യവസ്ഥയ്ക്കും ഉത്തേജകമാകും. പ്രവർത്തന ഘട്ടത്തിൽ പൂർണ്ണമായി സോളാർ പോലെയുള്ള ഹരിതോർജ്ജം ഉപയോഗിക്കുന്നത് വഴി വളരെ കാര്യക്ഷമവും പരിസ്ഥിതി സൗഹൃദപ്രദവുമായ ഗതാഗത മാർഗ്ഗം ആണ് വിഭാവനം ചെയ്തിട്ടുള്ളത്. ഡി.പി.ആർ പ്രകാരം പദ്ധതി തുടങ്ങുന്ന വർഷം തന്നെ 2.8 ലക്ഷം ടൺ കാർബൺ ഡൈ ഓക്സൈഡ് ബഹിർഗമനം കുറയ്ക്കാൻ സാധിക്കും. കൂടാതെ താഴെപ്പറയുന്ന പുരോഗതിയും നേട്ടങ്ങളും ഈ പദ്ധതി യാഥാർത്ഥ്യമാകുന്നതോടെ നടപ്പാക്കുമെന്ന് പ്രതീക്ഷിക്കുന്നു. 1) പ്രസ്തുത പാത പ്രാബല്യത്തിൽ വരുന്നതോടു കൂടി സംസ്ഥാനത്തെ റോഡ് ഗതാഗത തിരക്ക് കുറയുകയും യാത്ര സുഗമമാകുകയും തന്മൂലം അപകട നിരക്ക് കുറയുകയും ചെയ്യും. മാത്രമല്ല, വായു മലിനീകരണവും ശബ്ദ മലിനീകരണവും ഗണ്യമായി കുറയും. 2) നിലവിലെ ഗതാഗത സംവിധാനത്തിന്റെ പോരായ്മകൾ മൂലം യാത്രാക്ലേശം അനുഭവിക്കുന്ന കേരളത്തിലെ ജനങ്ങൾക്ക് അടിസ്ഥാന സൗകര്യ വികസന കാര്യത്തിൽ ഒരു വൻ മുന്നേറ്റം ഈ പദ്ധതി മൂലം കൈവരിക്കാൻ സാധിക്കും. 3) പദ്ധതി യാഥാർത്ഥ്യമായാൽ ഏകദേശം 19,000 വാഹനങ്ങളെ ഇന്നത്തെ സ്ഥിതിയിൽ സംസ്ഥാനത്തെ തിരക്കേറിയ റോഡുകളിൽനിന്ന് വിമുക്തമാക്കാൻ കഴിയും. ഇപ്പോഴത്തെ വിലനിലവാരമനുസരിച്ചുതന്നെ 530 കോടി രൂപയുടെ പെട്രോളും, ഡീസലുമാണ് പ്രതിവർഷം ലാഭിക്കാൻ കഴിയുക. സിൽവർ ലൈൻ വഴിയുള്ള ചരക്കു ഗതാഗത സംവിധാനമായ റോറോ (റോൾ-ഓൺ, റോൾ-ഓഫ്) സർവീസ് വഴി അഞ്ഞൂറോളം ചരക്കുവാഹനങ്ങൾ റോഡിൽനിന്ന് പിന്മാറ്റം എന്നാണ് കണക്കാക്കപ്പെടുന്നത്. മാത്രമല്ല, ഇതു മൂലം കേരളത്തിന്റെ ടൂറിസം മേഖലയിലും പുരോഗതി പ്രാപിക്കാൻ കഴിയും. 4) പദ്ധതി നടപ്പാക്കാൻ ഏറ്റെടുക്കേണ്ടി വരുന്ന ആകെ ഭൂമി ഒരു നാലുവരി പാത നിർമ്മിക്കുന്നതിനു വേണ്ടി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടി വരുന്ന ഭൂമിയുടെ പകുതി മാത്രമാണ്. ഭാവിയിൽ പുതിയ റോഡുകൾക്കു വേണ്ടി വരുന്ന സാമ്പത്തിക ബാധ്യത ഇങ്ങനെ ഗണ്യമായി കുറയ്ക്കാൻ സിൽവർ ലൈനിലൂടെ കഴിയുമെന്നു മാത്രമല്ല റോഡുകൾക്കുവേണ്ടി നഷ്ടപ്പെടുന്ന ഭൂമിയും ഭൂവുടമകളുടെ കഷ്ടപ്പാടും പുതിയ റോഡ് നിർമ്മിക്കാനുള്ള ചെലവും വേണ്ടിവരില്ല. 5) നിലവിൽ കേരളത്തിലെത്തുന്ന ആഭ്യന്തര-വിനോദ

		<p>സഞ്ചാരികൾ ട്രെയിൻ യാത്രയെ കൂടുതലായി ആശ്രയിക്കുന്നുണ്ട്. സിൽവർ ലൈനിലെ പതിവു സർവീസുകൾ ഇവർക്ക് പ്രയോജനപ്പെടും. മാത്രമല്ല, ഭാവിയിൽ ഈ പാതയിലൂടെ പ്രത്യേക ടൂറിസ്റ്റ് സർവീസുകൾ നടത്താനുള്ള പദ്ധതിയുമുണ്ട്. 6) സിൽവർ ലൈൻ വഴി കേരളത്തിലെ വിവിധ നഗരകേന്ദ്രങ്ങളിലേയ്ക്കുള്ള പ്രവേശനം എളുപ്പമാകുന്നതുവഴി സംസ്ഥാനത്തിന്റെ മൊത്തത്തിലുള്ള സാമ്പത്തികവും വ്യാവസായികവുമായ വളർച്ച സാധ്യമാകും. 7) കേരളത്തിലെ ചെറു പട്ടണങ്ങൾ സിൽവർ ലൈനുമായി ബന്ധിപ്പിക്കുന്നതിനും അതു വഴി പ്രധാന നഗരങ്ങളിലേക്ക് എത്തിച്ചേരുന്നതിനും വേണ്ടി ഭാവിയിൽ വേണ്ടത്ര ഫീഡർ സ്റ്റേഷനുകൾ സ്ഥാപിക്കുന്ന പദ്ധതിയും വിഭാവനം ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. പദ്ധതിയോടനുബന്ധിച്ചുള്ള ആസൂത്രിത നഗരവികസനവും പുതിയ നഗരങ്ങളുടെ സൃഷ്ടിയും പാത കടന്നുപോകുന്ന സ്ഥലങ്ങളുടെ സാമൂഹിക-സാമ്പത്തിക വികസന നേട്ടങ്ങളും ഇതു മൂലം കൈവരിക്കുവാൻ സാധിക്കും. 8) കേരള സംസ്ഥാനത്തിന്റെ ഈ അഭിമാന പദ്ധതി കേരളത്തിലെ ജനങ്ങൾക്കും വരും തലമുറയ്ക്കും ഗുണം ചെയ്യും എന്നുള്ളത് നിസംശയം പറയാം. നിർദ്ദിഷ്ട സിൽവർ ലൈൻ പദ്ധതിക്ക് 63,941 കോടി രൂപ മതിപ്പു ചെലവ് പ്രതീക്ഷിക്കുന്നു. സർക്കാർ അംഗീകരിച്ച വിശദ പദ്ധതി റിപ്പോർട്ട് പ്രകാരം ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടിക്രമങ്ങൾക്കായി 13,362 കോടി രൂപ ചെലവു പ്രതീക്ഷിക്കുന്നു. കേരള സർക്കാറും റെയിൽ മന്ത്രാലയവും തമ്മിൽ ഒപ്പു വച്ച സംയുക്ത സംരംഭ കരാർ അനുസരിച്ചും ഡി.പി.ആർ. പ്രകാരവും പ്രസ്തുത തുക കേരള സർക്കാർ വഹിക്കേണ്ടതാകുന്നു. ഇന്നു തിരിച്ചുള്ള ചെലവ് അനുബന്ധമായി ഉൾപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നു. സിൽവർലൈൻ പദ്ധതിയുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടിക്രമങ്ങൾക്ക് ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത സർക്കാർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം സാമൂഹിക ആഘാത പഠനം ഉൾപ്പെടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പ്രവൃത്തിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ടുള്ള എല്ലാ പ്രാരംഭ പ്രവർത്തനങ്ങളും പൂർത്തീകരിക്കുവാനുള്ള അനുവാദം കെ.ആർ.ഡി.സി.എൽ ന് നൽകിയിരുന്നു. കൂടാതെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായി പാത കടന്നു പോകുന്ന എല്ലാ ജില്ലകളിലും ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടറുടെ നേതൃത്വത്തിലുള്ള പ്രത്യേക സെൽ രൂപീകരിക്കുവാനും നിർദ്ദേശം നൽകിയിരുന്നു.</p>
(സി)	<p>പ്രസ്തുത പദ്ധതിയ്ക്കായി എത്ര ഏക്കർ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കേണ്ടി വരും; വിശദാംശങ്ങൾ</p>	<p>(സി) പ്രസ്തുത പദ്ധതിയ്ക്കായി 1383 ഹെക്ടർ ഭൂമിയാണ് പുനരധിവാസത്തിന് ഉൾപ്പെടെ</p>

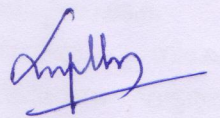
വ്യക്തമാക്കാമോ?

കണക്കാക്കിയിരിക്കുന്നത്. ഏറ്റവും സാങ്കേതികമായും സാമ്പത്തികമായും അതിലുപരി സാമൂഹിക പ്രശ്നങ്ങൾക്കു മുൻപ്രകാരം നൽകിക്കൊണ്ട് ജനസാന്ദ്രത കുറഞ്ഞ പ്രദേശങ്ങളിലൂടെയാണ് അലൈൻമെന്റ് നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്നത്. പദ്ധതികളുള്ള പാരിസ്ഥിതിക - സാമൂഹിക ആഘാത പഠനത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കേരളത്തിലെ നെൽപ്പാടങ്ങളും കൃഷിസ്ഥലങ്ങളും സംരക്ഷിക്കുക എന്ന ഉദ്ദേശത്തോടു കൂടി ഈ പ്രദേശങ്ങളിൽ ആകാശപാതയിലൂടെയാണ് പദ്ധതി രൂപകല്പന ചെയ്തിരിക്കുന്നത്. ഇതിൽ 115 കിലോമീറ്റർ പാടശേഖരങ്ങളിൽ 88 കിലോമീറ്റർ ആകാശപാതയിലൂടെയുമാണ് കടന്നുപോകുന്നത്. എംബാക്മെന്റ്-നു 25 മീറ്റർ, വയാഡക്സ്-നു 15 മീറ്റർ കൂട്ടി കവർ-നു 20 മീറ്റർ എന്നിങ്ങനെ വിഭാവനം ചെയ്തിരിക്കുന്ന ഘടനകൾ അനുസരിച്ചാണ് സ്ഥലമേറ്റെടുക്കുന്നത്. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടി ക്രമങ്ങൾ റവന്യൂ വകുപ്പിന്റെ കീഴിൽ തന്നെയായിരിക്കും. അതുമായി ബന്ധപ്പെട്ടുള്ള പബ്ലിക് ഹിയറിംഗ് ഉൾപ്പെടെ സാമൂഹിക ആഘാത പഠനം ജില്ലാ കളക്ടർ മുഖാന്തരം നടത്തുന്നതായിരിക്കും. സ്ഥലമേറ്റെടുക്കലിനും മറ്റുമായി 2013-ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ പുനരധിവാസ നിയമത്തിൽ (എൽ.എ.ആർ.ആർ ആക്ട്) പ്രതിപാദിച്ചിരിക്കുന്ന രീതിയിലാണ് ഭൂമിയുടേയും മറ്റും പ്രതിഫലം നിശ്ചയിക്കുക. എറ്റെടുക്കേണ്ട ഭൂമിയുടെ കാര്യമായ കണക്ക് ട്രസർവ്വേക്ക് ശേഷം മാത്രമെ നിജപ്പെടുത്താനാകൂ.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

അനുബന്ധം

വിശദാംശങ്ങൾ	തുക	ശതമാനം
മുലധനം		
റെയിൽ മന്ത്രാലയം	Rs.3,125 Cr	4.89%
കേരള സർക്കാർ	Rs.3,253 Cr	5.09%
പബ്ലിക്	Rs.4,252 Cr	6.65%
അന്താരാഷ്ട്ര വായ്പ ഏജൻസി (JICA, ADB, AIIB, KfW)	Rs.33,700 Cr	52.70%
സബോർഡിനേറ്റ് ഡബ്ല്യു		
കേന്ദ്ര സർക്കാർ (നികുതി ഇളവ്)	Rs.3,189 Cr	4.99%
കേരള സർക്കാർ (നികുതി ഇളവ്)	Rs.2,896 Cr	4.53%
കേരള സർക്കാർ - സ്ഥലമേറ്റെടുപ്പിനുള്ള ചിലവ് (land, EIA and R&R)-JDA (ഭൂമിമേഖലകൾക്കായുള്ള ഡെവലപ്മെന്റ് പെർമിറ്റ് സ്കീം) നിർമ്മാണ കാലഘട്ടത്തിലെ വായ്പ പലിശ - കേരള സർക്കാർ	Rs.13,362 Cr	20.90%
	Rs.164 Cr	0.26%
ആകെ	Rs.63,941 Cr	100%



സെക്ഷൻ ഓഫീസർ