15 -ാം കേരള നിയമസഭ

2 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 2638 **02-08-2021 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

തീരപ്രദേശങ്ങളിൽ താമസിക്കുന്നവർക്ക് പട്ടയം

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ പി സി വിഷ്ണുനാഥ്		Shri. K. Rajan (റവന്യൂ-ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
(എ)	തീരപ്രദേശങ്ങളിൽ വർഷങ്ങളായി താമസിക്കുന്നവർക്ക് അവർ താമസിക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ പട്ടയം ലഭിക്കാത്ത കാര്യം ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ;	(എ)	തീരദേശത്ത് പഞ്ചായത്ത് പ്രദേശങ്ങളിൽ താമസിക്കുന്നവർക്ക് 1964 ലെ കേരള ഭൂമി പതിവ് ചട്ട പ്രകാരവും മുൻസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ പ്രദേശത്ത് താമസിക്കുന്നവർക്ക് 1995 ലെ മുൻസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ പ്രദേശങ്ങളിലെ ഭൂമി പതിവ് ചട്ട പ്രകാരവും ഉള്ള വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരവും പട്ടയം അനുവദിക്കുന്നുണ്ട്. എന്നാൽ CRZ (കോസ്റ്റൽ സോൺ റഗുലേഷൻ) വ്യവസ്ഥകൾ പട്ടയം നൽകുമ്പോൾ പാലിക്കേണ്ട തായിട്ടുള്ളതിനാൽ തീരദേശത്ത് താമസിക്കുന്നവർക്ക് പട്ടയം നൽകുന്നതിന് സർക്കാരിൽ നിന്നും പ്രത്യേകം ഉത്തരവ് ആവശ്യമായി വരുന്നുണ്ട്. കൂടാതെ കോസ്റ്റൽ സോണിൽ പട്ടയം നൽകുമ്പോൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടിവരുന്ന നടപടിക്രമങ്ങൾ പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിനുള്ള കാലതാമസവും ഉണ്ടാകുന്നുണ്ട്.
(ബി)	എങ്കിൽ ഇത്തരത്തിൽ താമസിക്കുന്നവർക്ക് പട്ടയം ലഭ്യമാക്കാൻ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുമോയെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ?	(ബി)	തീരദേശത്ത് പഞ്ചായത്ത് പ്രദേശങ്ങളിൽ താമസിക്കുന്നവർക്ക് 1964 ലെ കേരള ഭൂമി പതിവ് ചട്ട പ്രകാരവും മുൻസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ പ്രദേശത്ത് താമസിക്കുന്നവർക്ക് 1995 ലെ മുൻസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ പ്രദേശങ്ങളിലെ ഭൂമി പതിവ് ചട്ട പ്രകാരവും ഉള്ള വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരവും പട്ടയം അനുവദിക്കുന്നുണ്ട്. എന്നാൽ CRZ (കോസ്റ്റൽ സോൺ റഗുലേഷൻ) വ്യവസ്ഥകൾ പട്ടയം നൽകുമ്പോൾ പാലിക്കേണ്ട തായിട്ടുള്ളതിനാൽ തീരദേശത്ത് താമസിക്കുന്നവർക്ക് പട്ടയം നൽകുന്നതിന് സർക്കാരിൽ നിന്നും പ്രത്യേകം ഉത്തരവ് ആവശ്യമായി വരുന്നുണ്ട്. കൂടാതെ കോസ്റ്റൽ സോണിൽ പട്ടയം നൽകുമ്പോൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടിവരുന്ന നടപടിക്രമങ്ങൾ പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിനുള്ള കാലതാമസവും ഉണ്ടാകുന്നുണ്ട്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ