15 -ാം കേരള നിയമസഭ

2 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 1969 **29-07-2021 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

കുറ്റിക്കോൺ 110 കെ.വി. സബ്സ്റ്റേഷൻ

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ സി എച്ച് കുഞ്ഞമ്പു		Shri. K. Krishnankutty (വൈദ്യുതി വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
(എ)	കാസർഗോഡ് ജില്ലയിലെ കുറ്റിക്കോൺ 110 കെ.വി. സബ്സ്റ്റേഷന് റവന്യൂ വകുപ്പ് 1.5 ഏക്കർ സ്ഥലം അനുവദിച്ചിട്ട് എത്ര മാസമായെന്ന് വിശദമാക്കാമോ;	(എ)	കാസർഗോഡ് ജില്ലയിലെ കുറ്റിക്കോൺ 110 കെ.വി. സബ്സ്റ്റേഷന് റവന്യൂ വകുപ്പ് സ്ഥലം അനുവദിച്ചിട്ട് 9 മാസം ആയി.
(ബി)	റവന്യൂ വകുപ്പ് സ്ഥലം കൈമാറിയിട്ടും ഇതിന്റെ അനുബന്ധ രേഖകൾ റവന്യൂ വകുപ്പിൽ നിന്ന് കെ.എസ്.ഇ.ബി. കൈമാറി വാങ്ങി കെ.എസ്.ഇ.ബി. യുടെ ആസ്ഥിയാക്കി മാറ്റിയിട്ടുണ്ടോ; വിശദാംശങ്ങൾ അറിയിക്കാമോ;	(ബി)	ഇല്ല. പ്രസ്തുത നിർമ്മാണം നടത്താൻ വേണ്ട റവന്യൂ ഭൂമി കെ.എസ്.ഇ.ബി.ലിമിറ്റഡിന് കൈമാറ്റം ചെയ്യാൻ ഉത്തരവായെങ്കിലും, ലീസ് എഗ്രിമെന്റ് സംബന്ധിച്ച അന്തിമ തീരുമാനത്തിനായി ബോർഡിന്റെ പരിഗണനയിലാണ്. ആയതിനാൽ ഇതുവരെയും ബോർഡിന്റെ ആസ്തിയായി മാറിയിട്ടില്ല.
(സി)	തറക്കല്ലിടൽ കഴിഞ്ഞ് ഒരു വർഷം കഴിഞ്ഞിട്ടും മേൽ വിഷയത്തിൽ അടിയന്തര നടപടികൾ സ്വീകരിക്കാൻ കഴിയാത്തതിന്റെ കാരണം എന്താണെന്ന് വിശദമാക്കാമോ;	(സി)	സബ്സ്റ്റേഷൻ നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി കമ്പോള വിലയുടെ 2% വാർഷിക പാട്ടനിരക്കിൽ ചില വ്യവസ്ഥകളോടെ ഓരോ മൂന്ന് വർഷം കഴിയുമ്പോഴും പാട്ടത്തുക പുതുക്കി നിശ്ചയിക്കണം എന്ന ഉപാധിയിൽ 30 വർഷത്തേക്ക് കെ.എസ്.ഇ.ബി-യ്ക്ക് സ്ഥലം അനുവദിച്ചു കൊണ്ട് ഉത്തരവ് ആയിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ പാട്ടത്തുകയിൽ ഉണ്ടാകുന്ന ടി വർദ്ധനവ് കെ.എസ്.ഇ.ബി-യ്ക്ക് വളരെയധികം സാമ്പത്തിക ബാധ്യത ഉണ്ടാകും എന്നുള്ളതുകൊണ്ട് പ്രസ്തുത ഭൂമി വിലയാധാരമായി നൽകുകയോ അല്ലെങ്കിൽ ഒരു നിശ്ചിത പാട്ട വാടകയ്ക്ക് പ്രസ്തുത പ്രോജക്ടിന്റെ മുഴുവൻ കാലാവധി-യിലേക്കായി അനുവദിച്ചു തരുകയോ ചെയ്യണമെന്നും പ്രോജക്ടിന്റെ ചെലവ് ചുരുക്കുന്നതിനു വേണ്ടി 3 ഏക്കർ ഭൂമി എന്നത് 1.5 ഏക്കർ ആയി ചുരുക്കി അനുവദിച്ച് നൽകണമെന്നും കെ.എസ്.ഇ.ബി.എൽ അപേക്ഷിച്ചിരുന്നു. കെ. എസ്. ഇ. ബി അപേക്ഷിച്ച രണ്ട് ആവശ്യങ്ങളിൽ 3 ഏക്കർ ഭൂമി 1.50 ഏക്കർ ആക്കി ചുരുക്കി നൽകി ഉത്തരവായി. ഭൂമിയുടെ വിസ്തൃതി കുറച്ച് നൽകാനുള്ള ആവശ്യം മാത്രം അംഗീകരിച്ചതുകൊണ്ട് നിലവിലുള്ള ഉത്തരവ് ഭേദഗതി വരുത്തി വിലയാധാരമായി

			നൽകുകയോ അല്ലെങ്കിൽ അതാത് കാലഘട്ടത്തിൽ സർക്കാർ പ്രഖ്യാപിക്കുന്ന ന്യായവിലയുടെ 2% വാർഷിക പാട്ടനിരക്കിൽ അനുവദിച്ച് തരുകയോ ചെയ്യണമെന്ന കെ.എസ്.ഇ.ബി.എൽ-ന്റെ ആവശ്യം ഇപ്പോൾ പരിശോധിച്ചു വരികയാണ്.
(ഡി)	നടപടികൾ പൂർത്തീകരിച്ച് മേൽ 110 കെ.വി. സബ്സ്റ്റേഷന്റെ പണി എന്ന് തുടങ്ങാനാവും എന്ന് അറിയിക്കാമോ?	(ഡി)	കെ.എസ്.ഇ.ബി-യുടെ ആവശ്യ പ്രകാരമുള്ള ഭേദഗതിയിൽ തീരുമാനമാകുന്ന മുറയ്ക്ക് സബ്സ്റ്റേഷന്റെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ തുടങ്ങാനാകുമെന്നാണ് പ്രതീക്ഷിക്കുന്നത്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ