

15 -ാം കേരള നിയമസഭ

12 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 1521

10-10-2024 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്

റവന്യൂ റിക്കവറി കേസുകളിൽപ്പെട്ട കേസുകൾ

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ. എൽദോസ് പി. കന്നപ്പിള്ളിൽ		ശ്രീ. കെ. രാജൻ (റവന്യൂ-ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
(എ)	വിവിധ സർക്കാർ വകുപ്പുകളുടെ റവന്യൂ റിക്കവറി കേസുകളിൽപ്പെട്ട എത്ര കേസുകൾ നിലവിൽ സംസ്ഥാനത്ത് ഉണ്ട്; ഇതിൽ അടങ്ങിയിരിക്കുന്ന തുക ജില്ല തിരിച്ചും വിവിധ വകുപ്പ് തിരിച്ചുമുള്ള കണക്ക് ലഭ്യമാക്കാമോ;	(എ)	വിവിധ സർക്കാർ വകുപ്പുകളുടെ റവന്യൂ റിക്കവറി കേസുകളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട തുക സംബന്ധിച്ച ജില്ല തിരിച്ചും വിവിധ വകുപ്പ് തിരിച്ചുമുള്ള കണക്ക് അനുബന്ധം - 1 ആയി ചേർക്കുന്നു.
(ബി)	ഇതിൽ എത്ര കേസുകളിൽ/ എത്ര രൂപ വിവിധ കോടതികളുടെ സ്റ്റേ ഉണ്ടെന്ന് ജില്ല തിരിച്ചും വകുപ്പ് തിരിച്ചുമുള്ള കണക്ക് ലഭ്യമാക്കാമോ; റവന്യൂ റിക്കവറിയിൽ ഉൾപ്പെട്ട കുടിശികക്കാരുടെ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട് വിവരങ്ങൾ അവരുടെ പാൻ കാർഡ് നമ്പർ ഉപയോഗിച്ച് ലീഡ് ബാങ്കിൽ നിന്നും ഇടപാടുകൾ നടക്കുന്ന ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടുകൾ കണ്ടെത്തി മരവിപ്പിക്കൽ അടക്കമുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ച എത്ര കേസുകൾ നിലവിലുണ്ട്; ജില്ല തിരിച്ചും വകുപ്പ് തിരിച്ചുമുള്ള കണക്കുകൾ ലഭ്യമാക്കാമോ;	(ബി)	ഇതിൽ വിവിധ കോടതികളിൽ നിലനിൽക്കുന്ന സ്റ്റേ സംബന്ധിച്ച ജില്ല തിരിച്ചും വകുപ്പ് തിരിച്ചുമുള്ള കണക്ക് അനുബന്ധം-2 ആയി ചേർക്കുന്നു. റവന്യൂ റിക്കവറിയിൽ ഉൾപ്പെട്ട കുടിശികക്കാരുടെ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട് വിവരങ്ങൾ അവരുടെ പാൻ കാർഡ് നമ്പർ ഉപയോഗിച്ച് ലീഡ് ബാങ്കിൽ നിന്നും ഇടപാടുകൾ നടക്കുന്ന ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടുകൾ കണ്ടെത്തി മരവിപ്പിക്കൽ അടക്കമുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ച കേസുകളുടെ ജില്ല തിരിച്ചും വകുപ്പ് തിരിച്ചുമുള്ള കണക്കുകൾ അനുബന്ധം -3 ആയി ചേർക്കുന്നു.
(സി)	കുടിശികക്കാരുടെ സ്വത്ത് വിവരങ്ങൾ സംസ്ഥാന രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പിലെ ഡേറ്റയുമായി ഒത്തു നോക്കാറുണ്ടോ; കുടിശികക്കാരിൽ നിന്നും പണം ഈടാക്കുവാൻ വകുപ്പ് സ്വീകരിച്ച നടപടി ക്രമങ്ങൾ വിശദമാക്കാമോ?	(സി)	എല്ലാ ഭൂടമകളുടെയും വിവരങ്ങൾ "Relis Software" ൽ ലഭ്യമായതിനാൽ സംസ്ഥാന രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പിലെ ഡേറ്റയുമായി ഒത്തുനോക്കേണ്ട സാഹചര്യം ഉണ്ടാകുന്നില്ല. എന്നാൽ ചില ജില്ലകളിൽ രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പിലെ ഡേറ്റയുമായി ഒത്തു നോക്കാറുണ്ട്. കുടിശികക്കാരിൽ നിന്നും തുക ഈടാക്കുന്നതിനായി Kerala Revenue Recovery Act & Rules ലെ 7, 34 വകുപ്പുകൾ പ്രകാരം കുടിശ്ശിക കക്ഷിയ്ക്ക് ഡിമാൻഡ് നോട്ടീസുകൾ നൽകുകയും, കക്ഷി നിശ്ചിത സമയപരിധിക്കുള്ളിൽ കുടിശ്ശികത്തുക ഒടുക്ക വരുത്താത്ത സാഹചര്യത്തിൽ കുടിശ്ശികക്കാരുടെ സ്വത്ത് വിവരങ്ങൾ വില്ലേജ് ഓഫീസർ മുഖാന്തിരം ശേഖരിച്ച് ടി കുടിശ്ശികത്തുക ഈടാക്കുന്നതിനാവശ്യമായ സ്ഥാവര ജംഗമ

വസ്തുക്കൾ നിയമാനുസൃതം ജപ്തി ചെയ്ത് ആയത് ലേലം ചെയ്ത് കുടിശ്ശിക ഈടാക്കി അർത്ഥനാധികാരിയ്ക്ക് നൽകി വരുന്നു. ഇപ്രകാരം ജപ്തിചെയ്ത വസ്തു മതിയായ വിലയ്ക്ക് ആരും ലേലം കൊള്ളാനില്ലാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ പ്രസ്തുത വസ്തു ബോട്ട്-ഇൻ ലാൻഡാക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. ടി വിൽപന ബന്ധപ്പെട്ട റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ സ്ഥിരീകരിച്ച തീയതി മുതൽ 5 വർഷക്കാലയളവിനുള്ളിൽ, ബോട്ട്-ഇൻ-ലാൻഡാക്കിയ ഭൂമി തിരികെ ലഭിക്കുന്നതിന് വീഴ്ചക്കാരൻ അപേക്ഷിക്കുന്ന പക്ഷം, കളക്ടറുടെ അനുമതിയോടുകൂടി, അപേക്ഷിക്കുന്ന തീയതിവരെയുള്ള പ്രൊസസിംഗ് ചാർജും പലിശയും ഉൾപ്പെടെയുള്ള മുഴുവൻ നികുതി കുടിശ്ശികയും അടയ്ക്കുന്നവർക്ക് ബോട്ട്-ഇൻ-ലാൻഡ് തിരികെ നൽകുന്നത് കേരള നികുതി വസൂലാക്കൽ (ഭേദഗതി) ആക്ട്, 2024 സെക്ഷൻ 50 A ൽ അനുശാസിക്കുന്നു. കൂടാതെ, റവന്യൂ റിക്കവറി നിയമം, സെക്ഷൻ 65 പ്രകാരം അറസ്റ്റ് വാറണ്ട്, സെക്ഷൻ 43 പ്രകാരം ബിസ്സിനസ്സ് അറ്റാച്ച്മെന്റ് എന്നിവ പ്രകാരവും കുടിശ്ശിക ഈടാക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചു വരുന്നു. കോടതികളുടെ സ്റ്റേ നിലനിൽക്കുന്ന കേസുകളിൽ അർത്ഥനാധികാരിയുമായും കോടതിയുമായും നിരന്തരം ബന്ധപ്പെട്ട് സ്റ്റേ ഒഴിവാക്കുന്നതിനാവശ്യമായ നടപടികളും സ്വീകരിച്ചുവരുന്നു.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

വിവിധ സർക്കാർ വകുപ്പുകളുടെ റവന്യൂ റിക്കവറി കേസുകളിൽപ്പെട്ട കേസുകളുടെ തുക ജില്ല തിരിച്ചും വിവിധ വകുപ്പ് തിരിച്ചുമുള്ള കണക്ക് - അനുബന്ധം 1

District	ITEMS	Total	
		No of	Amount
Thiruvananthapuram	SALES TAX	1041	3978451733
	Agrl.Income Tax	0	0
	ABKARI	26	8762990
	Motor Vehicle Tax	2082	93907388
	LIOD (Loan Issued by other department)	4	134387
	OMGD (Other miscellaneous government dues	652	4021598668
	Court Fine (DW)	772	85228778
Kollam	SALES TAX	1674	2492653203
	Agrl.Income Tax	0	0
	ABKARI	11	8156627
	Motor Vehicle Tax	990	31354736
	LIOD (Loan Issued by other department)	10	7317147
	OMGD (Other miscellaneous government dues	640	344298654
	Court Fine (DW)	403	37835859
Pathanamthitta	SALES TAX	123	590933218
	Agrl.Income Tax	0	0
	ABKARI	24	53645047
	Motor Vehicle Tax	1580	23041066
	LIOD (Loan Issued by other department)	0	0
	OMGD (Other miscellaneous government dues	628	417873175
	Court Fine (DW)	260	23059918
Alappuzha	SALES TAX	178	230828895
	Agrl.Income Tax	0	0
	ABKARI	7	4628257
	Motor Vehicle Tax	3301	47626259
	LIOD (Loan Issued by other department)	0	0
	OMGD (Other miscellaneous government dues	369	23856773
	Court Fine (DW)	477	24635930
Kottayam	SALES TAX	181	195365048
	Agrl.Income Tax	6	119845315
	ABKARI	2	7277440
	Motor Vehicle Tax	825	32106223
	LIOD (Loan Issued by other department)	2	344316
	OMGD (Other miscellaneous government dues	190	389385471
	Court Fine (DW)	324	31518032
Idukki	SALES TAX	209	272225945
	Agrl.Income Tax	0	0
	ABKARI	4	15129406
	Motor Vehicle Tax	1320	27182520
	LIOD (Loan Issued by other department)	1	0
	OMGD (Other miscellaneous government dues	317	85322488
	Court Fine (DW)	244	11277476
Ernakulam	SALES TAX	3066	4104123631
	Agrl.Income Tax	8	1739986
	ABKARI	10	4494192
	Motor Vehicle Tax	4037	130160020
	LIOD (Loan Issued by other department)	177	29102508
	OMGD (Other miscellaneous government dues	1640	1133480777
	Court Fine (DW)	530	24210227

Thrissur	SALES TAX	685	1019100898
	Agrl.Income Tax	7	7828779
	ABKARI	41	271109783
	MotorVehicleTax	618	32842680
	LIOD (Loan Issued by other department)	48	4305360
	OMGD (Other miscellaneous government dues	588	1805291645
	Court Fine (DW)	543	62453238
Palakkad	SALES TAX	441	640135743
	Agrl.Income Tax	0	0
	ABKARI	1	57308
	Motor Vehicle Tax	2239	58867529
	LIOD (Loan Issued by other department)	24	2257572
	OMGD (Other miscellaneous government dues	532	83548451
	Court Fine (DW)	763	26713110
Malappuram	SALES TAX	820	848914798
	Agrl.Income Tax	0	0
	ABKARI	0	0
	Motor Vehicle Tax	727	33679441
	LIOD (Loan Issued by other department)	0	0
	OMGD (Other miscellaneous government dues	570	358618760
	Court Fine (DW)	86	5541863
Kozhikode	SALES TAX	564	252504759
	Agrl.Income Tax	0	0
	ABKARI	0	0
	Motor Vehicle Tax	3858	69624779
	LIOD (Loan Issued by other department)	5	1580404
	OMGD (Other miscellaneous government dues	147	314383450
	Court Fine (DW)	179	12195844
Wayanad	SALES TAX	40	37128787
	Agrl.Income Tax	6	1029394
	ABKARI	0	0
	Motor Vehicle Tax	485	10035647
	LIOD (Loan Issued by other department)	3	172859
	OMGD (Other miscellaneous government dues	64	99943588
	Court Fine (DW)	143	6546043
Kannur	SALES TAX	164	89193158
	Agrl.Income Tax	0	0
	ABKARI	0	0
	Motor Vehicle Tax	1146	37427118
	LIOD (Loan Issued by other department)	0	0
	OMGD (Other miscellaneous government dues	141	1313668404
	Court Fine (DW)	1027	66723995
Kasaragod	SALES TAX	120	37611646
	Agrl.Income Tax	0	0
	ABKARI	2	15916306
	Motor Vehicle Tax	526	17016027
	LIOD (Loan Issued by other department)	0	0
	OMGD (Other miscellaneous government dues	932	43658919
	Court Fine (DW)	366	99174380

വിവിധ കോടതികളുടെ സ്റ്റേയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ജില്ല തിരിച്ചും വകുപ്പ് തിരിച്ചുമുള്ള കണക്ക് -അനുബന്ധം 2

District	ITEMS	court Stay	
		No of	Amount
Thiruvananthapuram	SALES TAX	217	2723175064
	Agrl.Income Tax	0	0
	ABKARI	2	5374372
	Motor Vehicle Tax	6	746614
	LIOD (Loan Issued by other department)	0	0
	OMGD (Other miscellaneous government dues	28	563336428
	Court Fine (DW)	8	3908331
Kollam	SALES TAX	53	185646275
	Agrl.Income Tax	0	0
	ABKARI	0	0
	Motor Vehicle Tax	18	485459
	LIOD (Loan Issued by other department)	0	0
	OMGD (Other miscellaneous government dues	54	48203612
	Court Fine (DW)	52	9096487
Pathanamthitta	SALES TAX	1	4486028
	Agrl.Income Tax	0	0
	ABKARI	2	24445908
	Motor Vehicle Tax	3	64640
	LIOD (Loan Issued by other department)	0	0
	OMGD (Other miscellaneous government dues	16	353780436
	Court Fine (DW)	6	2420000
Alappuzha	SALES TAX	75	140164955
	Agrl.Income Tax	0	0
	ABKARI	2	4568019
	Motor Vehicle Tax	21	4527262
	LIOD (Loan Issued by other department)	0	0
	OMGD (Other miscellaneous government dues	28	6513314
	Court Fine (DW)	13	2429180
Kottayam	SALES TAX	55	72494680
	Agrl.Income Tax	0	0
	ABKARI	2	7277440
	Motor Vehicle Tax	13	10042010
	LIOD (Loan Issued by other department)	0	0
	OMGD (Other miscellaneous government dues	29	110836925
	Court Fine (DW)	12	2512925
Idukki	SALES TAX	58	212123978
	Agrl.Income Tax	0	0
	ABKARI	3	12607270
	Motor Vehicle Tax	2	111563
	LIOD (Loan Issued by other department)	0	0
	OMGD (Other miscellaneous government dues	47	54265265
	Court Fine (DW)	0	0
Ernakulam	SALES TAX	221	2116717986
	Agrl.Income Tax	1	144738
	ABKARI	2	3993271
	Motor Vehicle Tax	173	27697092
	LIOD (Loan Issued by other department)	30	15245804
	OMGD (Other miscellaneous government dues	248	472460235
	Court Fine (DW)	83	11964635

Thrissur	SALES TAX	138	519826631
	Agrl.Income Tax	2	0
	ABKARI	23	178734931
	Motor Vehicle Tax	45	6530533
	LIOD (Loan Issued by other department)	4	124770
	OMGD (Other miscellaneous government dues	45	1604250290
	Court Fine (DW)	64	7268054
Palakkad	SALES TAX	73	248831308
	Agrl.Income Tax	0	0
	ABKARI	0	0
	Motor Vehicle Tax	32	1787481
	LIOD (Loan Issued by other department)	2	457993
	OMGD (Other miscellaneous government dues	33	16601629
	Court Fine (DW)	4	2900248
Malappuram	SALES TAX	599	395600435
	Agrl.Income Tax	0	0
	ABKARI	0	0
	Motor Vehicle Tax	24	2637471
	LIOD (Loan Issued by other department)	0	0
	OMGD (Other miscellaneous government dues	46	258634757
	Court Fine (DW)	3	734400
Kozhikode	SALES TAX	6	47791499
	Agrl.Income Tax	0	0
	ABKARI	0	0
	Motor Vehicle Tax	9	920201
	LIOD (Loan Issued by other department)	1	978477
	OMGD (Other miscellaneous government dues	19	104497283
	Court Fine (DW)	2	477160
Wayanad	SALES TAX	9	7699809
	Agrl.Income Tax	1	512017
	ABKARI	0	0
	Motor Vehicle Tax	4	218792
	LIOD (Loan Issued by other department)	0	0
	OMGD (Other miscellaneous government dues	23	26394849
	Court Fine (DW)	5	383131
Kannur	SALES TAX	14	25697416
	Agrl.Income Tax	0	0
	ABKARI	0	0
	Motor Vehicle Tax	4	2257828
	LIOD (Loan Issued by other department)	0	0
	OMGD (Other miscellaneous government dues	31	213695295
	Court Fine (DW)	98	14020374
Kasaragod	SALES TAX	25	94257003
	Agrl.Income Tax	0	0
	ABKARI	2	15916306
	Motor Vehicle Tax	7	608018
	LIOD (Loan Issued by other department)	0	0
	OMGD (Other miscellaneous government dues	24	22304228
	Court Fine (DW)	0	0

അനുബന്ധം 3

<p>ജില്ലകൾ</p>	<p>റവന്യൂ റിക്കവറിയിൽ ഉൾപ്പെട്ട കടിയ്ക്കുകക്കാരുടെ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ട് വിവരങ്ങൾ അവരുടെ പാൻ കാർഡ് നമ്പർ ഉപയോഗിച്ച് ലിഡ് ബാങ്കിൽ നിന്നും ഇടപാടുകൾ നടക്കുന്ന ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടുകൾ കണ്ടെത്തി മരവിപ്പിക്കൽ അടക്കമുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ച എത്ര കേസുകൾ</p>
<p>Thiruvananthapuram</p>	<p>NIL</p>
<p>Kollam</p>	<p>Lease കടിയ്ക്കുക ഇനത്തിൽ ഒരു കേസ് ഉണ്ട്</p>
<p>Pathanamthitta</p>	<p>NIL</p>
<p>Alappuzha</p>	<p>NIL</p>
<p>Kottayam</p>	<p>NIL</p>
<p>Idukki</p>	<p>NIL</p>
<p>Ernakulam</p>	<p>Labour Dues - 2 Sales Tax - 2 MVT- 1 MACT- 1 KSEB- 1</p>
<p>Thrissur</p>	<p>LSGD- 1</p>
<p>Palakkad</p>	<p>MVT- 1</p>
<p>Malappuram</p>	<p>NIL</p>
<p>Kozhikode</p>	<p>NIL</p>
<p>Wayanad</p>	<p>NIL</p>
<p>Kannur</p>	<p>NIL</p>
<p>Kasaragod</p>	<p>MVT- 1 KSEB- 1 BANK LOAN- 1 BSNL- 1 COURT CASE- 1</p>