15 -ാം കേരള നിയമസഭ

12 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 1117 **09-10-2024 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

പൂക്കുളം സുനാമി ഫ്ലാറ്റ് നവീകരണം

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ ജി എസ് ജയലാൽ		ശ്രീ സജി ചെറിയാൻ (മത്സ്യബന്ധനം, സാംസ്കാരികം, യുവജനകാര്യ വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
(എ)	ചാത്തന്നൂർ മണ്ഡലത്തിലുൾപ്പെട്ട പരവൂർ നഗരസഭയിലെ പൂക്കുളം സുനാമി ഫ്ലാറ്റുകളിൽ ഉൾപ്പെട്ട പതിനാറ് ഫ്ലാറ്റുകളിലെ നൂറ്റി ഇരുപത്തിയെട്ട് വീടുകൾ 160 ലക്ഷം രൂപ വിനിയോഗിച്ച് ഷീറ്റ് റൂഫിങ് നടത്തുന്നതിനുള്ള നടപടിയുടെ പുരോഗതി വ്യക്തമാക്കാമോ;	(എ)	കൊല്ലം ജില്ലയിലെ ചാത്തന്നൂർ നിയോജക മണ്ഡലത്തിലെ പൂക്കുളം സുനാമി കോളനിയിലെ 40 വീടുകൾ നവീകരിക്കുന്നതിന് ഒരു വീടിന് നാല് ലക്ഷം രൂപയിൽ നിജപ്പെടുത്തി ആകെ 160 ലക്ഷം രൂപയ്ക്ക് സ.ഉ (സാധാ)നം.835/2024/മരുവ തീയതി: 20/10/2023 പ്രകാരം ഭരണാനുമതി നൽകിയിരുന്നു. 248 വീടുകളിൽ 40 വീടുകൾ മാത്രം റിപ്പയർ ചെയ്യുന്നതിനുപകരം ലഭ്യമായ തുകയുപയോഗിച്ച് ഫ്ളാറ്റ് കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് മുകളിൽ ഷീറ്റ് റൂഫിംഗ് ചെയ്ത് ചോർച്ച തടയുകയാണ് വേണ്ടത് എന്ന ആവശ്യം പരിഗണിച്ച് ലഭ്യമായ 160 ലക്ഷം രൂപയ്ക്ക് റൂഫിംഗ് ഷീറ്റ് മേയുന്നതിനും ബാക്കി കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് റൂഫിംഗ് ചെയ്യുന്നതിനുള്ള എസ്റ്റിമേറ്റ് നൽകാനും 25.01.2024-ൽ ഫിഷറീസ് വകുപ്പ് മന്ത്രിയുടെ അദ്ധ്യക്ഷതയിൽ ചേർന്ന അവലോകനയോഗ യോഗത്തിൽ തീരുമാനിച്ചിരുന്നു. തുടർന്ന് ഭരണാനുമതി ലഭ്യമായ തുകയുപയോഗിച്ച് ആകെയുള്ള 31 കെട്ടിട സമുച്ചയങ്ങളിലെ (248 വീടുകൾ) 16 ഫ്ളാറ്റ് കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് (128 വീടുകൾ) ഷീറ്റ് റൂഫിംഗ് ചെയ്യുന്നതിനുള്ള 160 ലക്ഷം രൂപയുടെ എസ്റ്റിമേറ്റ് പ്രവൃത്തി നടപ്പിലാക്കുന്നതിനുള്ള എസ്റ്റിമേറ്റ് കേരള സംസ്ഥാന തീരദേശ വികസന കോർപ്പറേഷൻ ഫിഷറീസ് ഡയറക്ടർക്ക് സമർപ്പിച്ചിരുന്നു. മേൽ അനുമതി പ്രതീക്ഷിച്ചുകൊണ്ട് 16 ഫ്ളാറ്റ് കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് മുകളിൽ ഷീറ്റ് റൂഫിംഗ് ചെയ്യുന്ന പ്രവൃത്തിക്ക് സാങ്കേതികാനുമതി നൽകി ടെണ്ടർ ചെയ്യുകയും കരാറുകരാനുമായി 30.08.2024-ൽ കരാറിൽ ഏർപ്പെടുകയും ചെയ്തു. പ്രവൃത്തി ആരംഭിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. ബാക്കി വരുന്ന 15 ഫ്ളാറ്റ് കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് (120 വീടുകൾ) കൂടി ഷീറ്റ് റൂഫിംഗ് ചെയ്യുന്നതിനുള്ള 149 ലക്ഷം രൂപയുടെ എസ്റ്റിമേറ്റ് കേരള സംസ്ഥാന തീരദേശ വികസന

			കോർപ്പറേഷൻ സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളത് സർക്കാർ പരിശോധിച്ച് വരുകയാണ്.
(ബി)	പ്രസ്തുത ഫ്ലാറ്റുകളിൽ ഉൾപ്പെട്ട പതിനഞ്ചു ഫ്ലാറ്റുകളിലെ നൂറ്റി ഇരുപത് വീട്ടുകൾക്ക് ഷീറ്റ് റൂഫിങ് നടത്തുന്നതിനായി തീരദേശ വികസന കോർപ്പറേഷൻ 2287/ഇ/2023/കെ. എസ്.സി.എ.ഡി.സി. എന്ന നമ്പറിൽ 12 -06 -2024 ൽ ഫിഷറീസ് ഡയറക്ടർക്ക് സമർപ്പിച്ചിരുന്ന 149 ലക്ഷം രൂപയുടെ എസ്റ്റിമേറ്റിന് ഭരണാനുമതി നൽകുന്നതിനുള്ള നടപടിയുടെ നിലവിലെ സ്ഥിതി വ്യക്തമാക്കാമോ?	(ബി)	കൊല്ലം ജില്ലയിലെ ചാത്തന്നൂർ നിയോജക മണ്ഡലത്തിലെ പൂക്കളം സുനാമി കോളനിയിലെ 40 വീട്ടുകൾ നവീകരിക്കുന്നതിന് ഒരു വീടിന് നാല്ല ലക്ഷം രൂപയിൽ നിജപ്പെടുത്തി ആകെ 160 ലക്ഷം രൂപയ്ക്ക് സ.ഉ (സാധാ)നം.835/2024/മത്സ്യ തീയതി: 20/10/2023 പ്രകാരം ഭരണാനുമതി നൽകിയിരുന്നു. 248 വീട്ടുകളിൽ 40 വീട്ടുകൾ മാത്രം റിപ്പയർ ചെയ്യുന്നതിനുപകരം ലഭ്യമായ തുകയുപയോഗിച്ച് ഫ്ളാറ്റ് കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് മുകളിൽ ഷീറ്റ് റൂഫിംഗ് ചെയ്ത് ചോർച്ച തടയുകയാണ് വേണ്ടത് എന്ന ആവശ്യം പരിഗണിച്ച് ലഭ്യമായ 160 ലക്ഷം രൂപയ്ക്ക് റൂഫിംഗ് ഷീറ്റ് മേയുന്നതിനും ബാക്കി കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് റൂഫിംഗ് ചെയ്യുന്നതിനുള്ള എസ്റ്റിമേറ്റ് നൽകാനും 25.01.2024-ൽ ഫിഷറീസ് വകുപ്പ് മന്ത്രിയുടെ അദ്ധ്യക്ഷതയിൽ ചേർന്ന അവലോകനയോഗ യോഗത്തിൽ തീരുമാനിച്ചിരുന്നു. തുടർന്ന് ഭരണാനുമതി ലഭ്യമായ തുകയുപയോഗിച്ച് ആകെയുള്ള 31 കെട്ടിട സമുച്ചയങ്ങളിലെ (248 വീട്ടുകൾ) 16 ഫ്ളാറ്റ് കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് (128 വീട്ടുകൾ) ഷീറ്റ് റൂഫിംഗ് ചെയ്യുന്നതിനുള്ള 160 ലക്ഷം രൂപയുടെ എസ്റ്റിമേറ്റ് പ്രവൃത്തി നടപ്പിലാക്കുന്നതിനുള്ള എസ്റ്റിമേറ്റ് കേരള സംസ്ഥാന തീരദേശ വികസന കോർപ്പറേഷൻ ഫിഷറീസ് ഡയറക്ടർക്ക് സമർപ്പിച്ചിരുന്നു. മേൽ അനുമതി പ്രതീക്ഷിച്ചുകൊണ്ട് 16 ഫ്ളാറ്റ് കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് മുകളിൽ ഷീറ്റ് റൂഫിംഗ് ചെയ്യുന്ന പ്രവൃത്തിക്ക് സാങ്കേതികാനുമതി നൽകി ടെണ്ടർ ചെയ്യുകയും കരാറുകരാനുമായി 30.08.2024-ൽ കരാറിൽ ഏർപ്പെട്ടുകയും ചെയ്തു. പ്രവൃത്തി ആരംഭിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. ബാക്കി വരുന്ന 15 ഫ്ളാറ്റ് കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് (120 വീട്ടുകൾ) കൂടി ഷീറ്റ് റൂഫിംഗ് ചെയ്യുന്നതിനുള്ള 149 ലക്ഷം രൂപയുടെ എസ്റ്റിമേറ്റ് കേരള സംസ്ഥാന തീരദേശ വികസന കോർപ്പറേഷൻ സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളത് സർക്കാർ പരിശോധിച്ച് വരുകയാണ്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ