15 -ാം കേരള നിയമസഭ

11 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 6203 **09-07-2024 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

ദേശീയ പാതാ വികസനത്തിന് ദേവസ്വങ്ങളുടെ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കൽ

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ. എച്ച്. സലാം		ശ്രീ. വി.എൻ വാസവൻ (തുറമുഖ - സഹകരണ - ദേവസ്വം വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
(എ)	ദേശീയ പാത 66-ന്റെ വികസനവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് വിവിധ ദേവസ്വങ്ങളുടെ ഭൂമി, കെട്ടിടം എന്നിവ നാഷണൽ ഹൈവേ അതോറിറ്റി ഓഫ് ഇൻഡ്യ ഏറ്റെടുക്കുന്ന സാഹചര്യമുണ്ടായിട്ടുണ്ടോ; എങ്കിൽ ഇങ്ങനെ ഏതൊക്കെ ദേവസ്വങ്ങളുടെ ഭൂമിയും കെട്ടിടവും ഏറ്റെടുക്കപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്; വിശദാംശം ലഭ്യമാക്കുമോ;	(എ)	ഉണ്ട്. തിരുവിതാംകൂർ ദേവസ്വം ബോർഡിന്റെ ഉള്ളൂർ, വർക്കല, കൊല്ലം, കരുനാഗപ്പള്ളി, വൈക്കം, ഹരിപ്പാട്, അമ്പലപ്പുഴ ഗ്രൂപ്പുകളിൽപെട്ട വിവിധ ദേവസ്വങ്ങളിൽ നിന്നായി ദേശീയപാത വികസനത്തിന്റെ ഭാഗമായി ഭൂമി/ കെട്ടിടം എന്നിവ ഏറ്റെടുത്തിട്ടുണ്ട്. അവയുടെ ബോർഡിൽ നിന്നും ലഭ്യമായ വിവരങ്ങൾ അനുബന്ധമായി ചേർക്കുന്നു. ഗുരുവായൂർ ദേവസ്വത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള പറവൂർ താലൂക്ക് കോട്ടുവള്ളി വില്ലേജ് സർവ്വേ നമ്പർ 194/3 ൽ പെട്ട 5.60 ആർ ഭൂമിയിൽ നിന്നും 0.32 ആർ ഭൂമി ദേശീയപാത വികസനത്തിനായി അക്വയർ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. മലബാർ ദേവസ്വം ബോർഡിന്റെ കാസർഗോഡ് ഡിവിഷന് കീഴിലുള്ള ശ്രീ നെല്ലിയോട്ട് ഭഗവതി ക്ഷേത്രം, കോഴിക്കോട് ഡിവിഷന് കീഴിലുള്ള ശ്രീ തിരുവങ്ങാട് ശിവ ക്ഷേത്രം, ശ്രീ പോയിൽക്കാവ് ദേവസ്വം, തലശ്ശേരി ഡിവിഷന് കീഴിലുള്ള എടക്കാട് ശ്രീ മഹാവിഷ്ണു ക്ഷേത്രം, പൂഴാതിപ്പടി ശ്രീ മുത്തപ്പൻ ക്ഷേത്രം, ചിറക്കൽ കോവിലകം ദേവസ്വം, കളരിവാതുക്കൽ ദേവസ്വം, കുഞ്ഞിമംഗലം വീരചാമുണ്ഡി ക്ഷേത്രം എന്നിവയുടെ ഭൂമി ദേശീയപാത വികസനത്തിനായി ഏറ്റെടുത്തിട്ടുണ്ട്.
(ബി)	ഇത്തരത്തിൽ ഭൂമി, കെട്ടിടം എന്നിവ ഏറ്റെടുക്കപ്പെട്ടപ്പോൾ അതിന് നഷ്ടപരിഹാരം ലഭ്യമായിട്ടുണ്ടോ; എങ്കിൽ പ്രസ്തുത നഷ്ടപരിഹാരത്തുക അതത് ക്ഷേത്രങ്ങൾക്കും സ്ഥാപനങ്ങൾക്കുമാണോ അതോ ദേവസ്വം ബോർഡുകൾക്കാണോ ലഭിച്ചതെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ; പ്രസ്തുത തുക അതത് സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് നൽകുവാൻ നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ;	(ബി)	തിരുവിതാംകൂർ ദേവസ്വം ബോർഡിന്റെ വിവിധ ഗ്രൂപ്പുകളിൽ നിന്നും ഏറ്റെടുത്ത ഭൂമിയുടെയും നിർമ്മിതികളുടെയും നഷ്ടപരിഹാരത്തുക ദേവസ്വം ബോർഡിന് അനുവദിക്കുന്നതിന് സർക്കാർ തീരുമാനം കൈക്കൊണ്ടിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ നഷ്ടപരിഹാരത്തുക ദേവസ്വം കമ്മീഷണറുടെ ജനറൽ അക്കൗണ്ടിലേക്ക് പൂർണമായും അനുവദിച്ച് ലഭ്യമായിട്ടില്ല. ആയത് ദേവസ്വം കമ്മീഷണറുടെ ജനറൽ അക്കൗണ്ടിലേക്ക് അനുവദിച്ച്

			ലഭിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ വിവിധ ഘട്ടങ്ങളിലാണ്. ഗുരുവായൂർ ദേവസ്വത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള ഭൂമിയിൽ നിന്നും അക്വയർ ചെയ്ത 0.32 ആർ ഭൂമിയുടെ നഷ്ടപരിഹാരമായി 9,90,332.93 രൂപ ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്. ദേശീയപാത വികസനത്തിനായി ഭൂമി ഏറ്റെടുത്തിട്ടുള്ള മലബാർ ദേവസ്വം ബോർഡിന് കീഴിലുള്ള ക്ഷേത്രങ്ങളിൽ നഷ്ടപരിഹാരത്തുക ലഭിച്ച ക്ഷേത്രങ്ങൾക്ക് തുക അതാതു ക്ഷേത്രങ്ങളുടെ അക്കൗണ്ടിലാണ് ലഭിച്ചിട്ടുള്ളത്. നഷ്ടപരിഹാരത്തുക ലഭിക്കുവാനുള്ള ക്ഷേത്രങ്ങളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് കോടതി വ്യവഹാരങ്ങളുൾപ്പെടെയുള്ള തുടർനടപടികൾ നടന്നുവരുന്നു.
(സി)	ഭൂമി സംബന്ധിച്ച രേഖകളുടെ അഭാവത്തിൽ നഷ്ടപരിഹാര തുക ലഭ്യമാകാതെ പോയ ക്ഷേത്രങ്ങൾക്കും സ്ഥാപനങ്ങൾക്കും പ്രസ്തുത തുക ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ?	(സി)	ഭൂമി സംബന്ധിച്ച രേഖകളുടെ അഭാവത്തിൽ നഷ്ടപരിഹാര തുക ലഭ്യമാകാതെ പോയ ക്ഷേത്രങ്ങൾക്കും സ്ഥാപനങ്ങൾക്കും പ്രസ്തുത തുക ലഭ്യമാക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ ജില്ലാ അടിസ്ഥാനത്തിലും സർക്കാർ തലത്തിലും പല ഘട്ടങ്ങളിലായി നടന്നു വരുന്നു.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

ഉള്ളൂർ ഗ്രൂപ്പ്

NH 66-നഷ്ടപരിഹാരം സംബന്ധിച്ച്.

SL.No			Survey.No	Sub division	Area	Amount	Remarks
1.	തോന്നൽ	നടപടി ഉത്തരവ് ലഭ്യമായിട്ടില്ല.	483/5 489/5	…..	0.0195 Hr	86,01,987/-	ഭൂമിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട രേഖകൾ ഹാജരാക്കാത്തതിനാൽ പ്രൊജക്ട് ഡയറക്ടർ(കോമ്പറ്റന്റ് അതോറിറ്റി) അക്കൗണ്ടിൽ നഷ്ടപരിഹാര തുക നിക്ഷേപിച്ചിരിക്കുകയാണെന്ന വിവരം ലഭിച്ചു ടി ഭൂമിയിൽ നിർമ്മിതി ഒന്നും തന്നെ ഇല്ലാത്തതും നഷ്ടപരിഹാര തുക ലഭ്യമല്ലാത്തതുമാണ്.
2.	കഴക്കൂട്ടം	**1250/PIU-TVPM/Kazhakkoottam/Technopark/ 2021-22/607, Dated 30/06/2022**	388/1 388/2	……	1.02 ars 0.30 ars	17,33,625/-	ക്ഷേത്ര ഘടനയ്ക്കുള്ള തുക അനുവദിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്

വർക്കല ഗ്രൂപ്പ്

NH 66-നഷ്ടപരിഹാരം സംബന്ധിച്ച്.

SL.No			Survey.No	Sub division	Area	Amount
1.	തിരുവാറാട്ട്കാവ്	തിരുവാറാട്ട്കാവ് ദേവസ്വത്തിലെ ആറാട്ട് വഴി ഒഴിവാക്കി എൻ.എച്ച്-66 സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കൽ നടത്തണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ട് നടപടി നടക്കുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ തുക സംബന്ധിച്ച വിവരം ലഭ്യമായിട്ടില്ലാത്തതാണ്.				

കരുനാഗപ്പള്ളി ഗ്രൂപ്പ് NH 66 നഷ്ടപരിഹാരം സംബന്ധിച്ച്

SL.No			Survey.No	Sub division	Area	Amount
1.	കൃഷ്ണപുരം	LAC.No. 2598/2019 Krishnapuram/SO 4348(E)/2824/2023/A3 dtd 05/04/2023	203/2	203/2-1	0.0300 Hr (Dry) Structure value only	3,82,903/-
2.	കാമൻകുളങ്ങര	A1 2825/2022 dtd 07/10/2023	322/2	322/5	557 Sqm (Govt പുറമ്പോക്ക്) 2,75,15,666/--	1,66,72,099/-TDB 1,08,43,567/-Fin. Dept
3.	പുതിയകാവ്	A1 2330/2022 dtd 25/09/2023	555/2	555/3	48 Sqm (Govt പുറമ്പോക്ക്) 18,39,999/--	4,61,946/-TDB 13,78,053/-Fin. Dept
4.	പുതിയകാവ്	A1 2325/2022 dtd 25/09/2022	551/1	551/5	944 Sqm (Govt പുറമ്പോക്ക്) 4,84,67,749/--	1,84,51,239/-TDB 3,00,16,510/-Fin. Dept
5.	പടനായർകുളങ്ങര	A1 2301/2022 dtd 25/09/2022	443/3	443/8	813 Sqm (Govt പുറമ്പോക്ക്) 7,53,78,922/--	2,86,24,162/-TDB 4,67,54,760/-Fin. Dept
6.	പുലിയൻകുളങ്ങര (കുലശേഖരപുരം)	A1 2300/2022 dtd 25/09/2022	296/2	296/5	50 Sqm (Govt പുറമ്പോക്ക്) 18,39,999/--	4,61,946/-TDB 13,78,053/-Fin. Dept
കൊല്ലം						
1.	കൊറ്റംകുളങ്ങര	A1 3263/2022 07/10/2023	432/4		546 Sqm (Govt പുറമ്പോക്ക്) 1,77,98,370/--	67,85,206/-TDB 1,10,13,164/-Fin. Dept
ശാസ്താംകോട്ട കോളേജിലെ ലീസ് കുടിശ്ശികയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് കൊല്ലം, കരുനാഗപ്പള്ളി (കൃഷ്ണപുരം ഒഴികെ) ഗ്രൂപ്പുകളിലെ തുക തടഞ്ഞു വച്ചിട്ടുള്ളതാണ്.						
വൈക്കം						
1.	പട്ടണക്കാട്	LAC.No. 138/2020 Pattanakkad/SO 4348(E)/2238/2023/A2.	31/6	31/17	0.0322 Hr (Dry) Structure value only	11,11,129/-
2.	തുറവൂർ	LAC.No. 19/22 Thuravoor South/SO 3740(E)/2219/2023/A2. Dtd 24/05/2023	171/4B		0.0105 Hr Structure value only	4,47,116/-

അമ്പലപ്പുഴ ഗ്രൂപ്പ്

NH 66-നഷ്ടപരിഹാരം സംബന്ധിച്ച്.

SL.No			Survey.No	Sub division	Area	Amount
1.	ചെറിയകലവൂർ	LAC.No. 264/2020 Kalavoor/SO 796(E) A4-3174/2023, Dtd-19/04/2023	525/15	525/27 525/28	0.02630 Hr (Dry) Structure value only	1,62,013/-
2.	വലിയകലവൂർ	LAC.No. 265/2020 Kalavoor/SO 796(E) A4-3171/2023, Dtd-20/04/2023	517/6	517/15	0.05120 Hr (Dry) Structure value only	4,97,875/-
3.	നവരാക്കൽ	LAC.No. 96/2020/DB Ambalappuzha/SO 796(E) A4-3140/2023, Dtd-03/04/2023	76/22	76/36	0.0414 Hr (Dry Govt) Structure value only	3,07,255/-
4.	ഇരട്ടക്കുളങ്ങര	LAC.No. 137/2020/DB Ambalappuzha/SO 4348(E) A4-3173/2023, Dtd-24/04/2023	327/1	327/18	0.21470 Hr (Dry) Structure value only	19,63,665/-
5.	നീർക്കുന്നം	LAC.No. 355/2020 Ambalappuzha North/SO 4348(E) A4-3168/2023, Dtd-26/04/2023	191/13	191/24	0.12650 Hr (Dry) Structure value only	3,19,388/-
6.	തോട്ടപ്പള്ളി-ഉരിയരിഉണ്ണിത്തേവർ മഹാദേവ ക്ഷേത്രം	LAC.No. 618/2020 Purakkad/SO 796(E) A4-3172/2023, Dtd-24/04/2023	18/1	18/14	0.03760 Hr (Dry) Structure value only	6,72,648/-
7.	ആനന്ദേശ്വരം	LAC.No. 616/2020 Purakkad/SO 796(E) A4-3175/2023, Dtd-20/04/2023	284/1	284/15	0.00960 Hr (Dry) Structure value only	2,78,501/-
8.	മുരുക്കുവേലി	LAC.No. 505/2020 Purakkad/SO 4348(E) A4-3170/2023, Dtd-24/04/2023	22/1	22/10	0.03760 Hr (Dry) Structure value only	36,768/-
9.	വണ്ടാനം	LAC.No. 354/2020 Ambalappuzha North/SO 4822(E) A4-3169/2023, Dtd-24/04/2023	61/3	61/07	0.09930 Hr (Dry) Structure value only	5,44,185/-

ഹരിപ്പാട് ഗ്രൂപ്പ്

NH 66-നഷ്ടപരിഹാരം സംബന്ധിച്ച്.

SL.No			Survey.No	Sub division	Area	Amount	Remarks
1.	രാമപുരം	നടപടി ഉത്തരവ് ലഭ്യമായിട്ടില്ല.	80/7	…..	2.26 Ars		ഭൂമി ഏറ്റെടുത്തെങ്കിലും നടപടി ഉത്തരവുകളോ അനുവദിച്ച തുകയോ സംബന്ധിച്ച രേഖകൾ ഒന്നും തന്നെ ലഭ്യമായിട്ടില്ലാത്തതാണ്
2.	തിരുവിലഞ്ഞാൽ	നടപടി ഉത്തരവ് ലഭ്യമായിട്ടില്ല.	304/9	……	6.37 ars		
3.	ഹരിപ്പാട്	നടപടി ഉത്തരവ് ലഭ്യമായിട്ടില്ല.	280/1	……	0.002 Ars		
4.	കാഞ്ഞൂർ	നടപടി ഉത്തരവ് ലഭ്യമായിട്ടില്ല.	109/1	…..	7.83 Ars		

Thiruvananthapuram
4-07-2024