15 -ാം കേരള നിയമസഭ

11 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 5444 **05-07-2024 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

കെ.എസ്.ആർ.ടി.സി. ഡിപ്പോകളിലെ കെട്ടിടങ്ങളുടെ നിർമ്മാണം

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ. വി. ആർ. സുനിൽകുമാർ		ശ്രീ കെ ബി ഗണേഷ് കുമാർ (ഗതാഗത വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
(എ)	സംസ്ഥാനത്ത് ഏതൊക്കെ കെ.എസ്.ആർ.ടി.സി. ഡിപ്പോകളിലെ കെട്ടിട നിർമ്മാണമാണ് പൂർത്തിയാകാതെയുള്ളതെന്നും അതിന്റെ കാരണങ്ങളും അറിയിക്കാമോ;	(എ)	കെ.എസ്.ആർ.ടി.സി. ഡിപ്പോകളിലെ നിർമ്മാണം പൂർത്തിയാകാത്ത കെട്ടിടങ്ങളുടെ വിവരങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു. 1. ഹരിപ്പാട് ബസ് ടെർമിനൽ കം ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് • പ്ലാൻ ഫണ്ട് ഉപയോഗിച്ച് M/s. Hindustan Lifecare Limited മുഖേന കെട്ടിടം പണി പൂർത്തിയായിട്ടുണ്ട്. Pollution Control Board-ന്റെ NOC, Building Number എന്നിവ ലഭിക്കാനുണ്ട്. 2. പത്തനംതിട്ട ബസ് ടെർമിനൽ കം ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് • എം.എൽ.എ. ഫണ്ട് വിനിയോഗിച്ച് PWD മുഖേന നിർമ്മാണം നടന്നു വരുന്ന Sewage Treatment Plant Work-ന്റെ സിവിൽ പ്രവൃത്തികൾ 70% പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. Electro Mechanical പ്രവൃത്തികൾ ആരംഭിച്ചിട്ടുണ്ട്. ടി പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിച്ചാൽ മാത്രമേ സിവിൽ പ്രവൃത്തികൾ പൂർത്തീയാക്കാൻ സാധിക്കുകയുള്ളയെന്ന് PWD അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. • എം.എൽ.എ. ഫണ്ട് വിനിയോഗിച്ച് PWD മുഖേന നിർമ്മിക്കുന്ന Canopy Work-ന്റെ നിർമ്മാണം ആരംഭിച്ചിട്ടില്ല. PWD-ൽ നിന്നും drawing ലഭ്യമാകുന്നതിനുള്ള കാലതാമസം നേരിട്ടതിനാലാണ് പ്രവൃത്തി ആരംഭിക്കാൻ വൈകിയത്. • ലിഫ്റ്റിന്റെ 80% പ്രവൃത്തികൾ പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. ബാലൻസ് പ്രവൃത്തികൾ M/s. Hindustan Lifecare Limited

ആദ്യത്തെ ഷെഡ്യൂളിൽ ഉൾപ്പെടുത്താതെ രണ്ടാമത് ടെണ്ടർ ചെയ്യതാണ് ടി പ്രവൃത്തി വൈകാൻ കാരണമായത്.

പ്ലാൻ ഫണ്ട് ഉപയോഗിച്ച് M/s. Hindustan Lifecare Limited മുഖേന നിർമ്മാണം നടത്തുന്ന Fire & Safety പ്രവൃത്തികൾ 20% പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.

3. തൊടുപുഴ ബസ് ടെർമിനൽ കം ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്

- M/s. Hindustan Lifecare Limited മുഖേന Bus Terminal Shopping Complex-ന്റെ Balance പ്രവൃത്തികൾ 90% പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.
- ലിഫ്റ്റ് സ്ഥാപിക്കുന്നതിനുള്ള സിവിൽ & ഇലക്ട്രിക്കൽ പ്രവൃത്തികൾ പൂർത്തിയാക്കാനുണ്ട്.
- Sewage Treatment Plant-ന്റെ സിവിൽ പ്രവൃത്തികൾ പൂർത്തീകരിച്ചു. ഇലക്ട്രോമെക്കാനിക്കൽ പ്രവൃത്തികൾക്കായി എഗ്രിമെന്റ് ഒപ്പിട്ടെങ്കിലും സിവിൽ പ്രവൃത്തികളുടെ ബിൽ തുക നൽകാത്തതിനാൽ ടി പ്രവൃത്തി ആരംഭിച്ചിട്ടില്ല. ടി പ്രവൃത്തി ആരംഭിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടി സ്വീകരിച്ചുവരുന്നു.
- Fire & Safety പ്രവൃത്തിയ്ക്കായുള്ള NOC ലഭിച്ചിട്ടില്ല.

4. ബസ് സ്റ്റേഷൻ ബിൽഡിംഗ് കോന്നി

- പ്ലാൻ ഫണ്ട് വിനിയോഗിച്ച് നിർമ്മിക്കുന്ന ബസ് സ്റ്റേഷന്റെയും ഗാരേജിന്റെയും സിവിൽ പ്രവൃത്തികൾ 60% പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.
- ബിൽ തുക നൽകാത്തതിനാലാണ് ബസ്സ് സ്റ്റേഷൻ നിർമ്മാണം മുടങ്ങിയത്. നിലവിൽ ടി പ്രവൃത്തി M/s Hindustan Lifecare Limited മുഖേന നടന്നു വരുന്നു.

5. bay garage & Administrative building ചെങ്ങന്നൂർ

- MLA ഫണ്ട് വിനിയോഗിച്ച് നിർമ്മിച്ച കെട്ടിടത്തിന്റെ ബാലൻസ് പ്രവൃത്തികൾ ചെയ്യുന്നതിന് M/s. Hindustan Lifecare Limited-നെ ചുമതലപ്പെടുത്തിയിരുന്നു.
- എന്നാൽ M/s. Hindustan Lifecare Limited പ്രസ്തുത ഷെഡ്യൂളിൽ Fire & Safety

			പ്രവൃത്തികൾ ഉൾപ്പെടുത്താതിരുന്നതിനാൽ നാളിതുവരെയായി കെടിട നമ്പർ ലഭ്യമായിട്ടില്ല. 6. മൂവാറ്റുപുഴ ബസ് ടെർമിനൽ കം ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് • പ്ലാൻ ഫണ്ട് വിനിയോഗിച്ച് നിർമ്മിക്കുന്ന phase-1 ന്റെ 90% പ്രവൃത്തികളും പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. Payment യഥാസമയം നൽകാത്തതിനാലാണ് ടി പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിക്കാതിരുന്നത്. • Sewage Treatment Plant യുടെ സിവിൽ പ്രവൃത്തികൾ പൂർത്തീകരിച്ചു. 7. Construction of 12 Bay Garage & Yard Work കണ്ണൂർ • Jawaharlal Nehru National Urban Renewal Mission (JnNURM) ഫണ്ട് വിനിയോഗിച്ച് നിർമ്മാണം നടത്തിയ ഗ്യാരേജിന്റെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ 50% പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. • Bus Station Yard ന്റെ നിർമ്മാണം ആരംഭിച്ചിട്ടില്ല. • കരാറുകാരന് യഥാസമയം ബിൽ തുക ലഭിക്കാത്തതിനാൽ ടിയാന്റെ അപേക്ഷ പ്രകാരം ടിയാനെ പ്രസ്തുത പ്രവർത്തിയിൽ നിന്നും ഒഴിവാക്കുകയുണ്ടായി. 8. മലപ്പുറം ബസ് ടെർമിനൽ കം ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് • പ്ലാൻ ഫണ്ട് വിനിയോഗിച്ച് M/s. Hindustan Lifecare Limited മുഖേന ചെയ്തുവന്നിരുന്ന Lower Level-II ന്റെ 80% പ്രവർത്തികൾ പൂർത്തിയായിട്ടുണ്ട്. ബാക്കി പ്രവർത്തികൾ പൂർത്തീകരിച്ചുവരുന്നു. • ഫസ്റ്റ് ഫ്ലോർ, Level-1 എന്നിവയുടെ ബാക്കി പ്രവൃത്തികൾ പൂർത്തിയാക്കുവാനുണ്ട്.
(ബി)	ആയത് പരിഹരിക്കുന്നതിനും കെട്ടിടങ്ങളുടെ നിർമ്മാണം പൂർത്തിയാക്കുന്നതിനും സ്വീകരിക്കുന്ന നടപടികൾ എന്തൊക്കെയാണെന്ന് അറിയിക്കാമോ?	(ബി)	കെ.എസ്.ആർ.ടി.സി.യിലെ കെട്ടിടങ്ങളുടെ നിർമ്മാണ പ്രവൃത്തികൾ പൂർത്തിയാക്കുന്നതിന് സ്വീകരിക്കുന്ന നടപടികൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു. 1. ഹരിപ്പാട് ബസ് ടെർമിനൽ കം ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് • Pollution Control Board-ന്റെ NOC, Building Number എന്നിവ

ലഭ്യമാകുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ M/s. Hindustan Lifecare Limited മുഖേന സ്വീകരിച്ച് വരുന്നു. ആയതിനുള്ള ഡ്രോയിംഗുകൾ നഗരസഭയിൽ നൽകിയിട്ടുണ്ട്.

2. പത്തനംതിട്ട ബസ് ടെർമിനൽ കം ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്

- Sewage Treatment Plant -യുടെ നിർമ്മാണം പൂർത്തിയാകുന്ന മുറയ്ക്ക് Pollution Control Board-ന്റെ NOC ലഭ്യമാകുന്നതാണ്.
- രണ്ട് മാസത്തിനകം Sewage Treatment Plant പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിക്കുമെന്ന് PWD അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്.
- Canopy work-നു വേണ്ടി PWD സമർപ്പിച്ച Architectural Drawing KSRTC അംഗീകരിച്ച് നൽകിയിട്ടുണ്ട്.
- PWD-യുടെ Architectural Wing-ന്റെ Final approval ലഭ്യമാകുന്ന മുറയ്ക്ക് ടി പ്രവൃത്തി ആരംഭിക്കുന്നതാണെന്ന് PWD അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്.
- ലിഫ്റ്റിന്റെ ബാലൻസ് പ്രവൃത്തികളുടെ നിർമ്മാണത്തിനു വേണ്ടി ടെണ്ടർ നടപടികൾ M/s. Hindustan Lifecare Limited നടത്തി വരുന്നുണ്ട്.

പത്തനംതിട്ട BTSC-യുടെ പൂർത്തീകരണത്തിനായി സർക്കാർ അനുവദിച്ച 3 കോടി രൂപയിൽ ബാക്കിയുള്ള 36 ലക്ഷം രൂപ വിനിയോഗിച്ച് Fire & Safety പ്രവൃത്തികൾ പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ച് വരുന്നു.

3. തൊടുപുഴ ബസ് ടെർമിനൽ കം ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്

- M/s. Hindustan Lifecare Limited മുഖേന Fire & safety പ്രവൃത്തിയ്ക്കായി NOC ലഭ്യമാക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ച് വരുന്നു.
- ലിഫ്റ്റിന്റെ സിവിൽ പ്രവൃത്തികളുടെ പേയ്മെന്റ് നൽകിയതിനാൽ ലിഫ്റ്റ് സ്ഥാപിക്കുന്നതിനുള്ള പ്രവൃത്തികൾ ഉടൻ പുനരാരംഭിക്കുമെന്ന് M/s Hindustan Lifecare Limited അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്.
- Sewage Treatment Plant പ്രവൃത്തികളുടെ Revised Estimate ന് അംഗീകാരം

ലഭിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചു വരുന്നു.

4. ബസ് സ്റ്റേഷൻ ബിൽഡിംഗ് കോന്നി

- MLA ഫണ്ട് വിനിയോഗിച്ച് നിർമ്മിക്കുന്ന യാർഡിന്റെ നിർമ്മാണ പ്രവൃത്തികൾ PWD മുഖേന നടന്നുവരുന്നു.
- MLA ഫണ്ട് വിനിയോഗിച്ച് നിർമ്മിക്കുന്ന High Mast Light ന്റെ നിർമ്മാണം LSGD മുഖേന നടന്നുവരുന്നു. ടി നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ പൂർത്തിയാകുന്ന മുറയ്ക്ക് ബസ് സ്റ്റേഷൻ പ്രവർത്തനസജ്ജമാകുന്നതാണ്.

5. 10 bay garage & Administrative building ചെങ്ങന്നൂർ

- പ്ലാൻ ഫണ്ട് വിനിയോഗിച്ച് Fire & safety പ്രവർത്തികൾ ചെയ്യുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ M/s. Hindustan Lifecare Limited മുഖേന സ്വീകരിച്ചു വരുന്നു.
- Fire NOC ലഭ്യമാകുന്ന മുറയ്ക്ക് ബിൽഡിംഗ് നമ്പർ ലഭ്യമാകുന്നതാണ്.

6. മൂവാറ്റുപുഴ ബസ് ടെർമിനൽ കം ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്

- Sewage Treatment Plant-യുടെ ഇലക്ട്രോ മെക്കാനിക്കൽ പ്രവൃത്തികൾ പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടിക്രമങ്ങൾ സ്വകരിച്ചുവരുന്നു.
- മൂവാറ്റുപുഴ BTSC യുടെ പൂർത്തീകരണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് PWD മുഖേന നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടത്തുന്നതിനായി MLA ഫണ്ടിൽ നിന്നും 4.25 കോടി രൂപ അനുവദിച്ച് ടി പ്രവൃത്തി ആരംഭിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടി സ്വീകരിച്ചുവരുന്നു.

7. 12 Construction of 12 Bay Garage & Yard Work കണ്ണൂർ

- ഗ്യാരേജിന്റെ ബാലൻസ് വർക്കുകൾ, Yard എന്നിവയുടെ നിർമ്മാണം MLA ഫണ്ട് ഉപയോഗിച്ച് PWD മുഖേന നിർമ്മാണം നടത്തുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.

8. മലപ്പുറം ബസ് ടെർമിനൽ കം ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്

			• BTSC-യുടെ ground floor, യാർഡ് എന്നിവയുടെ ബാക്കി പ്രവൃത്തികൾ MLA ഫണ്ട് വിനിയോഗിച്ച് PWD മുഖേന ചെയ്യിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടി സ്വീകരിച്ചുവരുന്നു. • Level-1, First Floor എന്നീ നിലകളുടെ പൂർത്തീകരണം MLA ഫണ്ട് ലഭ്യമാക്കി PWD മുഖേന ചെയ്യുന്നതിനുള്ള നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ