

15 -ാം കേരള നിയമസഭ

11 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 5209

04-07-2024 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്

മുവാറ്റുപുഴ മേറ്ററി വില്ലേജിൽ ഭൂമിക്ക് നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്ന ഉയർന്ന ഫെയർ വാല്യൂ

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ഡോ. മാത്യു കുഴൽനാടൻ		ശ്രീ. കെ. രാജൻ (റവന്യൂ-ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
(എ)	മുവാറ്റുപുഴ താലൂക്കിലെ മേറ്ററി വില്ലേജിൽ മാറാടി ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിലെ കായനാട്, ഊരമന മേഖലയിൽ ഭൂമിക്ക് നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്ന ഫെയർ വാല്യൂ വളരെ ഉയർന്നതായതിനാൽ മേൽപറഞ്ഞ മേഖലകളിൽ സ്ഥല ക്രയവിക്രയങ്ങൾ നടത്തുന്നതിനുള്ള തടസവും അതിലൂടെ ജനങ്ങൾക്ക് ഉണ്ടാകുന്ന ബുദ്ധിമുട്ടും ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ;	(എ)	ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്.
(ബി)	മേൽ പറഞ്ഞ പ്രദേശങ്ങളിലെ ഭൂമിയുടെ ഫെയർ വാല്യൂ പുനർനിശ്ചയിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടിക്രമങ്ങൾ ഉണ്ടായിട്ടുണ്ടോ; എങ്കിൽ ആയത് അടിയന്തിരമായി പൂർത്തിയാക്കുമോ;	(ബി)	ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയിക്കുന്നതിനുള്ള അപേക്ഷകൾ ലഭിക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് ആയതിന്മേൽ നടപടികൾ സ്വീകരിച്ച് വരുന്നതും, നടപടി പൂർത്തിയായ കേസുകളിൽ ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവായിട്ടുള്ളതുമാണ്.
(സി)	പുനർനിശ്ചയിച്ചിട്ടില്ലായെങ്കിൽ മേൽപറഞ്ഞ പ്രദേശങ്ങളിലെ ഭൂമിയുടെ ഫെയർ വാല്യൂ അടിയന്തരമായി പുനർനിർണ്ണയിക്കുന്നതിനായി നടപടികൾ ഉണ്ടാകുമോ; വിശദീകരിക്കാമോ?	(സി)	ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയിക്കുന്നതിനുള്ള അപേക്ഷകൾ ലഭിക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് ആയതിന്മേൽ നടപടികൾ സ്വീകരിച്ച് വരുന്നതും, നടപടി പൂർത്തിയായ കേസുകളിൽ ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവായിട്ടുള്ളതുമാണ്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ