**15 -ാം കേരള നിയമസഭ**

**11 -ാം സമ്മേളനം**

**നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 4862** **02-07-2024 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

**സുബല ടൂറിസം പദ്ധതി**

| ചോദ്യം | | ഉത്തരം | |
|---|---|---|---|
| **ശ്രീ. സനീഷ്കുമാർ ജോസഫ്** | | **ശ്രീ ഒ . ആർ. കേളു<br>(പട്ടിക ജാതി, പട്ടിക വർഗ്ഗ, പിന്നാക്ക വിഭാഗ ക്ഷേമ വകുപ്പ് മന്ത്രി)** | |
| (എ) | പട്ടികജാതി വിഭാഗത്തിലെ വനിതകൾക്ക് സ്വയംതൊഴിൽ കണ്ടെത്തുന്നതിനായുള്ള സുബല ടൂറിസം പദ്ധതിയിൽ പത്തനംതിട്ടയിലെ സുബല പാർക്ക് നിർമ്മാണം ഏൽപ്പിച്ചിരിക്കുന്ന ഏജൻസി ഏതാണെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ; പ്രസ്തുത പദ്ധതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഏജൻസിയുമായി ഉണ്ടാക്കിയ കരാറിന്റെ പകർപ്പ് ലഭ്യമാക്കുമോ; | (എ) | സുബല പാർക്കിന്റെ നിർമ്മാണ പ്രവൃത്തികൾ **ഏൽപ്പിച്ചിരിക്കുന്ന**ത് പത്തനംതിട്ട ജില്ലാ നിർമ്മിതി കേന്ദ്രത്തെയാണ്. പ്രസ്തുത ഏജൻസിയുമായി ഉണ്ടാക്കിയ കരാറിന്റെ പകർപ്പ് **അനുബന്ധമായി** ചേർക്കുന്നു. |
| (ബി) | പ്രസ്തുത പദ്ധതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് നാളിതുവരെ എന്തൊക്കെ നിർമ്മാണ പ്രവൃത്തികളാണ് നടന്നിട്ടുള്ളതെന്നും അതിന് എത്ര തുക ചെലവഴിച്ചുവെന്നും ഇനം തിരിച്ച് വ്യക്തമാക്കുമോ; | (ബി) | സുബല പാർക്ക് ടൂറിസം പദ്ധതിയുടെ നവീകരണം 3 ഘട്ടങ്ങളിലായിട്ടാണ് നടപ്പിലാക്കുന്നത്. ഇതിൽ ഒന്നാം ഘട്ടത്തിലെ പ്രവൃത്തികളാണ് ഇപ്പോൾ നടന്നു വരുന്നത്. ഒന്നാം ഘട്ടത്തിൽ ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രവൃത്തികൾ ഉൾപ്പെടുന്നു.<br><br>1 Renovation of Convention Building including Kitchen, Toilet And Wash.<br><br>2. Boating office<br><br>3. Water body Edge Treatment and Retaining Wall<br><br>4. Water Drain Channel<br><br>ഒന്നാം ഘട്ടത്തിൽ 2,90,97,525/- (രണ്ടു കോടി തൊണ്ണൂറ് ലക്ഷത്തി തൊണ്ണൂറ്റേഴായിരത്തി അഞ്ഞൂറ്റി ഇരുപത്തഞ്ച് രൂപ മാത്രം) രൂപയുടെ പ്രവൃത്തികളാണ് ഉൾപ്പെട്ടിരുന്നത്. അതിൽ ബോട്ടിംഗ് ഓഫീസ് പൂർത്തീകരിക്കാനുണ്ട്. തടാകത്തിന്റെ റീടൈനിംഗ് വാൾ നിർമ്മാണം ആകെയുള്ള 425 മീറ്ററിൽ 197 മീറ്റർ പണി പൂർത്തീകരിക്കാനുണ്ട്. കൂടാതെ കൺവെൻഷൻ സെന്ററിന്റെ വയറിംഗുമായി ബന്ധപ്പട്ട ചില പ്രവൃത്തികളും പൂർത്തീകരിക്കാൻ ശേഷിക്കുന്നുണ്ട്. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | ചെലവഴിച്ച തുകയുടെ വിവരം ഇനം തിരിച്ച് ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.<br><br>സ്ഥലം വാങ്ങിയത് - 5,00,000/-<br><br>കമ്മ്യൂണിറ്റി ഹാൾ/വർക്ക് ഷെഡ് - 27,50,159/-<br><br>പാർക്കിന് ചുറ്റുമതിൽ കെട്ടിയത് - 40,75,000/-<br><br>(കൺവെൻഷൻ സെന്റർ, കിച്ചൻ, ടോയ്‌ലെറ്റ്, വാഷിംഗ് ഏരിയ) – 76,77,762/-<br><br>ബോട്ടിംഗ് ഓഫീസ് - 11,54,799/-<br><br>തടാകത്തിനു ചുറ്റും സംരക്ഷണ ഭിത്തി - 47,67,279/-<br><br>വാട്ടർ കനാൽ - 31,66,613/-<br><br>ഏജൻസി ചാർജ്ജ്/ടാക്സ് - 20,11,973/-<br><br>വസ്തു സംബന്ധമായ എൽ.എ. കേസുകൾക്ക് നൽകിയത് - 90,63,472/-<br><br>ആകെ - 3,51,67,057/-(മൂന്നു കോടി അൻപത്തിയൊന്ന് ലക്ഷത്തി അറുപത്തിയേഴായിരത്തി അമ്പത്തേഴ് രൂപ മാത്രം ) |
| (സി) | പ്രസ്തുത പദ്ധതി ആരംഭിച്ചത് എന്നാണെന്ന് അറിയിക്കുമോ; പ്രസ്തുത പദ്ധതി പൂർത്തീകരിക്കാൻ കാലതാമസം നേരിടുന്നതിന്റെ കാരണം വ്യക്തമാക്കുമോ; | (സി) | 1995-ൽ ആണ് സുബല പദ്ധതി ആരംഭിച്ചത്. പട്ടികജാതി യുവതികൾക്കായി പരിശീലന പരിപാടികളും തുടക്കത്തിൽ വരുമാനദായക പ്രവർത്തനങ്ങൾ പലതും നടന്നിരുന്നെങ്കിലും കാലക്രമത്തിൽ ഗുണഭോക്താക്കളുടെ താല്പര്യ കുറവ് കാരണം തുടർ പ്രവർത്തനങ്ങൾ നിലച്ചുപോയിരുന്നു. തുടർന്ന് സുബല പാർക്കിന്റെ നവീകരണത്തിന് പട്ടികജാതി വികസന വകുപ്പിൽ നിന്നും തുക അനുവദിക്കണമെന്ന് പത്തനംതിട്ട ജില്ലാ കളക്ടർ ആവശ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ടി പദ്ധതിയുടെ നവീകരണത്തിനായി 20.03.2015 ലെ സ.ഉ.(സാധാ)നം.497/2015/പജപവവിവ പ്രകാരം അനുമതി നൽകുകയും ചെയ്തിരുന്നു.<br><br>സുബല പാർക്ക് ടൂറിസം പദ്ധതിയുടെ നവീകരണം 3 ഘട്ടങ്ങളിലായിട്ടാണ് നടപ്പിലാക്കുന്നത്. ഇപ്പോൾ ഇതിൽ ഒന്നാം ഘട്ടത്തിലെ പ്രവൃത്തികളാണ് നടന്നു വരുന്നത്. രണ്ടാം ഘട്ടത്തിൽ 2,23,80,208/- (രണ്ടു കോടി ഇരുപത്തി മൂന്നു ലക്ഷത്തി എൺപതിനായിരത്തി ഇരുന്നൂറ്റിയെട്ട് രൂപ മാത്രം) രൂപയുടെ പ്രവൃത്തികളാണ് നടപ്പിലാക്കേണ്ടത്. രണ്ടാം ഘട്ട പ്രവൃത്തികളുടെ അനുമതി ലഭ്യമാക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ച് വരുന്നുണ്ട്. പ്രളയം, കോവിഡ് എന്നിവ മൂലം ഉണ്ടായ |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | പ്രതിസന്ധികൾ ഈ പദ്ധതിയുടെ സമയബന്ധിതമായ പൂർത്തീകരണത്തെ സാരമായി ബാധിച്ചിട്ടുണ്ട്. സുബലാ സൊസൈറ്റിയുടെ എക്സിക്യൂട്ടീവ് ചെയർമാനായ ജില്ലാ കളക്ടറുടെ നേതൃത്വത്തിൽ പ്രസ്തുത പദ്ധതി പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടി സ്വീകരിച്ചു വരുന്നു. |
| (ഡി) | പ്രസ്തുത പദ്ധതി പൂർത്തീകരണത്തിന് അടിയന്തര നടപടി സ്വീകരിക്കുമോയെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ? | (ഡി) | 1995-ൽ ആണ് സുബല പദ്ധതി ആരംഭിച്ചത്. പട്ടികജാതി യുവതികൾക്കായി പരിശീലന പരിപാടികളും തുടക്കത്തിൽ വരുമാനദായക പ്രവർത്തനങ്ങൾ പലതും നടന്നിരുന്നെങ്കിലും കാലക്രമത്തിൽ ഗുണഭോക്താക്കളുടെ താല്പര്യ കുറവ് കാരണം തുടർ പ്രവർത്തനങ്ങൾ നിലച്ചുപോയിരുന്നു. തുടർന്ന് സുബല പാർക്കിന്റെ നവീകരണത്തിന് പട്ടികജാതി വികസന വകുപ്പിൽ നിന്നും തുക അനുവദിക്കണമെന്ന് പത്തനംതിട്ട ജില്ലാ കളക്ടർ ആവശ്യപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ടി പദ്ധതിയുടെ നവീകരണത്തിനായി 20.03.2015 ലെ സ.ഉ.(സാധാ)നം.497/2015/പജപവവിവ പ്രകാരം അനുമതി നൽകുകയും ചെയ്തിരുന്നു.<br><br>സുബല പാർക്ക് ടൂറിസം പദ്ധതിയുടെ നവീകരണം 3 ഘട്ടങ്ങളിലായിട്ടാണ് നടപ്പിലാക്കുന്നത്. ഇപ്പോൾ ഇതിൽ ഒന്നാം ഘട്ടത്തിലെ പ്രവൃത്തികളാണ് നടന്നു വരുന്നത്. രണ്ടാം ഘട്ടത്തിൽ 2,23,80,208/- (രണ്ടു കോടി ഇരുപത്തി മൂന്നു ലക്ഷത്തി എൺപതിനായിരത്തി ഇരുന്നൂറ്റിയെട്ട് രൂപ മാത്രം) രൂപയുടെ പ്രവൃത്തികളാണ് നടപ്പിലാക്കേണ്ടത്. രണ്ടാം ഘട്ട പ്രവൃത്തികളുടെ അനുമതി ലഭ്യമാക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ച് വരുന്നുണ്ട്. പ്രളയം, കോവിഡ് എന്നിവ മൂലം ഉണ്ടായ പ്രതിസന്ധികൾ ഈ പദ്ധതിയുടെ സമയബന്ധിതമായ പൂർത്തീകരണത്തെ സാരമായി ബാധിച്ചിട്ടുണ്ട്. സുബലാ സൊസൈറ്റിയുടെ എക്സിക്യൂട്ടീവ് ചെയർമാനായ ജില്ലാ കളക്ടറുടെ നേതൃത്വത്തിൽ പ്രസ്തുത പദ്ധതി പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടി സ്വീകരിച്ചു വരുന്നു. |

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

Annex. (5)

അനുബന്ധം

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500

FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये

सत्यमेव जयते

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

C 934278

കേരളം केरल KERALA

AGREEMENT TO BE EXECUTED BETWEEN

SUBALA/DTPC & DISTRICT NIRMITHI KENDRA, PATHANAMTHITTA FOR THE IMPLEMENTATION OF

$1^{ST}$ PHASE OF SUBALA PROJECT AT VETTIPURAM

NO . NKP 42/2015

This agreement executed on this day 11th January 2016[ Eleventh day of January Two Thousand Sixteen ] between the Governor of Kerala exercising the executive power of Government of state of Kerala representing by the Secretary, District Tourism Promotion Council, Pathanamthitta (For District Collector & Chairman Subala &DTPC) [hereafter referred to as First Party] The Member Secretary, District Nirmithi Kendra & RDO, Adoor[ Hereafter referred to as Second Party]

Whereas, the first party has entrusted the $1^{st}$ phase project titled "Construction of Subala Project, Vettipuram, Pathanamthitta" to the second party for the execution on the basis of Administrative Sanction of the scheme vide Order GO(O) No. 497/2015/SCSTDD Dated 20.3.2015 and where as second party has agreed to undertake the aforesaid scheme with the following terms &.conditions.

1). As per the work order No. DTPC/Subala/515/07 dated 17.12.2015 of District Collector & Chairman Subala, District Nirmithi Kendra is entrusted to execute the subala project at Vettipuram at an estimated cost of Rs. 2,90,97,525/ as per plan & specification submitted by consultant M/S GITPAC International as detailed below.

1 Renovation of Convention building 2. Caferteria cum Commercial Block 3. Boating Office, Gateway 4. Comfort Station 5. Waterbody Edge Treatment and Retaining Wall 6. Bridges and Culvert 7. Water Drain Channel 8. Parking Area 9. Pathways 10. Concrete Benches 11 Solar Lights 12. Electrification and Yard lighting.

II. The $1^{st}$ phase of the scheme/project will be completed within 6 months from the date of agreement

Member Secretary
District Nirmithi Kendra
Pathanamthitta

നമ്പർ – 19848 Rs.500/-

29/10/15

III. 1). The expenditure will be limited to the Sanctioned amount for Rs. 2,90,97,525/- as per Order No. DTPC/Subala/515/07 dated 22.12.2015 of District Collector & Chairman Subala.

2). The Second party will follow all the relevant codal provisions and PWD schedule of rates time to time.

3) At any circumstance the released amount for this purpose will not be diverted for any other purposes and if the project is dropped, the amount released for this purpose will be refunded by the second party to DTPC/Subala.

4). Technical Sanction will be issued by the technical committee constituted for Nirmithi Kendra by District Collector, Pathanamthitta.

IV. 1). Component wise bill with M book duly certified by competent engineer shall be submitted for part payment in time to time with progress report with counter signature of architect. Payment shall be made on the basis of the inspection report of the charge officer.

2). The first party will remit all taxes recovered from the bill and credited to the appropriate head of account to the concerned department.

V. 1). The Second Party (Nirmithi Kendra) will commence the work on signing agreement.

2). District Nirmithi Kendra will submit monthly progess report of the work to District Collector & Chairman Subala.

VI. The Second Party shall not make any deviation, alteration, addition or omission of any item/terms from the approved drawing without the knowledge and consent of the SC Department. The Department will retain the right to alter, omit or postpone any work or party thereof as its discretion.

VII. The final payment will be released by the first party strictly on the basis of the completion of the project and submission of Utilisation & Completion Certificate for the project along with Architect Certificate with due recommendation of District Collector & Chairman Subala, Pathanamthitta.

Member Secretary
District Nirmithi Kendra
Pathanamthitta

Member Secretary,
District Nirmithi Kendra
(RDO Adoor)
(Representing District Nirmithi Kendra,
Pathanamthitta)

NIRMITHI KENDRA * PATHANAMTHITTA

Secretary
DTPC, Pathanamthitta
(Representing Chairman Subala &
District Collector, Pathanamthitta )

Project Manager
District Nirmithi kendra
Pathanamthitta

Asst. Project Engineer
District Nirmithikendra