15 -ാം കേരള നിയമസഭ

11 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 4541 **01-07-2024 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

ഭൂമി തരംമാറ്റം ഒഴിവാക്കാൻ നടപടി

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ. ഇ. ടി. ടൈസൺ മാസ്റ്റർ		ശ്രീ. വി.എൻ വാസവൻ (തുറമുഖം - സഹകരണ വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
(എ)	മുനിസിപ്പാലിറ്റികളിൽ അഞ്ചു സെന്റ് വരെയും ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തുകളിൽ പത്തു സെന്റ് വരെയും ഭൂമി ഉള്ളവർക്ക് പ്രസ്തുത ഭൂമിയിൽ വീട് നിർമ്മിക്കുന്നതിന് ഭൂമി തരം മാറ്റുന്നതിന്റെ ആവശ്യകത ഇല്ലെന്നിരിക്കെ ഈ ഭൂമി തരംമാറ്റാതെ ഈട് വെച്ച് സഹകരണ ബാങ്കിൽ നിന്നും ലോൺ അനുവദിക്കുന്നില്ല എന്നത് ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ; എങ്കിൽ പ്രസ്തുത ബുദ്ധിമുട്ട് ഒഴിവാക്കുന്നതിന് എന്തെല്ലാം നടപടികളാണ് സ്വീകരിച്ചതെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ?	(എ)	മുനിസിപ്പാലിറ്റികളിൽ അഞ്ചു സെന്റ് വരെയും ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തുകളിൽ പത്തു സെന്റ് വരെയും ഭൂമി ഉള്ളവർക്ക് പ്രസ്തുത ഭൂമിയിൽ വീട് നിർമ്മിക്കുന്നതിന് ഭൂമി തരം മാറ്റുന്നതിന്റെ ആവശ്യകത ഇല്ലെന്നിരിക്കെ ഈ ഭൂമി തരംമാറ്റാതെ ഈട് വെച്ച് സഹകരണ ബാങ്കിൽ നിന്നും ലോൺ അനുവദിക്കുന്നില്ല എന്നത് സംബന്ധിച്ച പരാതികളൊന്നും ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടില്ല. മൂന്ന് സെന്റും അതിനുമുകളിലും കൈവശ വസ്തു ഉള്ള അംഗങ്ങൾക്ക് വസ്തു ജാമ്യത്തിൽ അർഹമായ വായ്പ അനുവദിക്കുന്നതിനും ആയത് ഉറപ്പാക്കുന്നതിനും 57/2011 സർക്കുലർ പ്രകാരം നിർദ്ദേശം നൽകിയിട്ടുണ്ട്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ