15 -ാം കേരള നിയമസഭ

11 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 4440 **01-07-2024 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

കട്ടിപ്പാറ വ്യവസായ എസ്റ്റേറ്റ്

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ഡോ. എം. കെ. മുനീർ		ശ്രീ. പി. രാജീവ് (നിയമം, വ്യവസായം, കയർ വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
(എ)	കോഴിക്കോട് ജില്ലയിലെ കട്ടിപ്പാറയിലുള്ള വ്യവസായ വകുപ്പിന്റെ ഭൂമിയിൽ വ്യവസായ പാർക്ക് സ്ഥാപിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടി ഏതു വരെയായെന്ന് വിശദമാക്കാമോ?	(എ)	കോഴിക്കോട് ജില്ലയിൽ കട്ടിപ്പാറ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ രാരോത്ത് വില്ലേജിൽ ഉൾപ്പെട്ട 20.43 ഏക്കർ ഭൂമി 89 പ്ലോട്ടുകളായി തിരിച്ച് കട്ടിപ്പാറ വ്യവസായ എസ്റ്റേറ്റിന്റെ നിർമ്മാണം പുരോഗമിക്കുന്നു. ഈ നിർമ്മാണം രണ്ട് ഘട്ടങ്ങളായാണ് വിഭാവനം ചെയ്തിരിക്കുന്നത്. ഒന്നാം ഘട്ടത്തിൽ ആഭ്യന്തര റോഡ്, ഡ്രെയിനേജ്, കൾവേർട്ട്, റീട്ടെയിനിംഗ് വാൾ, റോഡ് മാർക്കിംഗ് എന്നീ പ്രവർത്തികൾ പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. നിലവിൽ ഈ വ്യവസായ എസ്റ്റേറ്റിന്റെ രണ്ടാംഘട്ട പ്രവർത്തനങ്ങളാണ് നടക്കുന്നത്. രണ്ടാം ഘട്ടത്തിൽ Overhead Tank, Sump, Pump Room, Compound Wall, Fencing, Piping, Electrical Work എന്നിവ പൂർത്തിയായിട്ടുണ്ട്. വ്യവസായ എസ്റ്റേറ്റിലെ പ്ലോട്ടുകൾ സംരംഭകർക്ക് അലോട്ട് ചെയ്യുന്നതിന് മുമ്പായി ചെയ്ത് തീർക്കേണ്ട മറ്റ് പ്രവർത്തികൾ താഴെ ചേർക്കുന്നു :- 1. അപ്രോച്ച് റോഡ് നിർമ്മാണം :- ഇതിനായി 1,09,50,000/- രൂപയുടെ ഭരണാനുമതി ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്. 2. ജലലഭ്യത ഉറപ്പ് വരുത്തൽ :- എസ്റ്റേറ്റിൽ ജലലഭ്യത ഉറപ്പ് വരുത്തുന്നതിലേക്കുള്ള സാധ്യതകൾ പരിശോധിക്കുന്നതിലേക്കായി KWA പ്രോജക്ട് ഡിവിഷൻ എക്സിക്യൂട്ടീവ് എൻജിനീയർക്ക് വിവരം കൈമാറിയിട്ടുണ്ട്. 3. ഓഫീസ് കെട്ടിട നിർമ്മാണം 4. ഗ്രൗണ്ട് ലവലിംഗ് 5. മരം മുറിക്കൽ

			6. ഇലക്ട്രിക്കൽ എനർജൈസേഷൻ 7. ഇലക്ട്രിക്കൽ ആസ്തികൾ കെ.എസ്.ഇ.ബി-യ്ക്ക് കൈമാറൽ :- ഇലക്ട്രിക്കൽ ആസ്തികൾ കെ.എസ്.ഇ.ബി-യ്ക്ക് കൈമാറുന്നതിന് മുന്നോടിയായുള്ള സംയുക്ത പരിശോധന നടത്തിയിട്ടുണ്ട്. 8. അതിർത്തി നിർണ്ണയിച്ച് പ്ലോട്ട് തിരിക്കൽ

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ