15 -ാം കേരള നിയമസഭ

11 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 2311 **21-06-2024 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

സ്വന്തമായി ഭൂമിയും വീടും ഇല്ലാത്തവർക്കായി ഫ്ലാറ്റ് സമുച്ചയം പദ്ധതി

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ. കെ. എം. സച്ചിൻദേവ്		**ശ്രീ. എം.ബി. രാജേഷ്** **(തദ്ദേശ സ്വയംഭരണം, എക്സൈസ് വകുപ്പ് മന്ത്രി)**	
(എ)	സ്വന്തമായി ഭൂമിയും വീടും ഇല്ലാത്തവർക്കായി ഇതുവരെ എത്ര ഫ്ലാറ്റ് സമുച്ചയങ്ങളാണ് ലൈഫ് ഭവന പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുള്ളത്; വിശദമാക്കാമോ;	(എ)	ലൈഫ് ഭവനപദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ലൈഫ് മിഷൻ മുഖേനയും പാർട്ട്ണർഷിപ്പിലൂടെയും തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾ/ സംഘടനകൾ മുഖേനയും നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിച്ച ഭവനസമുച്ചയങ്ങളുടെ വിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

നം.	ജില്ല	പഞ്ചായത്ത്/ മുൻസിപ്പാലിറ്റി	യൂണിറ്റുകളുടെ എണ്ണം
1.	തിരുവനന്തപുരം	വെങ്ങാനൂർ	21
		കോർപ്പറേഷൻ	7
2.	കൊല്ലം	പുനലൂർ മുൻസിപാലിറ്റി	44
3	കോട്ടയം	വിജയപുരം പഞ്ചായത്ത്	44
4	ഇടുക്കി	അടിമാലി പഞ്ചായത്ത്	217
		കരിമണ്ണൂർ	42
5	എറണാകുളം	GCDA കോർപ്പറേഷൻ	83
		അങ്കമാലി മുൻസിപ്പാലിറ്റി	12
		കീഴ്മാട് പഞ്ചായത്ത്	12
6	തൃശ്ശൂർ	പഴയന്നൂർ പഞ്ചായത്ത്	35
7	മലപ്പുറം	പെരിന്തൽമണ്ണ മുൻസിപ്പാലിറ്റി	400
8	കണ്ണൂർ	കടമ്പൂർ പഞ്ചായത്ത്	44
		ആകെ	**961**

(ബി)	കോഴിക്കോട് ജില്ലയിലെ നടുവണ്ണൂർ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ	(ബി)	ഉണ്ട്.

	നിർമ്മിക്കുന്ന ഫ്ലാറ്റ് സമുച്ചയത്തിന്റെ പ്രവൃത്തി നീണ്ടുപോകുന്നത് ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ;		
(സി)	പ്രസ്തുത ഫ്ലാറ്റിന്റെ പ്രവൃത്തി പൂർത്തീകരിക്കേണ്ട സമയം കഴിഞ്ഞിട്ടും പ്രവൃത്തി ഏറ്റെടുത്ത കരാർ കമ്പനി പ്രവൃത്തി നടത്തുന്നില്ല എന്ന കാര്യം പരിശോധിക്കാമോ;	(സി)	പ്രീഫാബ്രിക്കേറ്റഡ് നിർമ്മാണ രീതിയാണ് ഫ്ളാറ്റിന്റെ നിർമ്മാണത്തിന് സ്വീകരിച്ചി രിക്കുന്നത്. കോവിഡ് നിയന്ത്രണം മൂലം ആദ്യഘട്ടത്തിൽ നിർമ്മാണ ത്തിന് തടസ്സം നേരിട്ടിരുന്നു. ഈ കാലയളവിൽ ഇരുമ്പിനുണ്ടായിരുന്ന വില വർദ്ധനവ് കാരണം കരാറുകാരൻ കരാർ തുക വർദ്ധനവ് ആവശ്യപ്പെട്ട് നിർമ്മാണം നിർത്തിവെച്ചിരിക്കുകയാണ്. കരാറുകാരുടെ ആവശ്യത്തിൻമേൽ സാങ്കേതിക സമിതിയുടെ ശുപാർശ സർക്കാർ പരിശോധിച്ച് വരികയാണ്. നിർമ്മാണം പുനരാരംഭിക്കുവാൻ കരാറുകാരന് നോട്ടീസ് നൽകിയിട്ടുണ്ട്.
(ഡി)	പ്രസ്തുത ഫ്ലാറ്റിന്റെ പ്രവൃത്തി എപ്പോൾ പൂർത്തീകരിക്കാൻ കഴിയുമെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ?	(ഡി)	പ്രീഫാബ്രിക്കേറ്റഡ് നിർമ്മാണ രീതിയാണ് ഫ്ളാറ്റിന്റെ നിർമ്മാണത്തിന് സ്വീകരിച്ചി രിക്കുന്നത്. കോവിഡ് നിയന്ത്രണം മൂലം ആദ്യഘട്ടത്തിൽ നിർമ്മാണ ത്തിന് തടസ്സം നേരിട്ടിരുന്നു. ഈ കാലയളവിൽ ഇരുമ്പിനുണ്ടായിരുന്ന വില വർദ്ധനവ് കാരണം കരാറുകാരൻ കരാർ തുക വർദ്ധനവ് ആവശ്യപ്പെട്ട് നിർമ്മാണം നിർത്തിവെച്ചിരിക്കുകയാണ്. കരാറുകാരുടെ ആവശ്യത്തിൻമേൽ സാങ്കേതിക സമിതിയുടെ ശുപാർശ സർക്കാർ പരിശോധിച്ച് വരികയാണ്. നിർമ്മാണം പുനരാരംഭിക്കുവാൻ കരാറുകാരന് നോട്ടീസ് നൽകിയിട്ടുണ്ട്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ