15 -ാം കേരള നിയമസഭ

11 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 1564 **19-06-2024 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

ഭൂമി തരം മാറ്റം

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ. കുറുക്കോളി മൊയ്തീൻ		ശ്രീ. കെ. രാജൻ (റവന്യൂ-ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
(എ)	സംസ്ഥാനത്ത് ഡാറ്റ ബാങ്കിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടുള്ള നിലം തരം മാറ്റുന്നതിനും ഉൾപ്പെടാത്ത നിലം തരം മാറ്റുന്നതിനും നൽകിയിട്ടുള്ള അപേക്ഷകളുടെ ജില്ലതിരിച്ചുള്ള കണക്ക് ലഭ്യമാക്കാമോ;	(എ)	അപേക്ഷകളുടെ ജില്ല തിരിച്ചുള്ള കണക്ക് അനുബന്ധമായി ചേർക്കുന്നു
(ബി)	ഭൂമി തരം മാറ്റുന്നതിനുള്ള അപേക്ഷകൾ തീർപ്പാക്കുന്നതിന് സമയപരിധി നിശ്ചയിച്ചിട്ടുണ്ടോയെന്ന് വിശദമാക്കാമോ;	(ബി)	കേരള നെൽവയൽ തണ്ണീർത്തട സംരക്ഷണ ഭേദഗതി നിയമം 2018 വകുപ്പ് 27 എ പ്രകാരമുള്ള ഭൂമി തരം മാറ്റൽ അപേക്ഷകൾ തീർപ്പാക്കുന്നതിന് നിയമത്തിലോ ചട്ടത്തിലോ സമയപരിധി നിശ്ചയിച്ചിട്ടില്ലാത്തതാണ്.
(സി)	പ്രസ്തുത അപേക്ഷകൾ സേവനാവകാശ നിയമത്തിന്റെ പരിധിയിൽ ഉൾപ്പെടുമോയെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ;	(സി)	കേരള നെൽവയൽ തണ്ണീർത്തട സംരക്ഷണ നിയമപ്രകാരമുള്ള അപേക്ഷകൾ സേവനാവകാശ നിയമത്തിന്റെ പരിധിയിൽ നിലവിൽ ഉൾപ്പെടുന്നില്ല. അപേക്ഷ നൽകേണ്ടതുണ്ട്.
(ഡി)	വില്ലേജ് ഓഫീസിലെ ബി.റ്റി.ആറിൽ നിലമായി രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതും നികന്ന പണയോ നിലമോ പുരയിടമോ ആയി സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതുമായ ഭൂമി തരം മാറ്റുന്നതിന് അപേക്ഷ നൽകേണ്ടതുണ്ടോയെന്ന് അറിയിക്കാമോ?	(ഡി)	കേരള നെൽവയൽ തണ്ണീർത്തട സംരക്ഷണ നിയമ പ്രകാരമുള്ള ഡാറ്റാ ബാങ്കിൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെടാത്തതും എന്നാൽ റവന്യൂ റിക്കാർഡുകളിൽ നിലമായി രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതുമായ, ഈ നിയമത്തിലെ വകുപ്പ് 2(xviiഎ) പ്രകാരമുള്ള വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെടാത്ത ഭൂമിയുടെ തരം മാറ്റുന്നതിനായി ബന്ധപ്പെട്ട ആർ.ഡി.ഒ./സബ് കളക്ടർ മുൻപാകെ അപേക്ഷ നല്കാവുന്നതാണ്. സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസുകളിലെ രേഖപ്പെടുത്തലുകൾക്ക്, ടി നിയമ പ്രകാരമുള്ള തരം മാറ്റ വിഷയത്തിൽ പ്രസക്തിയില്ല.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

അനുബന്ധം

ജില്ല	ഡാറ്റാ ബാങ്കിൽ ഉൾപ്പെട്ട ഭൂമിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ലഭ്യമായ അപേക്ഷകളുടെ എണ്ണം	ഡാറ്റാ ബാങ്കിൽ ഉൾപ്പെടാത്ത ഭൂമി തരം മാറ്റുന്നതിന് ലഭ്യമായ ഓൺലൈൻ അപേക്ഷകളുടെ എണ്ണം
തിരുവനന്തപുരം	9495	20310
കൊല്ലം	13497	30521
പത്തനംതിട്ട	7824	6819
ആലപ്പുഴ	15415	27995
കോട്ടയം	6456	15025
ഇടുക്കി	3064	1852
എറണാകുളം	71461	51563
തൃശ്ശൂർ	28891	44934
പാലക്കാട്	32041	14721
മലപ്പുറം	18895	20874
കോഴിക്കോട്	15101	15831
വയനാട്	9828	2924
കണ്ണൂർ	6320	34334
കാസറഗോഡ്	3382	5671