15 -ാം കേരള നിയമസഭ

10 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത ചോദ്യം നം. 3564 **15-02-2024 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

സർവ്വേ പരാതികളിന്മേൽ നടപടി

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ. ചാണ്ടി ഉമ്മൻ		ശ്രീ. കെ. രാജൻ (റവന്യൂ-ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
(എ)	സർവ്വേനടപടികളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പരാതികൾ ജനകീയ പങ്കാളിത്തത്തോടെ പരിഹരിക്കുന്നതിന് നിയമഭേദഗതി കൊണ്ടുവരുന്നതിന് സർക്കാർ ഉദ്ദേശിക്കുന്നുണ്ടോ; വ്യക്തമാക്കുമോ;	(എ)	റീസർവ്വെ നടപടികളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പരാതികൾ നിലവിൽ Original Land Complaints (OLC)/Appeal Land Complaints ആയി പരിഹരിക്കുന്നതിന് സംവിധാനമുണ്ട്. സർവ്വെ നടപടികളുടെ ആദ്യഘട്ടം പൂർത്തീകരിച്ച് 9(2) പ്രസിദ്ധീകരിക്കുന്ന ഘട്ടത്തിൽ തന്നെ ഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥന് റീസർവ്വെയുടെ ഭാഗമായ തന്റെ രേഖകൾ കാണാൻ എന്റെ ഭൂമി എന്ന പോർട്ടലിലൂടെ അവസരം ഉണ്ട്. രേഖകളിൽ എന്തെങ്കിലും സംശയമുണ്ടായാൽ പരാതി നൽകാനും, പരാതി പരിഹരിച്ച് മാത്രം റവന്യൂ വകുപ്പിന് റീസർവ്വെ രേഖകൾ കൈമാറുകയും ചെയ്യുന്ന രീതിയിലാണ് പുതിയ ഡിജിറ്റൽ റീസർവ്വെ നടപ്പിലാക്കുന്നത്. ഇതിനാൽ തുടർ പരാതികൾ/LRM കേസുകൾ പരമാവധി ഇല്ലാതാവുന്ന വിധമാണ് ഇത് തയ്യാറാക്കിയിട്ടുള്ളത്. സംസ്ഥാനത്ത് സമ്പൂർണ്ണ ഡിജറ്റൽ സർവ്വെ നടക്കുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ കൈവശ ഭൂമിയിൽ ഉണ്ടാവുന്ന വ്യതിയാനം/വ്യത്യാസ ഉൾപ്പെടെയുള്ള പരാതികൾ നിലവിലെ ചട്ടങ്ങൾക്ക് പരിഹരിക്കുന്നതിനുപരിയായി സംജാതമാകുന്ന പ്രശ്നങ്ങൾ പരിഹരിക്കുന്നതിന് ഒരു സെറ്റിൽമെന്റ് ആക്റ്റ് കൊണ്ടു വരുനനതിനുള്ള നടപടികൾ സർക്കർ സ്വീകരിച്ചുവരുന്നതും ആയത് സർക്കാരിന്റെ പരിഗണനയിലുമാണ്.
(ബി)	ഇല്ലെങ്കിൽ പ്രസ്തുത പരാതികൾ സമയബന്ധിതമായി തീർപ്പാക്കുന്നതിന് എന്ത് നടപടികളാണ് സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ളത്; ഇത് കൃത്യമായി വിലയിരുത്തുന്നുണ്ടോ; വിശദമാക്കാമോ;	(ബി)	റീസർവ്വെ നടപടികളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പരാതികൾ നിലവിൽ Original Land Complaints (OLC)/Appeal Land Complaints ആയി പരിഹരിക്കുന്നതിന് സംവിധാനമുണ്ട്. സർവ്വെ നടപടികളുടെ ആദ്യഘട്ടം പൂർത്തീകരിച്ച് 9(2) പ്രസിദ്ധീകരിക്കുന്ന ഘട്ടത്തിൽ തന്നെ ഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥന് റീസർവ്വെയുടെ ഭാഗമായ തന്റെ രേഖകൾ കാണാൻ എന്റെ ഭൂമി എന്ന പോർട്ടലിലൂടെ അവസരം ഉണ്ട്. രേഖകളിൽ എന്തെങ്കിലും സംശയമുണ്ടായാൽ

			പരാതി നൽകാനും, പരാതി പരിഹരിച്ച് മാത്രം റവന്യൂ വകുപ്പിന് റീസർവ്വെ രേഖകൾ കൈമാറുകയും ചെയ്യുന്ന രീതിയിലാണ് പുതിയ ഡിജിറ്റൽ റീസർവ്വെ നടപ്പിലാക്കുന്നത്. ഇതിനാൽ തുടർ പരാതികൾ/LRM കേസുകൾ പരമാവധി ഇല്ലാതാവുന്ന വിധമാണ് ഇത് തയ്യാറാക്കിയിട്ടുള്ളത്. സംസ്ഥാനത്ത് സമ്പൂർണ്ണ ഡിജറ്റൽ സർവ്വെ നടക്കുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ കൈവശ ഭൂമിയിൽ ഉണ്ടാവുന്ന വ്യതിയാനം/വ്യത്യാസ ഉൾപ്പെടെയുള്ള പരാതികൾ നിലവിലെ ചട്ടങ്ങൾക്ക് പരിഹരിക്കുന്നതിനുപരിയായി സംജാതമാകുന്ന പ്രശ്നങ്ങൾ പരിഹരിക്കുന്നതിന് ഒരു സെറ്റിൽമെന്റ് ആക്റ്റ് കൊണ്ടു വരുനനതിനുള്ള നടപടികൾ സർക്കർ സ്വീകരിച്ചുവരുന്നതും ആയത് സർക്കാരിന്റെ പരിഗണനയിലുമാണ്.
(സി)	ബന്ധപ്പെട്ട നിയമങ്ങൾ കാലോചിതമായി പരിഷ്കരിച്ച് ഈ വിഷയത്തിൽ പരിഹാരമുണ്ടാക്കുന്നതിന് ആവശ്യമായ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുമോ; വിശദമാക്കാമോ?	(സി)	നിയമങ്ങൾ കാലോചിതമായി പരിഷ്കരിക്കേണ്ടതുണ്ടെങ്കിൽ ആയത് പരിശോധിച്ച് ഉചിതമായ തീരുമാനം സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ