

15 -ാം കേരള നിയമസഭ

1 -ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നം ഇല്ലാത്ത പോദ്യം നം. 273

08-06-2021 - ൽ മറുപടിയ്ക്ക്

കുറഞ്ഞ പലിശയ്ക്ക് കൂടുതൽ വായ്പ

പോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ തോമസ് കെ തോമസ്		Shri K N Balagopal (ധനകാര്യ വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
(എ)	<p>കോവിഡ്-19 ന്റെ പശ്ചാത്തലത്തിൽ കെ.എസ്.ഫി.ഇ., പിന്നാക്ക വിഭാഗ വികസന കോർപ്പറേഷൻ, പട്ടികജാതി വികസന കോർപ്പറേഷൻ, മുന്നോക്ക വിഭാഗ വികസന കോർപ്പറേഷൻ, കെ.എഫ്.സി. തുടങ്ങിയ ധനകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങളിലൂടെ ജനങ്ങൾക്ക് കുറഞ്ഞ പലിശയ്ക്ക് കൂടുതൽ ലോൺ നൽകുന്നതിന് ഒരു പ്രത്യേക പദ്ധതി നടപ്പാക്കുമോ;</p>	(എ)	<p>1. കെ.എഫ്.സി: കോവിഡ്-19ന്റെ രണ്ടാം തരംഗത്തിന്റെ പശ്ചാത്തലത്തിൽ കുറഞ്ഞ പലിശ നിരക്കിൽ പുതിയ വായ്പാ പദ്ധതികൾ നടപ്പിലാക്കുവാൻ കെ.എഫ്.സി ഉദ്ദേശിക്കുന്നുണ്ട്. കെ.എഫ്.സി സംരഭകർക്ക് കോവിഡ്-19 പ്രതിസന്ധിയിൽ നിന്നും കരകയറുന്നതിനായി 20 ശതമാനം അധിക വായ്പാ പദ്ധതിയും കോവിഡ് വ്യാപനം തടയുന്നതിനും, രോഗികൾക്ക് ആശ്വാസം നൽകുവാൻ സഹായിക്കുന്ന ഉല്പന്നങ്ങൾ നിർമ്മിക്കുന്ന സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് കുറഞ്ഞ പലിശ നിരക്കിലും ഉദാര വ്യവസ്ഥയിലും വായ്പ നൽകുന്ന പദ്ധതികളാണ് പരിഗണനയിലുള്ളത്. 2. കേരള സംസ്ഥാന മുന്നോക്ക സമുദായ കോർപ്പറേഷൻ: കേരള സംസ്ഥാന മുന്നോക്ക സമുദായ കോർപ്പറേഷൻ വായ്പാ പദ്ധതികളൊന്നും ആവിഷ്കരിച്ച് നടപ്പാക്കിയിട്ടില്ല. 3. കെ.എസ്.എഫ്.ഇ: കോവിഡ്-19 ന്റെ പശ്ചാത്തലത്തിൽ കോവിഡിനെ അതിജീവിച്ചവർക്കും കുടുംബാംഗങ്ങൾക്കും / കോവിഡ് മൂലം ദൗർഭാഗ്യവശാൽ മരണപ്പെട്ടവരുടെ കുടുംബാംഗങ്ങൾക്കും അഞ്ച് ശതമാനം വാർഷിക പലിശ നിരക്കിൽ 1,00,000/രൂപ വരെ വായ്പ നൽകുന്ന "സൗഖ്യ സ്വർണ്ണപ്പണയ വായ്പ" എന്ന പേരിൽ ഒരു പുതിയ വായ്പാ പദ്ധതി 14/05/2021 മുതൽ നടപ്പാക്കിയിട്ടുണ്ട്. 4. കേരള സംസ്ഥാന പട്ടികജാതി പട്ടികവർഗ്ഗ വികസന കോർപ്പറേഷൻ: കോവിഡ് -19ന്റെ പശ്ചാത്തലത്തിൽ കേരള സംസ്ഥാന പട്ടികജാതി പട്ടികവർഗ്ഗ വികസന കോർപ്പറേഷൻ കേരള സംസ്ഥാന പട്ടികജാതി പട്ടികവർഗ്ഗ വിഭാഗങ്ങൾക്കായി കുറഞ്ഞ പലിശ നിരക്കിൽ വായ്പ നൽകുവാൻ തയ്യാറാണ്. 5. കേരള സംസ്ഥാന പിന്നാക്ക വിഭാഗ വികസന കോർപ്പറേഷൻ: കോവിഡ് 19ന്റെ</p>

		<p>പശ്ചാത്തലത്തിൽ കുറഞ്ഞ പലിശയ്ക്ക് വായ്പ നൽകുന്നതിന് പ്രത്യേക വായ്പാ പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്ന വിഷയം പരിഗണിക്കുന്നതാണ്. കേരള സംസ്ഥാന പിന്നാക്ക വിഭാഗ വികസന കോർപ്പറേഷൻ ഡയറക്ടർ ബോർഡിന്റെ തീരുമാനത്തിന് വിധേയമായി ടി പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നതാണ്.</p>
(ബി)	<p>ഇത്തരം ധനകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും എല്ലാ വിഭാഗം ജനങ്ങൾക്കും പേഴ്സണൽ ലോൺ അനുവദിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ ഉണ്ടാകുമോ; വിശദാംശം ലഭ്യമാക്കുമോ;</p>	<p>(ബി) 1. കെ.എഫ്.സി: ഇല്ല. കെ.എഫ്.സി യുടെ നിയമമനുസരിച്ച് വ്യവസായ സംരംഭങ്ങൾക്ക് മാത്രമേ വായ്പകൾ നൽകാൻ ആവുകയുള്ളൂ. ആയതിനാൽ പേഴ്സണൽ ലോൺ കെ.എഫ്.സിയ്ക്ക് അനുവദിക്കാൻ ആവില്ല. 2. കേരള സംസ്ഥാന മുന്നോക്ക സമുദായ കോർപ്പറേഷൻ: ഇപ്പോൾ പരിഗണനയിലില്ല. 3. കെ.എസ്.എഫ്.ഇ: നിലവിൽ കെ.എസ്.എഫ്.ഇ യിൽ നിന്നും എല്ലാ വിഭാഗം ജനങ്ങൾക്കും വരുമാനം അനുസരിച്ചും തിരിച്ചടക്കാനുള്ള കഴിവിനനുസരിച്ചും 25 ലക്ഷം രൂപ വരെ പേഴ്സണൽ ലോൺ അനുവദിക്കുന്നുണ്ട്. 4. കേരള സംസ്ഥാന പട്ടികജാതി പട്ടികവർഗ്ഗ വികസന കോർപ്പറേഷൻ: കോവിഡ് -19ന്റെ പശ്ചാത്തലത്തിൽ കേരള സംസ്ഥാന പട്ടികജാതി പട്ടികവർഗ്ഗ വികസന കോർപ്പറേഷൻ നിഷ്കർഷിക്കുന്ന എല്ലാ വായ്പാ നിബന്ധനകളും പാലിക്കുവാൻ തയ്യാറുള്ള പട്ടികജാതി പട്ടികവർഗ്ഗ വിഭാഗക്കാർക്ക് പേഴ്സണൽ ലോൺ അനുവദിക്കുവാൻ കഴിയുന്നതാണ്. 5. കേരള സംസ്ഥാന പിന്നാക്ക വിഭാഗ വികസന കോർപ്പറേഷൻ: പിന്നാക്ക/ മതന്യൂനപക്ഷ വിഭാഗങ്ങളിൽപ്പെടുന്നവർക്ക് പേഴ്സണൽ ലോൺ നൽകുന്ന പദ്ധതി നിലവിലുണ്ട്. വ്യക്തിഗത വായ്പാ പദ്ധതികളുടെ വിശദാംശങ്ങൾ അനുബന്ധമായി ഉള്ളടക്കം ചെയ്യുന്നു.</p>
(സി)	<p>ഇത്തരം സ്ഥാപനങ്ങളിലൂടെ നൽകുന്ന ലോൺ അപേക്ഷകൾക്ക് നിശ്ചിത സമയത്തിനകം ലോൺ അനുവദിച്ചു നൽകുന്നതിനുള്ള നടപടി ഉണ്ടാകുമോ; വ്യക്തമാക്കാമോ?</p>	<p>(സി) 1. കെ.എഫ്.സി: ഉണ്ടാകും. സമയബന്ധിതമായി വായ്പകൾ അനുവദിക്കാനുള്ള സംവിധാനം കെ.എഫ്.സിയ്യിൽ നിലവിലുണ്ട്. 2. കേരള സംസ്ഥാന മുന്നോക്ക സമുദായ കോർപ്പറേഷൻ: ഇപ്പോൾ പരിഗണനയിലില്ല. 3. കെ.എസ്.എഫ്.ഇ: വായ്പാ വ്യവസ്ഥകൾ പാലിക്കുന്ന ലോൺ അപേക്ഷകളിൽ താമസംവിനാ തന്നെ വായ്പ അനുവദിച്ചു നൽകുന്നുണ്ട്. 4. കേരള സംസ്ഥാന പട്ടികജാതി പട്ടികവർഗ്ഗ വികസന കോർപ്പറേഷൻ: കേരള സംസ്ഥാന പട്ടികജാതി പട്ടികവർഗ്ഗ വികസന കോർപ്പറേഷൻ വഴി നൽകുന്ന വായ്പകൾ നിശ്ചിത സമയത്തിനകം തന്നെ അനുവദിച്ചു നൽകാനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്. 5. കേരള സംസ്ഥാന പിന്നാക്ക വിഭാഗ വികസന</p>

കോർപ്പറേഷൻ: ആവശ്യമായ രേഖകൾ
സമർപ്പിച്ചാൽ കോർപ്പറേഷനിൽ നിന്നും വായ്പ
അനുവദിക്കുന്നതിന് സേവനാവകാശ നിയമപ്രകാരം
നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്ന സമയപരിധി ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

ക്രമ നം.	വായ്പ	നിശ്ചിത സമയപരിധി
1.	സ്വയം തൊഴിൽ വായ്പ	90 ദിവസം
2.	വിദ്യാഭ്യാസ വായ്പ	30 ദിവസം
3.	മറ്റ് വായ്പകൾ	60 ദിവസം

മറ്റു പിന്നോക്ക വിഭാഗങ്ങൾക്കായുള്ള (OBC) പദ്ധതികൾ - NBCFDC പദ്ധതികൾ

പദ്ധതിയുടെ പേര്	പരമാവധി വായ്പാ തുക	പലിശ നിരക്ക്
1. സ്വയം തൊഴിൽ പദ്ധതി (3,00,000/- രൂപയിലും താഴെ കുടുംബവാർഷിക വരുമാനമുള്ളവർക്ക്)	15 ലക്ഷം രൂപ	5 ലക്ഷം രൂപ വരെ - 6% 5 ലക്ഷത്തിനുമുകളിൽ 10 ലക്ഷം വരെ - 7% 10 ലക്ഷത്തിനുമുകളിൽ - 8%
2. വനിതകൾക്കായുള്ള പ്രത്യേക സ്വയം തൊഴിൽ വായ്പ (ന്യൂ സ്വർണ്ണമ) (3,00,000/- രൂപയിലും താഴെ കുടുംബവാർഷിക വരുമാനമുള്ളവർക്ക്)	2 ലക്ഷം രൂപ	5%
3. വിദ്യാഭ്യാസ വായ്പാ പദ്ധതി (3,00,000/- രൂപയിലും താഴെ കുടുംബവാർഷിക വരുമാനമുള്ളവർക്ക്)	ഇന്ത്യയ്ക്ക് അകത്ത് പഠിക്കുന്നതിന് 15 ലക്ഷം രൂപ (പ്രതിവർഷം 3 ലക്ഷം രൂപ) വിദേശത്ത് പഠിക്കുന്നതിന് 20 ലക്ഷം രൂപ (പ്രതി വർഷം 4 ലക്ഷം രൂപ)	ആൺകുട്ടികൾക്ക് - 4% പെൺകുട്ടികൾക്ക് - 3.5%
4. റി-ടേൺ വായ്പാ പദ്ധതി (പ്രവാസ ജീവിതത്തിനു ശേഷം നാട്ടിൽ സ്ഥിരതാമസമാക്കുന്നതിനുവേണ്ടി മടങ്ങി വരുന്നവർക്കുള്ള പദ്ധതി)	20 ലക്ഷം രൂപ	5 ലക്ഷം രൂപ വരെ - 6% 5 ലക്ഷത്തിനുമുകളിൽ 10 ലക്ഷം വരെ - 7% 10 ലക്ഷത്തിനുമുകളിൽ 8%
	പ്രത്യേക ആനുകൂല്യം പദ്ധതി അടങ്കലിന്റെ 15 % വരെ മൂലധന സബ്സിഡി വായ്പാ തിരിച്ചടവിന്റെ ആദ്യ 4 വർഷങ്ങളിൽ 3% പലിശ സബ്സിഡി.	
5. സ്റ്റാർട്ട്-അപ്പ് വായ്പാ പദ്ധതി (പ്രൊഫഷണലുകൾക്ക് യോഗ്യതാടിസ്ഥാനത്തിൽ വരുമാന ദായക സംരംഭം ആരംഭിക്കുന്നതിനായി)	20 ലക്ഷം രൂപ	5 ലക്ഷം രൂപ വരെ - 6% 5 ലക്ഷത്തിനുമുകളിൽ 10 ലക്ഷം വരെ - 7% 10 ലക്ഷത്തിനുമുകളിൽ 8%
	പ്രത്യേക ആനുകൂല്യം വായ്പാ തുകയുടെ 20% (പരമാവധി 2 ലക്ഷം രൂപ) പിന്നോക്ക വിഭാഗ വികസന വകുപ്പിൽ നിന്നുള്ള സബ്സിഡി	


മതസ്ഥാപനങ്ങൾക്കുള്ള പദ്ധതികൾ (മുസ്ലീം, ക്രിസ്ത്യൻ, സിക്ക്, പാഴ്സി, ബുദ്ധ, ജൈനമത വിഭാഗങ്ങൾക്ക്) NMFDC പദ്ധതികൾ

പദ്ധതിയുടെ പേര്	പരമാവധി വായ്പാ തുക	പലിശ നിരക്ക്
1. സ്വയം തൊഴിൽ പദ്ധതി - 1 (ഗ്രാമങ്ങളിൽ 98,000/- രൂപയിലും, നഗരങ്ങളിൽ 1,20,000/- രൂപയിലും താഴെ കുടുംബവാർഷിക വരുമാനമുള്ളവർക്ക്)	20 ലക്ഷം രൂപ	6%
2. സ്വയം തൊഴിൽ പദ്ധതി - 2 (6 ലക്ഷം രൂപയിൽ താഴെ കുടുംബവാർഷിക വരുമാനമുള്ളവർക്ക്)	30 ലക്ഷം രൂപ	പുരുഷൻ - 8% സ്ത്രീ - 6%
3. വിദ്യാഭ്യാസ വായ്പാ പദ്ധതി-1 (ഗ്രാമങ്ങളിൽ 98,000/- രൂപയിലും, നഗരങ്ങളിൽ 1,20,000/- രൂപയിലും താഴെ കുടുംബവാർഷിക വരുമാനമുള്ളവർക്ക്)	ഇന്ത്യയ്ക്ക് അകത്ത് പഠിക്കുന്നതിന് 15 ലക്ഷം രൂപ (പ്രതിവർഷം 3 ലക്ഷം രൂപ) വിദേശത്ത് പഠിക്കുന്നതിന് 20 ലക്ഷം രൂപ (പ്രതി വർഷം 4 ലക്ഷം രൂപ)	3%
4. വിദ്യാഭ്യാസ വായ്പാ പദ്ധതി-2 (6 ലക്ഷം രൂപയിൽ താഴെ കുടുംബവാർഷിക വരുമാനമുള്ളവർക്ക്)	ഇന്ത്യയിൽ പഠിക്കുന്നതിന് 20 ലക്ഷം രൂപ (പ്രതി വർഷം 4 ലക്ഷം രൂപ) വിദേശത്ത് പഠിക്കുന്നതിന് 30 ലക്ഷം രൂപ (പ്രതി വർഷം 6 ലക്ഷം രൂപ)	ആൺകുട്ടികൾക്ക് - 8% പെൺകുട്ടികൾക്ക് - 5%

5. റീ-ടേൺ വായ്പാ പദ്ധതി - 1 (പ്രവാസ ജീവിതത്തിനു ശേഷം നാട്ടിൽ സ്ഥിരതാമസമാക്കുന്നതിനുവേണ്ടി മടങ്ങി വരുന്നവർക്കുള്ള പദ്ധതി) ഗ്രാമങ്ങളിൽ 98,000/- രൂപയിലും, നഗരങ്ങളിൽ 1,20,000/- രൂപയിലും താഴെ കുടുംബവാർഷിക വരുമാനമുള്ളവർക്ക്	20 ലക്ഷം രൂപ	6%
	<u>പ്രത്യേക ആനുകൂല്യം</u> പദ്ധതി അടങ്കലിന്റെ 15 % വരെ മൂലധന സബ്സിഡി വായ്പാ തിരിച്ചടവിന്റെ ആദ്യ 4 വർഷങ്ങളിൽ 3% പലിശ സബ്സിഡി.	
6. റീ-ടേൺ വായ്പാ പദ്ധതി -2 (പ്രവാസ ജീവിതത്തിനു ശേഷം നാട്ടിൽ സ്ഥിരതാമസമാക്കുന്നതിനുവേണ്ടി മടങ്ങി വരുന്നവർക്കുള്ള പദ്ധതി) (6 ലക്ഷം രൂപയിൽ താഴെ കുടുംബവാർഷിക വരുമാനമുള്ളവർക്ക്)	20 ലക്ഷം രൂപ	പുരുഷൻ - 8% സ്ത്രീ - 6%
	<u>പ്രത്യേക ആനുകൂല്യം</u> പദ്ധതി അടങ്കലിന്റെ 15 % വരെ മൂലധന സബ്സിഡി വായ്പാ തിരിച്ചടവിന്റെ ആദ്യ 4 വർഷങ്ങളിൽ 3% പലിശ സബ്സിഡി.	

KSBCDC ഫണ്ട് ഉപയോഗിച്ച് നടപ്പിലാക്കുന്ന വായ്പാ പദ്ധതി

പദ്ധതിയുടെ പേര്	പരമാവധി വായ്പാ തുക	പലിശ നിരക്ക്
1. പെൺകുട്ടികളുടെ വിവാഹ വായ്പാ പദ്ധതി (3,00,000/- രൂപയിൽ താഴെ കുടുംബവാർഷിക വരുമാനമുള്ളവർക്ക്)	2 ലക്ഷം രൂപ	6%
2. സുവർണ്ണ ശ്രീ വായ്പ (ബഹുവിധ ആവശ്യങ്ങൾക്ക്) (3,00,000/- രൂപയിൽ താഴെ കുടുംബവാർഷിക വരുമാനമുള്ളവർക്ക്)	3 ലക്ഷം രൂപ	9%
3. പ്രവർത്തന മൂലധന വായ്പ (3,00,000/- രൂപയിൽ താഴെ കുടുംബവാർഷിക വരുമാനമുള്ളവർക്ക്)	3 ലക്ഷം രൂപ	8%
4. ബിസിനസ്സ് ഡെവലപ്മെന്റ് വായ്പ (8,00,000/- രൂപയിൽ താഴെ കുടുംബവാർഷിക വരുമാനമുള്ളവർക്ക്)	5 ലക്ഷം രൂപ	9%
5. വിദ്യാശ്രീ വായ്പ (3,00,000/- രൂപയിൽ താഴെ കുടുംബവാർഷിക വരുമാനമുള്ളവർക്ക്)	3 ലക്ഷം രൂപ	6%
6. വാഹന വായ്പ (8,00,000/- രൂപയിൽ താഴെ കുടുംബവാർഷിക വരുമാനമുള്ളവർക്ക്)	8 ലക്ഷം രൂപ	9%
7. റീ ലൈഫ് (താഴ്ന്ന വരുമാനക്കാർക്ക് വേണ്ടിയുള്ള വായ്പാ പദ്ധതി)	1 ലക്ഷം രൂപ	5%
8. ഗൃഹ പുനരുദ്ധാരണ വായ്പ (സ്വസ്ഥഗൃഹ) (8,00,000/- രൂപയിൽ താഴെ കുടുംബവാർഷിക വരുമാനമുള്ളവർക്ക്)	5 ലക്ഷം രൂപ	10%
9. വ്യക്തിഗത വായ്പ (8,00,000/- രൂപയിൽ താഴെ കുടുംബവാർഷിക വരുമാനമുള്ളവർക്ക്)	5 ലക്ഷം രൂപ	11%
10. എന്റെ വീട് (ഭവന നിർമ്മാണ വായ്പ പദ്ധതി) - 1 (1,20,000/- രൂപയിൽ താഴെ കുടുംബവാർഷിക വരുമാനമുള്ളവർക്ക്)	5 ലക്ഷം രൂപ	7.50 %
11. എന്റെ വീട് (ഭവന നിർമ്മാണ വായ്പ പദ്ധതി) - 2 (3,00,000/- രൂപയിൽ താഴെ കുടുംബവാർഷിക വരുമാനമുള്ളവർക്ക്)	10 ലക്ഷം രൂപ	8.00 %


 മാനേജിംഗ് ഡയറക്ടർ