പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ
ഒൻപതാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ 3102 **07-02-2018 ൽ മറുപടിക്ക്**

ഭൂപതിവ് ചട്ടങ്ങളിൽ ഇളവ്

ചോദ്യം		മറുപടി	
	ശ്രീ.എൻ. ഷംസുദ്ദീൻ		ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ (റവന്യൂവും ഭവനനിർമ്മാണവും വകുപ്പ് മന്ത്രി)
(എ)	ഭൂമിപതിവ് ചട്ടങ്ങളിൽ ഇളവ് നൽകി സർക്കാർ ഉത്തരവ് നൽകിയിട്ടുണ്ടോ;	(എ)	ഭൂമി പതിവ് ചട്ടങ്ങളിൽ ജി.ഒ (പി) നമ്പർ 60/2017/ആർ.ഡി ഉത്തരവ് പ്രകാരം ഇളവ് നൽകിയിട്ടുണ്ട്.
(ബി)	എങ്കിൽ പ്രസ്തുത ഉത്തരവ് നൽകുവാൻ ഇടയാക്കിയ സാഹചര്യം എന്താണെന്ന് വിശദമാക്കുമോ?	(ബി)	കൈവശമില്ലാത്ത ഭൂമി പതിച്ച് കിട്ടിയത് 25 വർഷത്തേക്ക് കൈമാറാൻ പാടില്ലായെന്ന വ്യവസ്ഥ കൈവശക്കാർക്ക് ബുദ്ധിമുട്ട് ഉണ്ടാക്കുന്നതായും, ആയതിനാൽ പൊതു ആവശ്യാർത്ഥം കൈവശമില്ലാത്ത ഭൂമി പതിച്ച് കിട്ടിയത് കൈമാറുന്നതിനുള്ള കാലാവധി 12 വർഷമായി കുറയ്ക്കുന്നതായും കൂടാതെ നിലവിലെ പട്ടയഫാറം കൈവശമുള്ള ഭൂമിയും കൈവശമില്ലാത്ത ഭൂമിയും പതിച്ച് നൽകുന്നത് ഏതാണെന്ന് തിരിച്ചറിയാൻ സാധിക്കാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ പട്ടയ ഫാറം കൈവശമുള്ളവയ്ക്ക് അപ്പന്റിക്സ് II ഉം കൈവശമില്ലാത്തവയ്ക്ക് അപ്പന്റിക്സ് II ഉം ആയി ഉപയോഗിക്കുവാൻ ജി.ഒ (പി) 60/2017/ആർ.ഡി ഉത്തരവിന്റെ വിശദീകരണ കുറിപ്പിൽ വ്യക്തമാക്കിയിട്ടുണ്ട്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ