പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ

ഒൻപതാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ: 1994 01.02.2018-ലെ മറുപടിക്ക്

കെ.എസ്.ആർ.ടി.സി യുടെ ആസ്തി

ചോദ്യം — ശ്രീ.വി.ഡി. സതീശൻ

ഉത്തരം — പിണറായി വിജയൻ (മുഖ്യമന്ത്രി)

(എ)	കെ.എസ്.ആർ.ടി.സി യ്ക്ക് സംസ്ഥാനത്താകെ എത്ര ഭൂമിയാണ് ഉള്ളതെന്ന് വിശദമാക്കാമോ;	(എ)	സംസ്ഥാനത്ത്, എല്ലാ ജില്ലകളിലുമായി ഡിപ്പോ, സബ് ഡിപ്പോ, ഓപ്പറേറ്റിംഗ് സെന്റർ, വെയ്റ്റിംഗ് ഷെഡ്, മറ്റ് ചെറിയ സ്ഥലങ്ങൾ ഉൾപ്പെടെ കെ.എസ്.ആർ.ടി.സി.യുടെ ഉടമസ്ഥതയിലും, കൈവശത്തിലും, പാട്ട ഭൂമി ഇനത്തിലുമായി റീസർവ്വേക്കു ശേഷം നിലവിൽ 420 ഏക്കർ സ്ഥലമാണുള്ളത്.
(ബി)	കെട്ടിടങ്ങളുടെ വാടകയിനത്തിൽ എത്ര തുകയാണ് ഒരു വർഷത്തിൽ ലഭിക്കുന്നതെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ;	(ബി)	കെ.എസ്.ആർ.ടി.സി.യുടെ അധീനതയിലുള്ള കെട്ടിടങ്ങളുടെ വാടക ഇനത്തിൽ നിന്നും പ്രതി വർഷം 11,61,52,968/- (പതിനൊന്നു കോടി അറുപത്തി ഒന്നു ലക്ഷത്തി അൻപത്തി രണ്ടായിരത്തി തൊള്ളായിരത്തി അറുപത്തിയെട്ട്) രൂപ വാടക ഇനത്തിൽ നിലവിൽ ലഭിച്ചു വരുന്നു.
(സി)	വാടക മുറികൾ എത്രയെണ്ണമാണ് ഒഴിഞ്ഞ് കിടക്കുന്നത് ; ഇതിലൂടെ എത്ര തുകയുടെ നഷ്ടമാണ് കണക്കാക്കുന്നത്; വ്യക്തമാക്കുമോ ?	(സി)	നിലവിൽ നിർമ്മാണം പൂർത്തികരിച്ച് പ്രവർത്തനം ആരംഭിച്ച വാണിജ്യ സമുച്ചയങ്ങളിൽ ആകെ 64 കടമുറികളാണ് ഒഴിഞ്ഞ് കിടക്കുന്നത്. ടി കടകളുടെ വിസ്തൃതിക്ക് ആനുപാതികമായി വാടക ലഭ്യമാകുന്നതിനായി ലൈസൻസിയെ കണ്ടെത്തുന്നതിനുള്ള ലേലം / ടെണ്ടർ നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചു വരുകയാണ്. കെ.എസ്.ആർ.ടി.സിക്ക് സാമ്പത്തിക നഷ്ടം ഉണ്ടാകുന്നില്ല.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ