

**പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ
ഒൻപതാം സമ്മേളനം**

നക്ഷത്ര ചിഹ്നമിടാത്ത
ചോദ്യം നം. 1404

30.01.2018- ൽ
മറുപടിയ്ക്ക്

തൃശ്ശൂർ, തലപ്പിള്ളി താലൂക്കുകളിലെ പട്ടയ വിതരണം

ചോദ്യം
ശ്രീ. അനീൽ അക്കര

മറുപടി
ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ
(റവന്യൂവും ഭവനനിർമ്മാണവും
വകുപ്പ് മന്ത്രി)

എ) 25.08.2017 ന് ചേർന്ന തൃശ്ശൂർ താലൂക്ക് ഭൂമിപതിവ് കമ്മിറ്റി യോഗത്തിൽ ശുപാർശ ചെയ്ത വിവിധ അപേക്ഷകരിൽ എത്ര പേർക്ക് പട്ടയം വിതരണം ചെയ്തതും വിതരണം വ്യക്തമാക്കുമോ; പട്ടയം വിതരണം വൈകുന്നതിന്റെ കാരണം വ്യക്തമാക്കുമോ;

(എ) 25.08.2017 ന് ചേർന്ന തൃശ്ശൂർ താലൂക്ക് ഭൂമിപതിവ് കമ്മിറ്റി യോഗത്തിൽ ശുപാർശ ചെയ്ത അപേക്ഷകരിൽ 4 പേർക്ക് തൃശ്ശൂർ തഹസീൽദാർ പതിവുത്തരവ് തയ്യാറാക്കിയിട്ടുള്ളതാണ്. 1964 ലെ ഭൂമിപതിവ് ചട്ടങ്ങൾക്കനുസൃതമായാണ് അപേക്ഷകർക്ക് പട്ടയം നൽകാൻ സാധിച്ചുവെന്നത്. ആയതിനാൽ പ്രസ്തുത ചട്ടങ്ങളിലെ വ്യവസ്ഥകൾ പാലിച്ചിട്ടുള്ളതാണോയെന്ന് വിശദമായി പരിശോധിച്ചതിനുശേഷം മാത്രമേ പട്ടയം വിതരണം ചെയ്യുന്നതിന് സാധ്യമാവുകയുള്ളൂ.

ബി) ഹൈക്കോടതി ഉത്തരവ് അനുസരിച്ച് അടാട്ട് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ ചിറ്റിലപ്പിള്ളി വില്ലേജിൽപ്പെട്ട 18 പേർക്ക് പട്ടയം നൽകുന്നതിന് എന്തെങ്കിലും തടസ്സം നിലവിലുണ്ടോ;

(ബി) ബഹു.ഹൈക്കോടതി ഉത്തരവ് അനുസരിച്ച് റവന്യൂ വകുപ്പിലേയ്ക്ക് പുനർനിക്ഷിപ്തമാക്കപ്പെട്ട 2.065 ഏക്കർ ഭൂമി, അടാട്ട് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ ചിറ്റിലപ്പിള്ളി വില്ലേജിൽപ്പെട്ട 18 പേർക്ക് അനുവദിക്കുന്നതിന് 1964 ലെ ഭൂമിപതിവ് ചട്ടങ്ങൾ പ്രകാരമാണ് പതിവ് നൽകാൻ സാധിച്ചുവെന്നത്. 1964 ലെ കേരള ഭൂമിപതിവ് ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 7 (1) പ്രകാരം 01/08/1971 ന് മുൻ under lease whether current or time expired or by way of encroachment not considered objectionable പ്രകാരം കൈവശം വെച്ച അനുഭവിച്ചു വരുന്ന സർക്കാർ പുറമ്പോക്ക് ഭൂമികൾ ഇപ്രകാരം കൈവശം വെച്ചുവരുന്നവർക്ക് അർഹതയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പതിവ്

നൽകുന്നതിനാണ് വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുള്ളത്. എന്നാൽ മേൽ സൂചിപ്പിച്ച 18 കൈവശക്കാരിൽ ഭൂരിഭാഗം പേരും 01.08.1971 നു ശേഷം അപേക്ഷാഭൂമി കൈവശം വച്ചു വരുന്നവരാണ്. കൂടാതെ ചിലർക്ക് അപേക്ഷാ ഭൂമിയില്ലാതെ മറ്റ് ഭൂമികളും ഉള്ളതായി ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതാണ്. ആയതിനാൽ ഇത്തരം കൈവശക്കാർക്ക് ഭൂമി പതിവ് ചട്ടങ്ങളിൽ ഇളവ് അനുവദിച്ചു പ്രത്യേകമായി ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കേണ്ടതുണ്ട്.

സി) അടാട്ട് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ ഭൂമിപതിവ് കമ്മിറ്റിയുടെ പരിഗണനയിൽ വരാത്ത ഭൂമി കൈവശമുണ്ടായിട്ടും പട്ടയം ലഭിക്കാത്ത അപേക്ഷകർ എത്രയെന്നും അവരുടെ പേരു വിവരവും അറിയിക്കുമോ;

സി)

അടാട്ട് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ ഭൂമി പതിവ് കമ്മിറ്റിയുടെ പരിഗണനയിൽ വരാത്തതായി ആകെ 85 അപേക്ഷകർ പട്ടയം ലഭിക്കുന്നതിനായി നിലവിലുണ്ട്. ടി അപേക്ഷകരുടെ പേര് വിവരം ഇതോടൊപ്പം ഉള്ളടക്കം ചെയ്യുന്നു.

ഡി) തലപ്പിള്ളി, തൃശ്ശൂർ താലൂക്കുകളിൽപ്പെട്ട വടക്കാഞ്ചേരി നഗരസഭ, തെക്കുംകര, മുളങ്കുന്നത്തുകാവ്, കോലഴി, അവണ്ടൂർ, തോളൂർ, കൈപ്പറമ്പ്, അടാട്ട് എന്നീ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകളിൽ പട്ടയം ലഭിക്കുന്നതിനായി എത്ര അപേക്ഷകൾ പരിഗണനയിൽ ഉണ്ട്; വിശദവിവരം നൽകുമോ;

ഡി)

തലപ്പിള്ളി താലൂക്കിൽ വടക്കാഞ്ചേരി നഗരസഭയിലും, തെക്കുംകര ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലുമായി യഥാക്രമം 78, 47 അപേക്ഷകൾ ഉള്ളതാണ്. ആയതിൽ 88 പേരുടെ കൈവശഭൂമി ബന്ധപ്പെട്ട തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ അധീനതയിലുള്ളതും 37 പേരുടെ കൈവശഭൂമി ഇറിഗേഷൻ വകുപ്പിന് കീഴിലുള്ളതുമാണ്. തൃശ്ശൂർ താലൂക്കിൽപ്പെട്ട മുളങ്കുന്നത്തുകാവ്, കോലഴി, അവണ്ടൂർ, തോളൂർ, കൈപ്പറമ്പ്, അടാട്ട് എന്നീ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകളിൽ പട്ടയം ലഭിക്കുന്നതിനായി ആകെ 237 അപേക്ഷകൾ ഉള്ളതാണ്. ആയതിൽ 119 പേരുടെ കൈവശഭൂമി ബന്ധപ്പെട്ട തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ അധീനതയിലുള്ള ഭൂമിയുമാണ്.

ഇ) ഇവർക്ക് പട്ടയം നൽകുന്നതിന് എന്തെങ്കിലും തടസ്സമുണ്ടോ; ഉണ്ടെങ്കിൽ എന്താണെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ?

ഇ)

1964 ലെ ഭൂമി പതിവ് ചട്ടങ്ങൾ അനുസരിച്ചാണ് ടി അപേക്ഷകർക്ക് പട്ടയ നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചു വരുന്നത്. ആയതു പ്രകാരം വിശദമായി പരിശോധിച്ചതിനുശേഷം മാത്രമേ ഭൂമി പതിവ് നൽകുന്നത് സാധ്യമാവുകയുള്ളൂ. തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ

അധീനതയിൽ വരുന്ന പുറമ്പോക്ക് ഭൂമികൾ കൈവശം വച്ച് വരുന്ന അപേക്ഷകർക്ക് പ്രസ്തുത ഭൂമി റവന്യൂ വകുപ്പിലേയ്ക്ക് പുനർനിക്ഷിപ്തമാക്കി ലഭിച്ചതിനു ശേഷം മാത്രമേ പതിവ് നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിന് നിർവ്യാഹമുള്ളൂ. കൂടാതെ ഇറിഗേഷൻ, പൊതുമരാമത്ത് എന്നീ വകുപ്പുകളുടെ കീഴിലുള്ള ഭൂമികളിൽ പതിവ് നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിന് ടി വകുപ്പുകളുടെ നിരാക്ഷേപ പത്രം ലഭിക്കേണ്ടതുമാണ്.

Indu S.S.
സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

അടാട്ട് ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത് - അപേക്ഷകരുടെ പേര് വിവരങ്ങൾ					
ക്രമ നം	മേൽവിലാസം	വില്ലേജ്	സർവ്വെ നം.	വിസ്തീർണ്ണം	തരം
1	ബാലകൃഷ്ണൻ @ മണി, S/o ശങ്കരൻകുട്ടി, പൊന്നേമ്പാറ, പുറമ്പാട്ടിക്കര	പുറമ്പാട്ടിക്കര	280/4	5.5 cent	
2	കൊച്ചുമ്മ, W/o വേലായുധൻ, കൊട്ടാരത്തിൽ	"	209/3	10 cent	
3	രാഘവൻ, S/o അപ്പകുട്ടൻ, പാമ്പുവീട്ടിൽ	"	215/5	0.1012	കന്നക്കാലി മേച്ചിൽ സ്ഥലം
4	പാറക്കുട്ടി, W/o കഞ്ഞുമോൻ, അന്തിക്കാടൻ	"	280/1	10 cent	"
5	ഉണ്ണികൃഷ്ണൻ, S/o കഞ്ഞിതാണി, ചിരക്കുഴി	"	214/6	3.5 cent	"
6	വാസു, S/o കഞ്ഞിതാണി, ചിരക്കുഴി	"	214/6	8 cent	"
7	ലോനപ്പൻ, S/o തോമ, മണ്ടുപാല	"	117/2	0.1001	"
8	കല്യാണി, W/o സുബ്രഹ്മണ്യൻ, മയ്യൂപ്പിള്ളി	"	104 (old Sy.550/8)	0.0202	"
9	അയ്യപ്പൻ, S/o കൊച്ചുകുട്ടൻ, മനയ്ക്കലാത്ത്	"	94	0.0263	ഇടവഴി പുറമ്പോക്ക്
10	കൃഷ്ണൻകുട്ടി, കുറുപ്പുവള്ളിപ്പിൽ	"	106/5	0.1821	കന്നക്കാലി മേച്ചിൽ സ്ഥലം
11	ജാനകി, കുറുപ്പുവള്ളിപ്പിൽ	"	106/5	0.1821	"
12	വേണു മുതൽ പേർ, S/o കാർത്തുായനി, തെക്കൂട്ട്	"	106/5	0.1821	"
13	ഗീത മുതൽ പേർ (അമ്മിണി) കുറുപ്പുവീട്ടിൽ	"	106/3	0.1821	"
14	വിജയലക്ഷ്മി, W/o കമാരൻ, കുറുപ്പുവീട്ടിൽ	"	119/10	0.0486	"
15	ഓസ്മൻ, കുന്നത്തുള്ളി	"	285/3	3 cent	"

16	ജനാർദ്ദനൻ, നിലമ്പിള്ളി	"	285/3	8 cent	"
17	ജോസ് എടക്കള്ളത്തൂർ & ലിസ്സി ജോസ്	"	Rsy..18/4	0.0091	റോഡ് പുറമ്പോക്ക്
18	ശോഭ, കൊല്ലാറ	"	292/1	0.0097	ഇടവഴി പുറമ്പോക്ക്
19	ശാന്ത പാലൊളി	പുറമ്പാട്ടക്കര	292/1	0.0102	"
20	സുധീഷ് കൊല്ലാറ	"	292/1	2.5 cent	കുന്നക്കാലി മേച്ചിൽ സ്ഥലം
21	സുബ്രഹ്മണ്യൻ പുല്ലാനിപറമ്പിൽ	"	292/1	7 cent	ഇടവഴി പുറമ്പോക്ക്
22	ജോർജ്ജ് & ലിസ്സി, അക്കരപട്ടേക്കൽ	"	Rsy..18/4	0.0120	റോഡ് പുറമ്പോക്ക്
23	ജയശ്രീ കാഞ്ഞൂർക്കുട്ട്	"	Rsy..27/6	0.0129	"
24	തങ്കമണി, W/o വാസു, നിലമ്പിള്ളി	"	Rsy..30/7	0.0087	റോഡ് പുറമ്പോക്ക്
25	ശിവൻ & അജിമോൾ നിലമ്പിള്ളി	"	Rsy..27/6	0.0047	"
26	വെരോനിക്ക, W/o ജോസ്, ചിറ്റിലപ്പിള്ളി	"	Rsy..15/10	0.0019	"
27	അനോണി, S/o മാത്തുണ്ണി, ചിറ്റിലപ്പിള്ളി	"	Rsy..15/10	0.0013	"
28	ജോസഫ് ജോർജ്ജ് & ഷൈനി ജെയിംസ്	"	Rsy..26/6	0.0058	"
29	ജോജോ, S/o ആന്റണി മാറോക്കി	"	Rsy..15/10	0.0020	"
30	കൊല്ലാറ ചന്ദ്രൻ	"	Rsy..26/6	0.0037	റോഡ് പുറമ്പോക്ക്
31	ഓമന, D/o അടാട്ട് കരുവാൻ കഞ്ഞുണ്ണി	"	Rsy..30/7	0.0086	"
32	അടാട്ട് കരുവാൻ ചന്ദ്രൻ & സുത	"	Rsy..30/7	0.0070	"
33	ലിസി ജോസഫ്, അക്കരപട്ടേക്കൽ	"	Rsy..18/4	0.0065	"
34	കൊച്ചുമേരി, W/o പൈലിക്കുട്ടി, ഒലക്കേങ്കിൽ	"	Rsy..18/4	0.0047	"
35	പുളിക്കൽ സുരേഷ് (സുരേന്ദ്രൻ)	"	Rsy..25/10	0.0070	"
36	കൊല്ലാറ അശോകൻ & ഷീജ	"	Rsy..25/10	0.0070	"
37	ചിറ്റിലപ്പിള്ളി ആഗസ് & ഡേവിസ്	"	Rsy..27/6	0.0118	"
38	സുനിൽ കുമാർ നിലമ്പിള്ളി	"	Rsy..27/6	0.0182	"
39	പരമ്പൻ മേരി ദേവസ്സി	"	Rsy..26/6	0.0099	"

40	അറക്കൽ ജെസ്സി ജെയിംസ്	"	Rsy..26/6	0.0112	"
41	കൊല്ലാറ കഞ്ഞപ്പ	"	Rsy..26/6	0.0075	"
42	കൊല്ലാറ ശശിധരൻ	"	Rsy..26/6	0.0037	"
43	ഗംഗാധരൻ, കരിയക്കോട്ട് വീട്	പുഴയ്ക്കൽ	292/4	0.0809	കുന്നുക്കാലി മേച്ചിൽ സ്ഥലം
44	ദേവകി പുത്തോപറമ്പിൽ	"	560/3	0.0324	"
45	ഓദാന D/o വള്ളിയമ്മ പുത്തോപറമ്പിൽ	"	560/3	10 cent	"
46	ലീല പാണൻ, W/o കമാരൻ, കൽപ്പാത്തി	"	287/1	6 cent	"
47	ഗിരിജ, D/o കമലാക്ഷി, അകായിവള്ളപ്പിൽ	"	292/4	15 cent	"
48	രാധ, W/o കമരേശൻ, കൊങ്ങാചാത്തി, അടാട്ട്	"	95/2 468/1p	0.0384	"
49	കൗസല്യ, ചീരോത്ത് വീട്	അടാട്ട്	22	0.0283	പുറമ്പോക്ക് തോട് വഴി
50	മീനാക്ഷി മനയത്ത്	"	46/2P	0.0566	കുന്നുക്കാലി മേച്ചിൽ സ്ഥലം
51	വിലാസിനി, പള്ളത്ത്	"	22	0.0182	പുറമ്പോക്ക് തോട് വഴി
52	ശ്രീധരൻ പള്ളത്ത്	"	22	0.0222	"
53	ബാലികമുതൽ പേർ	ചിറ്റിലപ്പിള്ളി	256/5	0.0130	കുന്നുക്കാലി മേച്ചിൽ സ്ഥലം
54	കമലാക്ഷി , കൂടത്തിങ്കൽ വീട്	"	256/11	0.0232	"
55	വേലായുധൻ മംഗലത്ത്	"	256/11	0.0253	"
56	കമാരൻ കണ്ടുകുളം	"	256/9	0.0162	"
57	ശാന്ത, കൂടത്തിങ്കൽ വീട്	"	256/11	0.0121	"
58	രാജീവ്, കുന്നത്ത് വീട്	"	257/5	0.0320	"
59	കാർത്തികേയൻ, കോടത്തൂർ വീട്	"	257/6	0.0109	"
60	ബാലൻ, വൈലിക്കുന്നത്ത്	"	257/11	0.0590	"
61	ശങ്കര മുതൽ പേർ	"	257/13	0.0385	"

62	വള്ളിയമ്മ, മടപ്പാട്ടുപറമ്പിൽ	"	257/12	0.0298	"
63	രാധ, പത്താമുച്ചിക്കൽ	"	257/12	0.0202	"
64	ജാനകി, പഴുപ്പത്തു	"	257/14	0.0162	"
65	കൊച്ചമ്മ, വയലിക്കുന്നത്തു	"	257/20	0.0607	"
66	സരോജിനി വയലിക്കുന്നത്തു	ചിറ്റിലപ്പിള്ളി	257/21	0.0647	"
67	പത്മനാഭൻ വയലിക്കുന്നത്തു	"	257/23	0.0610	"
68	ചെറ്റിക്കോടി വയലിക്കുന്നത്തു	"	263/2	0.0460	"
69	കുട്ടൻ, ഇരട്ടക്കുളം	"	263/4	0.0560	"
70	പാറക്കുട്ടി കിഴക്കേപ്പാടി	"	257/6	0.0283	"
71	പാറക്കുട്ടി പഴുപ്പത്തു	"	264/1	0.0680	"
72	ഭാമിനി പഴുപ്പത്തു	"	264/9	0.0495	"
73	കുമാരൻ തടത്തിൽ	"	264/10	0.0569	"
74	പോൾസൺ നീലങ്കാവിൽ	"	264/11	0.0466	"
75	പൊളി തോമസ്, പയ്യപ്പിള്ളി വീട്	"	267/7	0.0370	"
76	സുകുമാരൻ, പണിക്കരപറമ്പിൽ	"	264/11 267/15	0.0612 0.0200	"
77	പഴുപ്പത്തു കുണ്ടൻ	"	309/8	0.0425	"
78	അമ്മ, കൊച്ചുതി പറമ്പ്, പുഴയ്ക്കൽ	പുഴയ്ക്കൽ	224/9	0.405	റവന്യൂ പുറമ്പോക്ക്
79	ഭാസ്കരൻ, തോപ്പിൽ വീട്, പുഴയ്ക്കൽ	"	311/5	0.0121	"
80	രവി, പൊറാടൻ വീട്, പുറമ്പാട്ടക്കര	പുറമ്പാട്ടക്കര	57/6	0.0118	"
81	സരോജിനി, നീലമ്പിള്ളി വീട്	"	34/1	0.0607	"
82	ഗീത, കരിയക്കോട്ട് വീട്	"	280/1	0.0121	"
83	പത്രോസ്, കുരിശുകൽ വീട്	"	46/12	0.0405	"
84	ഡെൽജോ, പാണങ്ങാടൻ വീട്	"	343/8	0.0077	"
85	ചന്ദ്രൻ, പുണ്ടുപുഴയ്ക്കൽ വീട്	"	47/6	0.0138	"

[Handwritten signature]

Indu S. S.
സെക്രട്ടറി ഓഫീസർ