പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ
ഏഴാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ 2825 **18-08-2017 ൽ മറുപടിക്ക്**

കോവളം കൊട്ടാരത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥാവകാശം

ചോദ്യം		മറുപടി
ശ്രീ. സി.മമ്മൂട്ടി		ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ (റവന്യൂവും ഭവനനിർമ്മാണവും വകുപ്പ് മന്ത്രി)
(എ) കോവളം കൊട്ടാരവും അനുബന്ധഭൂമിയും ഐ.ടി.ഡി.സി.ക്ക് കൈമാറിയത് എന്നായിരുന്നു; അതോടൊപ്പം ഉടമസ്ഥാവകാശം കൈമാറിയിരുന്നോ;	(എ) & (ബി)	18/07/1970 ലെ GO(MS)242/1970/PD പ്രകാരം കോവളം കൊട്ടാരവും അനുബന്ധ ഭൂമിയും അതിന്റെ കൈ മാറ്റ വ്യവസ്ഥകൾ പിന്നീട് നിശ്ചയിക്കുന്നതാണെന്ന നിബന്ധനയിൽ കൈവശാവകാശം കേന്ദ്ര സർക്കാരിന്റെ വിനോദ സഞ്ചാര വകുപ്പിന് കൈ മാറി നൽകിയിരുന്നു.
(ബി) അതിനു ശേഷം എപ്പോഴെങ്കിലും സർക്കാരിന്റെ ഉടമസ്ഥാവകാശം കൈമാറിക്കൊണ്ട് സർക്കാർ ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ടോ; ഉണ്ടെങ്കിൽ പകർപ്പ് ലഭ്യമാക്കുമോ;		
(സി) ഇല്ലെങ്കിൽ സർക്കാരിന്റെ അത്തരമൊരു ഉത്തരവിന്റെ അഭാവത്തിൽ ഈ ഭൂമി പോക്കുവരവു ചെയ്തു കൊടുത്തിരുന്നോ; എങ്കിൽ അതിനുള്ള നടപടിക്രമം ആരംഭിച്ചത് എവിടെ നിന്നായിരുന്നു; ഏത് ഉദ്യോഗസ്ഥനാണ് അതിനുള്ള നിർദ്ദേശം നൽകിയത്;	(സി)	വിഴിഞ്ഞം വില്ലേജിലെ റീസർവ്വെ പൂർത്തിയാക്കിയതിനോട് അനുബന്ധിച്ച് ഐ.റ്റി.ഡി.സിയുടെ അപേക്ഷ പരിഗണിച്ച് വില്ലേജ് റിക്കാർഡുകളിൽ മാറ്റം വരുത്തുന്നതിനും Land Acquisition Award-കൾ പ്രകാരം ഭൂമി കൈമാറ്റം ചെയ്ത തീയതി മുതൽ കരം സ്വീകരിക്കുന്നതിന് നിർദ്ദേശം തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടർ 23/05/2000 ലെ കെ4-30636/2000 നമ്പർ നടപടിക്രമം പ്രകാരം നൽകുകയും നെയ്യാറ്റിൻകര അഡീഷണൽ തഹസീൽദാർ ഐ.റ്റി.ഡി.സി പേരിൽ പോക്കുവരവ് നടപടികൾ ചെയ്തിട്ടുള്ളതുമാണ്.
(ഡി) ഇതു സംബന്ധിച്ച രേഖകളുടെ പകർപ്പ് ലഭ്യമാക്കുമോ?	(ഡി)	ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 23/05/2000 ലെ കെ4-30636/2000 നമ്പർ നടപടിക്രമത്തിന്റെ പകർപ്പ് ഇതോടൊപ്പം ചേർക്കുന്നു.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

17

PROCEEDINGS OF THE DISTRICT COLLECTOR, THIRUVANANTHAPURAM.

K4-30636/2000.

Dated: 23-5-2000.

Sub:- LA - Request regarding the issue of possession certificate and assessment of Land Tax for ITDC property Kovalam - public sector undertaking Orders issue of - reg:

Read:- Lr.No.GM/KABR/LA 2000 dt.17-5-2000 of General Manager, Kovalam Ashok Beach, Resort.

The land having an extent of 25 hectares 78 Ares and 40 Sq.M. of land in Block No. 14 Re-Sy.Nos. 7/1, 8/1, 2, 3, 20, 11/31, 14/1, 16/2, 3, 18, 19/1, 2, 6, 7, 8 and 29/1 of Vizhinjam village was acquired by Kerala Government about 28 years back for the ITDC and it was already been handed over to the ITDC Kovalam. In his letter in para V (III) it is stated that building tax has already been assessed towards the buildings owned by the ITDC by Tahsildar, Neyyattinkara as per KBT Act. The Village Officer, Vizhinjam in his report dt.13-3-2000 shows that as per the Re-Survey records the ownership of the land in question has been recorded by the Survey Department in it the name of ITDC and he has recommended to collect ~~a/~~ admissible basic tax from the ITDC as requested by them.

In view of the above, sanction is accorded to make necessary changes in the Village Records and Land Tax to be impossed with effect from the date of handing over possession of land to the ITDC as mentioned in the Award.

The Tahsildar, Neyyattinkara will take immediate act in the matter and to give suitable instructions to the Village Officer, Vizhinjam under intimation to this offic

Sd/-
DISTRICT COLLECTOR

Encl:- Copy of the letter from G.M.,KTDC with other documents.

Copy to: 1. The General Manager, ITDC, Kovalam, Tvpm.
2. The Tahsildar, NTA, for information and neces action.
3. V.O., Vizhinjam for information and necessa ac

Forwarded/ By Order

Scanned by CamScanner

Section Officer