പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ
ഏഴാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ.1096

10.08.2017-ൽ മറുപടിക്ക്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയം

ചോദ്യം	ഉത്തരം
ശ്രീ.സി.എഫ്.തോമസ് " പി.ജെ.ജോസഫ് " റോഷി അഗസ്റ്റിൻ ഡോ.എൻ. ജയരാജ്	ശ്രീ.ജി.സുധാകരൻ (പൊതുമരാമത്തും രജിസ്ട്രേഷനും വകുപ്പ് മന്ത്രി)
എ) ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയം പൂർത്തീകരിച്ച് സംസ്ഥാനതലത്തിൽ ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ടോ; ബി) ഇതിനായി 2015-ൽ രൂപീകരിച്ച കമ്മിറ്റി ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയത്തിലുണ്ടായ അപാകതകളെക്കുറിച്ച് പഠനം നടത്തി റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ടോ; സി) ഭൂമി ക്രയവിക്രയങ്ങൾ കുറഞ്ഞിരിക്കുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയത്തിലെ അപാകതകൾ പരിഹരിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ അടിയന്തരമായി സ്വീകരിക്കുമോ; വ്യക്തമാക്കുമോ?	എ) യും ബി) യും സി) യും ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ച് 01.04.2010 മുതൽ ന്യായവില പ്രാബല്യത്തിൽ വന്നിട്ടുണ്ട്. നിലവിലെ ന്യായവില ആവശ്യമായ പഠനങ്ങൾക്ക ശേഷം പുതുക്കി നിശ്ചയിക്കുവാൻ സർക്കാർ തീരുമാനിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇതു സംബന്ധിച്ച് റവന്യൂ വകുപ്പ് സെക്രട്ടറി ചെയർമാനായി 2015 ൽ രൂപീകരിച്ച കമ്മിറ്റി ഭൂമിയുടെ നിലവിലുള്ള ന്യായവില പരിഷ്കരിക്കുന്നതിനുള്ള പഠനം നടത്തി വരുന്നു. അന്തിമ റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടില്ല.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ