പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ
ഏഴാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിട്ട ചോദ്യം നമ്പർ 262 **18-08-2017 ൽ മറുപടിക്ക്**

കോവളം കൊട്ടാരവും അനുബന്ധഭൂമിയും കൈമാറിയ നടപടി

ചോദ്യം	മറുപടി
ശ്രീ. കെ.എം.ഷാജി ശ്രീ. ടി.എ.അഹമ്മദ് കബീർ ശ്രീ. വി.കെ.ഇബ്രാഹിം കുഞ്ഞ് ശ്രീ. പി.കെ.അബ്ദു റബ്ബ്	ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ (റവന്യൂവും ഭവനനിർമ്മാണവും വകുപ്പ് മന്ത്രി)
(എ) കോവളം കൊട്ടാരവും അനുബന്ധ ഭൂമിയും ഐ.റ്റി.ഡി.സി.ക്ക് കൈമാറുമ്പോൾ ഉടമസ്ഥാവകാശം കൈമാറിയിരുന്നോ; കൈമാറ്റ വ്യവസ്ഥ നിശ്ചയിച്ചിരുന്നോ; വിശദമാക്കുമോ;	(എ) 18/07/1970-ലെ GO(MS)242/1970/PD പ്രകാരം (അനുബന്ധം 1 ആയി ചേർക്കുന്നു) കോവളം കൊട്ടാരവും അനുബന്ധ ഭൂമിയും അതിന്റെ കൈമാറ്റ വ്യവസ്ഥകൾ പിന്നീട് നിശ്ചയിക്കുന്നതാണെന്ന നിബന്ധനയിൽ കൈവശാവകാശം കേന്ദ്ര സർക്കാരിന്റെ വിനോദ സഞ്ചാര വകുപ്പിന് കൈ മാറി നൽകുകയായിരുന്നു. ഇതിനെ തുടർന്ന് 22/10/1970-ലെ GO(MS)357/1970/PD, (അനുബന്ധം 2 ആയി ചേർക്കുന്നു) 18/04/1972-ലെ GO(MS)145/72/PD (അനുബന്ധം 3 ആയി ചേർക്കുന്നു) എന്നീ ഉത്തരവുകൾ പ്രകാരം ചുറ്റുമുള്ള പുറമ്പോക്ക് ഭൂമികൾ കൂടി വ്യവസ്ഥകൾ പിന്നീട് നിശ്ചയിക്കാമെന്ന നിബന്ധനയിൽ കേന്ദ്ര സർക്കാരിന്റെ വിനോദ സഞ്ചാര വകുപ്പിന് കൈവശാവകാശം നൽകി.
(ബി) നിയമപരമായി ഉടമസ്ഥാവകാശം കൈമാറാതിരുന്ന ഭൂമി, നിയമ വിരുദ്ധമായി പോക്കുവരവ് ചെയ്ത് നൽകിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ അത് റദ്ദ് ചെയ്യുന്നത് സംബന്ധിച്ച നടപടിക്രമം എന്താണെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ;	(ബി) വിഴിഞ്ഞം വില്ലേജിലെ റീസർവ്വെ പൂർത്തിയാക്കിയതിന് ശേഷം ഐ.റ്റി.ഡി.സിയുടെ അപേക്ഷ പരിഗണിച്ച് വില്ലേജ് റിക്കാർഡുകളിൽ മാറ്റം വരുത്തുന്നതിനും Land Acquisition award-കൾ പ്രകാരം ഭൂമി കൈമാറ്റം ചെയ്ത തീയതി മുതൽ കരം സ്വീകരിക്കുന്നതിനുള്ള നിർദ്ദേശം തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ കളക്ടർ 23/05/2000 ലെ കെ4-30636/2000 നമ്പർ നടപടിക്രമം പ്രകാരം നൽകുകയും നെയ്യാറ്റിൻകര അഡീഷണൽ തഹസീൽദാർ ഐ.റ്റി.ഡി.സി പേരിൽ പോക്കുവരവ് നടപടികൾ ചെയ്തിട്ടുള്ളതുമാണ്. ജില്ലാ കളക്ടറുടെ ഈ നടപടിക്രമം ഇതുവരെയും അസ്ഥിരപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല. നിയമവിരുദ്ധമായി പോക്കുവരവ് ചെയ്തിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ 1966 ലെ പോക്കുവരവ് ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 18,19,20 എന്നിവ പ്രകാരം അധികാരപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥന്/സർക്കാരിന് പ്രസ്തുത ഉത്തരവ് സ്വമേധയാലോ അല്ലെങ്കിൽ മറ്റ് വിധത്തിലോ പുതുക്കുകയോ റദ്ദ് ചെയ്യുകയോ ഭേദഗതി വരുത്തുകയോ ചെയ്യാവുന്നതാണ്.
(സി) ഉടമാവകാശം നിയമാനുസൃതം സർക്കാർ കൈമാറാത്ത ഭൂമിയും കൊട്ടാരവും ഐ.റ്റി.ഡി.സി. ഡിസ്ഇൻവെസ്റ്റ് ചെയ്തപ്പോൾ സംസ്ഥാന സർക്കാരിൽ നിക്ഷിപ്ത മായിരുന്ന ഉടമാവകാശത്തെ ക്കുറിച്ച് കേന്ദ്ര സർക്കാരിനെ സംസ്ഥാന സർക്കാർ അറിയിച്ചിരുന്നോ എന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ?	(സി) വിവരം ലഭ്യമല്ല.

(ഒപ്പ്)

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

13 ... 5

GOVERNMENT OF KERALA

Abstract

Integrated Development of Kovalam - Transfer of Kovalam Palace and property acquired for the Scheme to the Government of India - Orders issued.

PUBLIC (POLITICAL & MILITARY 'A') DEPARTMENT

G.O.(Ms)No.242/70/PD Dated, Trivandrum, 18th July 1970.

Read:- 1. Letter No.7. TPL.II(7)/66 dated 26th March 1970 from the Government of India, Ministry of Tourism & Civil Aviation, Department of Tourism, New Delhi.

2. Letter No.Genl/146/70 dated 8th May, 1970 from the Managing Director, Kerala Tourist & Handicrafts Corporation Limited, Trivandrum.

ORDER

Government hereby sanction the possession of the Kovalam Palace and the adjacent property, measuring 43 acres, acquired for the Kovalam project being handed over to the Department of Tourism, Government of India, with immediate effect pending finalisation of the terms and conditions of transfer.

The agency to whom the Palace and property should be handed over, will be intimated in due course.

(By order of the Governor)

G. BHASKARAN NAIR,
Special Secretary to Government.

To

The Director General, Government of India,
Department of Tourism, Transport Bhavan,
1, Parliament Street, New Delhi (with CL)
The Director, Tourist Department, Trivandrum.
The Managing Director, Kerala Tourist & Handicrafts Corporation Limited, Trivandrum.
The Secretary, Board of Revenue, Trivandrum.
The District Collector, Trivandrum.
The Accountant General, Kerala, Trivandrum.
The Finance Department.
The Revenue Department.
The Public (SC) Department - vide [illegible]
The Private Secretary to Minister ([illegible])
[illegible] (By Order),

Section Officer

അനുബന്ധം 2

15

GOVERNMENT OF KERALA
Abstract

Integrated Development of Kovalam - Transfer of Beach House and adjacent lands to the Government of India - Orders issued.

PUBLIC(POLITICAL & MILITARY 'A')DEPARTMENT

G.O.MS.257/70/PD. TRIVANDRUM,DATED 22.10.1970

Read: G.O.(Ms)No.242/70/PD. dated 18th July,1970.

ORDER

In continuation of the G.O.read above, Government hereby sanction the possession of the Beach House and the P.W.D.Bathing shed and of the surrounding Poramboke land measuring about 8.43 acres also being transferred to the Department of Tourism, Government of India, pending the finalisation of the terms and conditions of transfer.

(By order of the Governor)

G.BHASKARAN NAIR,
SPECIAL SECRETARY TO GOVERNMENT

To

The Director General,Government of India, Department of Tourism,Transport Bhavan, 1,Parliament Street,New Delhi(with CL)
The Chief Engineer(General,Buildings & Roads),Trivandrum.
The Director,Tourist Department,Trivandrum.
The Managing Director,Kerala Tourism Development Corporation Ltd.,Trivandrum.
The Secretary, Board of Revenue,Trivandrum.
The District Collector,Trivandrum.
The Accountant General,Kerala,Trivandrum.
The Finance Department.
The Revenue Department/The P.W.Department.
The Public(SC)Department - Vide item No.19.
The Private Secretary to Minister(Works & Tourism).

forwarded/by order

SECTION OFFICER

Section Officer

Ska/24.10

ഗവൺമെന്റ്-3

17 1st

G[illegible]

Abstract

Integrated Development of Kovalam Beach Resort Project - Transfer of 0.38 acre of road poramboke land in Kottukal Village to the Government of India - Orders issued.

...

Public (Political 'A') Department.

G.O. MS.No.145/72/PD. Dated, Trivandrum, 18-4-1972.

Read:- 1. G.O. MS.No.357/70/PD. dated 22-10-1970.

2. Letters No.B8-46558/70 dated 20-1-1971 and No.B8-19948/71 dated 1-3-1972 from the District Collector, Trivandrum.

...

ORDER

Government are pleased to transfer possession of 0.38 acre of road poramboke land comprised in Survey No. 388/4-11 and Survey No.389/1 in Kottukal Village, Neyyattinkara Taluk, to the Government of India, Department of Tourism, for the development of the Kovalam Beach Resort Project area, pending finalisation of the terms and conditions of transfer.

(By Order of the Governor),

G. Bhaskaran Nair,
Special Secretary to Government.

To

The Director General, Government of India, Department of Tourism, Transport Bhavan, 1-Parliament Street, New Delhi (with C.L.).
The Chairman, India Tourism Development Corporation, New Delhi (with C.L.).
The District Collector, Trivandrum.
The Chief Engineer (General, Buildings & Roads), Trivandrum.
The Director, Tourist Department, Trivandrum.
The Managing Director, Kerala Tourism Development Corporation Ltd., Trivandrum.
The Secretary, Board of Revenue, Trivandrum.
The Accountant General, Kerala, Trivandrum.
The Project Engineer, Kovalam Beach Resort Project, Kovalam.
The Finance Department.
The Revenue Department.
The Personal Assistant to Chief Secretary.
The Private Secretary to Minister (Education).
The Stenographer to Special Secretary (Public).
The Joint Secretary (Public).

Forwarded / By order,

Section Officer.

Section Officer