പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ

ഏഴാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നമിട്ട ചോദ്യം നമ്പർ. *246

18.08.2017-ൽ മറുപടിക്ക്

നെൽവയൽ തണ്ണീർത്തട സംരക്ഷണം

ചോദ്യം	ഉത്തരം
ശ്രീ.ആന്റണി ജോൺ ,, കെ.വി.വിജയദാസ് ,, മുരളി പെരുനെല്ലി ,, ഡി.കെ. മുരളി	ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ (റവന്യൂവും ഭവനനിർമ്മാണവും വകുപ്പുമന്ത്രി)
(എ) 2006-2011 കാലഘട്ടത്തിലെ സർക്കാർ, നെൽവയൽ തണ്ണീർത്തട സംരക്ഷണത്തിനായി കൊണ്ടു വന്ന നിയമം ദുർബല പ്പെടുത്തുന്നതിന് കഴിഞ്ഞ സർക്കാരിന്റെ ഭാഗത്തുനിന്നും നടപടി ഉണ്ടായിട്ടുണ്ടോ; എങ്കിൽ പ്രസ്തുത നടപടി തിരുത്തി തണ്ണീർത്തട സംരക്ഷണത്തിനായി കൈക്കൊണ്ട നടപടികൾ അറിയിക്കാമോ;	(എ) ഇല്ല. 2008-ലെ കേരള നെൽവയൽ തണ്ണീർത്തട സംരക്ഷണ നിയമം നിലവിൽ വന്ന തീയതിക്കു മുമ്പ്, അന്ന് നിലവിലുണ്ടായിരുന്ന ഏതെങ്കിലും നിയമത്തിലെ വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിരുദ്ധമായി നെൽവയലുകൾ നികത്തിയിട്ടുണ്ടെങ്കിൽ ആയത് ക്രമവൽക്കരിക്കുന്നതിനായി ടി നിയമത്തിൽ 3 എ ഭേദഗതി കൊണ്ടു വന്നിട്ടുള്ളതാണ്. പ്രസ്തുത ഭേദഗതി ഉത്തരവ് 2008 ലെ കേരള നെൽവയൽ തണ്ണീർത്തട സംരക്ഷണ നിയമത്തിലെ വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരം തയ്യാറാക്കിയ ഡാറ്റാ ബാങ്കിൽ നെൽവയലായോ തണ്ണീർത്തടമായോ ഉൾപ്പെട്ട ഭൂമിക്ക് ബാധകമാകുന്നതല്ല.
(ബി) നെൽവയൽ തണ്ണീർത്തട സംരക്ഷണ നിയമപ്രകാരമുള്ള ഡാറ്റാ ബാങ്ക് രൂപീകരണം പൂർത്തിയായോ; നിലവിലെ സ്ഥിതി അറിയിക്കാമോ;	(ബി) ഡാറ്റാ ബാങ്ക് രൂപീകരണത്തിന് വേണ്ട നടപടികൾ കൃഷി വകുപ്പും തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ വകുപ്പും സ്വീകരിച്ചു വരുന്നു.
(സി) വർഷങ്ങൾക്കു മുൻപ് നികത്തപ്പെട്ടതും ഡാറ്റാബാങ്കിൽ ഉൾപ്പെടാത്തതുമായ ഭൂമി റവന്യൂ രേഖകളിൽ നിലം എന്ന് രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതുകൊണ്ട് ഭവന നിർമ്മാണത്തിന് അനുമതി ലഭിക്കാത്ത പ്രശ്നം അടിയന്തരമായി പരിഹരിക്കാൻ നടപടിയെടുക്കുമോ?	(സി) 2008-ലെ കേരള നെൽവയൽ തണ്ണീർത്തട സംരക്ഷണ നിയമം നിലവിൽ വന്നതിന് മുമ്പ് നികത്തപ്പെട്ടതും ഡാറ്റാ ബാങ്കിൽ ഉൾപ്പെടാത്തതുമായ ഭൂമി 1967-ലെ കേരള ഭൂവിനിയോഗ ഉത്തരവിന്റെ പരിധിയിൽ വരുന്നതാണ്. വീട് വയ്ക്കുന്നതിന് അനുയോജ്യമായ ഭൂമി ഇല്ലാത്തവർക്ക്

അത്തരം ഭൂമിയിൽ വീട് വയ്ക്കുന്നതിന് 5 സെന്റ് വരെ പരിവർത്തനപ്പെടുത്താൻ അനുമതി നൽകാവുന്നതാണെന്ന് 05.02.2002-ലെ ജി.ഒ (ആർ.റ്റി)157/2002/എ.ഡി നമ്പർ പ്രകാരം സർക്കാർ ഉത്തരവായിട്ടുണ്ട്. കൂടാതെ 22.12.2016-ലെ 46848/പി1/2016/റവന്യൂ നമ്പർ സർക്കുലർ പ്രകാരം ഭൂവിനിയോഗ ഉത്തരവിന്റെ പരിധിയിൽ വരുന്ന ഭൂമിയിൽ വീട് വയ്ക്കുന്നതിന് പഞ്ചായത്തിൽ 10 സെന്റും മുനിസിപ്പാലിറ്റി/കോർപ്പറേഷനിൽ 5 സെന്റും പരിവർത്തനപ്പെടുത്തുന്നതിന് അനുവാദം നൽകിയിട്ടുണ്ട്.

ആയതിനാൽ അപ്രകാരം ഭവന നിർമ്മാണത്തിന് അനുമതി ലഭിക്കാത്ത സാഹചര്യമില്ല.

(ഒപ്പ്)

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ